

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori mediante ricorso alla procedura ristretta sotto soglia (art. 72 del D. Lgs. 36/ 2023) per il restauro e recupero funzionale dell'Edificio nr. 28 di San Salvi per la sede del Dipartimento della Prevenzione (Laboratorio di Biotossicologia e Laboratorio di Chimica degli Alimenti, Acque, Farmaci e Cosmetici) CUP I83C22000640005: approvazione avviso di indizione e disciplinare di gara con modelli di dichiarazioni sostitutive relativi alla prima fase di prequalifica; individuazione Sedgiog di gara deputato all'esame della documentazione amministrativa

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MATTEOLI DONATELLA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
660	Altri oneri diversi di gestione	3B070316	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	86	Schema di avviso di indizione e disciplinare di gara con modelli di dichiarazioni sostitutive relativi alla prima fase di prequalifica

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Viste inoltre:

- la Delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

- la Delibera del Direttore Generale n. 709 del 31/05/2023 con cui è stato confermato l’incarico di direzione della SOC Appalti e supporto amministrativo al dottor Massimo Martellini per un quinquennio a decorrere dal 7 giugno 2023;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il Decreto-Legge. 31 maggio 2021, n. 77 Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure. Convertito in L. n. 108/2021;

- Decreto-Legge 24 febbraio 2023, n. 13 Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune. Convertito in L. 41/2023;

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, “*Codice dei contratti pubblici*” e, tra le disposizioni rilevanti e pertinenti il caso specifico in oggetto, in particolare, l’art. 17 comma 1, per il quale “*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*” e l’art. 225, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023, che recita “*In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC (...) si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR (...)*”;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;

- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;

- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministeriale LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR*” nella quale, fra le altre disposizioni, viene deliberato di modificare la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 al punto sub 4 lett. B) del dispositivo, prevedendo che compete alla SOC Appalti e supporto amministrativo la predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedura di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura, su proposta delle strutture di competenza afferenti al Dipartimento Area Tecnica (...);

Richiamata integralmente la Delibera del Direttore Generale n. 1465 del 23.12.2024 recante “*Restauro e recupero funzionale dell’Edificio nr. 28 di San Salvi per la sede del Dipartimento della Prevenzione (Laboratorio di Biotossicologia e Laboratorio di Chimica degli Alimenti, Acque, Farmaci e Cosmetici) CUP I83C22000640005. Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica e indizione di gara per l’affidamento di appalto integrato avente ad oggetto*

la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori mediante ricorso alla procedura ristretta sotto soglia di cui all'art. 72 del D. Lgs. 36/ 2023", con la quale, fra le altre disposizioni:

- è stata indetta una gara per l'affidamento di appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, appartenenti alla categoria prevalente OG 2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" per € 2.480.144,09 e alle categorie scorporabili OS3 "Impianti idricosanitari" per € 17.557,58 e OS28 "Impianti termici e di condizionamento" per € 291.245,72, OS30 "Impianti interni elettrici" per € 484.683,57 mediante ricorso a procedura ristretta sotto soglia, ai sensi all'art. 72 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nonché nel rispetto del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito dalla L. n. 120 del 11.09.2020, del D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito nella L. n. 108 del 29.07.2021, da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana START, per un importo complessivo da porre a base di gara di € 3.273.630,96 di lavori al netto dell'IVA di legge (di cui € 207.442,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) stabilendo:

a) che ai sensi dell'art. 156 del D.Lgs. 36/23 qualsiasi operatore economico potrà presentare domanda di partecipazione in risposta all'avviso di indizione di gara e successivamente, in seguito alla valutazione delle informazioni fornite alla Stazione Appaltante, soltanto gli operatori economici invitati, potranno presentare offerta;

b) che, come previsto dall'art. 72, comma 6 del D.Lgs. 36/23, sia per la ricezione delle domande che per la ricezione delle offerte, viste le ragioni di urgenza determinate dai termini imposti nel cronoprogramma procedurale di cui alla DGRT 71/2023, saranno fissati i seguenti termini:

- per la ricezione delle domande di partecipazione: 15 giorni
- per la ricezione delle offerte: 20 giorni

c) che ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm., l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 70 punti per l'offerta tecnica e di un punteggio massimo di 30 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo massimo pari a 100;

d) che la valutazione delle offerte sarà effettuata con riferimento agli elementi, ai rispettivi punteggi e al metodo di calcolo indicati dal RUP nel documento Brief di gara (allegato A3 alla relazione del RUP, allegato A alla citata deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa)

e) che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;

f) che, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm., la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

g) che, ai fini della subappaltabilità delle opere, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 si specifica quanto segue:

- per la categoria prevalente OG2, non soggetta ad avvalimento ai sensi dell'art.132, comma 2 del Codice, il subappalto è consentito entro il limite massimo del 50% dell'importo della categoria stessa;

