

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	
<b>Data della delibera</b>	
<b>Oggetto</b>	Certificato di regolare esecuzione
<b>Contenuto</b>	<p>Piano di riorganizzazione rete ospedaliera (art.2 D.L. 34/2020 convertito in L. 77/2020) Intervento di “Realizzazione di 8 posti letto di degenza intensiva cardiologica (UTIC) in open space all'interno dell'attuale degenza subintensiva del 2° piano ospedale Santo Stefano di Prato (ti-tos_prato_1117)”</p> <p>CUP D37H20005420005 CIG DERIVATO 9200578D24</p> <p>Approvazione conto finale, Certificato di Regolare Esecuzione e chiusura intervento. Adeguamento prezzi ex art. 26 del D.L. 50/2022.</p>

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	LAMI SERGIO a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	PARDINI GIANLUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
40.825,48	fabbricati indisponibili	1A02020201	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	10	CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
B	13	RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
C	1	QUADRO ECONOMICO

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell' 11 ottobre 2023)**

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamate:**

- la delibera DG n. 1221 del 16.10.2023 “Presenza d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 169 del 11 ottobre 2023 di nomina dell’Ing. Valerio Mari quale Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”;
- la delibera DG n. 1222 del 16.10.2023 “Nomina del Direttore Amministrativo dell’Azienda USL Toscana centro”;
- la delibera DG n. 1223 del 16.10.2023 “Nomina del Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro”;

**Richiamate**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica la Delibera DG n. 885 del 16/06/2017, come modificata con Delibera DG n. 1348 del 26/09/2019 di ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

**Vista** la delibera n. 1909 del 9/12/2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami e la delibera n. 1481 del 16/12/2022, con la quale tale incarico è stato prorogato con decorrenza 1/1/2023 per tre anni;

**Vista** la delibera del Direttore Generale n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato all’ Ing. Gianluca Gavazzi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera n. 683 del 31/05/2023 con la quale è stata ridisegnata la struttura dell’area Manutenzione e gestione Investimenti di Prato istituendo , in luogo del l’attuale SOC Gestione investimenti e manutenzione immobili Prato, e istituire, in analogia alle altre Aree del Dipartimento, la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, conferendo all’Ing. Gianluca Gavazzi, direttore dell’Area in questione, la direzione della SOC Gestione investimenti Prato con decorrenza dal 1 giugno 2023;

**Dato atto:**

- che, a seguito della cessazione dal servizio dell’ing. Gianluca Gavazzi a decorrere dal 01/09/2024, le funzioni di Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Prato vengono esercitate ad interim dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica, ing. Sergio Lami, a decorrere dal 01/09/2024;

**Richiamata** la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)*”;

**Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;
- la Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 “*Disposizione urgente per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- il Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020 “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” (cd. *Decreto Semplificazioni*), convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante “*Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;
- il D.L. 17.05.2022, n. 50 convertito con Legge 15.07.2022, n. 91 “*Conversione in legge, con modificazioni, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*” detto anche “*Decreto Aiuti*”;

- la delibera G.R.T. n. 630 del 07/06/2022 “Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art. 26 del D.L. 50/2022 – Approvazione”;
- la delibera G.R.T. n. 878 del 29/07/2022 “Aggiornamento delle disposizioni contenute nella delibera 630 del 7 giugno 2022 “Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art. 26 del D.L. 50/2022”;

**Visto** il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 “Decreto Rilancio”, recante “*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da Covid-19*” convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n.77, in particolare, l’articolo 2 del suddetto D.L. n. 34/2020, che ha disposto un riordino della rete ospedaliera al fine di rafforzare strutturalmente le strutture ospedaliere mediante l’aumento dei posti letto di terapia intensiva e semi-intensiva;

**Preso atto** che:

-con D.G.R.T. n. 741 del 15/06/2020 ad oggetto “*Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell’art. 2 del DL 29 maggio 2020 n. 34*” è stato approvato il Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana;

-con D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020 ad oggetto “*Integrazione della DGR n. 741/2020 avente per oggetto: Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana ai sensi dell’art. 2 del DL 29 maggio 2020 n. 34. Sostituzione della DGR n. 1373/2020*” la Regione ha approvato i fabbisogni di risorse necessari per la realizzazione del Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana, quale integrazione del Piano approvato con la DGR n. 741/2020 (decreto registrato alla Corte dei Conti il 20 novembre 2020);

