

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2674
Data del provvedimento	16-12-2024
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Ristrutturazione edilizia ai fini dell'adeguamento funzionale dell'attività sanitaria e messa a norma dell'edificio H del Presidio Ospedaliero "San Giuseppe", in Via Boccaccio – Empoli (FI)- CUP: D78I21000170006 - CIG: 8632341126 Adeguamento prezzi ex art. 26 del D.L. 50/2022 convertito in Legge n. 91/2022 (Decreto Aiuti). Certificato di pagamento straordinario n. 2 Bis.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE AMMINISTRATIVA SIOR E OSPEDALI IN CONCESSIONE
Direttore della Struttura	LAMI SERGIO
Responsabile del procedimento	LAMI SERGIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
540.320	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	3	Tabella calcolo dei compensi di aggiornamento straordinario dei prezzi ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022 su SAL n. 2 Bis
B	1	Certificato di pagamento straordinario n. 2 Bis

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 601 del 31/05/2024, con decorrenza dal 01/06/2024, mediante la quale è stato rinnovato l’incarico dell’ Ing. Sergio Lami quale Direttore della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione;

Vista la nota del 08/11/2016 del Direttore Dipartimento Area Tecnica, con la quale l’Ing. Sergio Lami, allora Direttore SOC Manutenzione Immobili Empoli, è stato nominato, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., quale Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione della seconda fase degli interventi relativi all’ospedale “San Giuseppe” di Empoli, mantenendo il ruolo in qualità di Direttore della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione del Dipartimento Interaziendale SIOR, in virtù della comunicazione pervenuta dallo Staff Direzione generale in data 10/07/2019;

Viste:

- la normativa vigente ed in particolare:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con la Legge 15 luglio 2022, n. 91 di *“Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto – Legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* (GURI n. 164 del 15.07.2022) detto anche *“Decreto Aiuti”*;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n.630 del 07/06/2022 *“Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art.26 del D.L.50/2022 – Approvazione”*;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n.878 del 29/07/2022 *“Aggiornamento delle disposizioni contenute nella delibera 630 del 7 giugno 2022 “Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art.26 del D.L.50/2022”*;

Richiamata la deliberazione n. 1348 del 26.09.2019, recante *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)”* e delibera n. 885/2017 *“Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”*.

Richiamate:

- la Delibera del Direttore Generale n. 895 in data 24/07/2020, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *“Ristrutturazione edilizia ai fini dell’adeguamento funzionale dell’attività sanitaria*

e messa a norma dell'edificio "H" del Presidio Ospedaliero "San Giuseppe", in Via Boccaccio a Empoli (Fi)";

- la Delibera del Direttore Generale n. 197 in data 05/02/2021, con la quale sono stati riapprovati il Capitolato Speciale d'Appalto e lo schema di contratto facenti parte del progetto esecutivo sopra citato e indetta la relativa gara di appalto per un importo dei lavori di euro 25.566.100,59 di cui euro 25.083.770,73 oggetto dell'offerta di ribasso ed euro 482.329,86 per oneri della sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta di ribasso;
- la Determina dirigenziale del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo n. 430 del 17/02/2021 "Procedura aperta relativa ai lavori 'Ristrutturazione edilizia ai fini dell'adeguamento funzionale dell'attività sanitaria e messa a norma dell'edificio H del Presidio ospedaliero San Giuseppe, in via Boccaccio – Empoli (FI)'. Approvazione schemi bando gara, estratto bando gara, disciplinare gara con modelli dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta. Individuazione Responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica documentazione amministrativa";
- la Determina dirigenziale del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo n. 312 del 06/02/2023 con la quale, in seguito all'espletamento della procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sono stati approvati i verbali di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico risultato primo classificato, RTI costituendo Strabag S.p.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti S.p.A. (Mandante) c/o Strabag S.p.A. (Mandataria), con sede legale in Bolzano (BZ), via Domenico Svampa n. 9, cap 39100, p.iva/c.f. 01935981207, che ha offerto il ribasso del 22,02% e pertanto per l'importo contrattuale di € 20.042.654,27, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 482.329,86, oltre IVA;
- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo n.1393 del 08/06/2023 con la quale è stata dichiarata efficace, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., l'aggiudicazione, disposta con la sopra richiamata determinazione n. 312 del 06/02/2023;

Tenuto che:

- i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati sulla base di una procedura di gara con termine di scadenza di presentazione offerta stabilito in data 07/04/2021;
- il contratto d'appalto è stato stipulato mediante scrittura privata rep.n.732 in data 06/07/2023;
- in data 14/07/2023 è avvenuta la prima consegna parziale dei lavori e in data 25/09/2023 è stato sottoscritto il secondo verbale di consegna parziale dei lavori;
- la consegna definitiva dei lavori è stata effettuata in data 02/05/2024, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, con durata dei lavori prevista in 720 giorni, come risulta dal relativo verbale conservato agli atti della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione;
- in data 19/07/2024 è stato emesso il SAL n.1 per le lavorazioni effettuate e contabilizzate fino al 15/07/2024 ed è stato emesso il relativo di certificato di pagamento n.1 per un importo di euro 1.027.600,00 oltre IVA al 10%;
- con Determina Dirigenziale n. 2187 del 15/10/2024 è stato approvato il certificato di pagamento n. 1 bis mediante il quale è stato riconosciuto all'Appaltatore l'incremento economico ex art. 26 del D.L. 50/2022, del 90%, pari ad Euro 321.219,14 (90% di Euro 356.910,16), arrotondato ad Euro 321.300,00, comprensivo di oneri della sicurezza e al netto del ribasso d'asta del 22,02%, oltre IVA di legge (10%),
- in data 13/11/2024 è stato emesso il SAL n.2 per le lavorazioni effettuate e contabilizzate fino al 31/10/2024 ed è stato emesso il relativo di certificato di pagamento n.2 per un importo di euro 1.551.900,00 oltre IVA al 10%;

Ricordato che l'art. 26 del D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, modificato con Legge n. 197/2022 (Legge di Bilancio 2023) e con successiva Legge n. 213/2023 (Legge di Bilancio 2024), ha disposto rilevanti ed urgenti misure straordinarie per fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici da applicare in relazione agli appalti pubblici di lavori in esecuzione, o per quelli ancora da bandire nonché in ambito di Accordi quadro, ed in particolare:

- con riferimento ai contratti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021, ha disposto che gli stati di avanzamento dei lavori, per lavorazioni eseguite o contabilizzate

- sino al 31/12/2024 siano adottati, anche in deroga alle disposizioni contrattuali, applicando il prezzario regionale in vigore al momento dell'esecuzione dei lavori, al netto del ribasso formulato in sede di offerta;
- i maggiori importi derivanti dall'applicazione del prezzario di cui sopra, al netto del ribasso formulato in sede di offerta, sono riconosciuti all'operatore economico nella misura del 90%;

Dato atto che la Regione Toscana, in attuazione al disposto normativo dell'articolo 26, comma 2, del D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, ha approvato con DGRT n. 1384 del 27/11/2023 il Prezzario dei Lavori Pubblici anno 2024;

Considerato che, in concomitanza dell'emissione del SAL 2, il Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Bonfante, in riferimento alle lavorazioni eseguite fino a tutto il 31/10/2024, ha provveduto a quantificare e contabilizzare nel SAL 2 Bis, mediante l'applicazione del Prezzario della Regione Toscana – prov. di Firenze - anno 2024, come risulta dalla tabella **Allegato A)** al presente provvedimento, parte integrante e sostanziale dello stesso, l'incremento economico ex art. 26 del D.L. 50/2022, da riconoscere all'Appaltatore nella misura del 90%, pari ad Euro 491.158,94, arrotondato ad Euro 491.200,00, comprensivo di oneri della sicurezza e al netto del ribasso d'asta del 22,02%, oltre IVA di legge (10%);

Dato atto che il RUP, Ing. Sergio Lami, ha verificato:

- che l'incremento economico delle lavorazioni contabilizzate a tutto il SAL 2 Bis dal Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Bonfante, sulla base dei prezzi indicati nel Prezzario Regione Toscana, provincia di Firenze, anno 2024, ammonta complessivamente ad euro 902.732,15, al netto del ribasso d'asta pari a 22,02%, da corrispondere all'Appaltatore nella misura del 90%, decurtato quanto già corrisposto con il SAL 1Bis e precisamente pari ad euro 491.158,94, arrotondato ad Euro 491.200,00, oltre Iva di legge (10%);
- la disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento e nello specifico in quelle indicate nel "fondo accantonamento", al fine di poter procedere alla liquidazione a favore dell'appaltatore, quale aggiornamento straordinario dei prezzi, di un importo arrotondato pari ad euro 540.320,00, inclusa Iva 10%,

Visto, nello specifico, il Certificato di pagamento straordinario n. 2 Bis, redatto dal RUP, Ing. Sergio Lami, in allegato di **Allegato B)**, emesso in data 13/11/2024 con il quale autorizza la corresponsione all'Appaltatore, nella misura del 90% della cifra quantificata dal Direttore dei Lavori, pari all'importo arrotondato di Euro 491.200,00 oltre IVA 10%;

Verificata la regolarità contributiva mediante l'acquisizione del Durc online delle due imprese dell'RTI costituito, Strabag S.p.A., quale mandataria, con scadenza 30/01/2025 e La Calenzano Asfalti S.p.A., quale mandante, con scadenza 12/02/2025;

Dato atto che la spesa derivante dal presente atto pari ad € 540.320,00 inclusa Iva 10% è attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2024-2026, adottato con Delibera D.G. n. 326 del 22/03/2024, al rigo EM-20 "Ospedale San Giuseppe Empoli – interventi 2° fase – lotto 2: ristrutturazione interna edificio IP" (cod. regionale 11.EO01.2248) sulla specifica autorizzazione di spesa n. 2020.712;