- per la categorie scorporabili OS30, (S.I.O.S. non soggetta ad avvalimento ai sensi dell'art. 104, comma 11 del D.Lgs. 36/23), OS3 e OS28 ai sensi dell'art. 119, del Codice, le stesse possono essere interamente subappaltate purché ciascuna delle suddette lavorazioni non sia suddivisa e sia realizzata da un solo operatore economico. In considerazione della natura specialistica della prestazione ai sensi dell'art. 119, comma 17, del D.lgs. n. 36/2023, è vietata la possibilità di ulteriore subappalto per le lavorazioni già affidate in subappalto (cosiddetto "subappalto a cascata") in ragione dell'esigenza di garantire un maggior controllo e coordinamento dei lavori e una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;

- non è consentito il subappalto dell'attività di progettazione, fatta eccezione per prestazioni accessorie e secondarie, quali indagini, dei rilievi, delle misurazioni e picchettazioni, nonché degli elaborati specialistici e di dettaglio e delle attività per le quali sono richieste apposite certificazioni. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva dell'affidatario;

h) che trattandosi di procedura afferente gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR/PNC, si applicano le misure previste dall'art. 47, commi 2, 3 e 3 bis del D.L. n. 77/2021, come convertito dalla Legge 108/2021. La Stazione appaltante ricorrerà, altresì alla parziale applicazione delle deroghe indicate al comma 7 del medesimo art. 47. In particolare, per quanto riguarda la parte dell'appalto relativa alla sola esecuzione dei lavori, si deroga all'obbligo di assicurare la quota di assunzioni di occupazione femminile necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali, in quanto nel settore delle costruzioni il tasso di occupazione femminile è nettamente inferiore a quello prevalente nel sistema economico nazionale come da rilevazioni ISTAT;

j) ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto è costituito da un unico lotto poiché ritenuto organicamente unitario in ragione dell'impossibilità oggettiva di realizzare le lavorazioni mediante scomposizione in lotti funzionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera;

- è stato approvato il Quadro Economico dell'intervento, di importo complessivo pari ad € 4.200.000,00 allegato di lettera A4 alla Relazione del RUP, allegato A) alla citata deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, che trova copertura con fondi aziendali al rigo FI 152 del Piano degli Investimenti 2024–2026, adottato con Delibera D.G. n. 326 del 22/03/2024, (lettere D.G. prot. n. 45486 del 16.07.2024, prot. 74942 del 10.12.2024) - conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili";

Considerato che con la medesima deliberazione n. 1465 del 23/12/2024 avanti richiamata è stato stabilito, inoltre, che con successivo apposito provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica si sarebbe provveduto a:

- approvare l'avviso di indizione e il disciplinare di gara con i modelli di dichiarazioni sostitutive relativi alla prima fase di prequalifica per la partecipazione alla procedura di gara ristretta di cui trattasi, in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019;

- imputare le spese relative al pagamento del contributo dovuto all'A.N.A.C., stabilito con Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 610 del 19 dicembre 2023, recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024" reperibile sul sito dell'ANAC nella sezione "Consulta i documenti";

Visto lo schema di avviso di indizione e il disciplinare di gara con i modelli di dichiarazioni sostitutive per la prima fase di prequalifica, documenti **allegati sotto la lettera A)** quali parti integranti e sostanziali del presente atto, relativi alla procedura di gara ristretta in parola, il cui importo complessivo dell'appalto a base di gara (progettazione esecutiva e lavori) ammonta a € 3.380.244,69, al netto di IVA, oneri previdenziali e assistenziali, ed è così suddiviso:

a) € 3.273.630,96 per lavori, di cui:

- € 3.066.188,63 per lavori soggetti a ribasso. Detto importo comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 725.256,13.

- € 207.442,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

b) € 106.613,73 per servizi di ingegneria e architettura (progettazione esecutiva) soggetti a ribasso;

Ritenuto, pertanto, necessario approvare, con il presente provvedimento, in ottemperanza a quanto previsto Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 richiamata in premessa, il suddetto schema di avviso di indizione e il disciplinare di gara con i modelli di dichiarazioni sostitutive relativi alla prima fase di

prequalifica, allegati come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera **A)**, indispensabili per la partecipazione alla prima delle due fasi di cui si compone la procedura ristretta in parola;

Richiamata nuovamente la deliberazione n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera n. 1348 del 26/09/2019, con la quale, tra l'altro, è stato stabilito che la verifica della documentazione amministrativa di tutte le procedure di gara, con ogni metodo e criterio di aggiudicazione esperite, compete alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo il cui *“Direttore svolge le funzioni di responsabile del procedimento di gara, ai sensi della L. 241/90, salvo sua diversa indicazione ai sensi della medesima Legge. Le operazioni si svolgono in seduta pubblica, e sono coordinate dal Responsabile del procedimento di gara predetto, assistito da almeno due dipendenti amministrativi (...), individuati dal Direttore della stessa, che assumono anche il ruolo di testimoni, ai sensi del R.D. nr. 827/1924, e che sottoscrivono il verbale delle operazioni di gara”*;