**Vista** l’Ordinanza n. 35 del 28/12/2020 (pubblicata sulla G.U.R.I. in data 02/01/2021) del Commissario Straordinario con la quale vengono nominati, quali Soggetti Attuatori, le Aziende del Servizio Sanitario Regionale come da elenco allegato all’Ordinanza stesso;

**Richiamata** integralmente la Determina Dirigenziale del Direttore SOC Appalti e Supporto amministrativo n. 3 del 04/01/2021, la quale:

- prende atto della risultanze della “*PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN 21 LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL’ ART. 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI*”, indetta dal Commissario Straordinario ai fini della attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale (art.1 D.L. 34/2020, convertito in legge dall’art. 1 L. 77/2020);

-ricepisce i contratti Accordo Quadro stipulati dal Commissario Straordinario, in riferimento al Lotto Geografico Toscana n. 18, per seguenti sub-lotti prestazionali:

- “Sub-lotto Prestazionale 1 – *Lavori o Appalti integrati relativi alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori*”, con aggiudicatario per l’area territoriale Firenze 2 (Azienda USL Toscana centro), l’operatore economico RTI costituendo, composto da ENGIE SERVIZI S.P.A. (mandataria) e S.A.C. SOCIETA’ APPALTI COSTRUZIONI S.P.A. (mandante), che ha offerto un ribasso del 31%;

- “Sub-lotto Prestazionale 2 – *Servizi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione*”, con aggiudicatario per l’area territoriale Firenze 2 (Azienda USL Toscana centro), l’operatore economico POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, che ha offerto un ribasso del 40%;

-dispone che l’Azienda proceda direttamente quale soggetto attuatore alla stipula degli Appalti Specifici con gli Operatori economici aggiudicatari dei relativi Accordi Quadro per il Sub-lotto prestazionale di interesse, al fine di dare attuazione alle opere di adeguamento o ristrutturazione delle strutture ospedaliere toscane, ricomprese nel Piano di riordino approvato con DGRT n. 741/2020 e successivamente integrato con DGRT n. 1393 del 09/11/2020;

- CUP D37H20005420005; CIG ACCORDO QUADRO 8445000A74;

**Dato atto** che tra gli interventi previsti e approvati nel Piano di Riordino sono ricomprese le opere di “*Realizzazione di 8 posti letto di degenza intensiva cardiologica (UTIC) in open space all’interno dell’attuale degenza subintensiva del 2° piano ospedale Santo Stefano di Prato (ti – tos\_prato\_1117)*”, il cui importo presuntivo complessivo ammonta ad € 840.532,52;

**Richiamate:**

- la delibera del D.G. n. 1501 del 07/10/2021 avente per oggetto: “*Piano di riorganizzazione rete ospedaliera (art. 2 D.L. 34/2020 convertito in L. 77/2020) accordo quadro lotto 18 Toscana – Sub Lotto 2 – CIG 8445000A74. Attivazione intervento*”

“Realizzazione di 8 posti letto di degenza intensiva cardiologica (UTIC) in open space all'interno dell'attuale degenza sub intensiva del 2° piano Ospedale Santo Stefano di Prato (II – TOS\_Prato\_1117) e conferimento incarico Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione a Politecnica Ingegneria ed Architettura scarl di Modena, con la quale è stata disposta l'attivazione del suddetto intervento e approvato il Quadro Economico dell'intervento, per un importo complessivo pari a € 840.532,52 di cui € 500.000,00 per lavori ed € 340.532,52 per somme a disposizione, finanziato con DGRT 1393/2020 - rigo PO-49 del Piano Investimenti aziendale 2021/2023, approvato con Delibera DG n. 386 del 11/03/2021 e successiva rimodulazione con Delibera DG n. 918 del 01/07/2021);

- che fra le somme a disposizione del Quadro Economico sopra indicato è compresa la somma di € 10.000,00, pari al 2% dell'importo dei lavori a base di gara, da destinare al fondo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

- la Delibera D.G. n. 549 del 13/05/2022 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di “Realizzazione di 8 posti letto di degenza intensiva cardiologica (UTIC) in open space all'interno dell'attuale degenza sub intensiva del 2° piano ospedale Santo Stefano di Prato (II-TOS\_Prato\_1117)”, redatto da POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Soc.Coop., composto dagli elaborati, di cui all'Elenco allegato alla relazione del RUP (verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento), tra cui il documento denominato PO-TI\_EG\_CA01\_31\_5040-Condizioni particolari;