Dato atto che il Direttore della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione, Ing. Sergio Lami, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del procedimento;

Considerato di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005, in ottemperanza delle vigenti disposizioni normative, al fine di rispettare le tempistiche previste per il pagamento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1. di procedere** alla compensazione dei prezzi delle lavorazioni eseguite fino a tutto il 31/10/2024 e contabilizzate nel SAL 2 Bis, ai sensi e secondo le disposizioni dell'art. 26 del D.L. 50/2022, mediante l'applicazione del Prezzario della Regione Toscana – prov. di Firenze - anno 2024, come risulta dalla tabella **Allegato A)** al presente provvedimento, parte integrante e sostanziale dello stesso, quantificata dal Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Bonfante, in Euro 491.158,94,00, comprensivo di oneri della sicurezza e al netto del ribasso d'asta del 22,02%, arrotondato ad Euro 491.200,00 oltre IVA di legge (10%);
- 2. di approvare** il Certificato di pagamento straordinario n. 2 Bis, redatto in data 13/11/2024, in allegato di **lettera B)** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con il quale si autorizza la corresponsione all'Appaltatore di un importo complessivo arrotondato pari ad euro 491.200,00 comprensivo di oneri della sicurezza e al netto del ribasso d'asta del 22,02%, oltre IVA di legge (10%);
- 3. di liquidare** all'appaltatore RTI costituito Strabag S.p.A. (Mandataria) e La Calenzano Asfalti S.p.A. (Mandante) c/o Strabag S.p.A. (Mandataria), con sede legale in Bolzano (BZ), via Domenico Svampa n. 9, cap 39100, p.iva/c.f. 01935981207, dietro presentazione di regolari fatture emesse a seguito degli ordini NSO, l'importo di euro 491.200,00, comprensivo di oneri della sicurezza, oltre IVA di legge (10%), avendo verificato la disponibilità di tale somma nel quadro economico dell'intervento - nello specifico in quelle indicate nel "fondo accantonamento"- e avendo acquisito i rispettivi certificati di regolarità contributiva mediante Durc online;
- 4. di dare atto** che la maggiore spesa per la Stazione Appaltante pari ad € 540.320,00, inclusa Iva 10% è da attribuirsi al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova copertura al rigo EM-20 "Ospedale San Giuseppe Empoli – interventi 2° fase – lotto 2: ristrutturazione interna edificio HP" (cod. regionale 11.EO01.2248) del Piano Investimenti aziendale 2024-2026, adottato con Delibera D.G. n. 326 del 22/03/2024, sulla specifica autorizzazione di spesa n. 2020.712;
- 5. di dichiarare** la presente determinazione immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 6. di pubblicare** il presente atto e la documentazione allegata sull'albo on-line ai sensi dell'art.42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 7. di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter, del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

Il Direttore
SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione
Ing. Sergio Lami

VALUTAZIONE SAL 2 BIS - Decreto Aiuti D.L. n. 50 del 17.05.2022 e s.m.i..