Ritenuto pertanto opportuno, per ragioni di economicità amministrativa, individuare fin d'ora il Seggio di gara deputato all'esame della documentazione amministrativa, come di seguito specificato:

- *Presidente*: Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica;

- *Assistente*: Dott.ssa Sara Rigacci in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica;

- *Assistente con funzioni di Segretario verbalizzante*: Dott.ssa Samuela Vaglini in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica;

dando atto che in caso di necessità, quali assenze ed impedimenti, è nominato fin da ora come *Membro supplente degli Assistenti* Dott.ssa Giulia Mangani in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica e che ulteriori diverse individuazioni e/o sostituzioni, in caso di necessità, potranno avvenire con formale nota del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo;

Dato atto che la nomina dei componenti della Commissione giudicatrice, responsabile della valutazione e verifica delle offerte tecniche ed economiche, sarà disposta ai sensi della Deliberazione del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera n. 1348 del 26/09/2019, con Determinazione dirigenziale del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, dopo la scadenza del termine di ricezione delle offerte, recependo la designazione formulata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica su richiesta del RUP;

Dato atto inoltre che, in base a quanto stabilito con Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 610 del 19 dicembre 2023 recante *“Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024”*, questa Stazione Appaltante è tenuta a versare a favore dell'Autorità medesima, con le modalità e i termini di cui all'art. 3 del provvedimento, un contributo determinato in relazione all'importo posto a base di gara, che nel caso di specie ammonta ad € 660,00= (seicentosessanta/00), somma gravante come costo sul conto *“3B070316 – Altri oneri diversi di gestione”* del Bilancio di Previsione economico 2024, adottato con Delibera D.G. n. 326 del 22/03/2024;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza a dare avvio, in tempi celeri, alla prima fase di prequalifica della procedura ristretta di gara in questione, al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma procedurale previsto dalla DGRT 71/2023 di cui alla priorità P3 del programma *“Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima”* (art.1, c. 2, lettera e), punto 1) del D.L. 59/2021) Linea di investimento 1.1 *“Rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di SNPS-SNPA a livello nazionale, regionale e locale, migliorando le infrastrutture, le capacità umane e tecnologiche e la ricerca applicata”* del PNC;

Dato atto che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo Dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, I.F. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare lo schema di avviso di indizione e il disciplinare di gara con i modelli di dichiarazioni sostitutive per la prima fase di prequalifica, documenti **allegati sotto la lettera A)** quali parti integranti e sostanziali del presente atto, relativi alla procedura di gara ristretta in parola, il cui importo complessivo dell'appalto a base di gara (progettazione esecutiva e lavori) ammonta a € 3.380.244,69, al netto di IVA, oneri previdenziali e assistenziali, ed è così suddiviso:

a) € 3.273.630,96 per lavori, di cui:

- € 3.066.188,63 per lavori soggetti a ribasso. Detto importo comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 725.256,13.

- € 207.442,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

b) € 106.613,73 per servizi di ingegneria e architettura (progettazione esecutiva) soggetti a ribasso;

2) di individuare fin d'ora il Seggio di gara deputato all'esame della documentazione amministrativa, come di seguito specificato:

- *Presidente*: Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica;

- *Assistente*: Dott.ssa Sara Rigacci in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica;

- *Assistente con funzioni di Segretario verbalizzante*: Dott.ssa Samuela Vaglini in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica;

dando atto che in caso di necessità, quali assenze ed impedimenti, è nominato fin da ora come *Membro supplente degli Assistenti* Dott.ssa Giulia Mangani in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica e che ulteriori diverse individuazioni e/o sostituzioni, in caso di necessità, potranno avvenire con formale nota del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo;

3) di dare atto che la nomina dei componenti della Commissione giudicatrice, responsabile della valutazione e verifica delle offerte tecniche ed economiche, sarà disposta ai sensi della Deliberazione del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera n. 1348 del 26/09/2019, con Determinazione dirigenziale del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, dopo la scadenza del termine di ricezione delle offerte, recependo la designazione formulata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica su richiesta del RUP;

4) di dare atto che, secondo la delibera ANAC n. 610/2023, per l'affidamento in oggetto questa Stazione Appaltante è tenuta a versare a favore dell'Autorità medesima, con le modalità e i termini di cui all'art. 3 del provvedimento, un contributo determinato in relazione all'importo posto a base di gara, che nel caso di specie ammonta ad € 660,00= (seicentosessanta), somma gravante sul conto "3B070316 – Altri oneri diversi di gestione" del Bilancio di Previsione economico 2024, adottato con Delibera D.G. n. 326 del 22/03/2024;

5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;

6) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Appalti e supporto amministrativo
Dr. Massimo Martellini