**Preso atto** che con Delibera D.G. n. 549 del 13.05.2022, avente per oggetto: “Piano di riorganizzazione rete ospedaliera (art. 2 D.L. 34/2020 convertito in L. 77/2020) Accordo quadro Lotto 18 Toscana – sub lotti 1-2 - CIG 8445000A74. Approvazione progetto esecutivo dell'intervento di “Realizzazione di 8 posti letto di degenza intensiva cardiologica (UTIC) in open space all'interno dell'attuale degenza subintensiva del 2° piano Ospedale Santo Stefano di Prato (II-TOS\_PRATO\_1117)”, affidamento dei lavori al RTI costituendo Engie Servizi S.p.a. (mandataria) e S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.a. (mandante), aggiudicatario sub lotto 1 e conferimento incarico Direzione lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione a Politecnica Ingegneria ed Architettura Scarl, aggiudicatario sub lotto 2, è stato tra l'altro approvato il progetto esecutivo ed è stato autorizzato il RUP all'invio dell'ordine di Attivazione (O.D.A.) e alla stipula dei contratti specifici sotto indicati:

- per l'esecuzione dei lavori, con l'operatore economico RTI composto da ENGIE SRVIZI S.P.A. (mandataria) e S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.P.A. (mandante), assegnataria dell'Accordo Quadro Lotto n. 18 – Sub Lotto Prestazionale 1 – Area Firenze 2;
- per il servizio di Direzione e Contabilità dei lavori e Coordinamento delle Sicurezza in fase di Esecuzione, con l'operatore economico Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. assegnataria dell'Accordo Quadro Lotto n. 18 – Sub Lotto Prestazionale 2 – Area Firenze 2;

ed è stato altresì preso atto del Quadro Economico dell'intervento, per un importo complessivo di 840.532,52, di cui € 508.152,13 per lavori ed € 332.380,39 per somme a disposizione;

**Dato atto che:**

- in data 31.05.2022, numero di repertorio 552, è stato sottoscritto il contratto specifico del servizio di Direzione e Contabilità dei lavori e del Coordinamento delle Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento di “Realizzazione di 8 posti letto di degenza intensiva cardiologica (UTIC), con l'operatore economico Politecnica Ingegneria Ed Architettura Soc.Coop., , CIG DERIVATO: 92006833CD, per un compenso di € 39.793,57= oltre CNPAIA ed IVA dillegge, di cui € 27.119,00= Direzione Lavori ed € 12.674,57= Coordinamento per la Sicurezza in fase esecutiva;

- in data 29.09.2022, repertorio numero 856, è stato sottoscritto il contratto specifico relativo all'esecuzione dei lavori di “Realizzazione di 8 posti letto di degenza intensiva cardiologica (UTIC), , CIG DERIVATO 9200578D24 per l'importo di € 353.475,48= IVA esclusa, di cui € 344.280,29 per lavori ed € 9.195,19 per oneri di sicurezza;

**Ricordato** che, con determina n.1566 del 13.07.2022, il Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato, ha nominato quale Responsabile Unico del procedimento per l'intervento in parola il Per. Ind. Gianluca Pardini, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Prato, in sostituzione dell'Ing. Niccolò Bellandi, come da nota protocollo n. 49330 del 01.07.2022, depositata agli atti d'ufficio;

**Dato atto che:**

- in data 23 giugno 2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori in via d'urgenza, depositato agli atti d'ufficio, dalla quale decorre il tempo utile per la realizzazione degli stessi, stabilito in giorni 105 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- con determina n. 2795 del 16.12.2022, sono state concesse due proroghe rispettivamente di giorni 44 e giorni 34, posticipando il termine di ultimazione dei lavori al **23.12.2022** e, con successiva Determina n. 89 del 12/01/2023, è stata concessa un'ulteriore proroga dei tempi di consegna al **06.01.2023**;
- con la stessa Determina n. 2795/2022 sono stati approvati gli incrementi dei prezzi delle lavorazioni in applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022;

**Visti:**

- il certificato di ultimazione lavori, sottoscritto dalle parti in data 22/02/2023, nel quale si attesta che l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 16/02/2023, depositato agli atti d'ufficio;
- il Conto finale e relazione sul conto finale, pervenuti in data 17/07/2023 prot. 46795, depositato agli atti d'ufficio;