STATO DI AVANZAMENTO PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO

CODICE	DESIGNAZIONE LAVORI	UM	Quantità	P. Unit. Netto (Rif. Contratto)	IMPORTE TOTALE (Rif. Contratto)	IMPORTE CORPO ARROTONDATO SAL (Rif. Contratto)	P. Unit. Netto (Rif. 2024)	IMPORTE TOTALE (Rif. 2024)	IMPORTE CORPO ARROTONDATO SAL BIS (rif. 2024)
01ED.005.010	Demolizioni tramezze interne - compresi trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mq	3.971,43	29,67 €	117.832,33 €		37,61 €	149.365,48 €	
01ED.005.030	Demolizione di pavimentazioni, massetti fino ad uno spessore di cm 5 - compresi trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mq	3.751,61	15,93 €	59.763,15 €		20,08 €	75.332,33 €	
01ED.005.075	Demolizione murature generiche - compresi trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mc	5,42	202,27 €	1.096,30 €		253,40 €	1.373,43 €	
01ED.005.095	Scavo di sbancamento generale sulla superficie attuale per abbassamento di tutta l'area fino a quota dei futuri ingressi principale e secondario - compresi trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mc	590,70	37,24 €	21.997,67 €		62,45 €	36.889,22 €	
01ED.005.100	Smontaggio della barriera metallica su muro rampa e trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta.	m	106,80	75,33 €	8.045,24 €		79,78 €	8.520,50 €	
01ED.005.110	Smontaggio delle tubazioni impianti meccanici presenti sulla parete in cls esistenti, per tubazioni coibentate e rivestite, canalette elettriche e grembiale in lamiera di acciaio, poste in opera con zanche e supporti sulla struttura esistente, lavorazione prevista per circa 15/18 tubazioni o quante esse siano, con trasporto dei pezzi alla zona di carico.	a corpo	1,00	14.584,60 €	14.584,60 €		17.966,05 €	17.966,05 €	
01ED.005.115	Demolizione strutture in cemento armato - compresi trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mc	149,06	405,23 €	60.403,58 €		484,56 €	72.228,51 €	
01ED.005.120	OPERE EDILI - DEMOLIZIONI E SCAVI - Scavo a sezione obbligata per realizzazione cunicolo impiantistico comprensivo della sola quota parte di scavo aggiuntivo oltre a quello di sbancamento generale - compresi trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mc	100,30	852,85 €	85.540,86 €		1.292,74 €	129.661,82 €	
01ED.005.135	OPERE EDILI - DEMOLIZIONI E SCAVI - Demolizione completa ... autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mq*cm	1.305,00	15,28 €	19.940,40 €		23,32 €	30.432,60 €	
04.B12.001.001	Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, spessore non inferiore a 30 cm	mc	-253,16	18,50 €	- 4.683,46 €		30,65 €	- 7.759,35 €	
TOS21_04.B12.001.001	Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. 001 - con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, spessore non inferiore a 30 cm	mc	843,85	25,20 €	21.265,02 €		30,65 €	25.864,00 €	
NPE01	Sovrapprezzo per conferimento a discarica di rifiuti proveniente dall'attività di costruzione e demolizione. Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione,	t	8.797,45	6,20 €	54.544,19 €		6,28 €	55.247,99 €	
NPE02	Demolizione degli impianti esistenti emersi a seguito delle demolizioni edili. Il prezzo valutato a corpo è riferito al singolo piano e comprende:	a corpo	4,50	2.802,05 €	12.609,23 €		3.820,11 €	17.190,50 €	
A1-2 Demolizioni e scavi					472.939,11 €	472.881,21 €		612.313,08 €	612.258,66 €
01ED.015.MS.01	Isolamento acustico	mq	8.683,99	15,50 €	134.601,85 €		18,06 €	156.832,86 €	
A2-3 Isolamenti termicie acustici					134.601,85 €	134.630,94 €		156.832,86 €	156.839,09 €
01ED.040.PV.01.01	spessore: 125mm - stratigrafia: lastra-lastra-lana75mm-lastra-lastra Parete divisoria interna ad orditura metallica e	mq	30,84	46,51 €	1.434,37 €		68,88 €	2.124,26 €	
01ED.040.PV.01.01b	spessore: 150mm - stratigrafia: lastra-lastra-lana2x50mm-lastra-lastra Parete divisoria interna ad orditura metallica e	mq	7,40	54,39 €	402,49 €		81,83 €	605,54 €	
01ED.040.PV.01.02	spessore: 125mm - stratigrafia: lastralDRO-lastra-lana75mm-lastra-lastralDRO Parete divisoria interna ad orditura metallica e	mq	21,62	48,66 €	1.052,03 €		73,52 €	1.589,50 €	
01ED.040.PV.01.02b	spessore: 150mm - stratigrafia: lastralDRO-lastra-lana2x50mm-lastra-lastralDRO Parete divisoria interna ad orditura metallica e	mq	3,65	56,54 €	206,37 €		86,28 €	314,92 €	
01ED.040.PV.01.04	Parete in cartongesso isolata con lana di roccia - spesso ... m - stratigrafia: lastra-lastra-lana75mm-lastra-lastralDRO	mq	56,83	47,58 €	2.703,97 €		71,10 €	4.040,61 €	
01ED.040.PV.01.04b	Parete in cartongesso isolata con lana di roccia - spesso ... - stratigrafia: lastra-lastra-lana2x50mm-lastra-lastralDRO	mq	50,23	55,47 €	2.786,26 €		84,05 €	4.221,83 €	
01ED.040.PV.01.05	Parete in cartongesso isolata con lana di roccia - spesso ... m - stratigrafia: lastraFIRE-lastra-lana75mm-lastra-lastra	mq	44,89	50,40 €	2.262,46 €		80,84 €	3.628,91 €	
01ED.040.PV.01.05b	Parete in cartongesso isolata con lana di roccia - spesso ... - stratigrafia: lastra-lastra-lana2x50mm-lastra-lastraFIRE	mq	271,06	58,28 €	15.797,38 €		93,80 €	25.425,43 €	
01ED.040.PV.01.06	Parete in cartongesso isolata con lana di roccia - spesso ... stratigrafia: lastralDRO-lastra-lana75mm-lastra-lastraFIRE	mq	271,06	51,47 €	13.951,46 €		83,07 €	22.516,95 €	
01ED.040.PV.01.06b	Parete in cartongesso isolata con lana di roccia - spesso ... stratigrafia: lastralDRO-lastra-lana75mm-lastra-lastraFIRE	mq	14,70	59,36 €	872,59 €		96,02 €	1.411,49 €	
01ED.040.PV.02.01	Controparete in cartongesso isolata con lana di roccia - spessore: 100mm - stratigrafia: --lana75mm-lastra-lastra	mq	0,88	37,28 €	32,81 €		52,66 €	46,34 €	
01ED.040.PV.02.02	Controparete in cartongesso isolata con lana di roccia - spessore: 100mm - stratigrafia: --lana75mm-lastra-lastraspedessore: 100mm - stratigrafia: --lana75mm-lastra-	mq	11,60	38,36 €	444,98 €		53,89 €	625,12 €	
01ED.040.PV.03.02	Controparete in cartongesso non isolata - spessore: 100mm - stratigrafia: --montante75mm-lastra-lastralDROspessore: 100mm - stratigrafia: --	mq	33,14	35,00 €	1.159,90 €		47,22 €	1.564,87 €	
01ED.040.PV.03.03	Controparete in cartongesso non isolata - spessore: 100mm - stratigrafia: --montante75mm-lastra-lastraFIREspessore: 100mm - stratigrafia: --	mq	306,63	37,81 €	11.593,68 €		56,96 €	17.465,64 €	
01ED.040.PV.10.01	Controparete in cartongesso isolata con lana di roccia ad ... spessore: 75mm - stratigrafia: --lanaAD50mm-lastra-lastra	mq	221,11	38,26 €	8.459,67 €		56,28 €	12.444,07 €	

