

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Approvazione Certificato Regolare Esecuzione Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti termoidraulici e di climatizzazione a servizio degli immobili nella disponibilità della azienda USL Toscana centro ambito territoriale empolesse .eseguiti dall'O.E. Montelupo Luce Engineering S.R.L.” - P.IVA: 06073440486 - via delle Pratella 3 - 50056 Montelupo Fiorentino (FI) CIG: 97156464B6

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
773,11	Manutenzione Immobili	3B0401	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005*”;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1091 del 10/10/2024 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)*” e Delibera n. 885/2017 “*Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)*”. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del dipartimento SIOR*”;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “*Codice dei contratti pubblici*”, come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” così come modificato dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n.77 del 31 maggio 2021;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;
- il Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018 n.49: Regolamento recante: approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 377 del 24/3/2022 avente ad oggetto Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali dove si prevede di delegare i Direttori delle strutture organizzative afferenti al Dipartimento Area Tecnica all’adozione di specifici provvedimenti di approvazione dei Certificati di regolare esecuzione o Certificati di verifica conformità o documenti di conclusione equivalenti nell’ambito dei:

- contratti di lavori, di forniture di beni e servizi relativi ad affidamenti diretti rientranti nelle soglie di importo stabilite dalla normativa nazionale vigente;
- contratti applicativi per gli importi sopra stabiliti, discendenti da Accordo Quadro concluso anche con procedura diversa dall’affidamento diretto;

Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori , Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli individua come Direttore dei Lavori il P.I. Giacomo Bigalli;

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale n. 750 del 20/03/2023 con la quale è stato disposto dal sottoscritto, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, sulla base di quanto indicato nella Relazione di avvio del Responsabile Unico del Procedimento, allegato di lettera A) alla suddetta Determinazione dirigenziale, di procedere all’avvio di una procedura di affidamento diretto per l’esecuzione dei “Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti

termoidraulici e di climatizzazione, idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, di produzione di acqua calda sanitaria, a servizio degli immobili nella disponibilità della azienda USL Toscana centro ambito territoriale empoiese”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all’art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm per un importo pari a € 149.529,00 di cui € 2.075,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge (22%) tramite procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, pari o inferiore all’importo dei lavori soggetto a ribasso;

- con determinazione dirigenziale n 1073 del 03/05/23 venivano affidati i lavori in oggetto alla Montelupo Luce Engineering S.R.L.” - P.IVA: 06073440486 - via delle Pratella 3 - 50056 Montelupo Fiorentino (FI) CIG: 97156464B6 per un importo pari a euro 128.284,98 oltre oneri della sicurezza di euro 2.075,00 per un importo complessivo di euro 130.359,98 esclusa IVA di Legge (22%);

- con scrittura privata repertorio n. 670 del 29/5/2023, è stato stipulato il contratto di appalto per i lavori in oggetto per l’importo indicato al precedente capoverso;

- la consegna dei lavori è avvenuta in data 12/6/2023 per una durata di 365 giorni naturali e consecutivi , con termine di ultimazione prevista al 11/6/2024;

Visto il Conto Finale dei lavori e il Certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori P.I. Giacomo Bigalli in data 13/09/2023 sottoscritto senza alcuna riserva dall’impresa appaltatrice e vistato dal Responsabile del Procedimento Ing. Luca Salvadori , (Allegato di lettera A parte integrante e sostanziale al presente provvedimento) da cui si rileva che:

- i lavori sono terminati in data 1/9/2023;

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali per un importo conclusivo pari a Euro 126.743,88 oltre IVA al 22% e detratti i pagamenti eseguiti pari a Euro 126.110,16 risulta da liquidare all’Impresa appaltatrice un importo pari a Euro 633,70 oltre IVA per complessivi Euro 773,11 corrispondenti allo 0,50% trattenuto a garanzia secondo quanto disposto dall’art. 30 comma 5 bis del D.Lgs 50/2016 ;

Visti:

- il comma 2, terzo periodo e il comma 3, dell’articolo 102 del DLgs 50/2016 e s.m., in base al quale è sempre facoltà della Stazione Appaltante, per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro, sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione e che lo stesso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e che decorso tale termine, si intende tacitamente approvato ancorché l’atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

- l’art.103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m., il quale prevede che il pagamento della rata di saldo è subordinata alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, pari all’importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l’assunzione del carattere di definitività del medesimo;

Ritenuto:

- di approvare il Conto Finale dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti termoidraulici e di climatizzazione, idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, di produzione di acqua calda sanitaria, a servizio degli immobili nella disponibilità della azienda USL Toscana centro ambito territoriale empoiese, sottoscritto senza alcuna riserva dall’impresa appaltatrice e vistato dal Responsabile del Procedimento Ing Luca Salvadori - eseguiti da Montelupo Luce Engineering S.R.L.” - P.IVA: 06073440486 - via delle Pratella 3 - 50056 Montelupo Fiorentino (FI) quale parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera A;

- di non richiedere la polizza fidejussoria ex art.103 co. D.lgs 50/2016 trattandosi di una rata di saldo costituita solo dalla ritenuta dello 0,50% di cui all’art.30 comma 5 bis del D.Lgs 50/2016, svincolabile per legge in sede di approvazione del Conto finale e del Certificato di regolare esecuzione, previa acquisizione di Durc regolare;

Dato atto che l’impresa è in regola con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilevato On-Line, scadenza validità 02/02/25;

Ritenuto, pertanto, di autorizzare la liquidazione alla Montelupo Luce Engineering S.R.L. aggiudicataria dei lavori in oggetto, della somma residua ammontante ad Euro 633,70 oltre IVA per complessivi Euro 773,11;

Dato atto che la spesa derivante dall'adozione del presente atto pari a complessive Euro 773,11 al lordo dell'IVA 22%, risulta imputata al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" del bilancio di previsione 2024 approvato con Delibera nr. 326 del 22/3/2024;

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria a cura del sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. Approvare il Conto Finale dei lavori ed Certificato di regolare esecuzione relativo ai dei Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti termoidraulici e di climatizzazione, idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, di produzione di acqua calda sanitaria, a servizio degli immobili nella disponibilità della azienda USL Toscana centro ambito territoriale empolese quale parte integrante e sostanziale del presente atto sotto lettera A;
2. di autorizzare la liquidazione all'impresa alla Montelupo Luce Engineering S.R.L. aggiudicataria dei lavori in oggetto, della somma residua ammontante ad Euro 633,70 oltre IVA per complessivi Euro 773,11, corrispondenti alla sola ritenuta dello 0,50% di cui all'art.30 comma 5 bis del D.Lgs 50/2016, che si svincola per legge in sede di approvazione del Conto finale e del Certificato di Regolare Esecuzione;
3. di dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente atto pari a complessive euro 773,11 al lordo dell'IVA 22%, sarà attribuita al conto di economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" del bilancio di previsione 2024 approvato con Delibera 326 del 22/3/2024;
4. di autorizzare lo svincolo dalla polizza fidejussoria n. 6001408820, rilasciata in data 11/05/23 da HDI Assicurazioni Spa quale cauzione definitiva;
5. di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gare e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
6. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
7. di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2 della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii..

Il Direttore
SOC Manutenzioni Immobili Empoli
(Ing. Luca Salvadori)