**Visto il Certificato di Regolare Esecuzione** del 17/10/2023 (**Allegato "A"**, parte integrante e sostanziale del presente atto), sottoscritto dalla Direzione dei Lavori, dall'impresa mandataria ENGIE S.P.A. pervenuto in data 15/12/2023 prot. 78863 e vistato dal RUP, Gianluca Pardini, dal quale si rileva che:

- è stato redatto il conto finale dei lavori per un importo complessivo di € 357.554,42=, IVA 10% esclusa, comprensivi di € 9.195,19 per oneri di sicurezza, nonché ulteriori € 5.901,40 per costi COVID previsti nel PSC, da corrispondere all'appaltatore per i mesi di effettiva durata dell'emergenza sanitari (settembre-dicembre 2022), sottoscritto senza riserve dell'appaltatore;
- i lavori eseguiti dall'appaltatore corrispondono alle previsioni del progetto salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale del Direttore dei Lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- Sono stati autorizzati i seguenti subappalti:
  - con Determina n. 1906 del 07/09/2022 sono stati autorizzati i subappalti alle imprese:
    - a) Coefin SRL, categoria OG1 per l'importo di € 32.171,97 e
    - b) Idraulica Merciai, categorie S3/OS28, importo di € 62.104,97, importo successivamente rimodulato in diminuzione in € 39.368,21 con Determina 2858 del 23/12/2022;
  - con Determina n. 1969 del 14/09/2022 è stato autorizzato il subappalto all'impresa Centro Impianti Srl, categoria OS30 per l'importo di € 48.000,00;
  - con Determina n. 2312 del 20/10/2022, è stato autorizzato il subappalto all'impresa Coefin Srl, categorie OS6/OS7, per l'importo complessivo di € 75.393,43;
  - con Determina n. 1 del 02/01/2023, è stato autorizzato subappalto all'impresa Dune Srl, categoria **OS3**, per € 24.248,98;
    - Sono stati riconosciuti all'appaltatore, per adeguamento prezzi ai sensi del D.L. 50/2022, € 65.398,96=, + IVA;
    - sono stati liquidati n. 5 SSAALL, relativi alle lavorazioni contrattualmente stabilite, per un importo totale di € 326.411,98=, con un residuo rispetto all'importo dei lavori eseguiti, di € 31.142,44=;
    - sono stati inoltre liquidati n. 5 certificati di pagamento straordinari, riferiti ai SSAAL sopra detti, per € 59.427,33= per le rispettive quote di adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26, commi 1 e 2 del D.L. 17/05/2022 n. 50, con un residuo, rispetto all'importo complessivo autorizzato epr l'adeguamento prezzi, di € 5.971,63= oltre IVA di legge;
    - sono state concesse n. 3 proroghe alla data di ultimazione dei lavori, con termine ultimo assegnato alla data 06/01/2023;
    - i lavori sono stati ultimati in data 16/02/2023, giusto certificato di ultimazione lavori redatto in data 22/02/2023, con un **ritardo di 41 giorni** rispetto al termine concordato;
    - l'impresa ha completato i lavori di piccola entità di cui all'elenco allegato al Certificato Ultimazione Lavori in data **16/10/2023**;
    - a causa del ritardo sul termine di ultimazione dei lavori, la D.L. ha applicato all'impresa una penale di € 14.492,68= da detrarre sul saldo dovuto per lavori;
    - riporta un totale credito netto dell'impresa di € 16.649,76 + € 5.971,63= € 22.621,39=;

**Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento P.I. Gianluca Pardini, Allegato "B"** parte integrante e sostanziale del presente atto) con la quale:

Dà atto che:

- è stata autorizzata la liquidazione a favore di Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc.Coop., di Modena, per le prestazioni di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase esecutiva e redazione Certificato di Regolare Esecuzione della somma di € 10.248,40= oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%. per il totale complessivo di € 13.003,17= quale saldo dell'onorario spettante così come stabilito con il Contratto Specifico;

- Attesta che l'importo contrattuale dei lavori eseguiti ammonta ad € 357.554,42= e che il residuo non liquidato al R.T.I affidatario, detratti gli acconti ricevuti, ammonta ad € 31.142,44= oltre IVA 10%;

- dà atto che l'intervento in argomento rientra nell'ambito di applicazione dell'adeguamento prezzi previsto dell'art. 26 del D.L. 50/2022 per fronteggiare l'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione, avendo in particolare il comma 6-bis (inserito dalla L. 197/2022) esteso la misura dell'adeguamento prezzi prevista dall'art. 26, ai lavori annotati nel libretto delle misure dal 1 gennaio 2023 al 31 dicembre 2023 ed è stato pertanto effettuato l'adeguamento di tutti i prezzi di contratto in base al prezzario Regione Toscana di luglio 2023 e, conseguentemente, l'incremento totale da corrispondere all'impresa, al netto del ribasso e calcolato nella misura del 90%, è risultato pari ad € 65.398,96= oltre IVA;