01ED.040.PV.10.02	Controparete in cartongesso isolata con lana di roccia ad ... ssore: 75mm - stratigrafia: --lanaAD50mm-lastra-lastraIDRO	mq	11,06	39,33 €	434,99 €		58,50 €	647,01 €	
01ED.040.PV.10.03	Controparete in cartongesso isolata con lana di roccia ad ... ssore: 75mm - stratigrafia: --lanaAD50mm-lastra-lastraFIREspessore: 75mm - stratigrafia: --lanaAD50mm-	mq	92,84	42,15 €	3.913,21 €		68,25 €	6.336,33 €	
01ED.040.PV.R120.10cm	Parete REI120 - spessore: 105mm - stratigrafia: lastra--Calcestruzzo aerato autoclavato 80mm--lastraspessore: 105mm - stratigrafia: lastra--Calcestruzzo aerato	mq	464,31	38,24 €	17.755,21 €		55,24 €	25.648,48 €	
01ED.040.PV.R120.20cm	Parete REI120 - spessore: 205mm - stratigrafia: lastra--Calcestruzzo aerato autoclavato 180mm--lastraspessore: 205mm - stratigrafia: lastra--	mq	294,58	47,98 €	14.133,95 €		78,90 €	23.242,36 €	
01ED.040.PV.R180.12cm	Parete REI180 - spessore: 120mm - stratigrafia: --Calcestruzzo aerato autoclavato 120mm--spessore: 120mm - stratigrafia: --Calcestruzzo aerato autoclavato	mq	287,39	24,60 €	7.069,79 €		37,97 €	10.912,20 €	
A6-7-Partizioni verticali					106.467,55 €	106.478,20 €		164.811,86 €	164.799,47 €
01ED.045.MS.01	Massetto e sottofondi - Massetto in sabbia e cemento per posa pavimentazione	mq	8.017,59	10,58 €	84.826,10 €		12,13 €	97.234,75 €	
A7-8 Sottofondi e massetti					84.826,10 €	84.841,42 €		97.234,75 €	97.218,48 €
TOS19_RU.M10.001.001	Operaio edile IV livello	h	720,00	30,27 €	21.794,40 €		32,18 €	23.169,60 €	
TOS19_RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato	h	960,00	28,74 €	27.590,40 €		30,46 €	29.241,60 €	
TOS19_RU.M10.001.003	Operaio edile Qualificato	h	960,00	26,68 €	25.612,80 €		28,30 €	27.168,00 €	
A16-17 Assistenze murarie					74.997,60 €	74.036,41 €		79.579,20 €	79.555,70 €
NPE06	Canale prefabbricato carrabile per passaggio Gas Medicali Aree Esterne - La lavorazione è comprensiva di scavo e oneri di conferimento, posa in opera e getto di	ml	38,00	709,37 €	26.956,06 €		773,18 €	29.380,84 €	
A17-18 Sottoservizi					26.956,06 €	26.960,01 €		29.380,84 €	29.380,50 €
TOS19_04.E09.011.001	Rivestimento con geotessile n.t. agugliato per strato di separazione compreso picchettatura con teli con resistenza a trazione (L/T) =25kN/m (UNI EN ISO 10319)	mq	2.481,45	2,29 €	5.682,52 €		91,97 €	228.227,43 €	
A19-20 Opere a verde					5.682,52 €	5.689,67 €		228.227,43 €	228.238,97 €
03IM.360.AT.0030	IMPIANTI MECCANICI GAS MEDICINALI Attrezzatura	cadauno	5,00	62,75 €	313,75 €		77,66 €	388,30 €	
03IM.360.TG.0014	IMPIANTI MECCANICI - GAS MEDICINALI - Tubazioni gas medicinali - rame - - De14 x 1 mm	m	150,00	18,21 €	2.731,50 €		22,54 €	3.381,00 €	
03IM.360.TG.0018	IMPIANTI MECCANICI - GAS MEDICINALI - Tubazioni gas medicinali - rame - - De18 x 1 mm	m	150,00	20,34 €	3.051,00 €		25,18 €	3.777,00 €	
03IM.360.TG.0028	IMPIANTI MECCANICI GAS MEDICINALI Tubazioni gas medicinali - rame	m	300,00	21,98 €	6.594,00 €		28,17 €	8.451,00 €	
M.19.09.02 (PUAS 2019)	Collaudo e marcatura CE di nuovo impianto di distribuzione gas medicali. Oneri per il collaudo e la marcatura CE di nuovo impianto di distribuzione dei gas medicali (così come definito nel Disciplinare Tecnico) comprensivo di: - oneri per l'esecuzione di tutti i collaudi funzionali, in conformità alle norme tecniche vigenti, finalizzati alla verifica dei requisiti di conformità alla direttiva europea	cadauno	1,00	2.764,10 €	2.764,10 €		3.361,88 €	3.361,88 €	
NPI12	GAS Medicali - QR-1 - Quadro Radice con predisposizione collegamento edificio G, completo di ingresso di emergenza, manometri e vuotometri,	a corpo	0,80	12.135,93 €	9.708,74 €		13.401,68 €	10.721,34 €	
M6-27 Gas medicali					25.163,09 €	25.167,40 €		30.080,52 €	30.081,87 €
LOM2021_1M.13.020.0020.h	Valvole a farfalla in ghisa tipo wafer LUG - PN16. Stelo in acciaio inox, farfalla in ghisa sferoidale con rivestimento in Rilsan, leva in alluminio. Guarnizioni in	cadauno	4,00	324,37 €	1.297,48 €		332,93 €	1.331,72 €	
LOM2021_1M.14.050.0050.h	Tubazioni in pead per acqua potabile PE 100 UNI EN 12201 PN 16 - SDR 11, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi.- De125 x 11,4	cadauno	208,00	20,64 €	4.293,12 €		26,12 €	5.432,96 €	
LOM2021_1M.17.020.0010.i	Valvole a farfalla PN 16 a tenuta con corpo in ghisa, servocomando on-off elettrico, contatto ausiliario, comando manuale e indicatore di posizione.Attacchi	cadauno	2,00	767,52 €	1.535,04 €		846,12 €	1.692,24 €	
LOM2021_1M.17.020.0010.j	Valvole a farfalla PN 16 a tenuta con corpo in ghisa, servocomando on-off elettrico, contatto ausiliario, comando manuale e indicatore di posizione.Attacchi	cadauno	4,00	931,48 €	3.725,92 €		1.026,93 €	4.107,72 €	
NPI01	LINEA FREDDO: Tubo SDR11 preisolato PP-RCT grigio Ø355/450	ml	127,06	722,92 €	91.854,22 €		786,44 €	99.925,07 €	
NPI02	LINEA FREDDO: Tubo SDR11 preisolato PP-RCT grigio Ø200/315	ml	111,00	378,59 €	42.023,49 €		428,21 €	47.531,31 €	
NPI03	LINEA CALDO: Tubo SDR11 preisolato PP-RCT grigio Ø315/400	ml	127,06	536,32 €	68.144,82 €		579,91 €	73.683,36 €	
NPI04	LINEA CALDO: Tubo SDR11 preisolato PP-RCT grigio Ø160/250	ml	111,00	268,52 €	29.805,72 €		312,10 €	34.643,10 €	
NPI05	LINEA ACS: Tubo SDR9 preisolato PP-RCT grigio Ø125/200	ml	134,20	229,96 €	30.860,63 €		229,96 €	30.860,63 €	
NPI06	LINEA RICIRCOLO: Tubo SDR9 preisolato PP-RCT grigio Ø75/160	ml	134,20	174,33 €	23.395,09 €		217,91 €	29.243,52 €	
NPI14	Collegamento al cavedio nell'edificio G	a corpo	1,00	7.528,00 €	7.528,00 €		12,72 €	12,72 €	
NPI15	Ralizzazione di stacchi e derivazioni su tubazioni in Acciaio Nero per acqua refrigerata e acqua calda compreso di Valvole, Flange, guarnizioni, materiale di	a corpo	1,00	4.333,00 €	4.333,00 €		5.208,03 €	5.208,03 €	
NPI16	Ralizzazione di stacchi e derivazioni su tubazioni in Acciaio Nero per acqua refrigerata e acqua calda compreso di Valvole, Flange, guarnizioni, materiale di	a corpo	1,00	5.400,38 €	5.400,38 €		6.275,41 €	6.275,41 €	
M10-31 Climatizzazione distribuzione					314.196,90 €	314.220,97 €		339.947,79 €	339.921,17 €
03IM.390.SG.0090	IMPIANTI MECCANICI MECCANICI ESTERNI Sottocentrale Edificio - G Impianto di climatizzazione Le tubazioni in acciaio nero vengono utilizzate per il trasporto dei fluidi termovettori caldi e freddi. per	kg	30,00	4,13 €	123,90 €		4,89 €	146,70 €	
03IM.390.SG.0100	IMPIANTI MECCANICI MECCANICI ESTERNI Sottocentrale Edificio - G Impianto di climatizzazione	kg	600,00	4,19 €	2.514,00 €		4,96 €	2.976,00 €	
03IM.390.SG.0130	IMPIANTI MECCANICI MECCANICI ESTERNI Sottocentrale Edificio - G Impianto di climatizzazione	cadauno	20,00	21,29 €	425,80 €		25,55 €	511,00 €	

