

OGGETTO: Procedura di Affidamento diretto svolta con modalità telematica - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge del d.l. 16 luglio 2020, n.76, così come modificata alla legge 29 luglio 2021 n.108, di conversione in legge del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm dei "Lavori di manutenzione ordinaria degli impiantitermoidraulici e di climatizzazione a servizio degli immobili nella disponibilità della azienda USL Toscana centro ambito territoriale empolese".

CIG: 97156464B6

Azienda USL Toscana centro

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e art. 200 del regolamento D.P.R. n. 207/2010)



IMPRESA: "Montelupo Luce Engineering S.R.L." con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), Via delle Pratella 3,

Determina di indizione: n. 750 del 20/03/2023

Determina di affidamento: n. 1073 del 03/05/2023

Data stipula/accettazione contratto: 06/06/2023

Importo contratto: € 130.359,98 di cui € 128.284,98 (diconsi centoventottomiladuecentottantaquattro/98), oggetto dell'offerta di ribasso e € 2.075,00 (duemilasettantacinque/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

Visto:

- La determinazione dirigenziale n. 1073 del 03/05/2023, immediatamente esecutiva, sono stati affidati i lavori in oggetto a favore della società Montelupo Luce Engineering S.R.L." con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), Via delle Pratella 3, c.f./P.IVA 06073440486;
- il contratto di appalto mediante scrittura privata sottoscritto dalle parti in data 06/06/2023, per un importo contrattuale pari a € 130.359,98 di cui € 128.284,98 (diconsi centoventottomiladuecentottantaquattro/98), oggetto dell'offerta di ribasso e € 2.075,00 (duemilasettantacinque/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- Il verbale di consegna lavori in data 12/06/2023, sottoscritto dalle parti senza riserve;
- tenuto conto che la durata dei lavori era stata stabilita in sede contrattuale in 365 giorni naturali e consecutivi, così che il termine stabilito per la fine dei lavori era fissato al 11/06/2024;

Dott. Ing. Luca Salvadori
Direttore
S.O.C. Manutenzione immobili
Empoli
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli
tel.: 0571702820; mail:
luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

ANTICIPAZIONE DEL "20%"

L'impresa non si è avvalsa della facoltà di richiedere l'anticipazione contrattuale.

PERIZIE DI VARIANTE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state redatte perizie di variante.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati con verbale in data 06/06/2023 ; il verbale è stato firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati ultimati in data 01/09/2023, come accertato dalla D.L. con emissione del pertinente verbale.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

ORDINI DI SERVIZIO

Non sono stati emessi ordini di servizio da parte della direzione lavori.

SUBAPPALTI

L'Impresa appaltatrice non è ricorsa a subappalti.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori sono stati realizzati in generale secondo le prescrizioni di progetto, della perizia di variante approvata, salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali del direttore dei lavori, in conformità alle disposizioni impartite dallo stesso tecnico.

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA

Importo contrattuale:	€ 130.359,00
- Acconti ricevuti:	
A) Certificato di pagamento n. 1 in data 27/06/2023:	€ 45,941,48
B) Certificato di pagamento n. 2 in data 07/09/2023:	€ 61.642,02
C) Certificato di pagamento n. 3 in data 14/09/2023:	€ 18.526,66
D) trattenuta del 0,50%	€ 633,70
Credito netto dell'impresa al termine dei lavori:	€ 633,70

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato gli atti contabili e ogni altra documentazione tecnica senza apporre riserva alcune.

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

Il Responsabile del procedimento, nella sua veste di responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008, ha preso atto della presenza di una unica ditta, senza utilizzo di subappalto e pertanto non ha rilevato i presupposti per l'individuazione del coordinatore per la sicurezza. In relazione ai rischi interferenza con le attività aziendali presenti nei siti interessati dai lavori, è stato redatto e consegnato con atto formale il relativo DUVRI.

INFORTUNI SUL LAVORO

Durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha provveduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di pertinenza; inoltre risulta regolare con la posizione I.N.P.S..

AVVISO AI CREDITORI (AVVISI AD OPPONENDUM)

Non si è reso necessario pubblicare l'avviso ai creditori per natura e localizzazione dei cantieri.

CESSIONI DI CREDITO

Per i lavori in questione l'Impresa appaltatrice non ha ceduto l'importo dei suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

DIRETTORE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Per.Ind. Giacomo Bigalli dipendente Usl Toscana Centro presso via dei Cappuccini 79, Empoli (FI).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - COLLAUDI

Il collaudo tecnico-amministrativo non sarà svolto, perché sostituito dal presente *certificato di regolare esecuzione* ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016.

VISITA FINALE

Previo avviso sono intervenuti alla visita finale tenutasi il giorno 01/09/2023 i signori:

- Ing. Luca Salvadori, responsabile unico del procedimento;
- Sig. Lorenzo Alfarioli, legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice;
- Per.Ind. Giacomo Bigalli, direttore dei lavori.

Con la scorta del progetto e degli atti contabili sono state effettuate le opportune verifiche, con saggi e misurazioni dei lavori eseguiti.

Considerato:

- che le opere corrispondono alle prescrizioni del progetto salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, tali comunque da non costituire ulteriore variante e da non modificare l'importo di contratto con la Ditta appaltatrice;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde, sia qualitativamente sia quantitativamente, alle registrazioni effettuate negli atti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali senza eccezione alcuna;
- che durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa ha regolarmente assicurato gli operai contro gli infortuni sul lavoro ed alle altre assicurazioni sociali, come indicato nei D.U.R.C. chiesti dall'Azienda Usl Toscana Centro e ricevuti dallo Sportello Unico Previdenziale;
- che per i lavori in questione l'Impresa appaltatrice non ha né ceduto l'importo dei suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento, come è risultato dalla pubblicazione all'Albo del Comune;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva di ulteriori compensi;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'Impresa Montelupo Luce Engineering S.R.L.™ con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), Via delle Pratella 3. in base al contratto stipulato in data 21/11/2016 di repertorio n. 1455, registrato all'Agenzia delle Entrate di Pistoia in data 29/12/2021, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Acconti ricevuti:

Importo contrattuale: € 130.359,00

- Acconti ricevuti:

A) Certificato di pagamento n. 1 in data 27/06/2023: € 45,941,48

B) Certificato di pagamento n. 2 in data 07/09/2023: € 61.642,02

C) Certificato di pagamento n. 3 in data 14/09/2023: € 18.526,66

D) trattenuta del 0,50% € 633,70

Credito netto dell'impresa al termine dei lavori: € 633,70

diconsi Euro 633,70, che si possono pagare all'Impresa Montelupo Luce Engineering S.R.L., a totale saldo di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione dei lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Azienda USL Toscana centro



Empoli, 13/09/2023

L'Impresa

MONTELUPO LUCE ENGINEERING S.R.L.
Unipersonale
Via delle Pratella, 3
50056 Montelupo Fiorentino (FI)
C.F. e P.IVA 073440488
Tel. 0571.911795 - Fax 0571.911617
email: luca@montelupoluceengineering.com

Il Direttore dei lavori,

Giuseppe Belli



Visto, accertato e confermato:

Il Responsabile unico del procedimento

Luca Salvadori

Dott. Ing. Luca Salvadori
Direttore
S.O.C. Manutenzione immobili
Empoli
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli
tel.: 0571702820; mail:
luca.salvadori@uslc
entro.toscana.it