Evidenzia che:

- a seguito della ritardata ultimazione dei lavori rispetto ai termini concessi, è stata decisa l'applicazione della penale di € 14.492,68=, ai sensi dell'113bis, comma 4, del D.lgs 50/2016, prevista all'art. 24 delle "Condizioni particolari";

- resta da liquidare, a saldo di quanto dovuto per l'adeguamento prezzi, la somma di € 5.971,63= oltre IVA 10%, avendo già liquidato all'appaltatore per ogni SAL emesso la relativa quota di incremento prezzi ex art. 26 D.L. 50/2022 con certificati di pagamento straordinari per un totale di € 59.427,33=;

- il quadro economico a collaudo attesta che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 840.532,52, resta invariato e si evidenzia un'economia di spesa pari ad € 221.889,05;

- richiama l'art. 10 del Contratto specifico stipulato con la Soc. Coop Politecnica e Ingegneria per l'esecuzione delle prestazioni di DL e CSE, nel quale è stabilito che le prestazioni sono remunerate in proporzione ai SAL emessi nella misura dell'80%, mentre il restante 20% è liquidato al collaudo delle opere;

propone:

- l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, del conto Finale e del Quadro Economico finale dell'intervento;

- lo svincolo delle polizze assicurative e di garanzia definitive;

- la liquidazione della rata di saldo previa presentazione della polizza a garanzia della stessa nonché del DURC di Congruità e l'avvenuta applicazione della penale per il ritardo nell'ultimazione dei lavori;

#### **Dato atto:**

- che l'importo della penale come sopra quantificato non incide sulla quantificazione complessiva delle opere eseguite per la realizzazione dell'intervento in oggetto e riportata nella documentazione di fine lavori;

- che, ai sensi dell'art. 15, comma 1, n.1) del DPR 633/1972 la penale in questione non è soggetta all'applicazione dell'IVA;

#### **Considerato:**

- che ai sensi del comma 2, terzo periodo e comma 3, dell'articolo 102 del DLgs 50/2016 e s.m., è sempre facoltà della Stazione Appaltante, per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro, sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione e che lo stesso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;

- che decorso tale termine si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

- che ai sensi dell'art.103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m., il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo e, e, comunque il pagamento non costituisce accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del codice civile;

**Visto** l'art. 33 –“Pagamenti a saldo” dell'elaborato “Condizioni Particolari” che disciplina le condizioni di svolgimento delle prestazioni, il quale dispone che il pagamento della rata di saldo è disposto solo a condizione che

L'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del D. Lgs 50/2016, emessa nei termini e alle condizioni ivi specificate;

**Visto** il Quadro Economico assestato **Allegato "C"** – parte integrante e sostanziale del presente atto, il quale presenta un importo complessivo di € 840.532,52; e trova copertura sul Piano Investimenti aziendale 2024-2026, approvato con delibera n. 326 del 22/03/2024, è finanziato con DGRT 1393/2020 nell'ambito delle risorse previste dal D.L. n. 34/2020 convertito in L. 77/2020 e trova copertura al rigo PO-49 del Piano Investimenti aziendale, aut. di spesa 2020-645 sub 10;

- quantifica in € 10.000,00, pari al 2% dell'importo dei lavori a base di gara, la somma da destinare al fondo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato:**

- che è stato disposto l'accantonamento della somma di € 10.000,00 da destinare al fondo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto previsto dal Regolamento Aziendale approvato con Delibera D.G. n. 225 del 01.03.2021;

**Ritenuto**, come proposto nella Relazione del Rup del 29/03/2024, allegato B) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa:

- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al contratto di appalto per i lavori indicati in oggetto, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, Allegato A);

- di prendere atto dell'autorizzazione al pagamento del saldo alla Società Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc.Coop delle prestazioni di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase esecutiva e redazione Certificato di Regolare Esecuzione per € 10.248,40= oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%, pari ad € 13.003,17 Iva e Cnpaia comprese;