03IM.390.SG.0140	IMPIANTI MECCANICI MECCANICI ESTERNI Sottocentrale Edificio - G Impianto di climatizzazione	cadauno	10,00	15,29 €	152,90 €		18,35 €	183,50 €	
03IM.390.SG.0150	IMPIANTI MECCANICI MECCANICI ESTERNI Sottocentrale Edificio - G Impianto di climatizzazione	cadauno	12,00	3,51 €	42,12 €		4,21 €	50,52 €	
03IM.390.SG.0160	IMPIANTI MECCANICI MECCANICI ESTERNI Sottocentrale Edificio - G Impianto di climatizzazione	cadauno	14,00	47,29 €	662,06 €		55,83 €	781,62 €	
03IM.390.SG.0170	IMPIANTI MECCANICI MECCANICI ESTERNI Sottocentrale Edificio - G Impianto di climatizzazione	cadauno	4,00	143,38 €	573,52 €		172,06 €	688,24 €	
NPI07	Fornitura e posa in opera di pompa elettronica ad inverter (circuito caldo UTA G)	a corpo	2,00	4.299,86 €	8.599,72 €		4.669,85 €	9.339,70 €	
NPI08	Fornitura e posa in opera di pompa elettronica ad inverter (ventil convettori G - Radiatori corpo G)	a corpo	4,00	5.279,88 €	21.119,52 €		5.388,03 €	21.552,12 €	
NPI09	Fornitura e posa in opera di pompa elettronica ad inverter (circuito freddo UTA G)	a corpo	2,00	8.420,30 €	16.840,60 €		8.775,46 €	17.550,92 €	
NPI10	Realizzazione di tutti i collegamenti interni della Sotto Centrale delle Edificio G	a corpo	1,00	55.552,13 €	55.552,13 €		64.710,78 €	64.710,78 €	
NPI11	Realizzazione delle distruzioni esterne della Sotto Centrale delle Edificio G	a corpo	1,00	23.313,44 €	23.313,44 €		30.411,56 €	30.411,56 €	
TOS19_RU.M10.001.001	Operaio edile IV livello	h	245,00	30,27 €	7.416,15 €		32,18 €	7.884,10 €	
M16-37 Impianti meccanici esterni					137.335,86 €	137.237,31 €		156.786,76 €	156.787,94 €
TOS19_01.A03.001.002	Demolizione totale o parziale di fabbricati con struttura portante in c.a., eseguita con mezzi meccanici, in qualsiasi condizione di altezza	mc	286,96	11,95 €	3.429,17 €		13,67 €	3.922,74 €	
TOS19_02.A03.002.001	Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo	mc	125,63	296,42 €	37.239,24 €		365,03 €	45.858,72 €	
S1-01 Opere strutturali					40.668,42 €	40.583,59 €		49.781,46 €	49.693,41 €
TOTALE LAVORI LAVORI A CORPO ARROTONDATO						1.422.727,13 €		TOTALE LAVORI A CORPO ARROTONDATO	1.944.775,26 €

