

		IMPORTI DA COMPUTO PROGETTO ESECUTIVO Importi al lordo del ribasso d'asta di lavori	IMPORTO DEL CONTRATTO AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA	IMPORTI DEI LAVORI DA CONTO FINALE - netto - Lavori in contratto [No adeguamento DL 50/2022]	IMPORTO della guida da integrare DA CSE Importo lavori - netto - adeguato al DL 50/2022 - 90% dell'importo calcolato con prestatario 2022 Determina n 2795/2022	IMPORTI DEI LAVORI DA CONTO FINALE - netto - adeguato al DL 50/2022
a)	COSTO DELLE OPERE AL NETTO DELL'IVA					
a.1	LAVORI					
a.1.1	Opere edili	159.565,13 €	110.099,94 €	107.009,46 €	+ 17.326,53 €	124.335,99 €
a.1.2	Opere strutturali	7.880,50 €	5.437,55 €	5.437,55 €	+ 885,68 €	6.323,23 €
a.1.3	Impianto meccanico IA.01	41.510,39 €	28.642,17 €	27.325,91 €	+ 5.973,87 €	33.299,78 €
a.1.4	Impianto meccanico IA.02	55.794,69 €	38.498,34 €	38.498,34 €	+ 2.406,33 €	40.904,67 €
a.1.5	Impianti elettrici e speciali	234.206,23 €	161.602,30 €	164.186,57 €	+ 36.533,98 €	200.720,55 €
a.	IMPORTO TOTALE LAVORI	498.956,94 €	344.280,29 €	342.457,82 €	+ 63.126,39 €	405.584,21 €
a.2	ONERI per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)					
a.2.1	Costi SIC - linee guida GU n.113 del 15.05.2022	9.195,19 €	9.195,19 €	9.195,19 €		9.195,19 €
a.2.1b	Costi SIC - linee guida GU n.113 del 15.05.2022			5.901,40 €		5.901,40 €
a.2.2	Importo copertura decreto aiuti Oneri della sicurezza Diff DL 50/22 (non soggetti a ribasso)				2.272,60 €	2.272,60 €
a)	TOTALE OPERE A CORPO	508.152,13 €	353.475,48 €	357.554,41 €	65.398,99 €	422.953,40 €
a)	COSTO DELLE OPERE AL NETTO DELL'IVA SUDDIVO PER CATEGORIE					
	OG1	50.081,68 €	34.556,36 €	30.659,38 €	+ 3.771,48 €	36.174,26 €
	OS6	51.065,38 €	35.235,11 €	36.336,15 €	+ 5.746,54 €	43.860,32 €
	OS7	66.298,57 €	45.746,01 €	45.451,48 €	+ 8.694,19 €	56.453,58 €
	OS3	41.510,39 €	28.642,17 €	27.325,91 €	+ 5.973,87 €	34.744,80 €
	OS28	55.794,69 €	38.498,34 €	38.498,34 €	+ 2.406,33 €	42.846,95 €
	OS30	234.206,23 €	161.602,30 €	164.186,57 €	+ 36.533,98 €	208.873,50 €
a.	IMPORTO TOTALE SOLO LAVORI	498.956,94 €	353.475,48 €	357.554,41 €	+ 65.398,99 €	422.953,41 €
b)	SOMME A DISPOSIZIONE					
b.1	Spese tecniche (progettazione, dil, cse, collaudo, verifica) e pubblicazione, contributo anac	154.108,23 €	154.108,23 €			
b.1.a	PROGETTAZIONE			42.463,99 €		42.463,99 €
	Progetto Definitivo			20.887,42 €		
	Progetto Esecutivo			21.576,58 €		
b.1.b	DL - CSE - Progettazione, collaudo, verifiche			39.793,57 €		39.793,57 €
	DL			27.119,00 €		
	CSE			12.674,57 €		
	Diritti di segreteria Comune di Prato Pratica CILA			70,00 €		70,00 €
	SCIA VVF - pratica ING Cassutti VVF presentazione pratica n.53200			400,00 €		400,00 €
	SCIA VVF - pratica ING Cassutti VVF segnalazione attività pratica n.53200					540,00 €
b.2	Imprevisti - compresa IVA	76.032,65 €	76.032,65 €	76.032,65 €		
	Imprevisti - compresa IVA (poi decurtato del 50% - artt 26 DL50/22)					38.016,33 €
	50% degli imprevisti - artt 26 DL50/22					
b.3	Incentivo tecnici interni	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €		10.000,00 €
b.4	CNPAIA su spese tecniche	6.164,33 €	6.164,33 €	3.290,30 €		3.290,30 €
b.5	IVA 10% sui lavori e oneri della sicurezza	50.815,21 €	35.347,55 €	€ 35.755,44		€ 42.295,34
b.6	IVA 22% sulle spese tecniche e CNPAIA	35.259,96 €	35.259,96 €	18.820,53 €		18.820,53 €
b)	b. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	332.380,39 €	316.912,72 €	226.626,49 €		195.690,06 €
c.1	FONDO ACCANTONAMENTO				€ 71.380,67	€ 70.840,67
	Fondo accantonamento - recuperi su CNPAIA su spese tecniche [b.4] - IVA 22% sulle spese tecniche [b.6] e diritti				€ 18.905,57	€ 12.365,67
c.2	Ribasso d'asta su lavori appalto (31%): € [compreso IVA 10%]		170.144,32 €	€ 166.065,39		€ 138.682,72
C.	TOTALE FONDO ACCANTONAMENTO		170.144,32 €	256.351,62 €		0,00 €
	TOTALE COMPLESSIVO (a+b+c)	840.532,52 €	840.532,52 €	840.532,52 €	TOTALE COMPLESSIVO (a+b)	618.643,47 €
	ECONOMIA DELL'INTERVENTO (compreso IVA)					221.889,05 €
	TOTALE COMPLESSIVO					840.532,52 €

Giulio Poli