- di dare atto che la liquidazione del credito residuo al R.T.I. Engie Spa e S.A.C. Spa, affidatario dei lavori, pari a Euro 37.114,07=+ IVA, di cui € 31.142,44 per lavori ed € 5.971,63 per adeguamento prezzi, per un totale di € 40.825,48= I.C., è soggetta alle condizioni sotto specificate:

a) acquisizione delle certificazioni attestanti la regolarità contributiva delle imprese esecutrici Engie Spa e SAC spa;

b) costituzione da parte del R.T.I. ENGIE Spa (mandataria) e S.A.C. (mandante) di specifica polizza a garanzia della rata di saldo, per l'importo almeno pari all'importo della rata di saldo, maggiorato dell'I.V.A. all'aliquota di legge, maggiorato altresì del tasso legale di interesse applicato al periodo di due anni decorrenti dalla data del Certificato di Regolare esecuzione;

c) incameramento da parte di questa Azienda USL Toscana centro della penale di € 14.492,68=, importo non soggetto a IVA, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 633/1972 ed

**Accertato che:**

- Le spese afferenti l'intervento trovano copertura al rigo PO-49 del Piano Investimenti aziendale 2024-2026, approvato con delibera n. 326 del 22/03/2024 nell'ambito delle risorse previste dal D.L. n. 34/2020 convertito in L. 77/2020, sulla specifica autorizzazione di spesa 2020/645 sub 10;

- il Quadro Economico dell'intervento, **allegato C**, pari ad € 840.532,52 risulta invariato ed evidenzia un'economia di spesa di € 221.889,05;

**Preso atto** che il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti di Prato a.i., ing. Sergio Lami, nel proporre il presente atto ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa la legittimità e congruenza del medesimo con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal a cura del Responsabile del Procedimento, P.I. Gianluca Pardini, in servizio c/o la SOC Gestione Investimenti Prato;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti di Prato ad interim, ing. Sergio Lami;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

## DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, dell'intervento riguardante la "Realizzazione di 8 posti letti di degenza intensiva cardiologica (UTIC) in open space all'interno dell'attuale degenza subintensiva dell'ospedale Santo Stefano di Prato (ti-tos\_prato\_1117) - CUP: D37H20005420005 - CIG derivato: 9200578D24" (**Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto**);
- 2) di prendere atto della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento (**Allegato "B", parte integrante e sostanziale del presente atto**) sull'intervento oggetto del presente provvedimento;
- 3) di prendere atto della penale di € 14.492,68= di cui all'art. 113bis, comma 4, del D.lgs 50/2016, prevista nell'art. 24 delle "Condizioni particolari", da applicare al RTI esecutore dei lavori a causa della ritardata ultimazione dei lavori, somma non soggetta ad IVA ai sensi dell'art. 15, comma 1, n. 1) del D.P.R. 633/1972, come riportato nel Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato A) e Relazione del RUP (Allegato B);
- 4) autorizzare la liquidazione al RTI ENGIE Spa (mandataria) e S.A.C. S.p.a. (mandante), dell'importo di € 37.114,07 oltre IVA 10% per complessivi € 40.825,48= I.C. quale saldo dei lavori affidati, comprensivo della ritenuta dello 0,50% infortuni, previa:
  - presentazione della polizza sulla rata di saldo ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D. Lgs. 50/2016;
  - verifica della regolarità contributiva con la presentazione del DURC di Congruità e l'acquisizione del Durc online al momento del pagamento;
  - incameramento della penale di € 14.492,68=, somma non soggetta ad IVA ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.P.R. 633/1972;
- 5) di dare atto che è stato autorizzato il saldo delle prestazioni di Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase esecutiva e redazione Certificato di Regolare Esecuzione, alla Società Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc.Coop, per la somma di € 13.003,17, CNPAIA ed IVA comprese;
- 6) di approvare il Quadro Economico assestato (**Allegato "C" – parte integrante e sostanziale del presente atto**), che presenta un importo complessivo di € 840.532,52, trova copertura sul Piano Investimenti aziendale 2024-2026, approvato con delibera n. 326 del 22/03/2024 riga PO-49 nel quale si evidenzia un'economia di spesa di € 221.889,05;
- 7) di dare atto che è stato disposto l'accantonamento dell'importo di € 10.000,00, quale fondo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 secondo quanto previsto dal Regolamento Aziendale approvato con Delibera D.G. 255 del 01/03/2023;
- 8) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.
- 9) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e smi;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Ing. Valerio Mari)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dott.ssa Valeria Favata)

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dott.ssa Simona Dei)

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
(Dott.ssa Rossella Boldrini)