STATO DI AVANZAMENTO PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO									
CODICE	DESIGNAZIONE LAVORI	UM	Quantità	P. Unit. Netto (Rif. Contratto)	IMPORTO TOTALE (Rif. Contratto)	IMPORTO CORPO ARROTONDATO SAL (Rif. Contratto)	P. Unit. Netto (Rif. 2024)	IMPORTO TOTALE (Rif. 2024)	IMPORTO ARROTONDATO SAL BIS (rif. 2024)
TOS19_17.N05.002.013	Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione ... le in legno o metalliche, incluso nolo per il primo mese .	m	50,12	9,66	484,16 €		16,88 €	846,03 €	
TOS19_17.N05.002.019	Recinzioni e accessi di cantiere Noleggio oltre il primo ... lato al m per ogni mese di utilizzo ed esclusa segnaletica	m	2054,92	1,38	2.835,79 €		1,94 €	3.986,54 €	
TOS19_17.N05.003.066	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio piattaforma a grad ... aletica diurna e notturna, incluso nolo per il primo mese.	mq	276	19,32	5.332,32 €		29,66 €	8.186,16 €	
TOS19_17.N05.003.068	Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese ... rna e notturna, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.	mq	2208	2,01	4.438,08 €		2,75 €	6.072,00 €	
TOS19_17.N06.004.002	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di b ... tti a due scomparti, dim. m. 2,40x6,40x2,40 - nolo mensile	cad	20	437,00	8.740,00 €		570,33 €	11.406,60 €	
TOS19_17.N06.004.003	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di b ... ieri, tavoli, sedie, dim. m. 2,40x6,40x2,40 - nolo mensile	cad	8	632,50	5.060,00 €		676,67 €	5.413,36 €	
TOS19_17.N06.004.005	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di b ... mobile ed accessori, dim. m. 2,40x6,40x2,40 - nolo mensile	cad	8	391,00	3.128,00 €		676,67 €	5.413,36 €	
TOS19_17.N06.004.013	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di b ... igienici di dimensioni cm 240x450x240, - noleggio mensile	cad	2	207,00	414,00 €		330,66 €	661,32 €	
TOS19_17.N07.002.008	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Noleggio di impi ... no a funzionamento automatico alternato, valutato a giorno	cad	240	26,45	6.348,00 €		33,93 €	8.143,20 €	
TOS19_17.N07.002.015	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Noleggio segnale ... spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri, per un mese.	cad	8	28,75	230,00 €		29,00 €	232,00 €	
TOS19_17.S08.002.001	Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori medi ... i informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro	cad	12	27,27	327,24 €		27,51 €	330,12 €	
TOS19_17.S08.002.002	Riunioni di informazione Assemblea periodica dei lavorato ... imento al proprio posto di lavoro ed alle proprie mansioni	ora	12	50,00	600,00 €		27,51 €	330,12 €	
TOS19_17.S08.002.003	Riunioni di informazione Spese accessorie e di gestione p ... controlli in materia di sicurezza: costo per ogni addetto	ora	9	13,64	122,76 €		13,75 €	123,75 €	
TOS19_AT.N10.006.003	Struttura fuoriponte a sbalzo da m 0,25 a 1,00, compreso ... in elementi prefabbricati, incluso nolo per il primo mese.	m	103,50	21,43	2.218,01 €		34,19 €	3.538,67 €	
TOS19_AT.N10.006.010	Struttura fuoriponte a sbalzo da m 0,25 a 1,00, compreso ... i prefabbricati, calcolato al m per ogni mese di utilizzo.	m	1265	2,69	3.402,85 €		4,36 €	5.515,40 €	
TOS19_17.P07.002.010	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di info ... mm 125x175, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri	cad	1	1,59	1,59 €		7,83 €	15,66 €	
TOS19_17.P07.002.013	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di norm ... mm 250x350, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri	cad	1	7,09	7,09 €		9,29 €	9,29 €	
TOS19_RU.M10.001.001	Operaio edile IV livello	ora	576	38,33	22.078,08 €		41,27 €	23.771,52 €	
NP.002	Modifica della viabilità interna, ridistribuzione della v ... comprensivo di opere stradali e modifiche impiantistiche-	ac	0	120.000,00	- €		161.700,00 €	- €	
NPS01	Servizio di disinfezione e pulizia da guano e carcasse d ... zione dei rifiuti confezionati presso il punto di carico.	a corpo	1	71.096,17	71.096,17 €		76.458,99 €	76.458,99 €	
TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA ARROTONDATO						136.878,25 €		TOTALE SICUREZZA ARROTONDATO	160.519,84 €

SAL n°2 al 31/10/2024	1.559.605,38 €	A
Importo netto lavori arrotondato	1.422.727,13 €	
Importo Oneri della sicurezza arrotondato	136.878,25 €	

SAL n°2 BIS al 31/10/2024	2.105.295,10 €	B
Importo netto lavori	1.944.775,26 €	
Importo Oneri della sicurezza	160.519,84 €	

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO OSPEDALE SAN GIUSEPPE

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'ATTIVITA' SANITARIA E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN GIUSEPPE", IN VIA BOCCACCIO - EMPOLI (FI)

COMMITTENTE: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

IMPRESA: RTI STRABAG S.P.A.(mandataria) - La CALENZANO S.P.A. (mandante)

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 BIS
PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 2 BIS 491 200,00 €

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		1 321 300,00 €
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		321 300,00 €
anticipazione		- €

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 07/07/2023 repertorio n. 723 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
 RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni SAL	2	BIS	3 495 280,46 €
Lavori e somministrazioni SAL	2		2 592 548,31 €
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro			902 732,15 €
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE			- €
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro			- €
DETRAZIONI			
Detrazione art. 26: 10%			90 273,22 €
Ritenuta per infortuni			- €
Recupero anticipazione			- €
Ammontare dei certificati precedenti euro			321 300,00 €
SOMMANO LE DETRAZIONI euro			411 573,22 €
CREDITO Impresa 100 euro			491 158,94 €
per I.V.A. al			
TOTALE GENERALE ARROTONDATO A 100 EURO			491 200,00 €

CERTIFICA

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di

Il Direttore dei Lavori
 Ing. Stefano Bonfante

CHE ai termini del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di:

491 200,00 € oltre IVA, se dovuta, come per legge.

Diconsì: (euro quattrocentonovantunomiladuecento/00).

Data, 13/11/2024

Il Direttore dei Lavori
 Ing. Stefano Bonfante

Il R.U.P.
 Ing. Sergio Lami