

Allegato "B"

| CODICE | DESCRIZIONE  | ALTRI ONERI ALIQUOTA IVA | APPROVAZIONE PROGETTI ESECUTIVI AVVIO AFFIDAMENTO DIRETTO | AGGIUDICATO LAVORI LOTTO SMN E LOTTO ALFACOLUMBUS | AFFIDAMENTO SERVIZI PO SERRISTORI | AFFIDAMENTO SERVIZI DO E CSP |
|--------|--|--------------------------|---|---|-----------------------------------|------------------------------|
|        |  | Determina Di n. del      | Determina Di n. 1335 del 16/08/2024                       | Determina Di n. 1574 del 16/09/2024               | Determina Di n. del               |                              |
| A.1    | Opere  |                          |   |   |                                   |                              |
| A.1.1  | Opere edili e altre  |                          |   |   |                                   |                              |
| A.1.2  | Opere edili e altre su edifici oggetto di restauro   | 770.377,61 €             | 68.706,28 €   | 68.706,28 €                                       | 04.208,78 €                       |                              |
| A.1.3  | Impianti meccanici   | 31.687,12 €              | 30.639,51 €   | 30.639,51 €                                       | 30.639,51 €                       |                              |
| A.1.4  | Impianti elettrici   | 3.723,52 €               | 3.611,81 €  | 3.611,81 €  | 3.611,81 €                        |                              |
|        | Totale Opere   | 19.872,38 €              | 18.111,24 €   | 18.111,24 €                                       | 18.111,24 €                       |                              |
| A.2    | Oneri su Opere   |                          |   |   |                                   |                              |
| A.2.1  | Oneri per l'applicazione dell'IRC  | 154.309,83 €             | 150.028,84 €  | 150.028,84 €                                      | 150.028,84 €                      |                              |
| A.2.2  | Oneri per l'applicazione del PSIC Opere edili e altre su edifici sottoposti a vincoli  | 3.398,84 €               | 3.398,84 €  | 3.398,84 €  | 3.398,84 €                        |                              |
|        | Totale Oneri su Opere  | 3.398,84 €               | 3.398,84 €  | 3.398,84 €  | 3.398,84 €                        |                              |
|        | Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquote 22%   | 6.789,28 €               | 6.789,28 €  | 6.789,28 €  | 6.789,28 €                        |                              |
|        | Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquote 22%   | 131.152,91 €             | 127.422,12 €  | 127.422,12 €                                      | 127.422,12 €                      |                              |
|        | Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquote 22%   | 131.152,91 €             | 127.422,12 €  | 127.422,12 €                                      | 127.422,12 €                      |                              |
|        | Totale Lavori  | 131.152,91 €             | 127.422,12 €  | 127.422,12 €                                      | 127.422,12 €                      |                              |
| B      | SOMME A DISPOSIZIONE   |                          |   |   |                                   |                              |
| B.4    | Impegni  |                          |   |   |                                   |                              |
| B.4.1  | Impegni  | 47.189,90 €              | 47.189,90 €   | 47.189,90 €                                       | 50.387,72 €                       |                              |
| B.4.2  | Fondo per Accanto Biennio  | -1% €                    | 3.924,59 €  | 3.924,59 €  | 3.020,31 €                        | 3.020,31 €                   |
| B.4.4  | Accantonamenti   | 51.124,49 €              | 51.124,49 €   | 51.124,49 €                                       | 40.279,21 €                       | 51.124,49 €                  |
|        | Totale Impegni   | 98.214,39 €              | 102.238,98 €  | 102.238,98 €                                      | 93.687,24 €                       | 104.432,52 €                 |
| B.7    | Spese tecniche professionali relative a: progettazioni, alla necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla certificazione di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza... |                          |   |   |                                   |                              |
| B.7.1  | Progettazione Esecutiva e CSP (includendo OLI)   | 22% €                    | 8.600,00 €  | 8.600,00 €  | 12.900,00 €                       | 12.900,00 €                  |
| B.7.2  | Direzione Operativa CSP (includendo arch. Cronisti)  | 22% €                    | 25.500,00 €   | 25.500,00 €                                       | 25.500,00 €                       | 13.346,00 €                  |
| B.7.3  | Intervento ex art. 45, c. 5, D. Lgs. 30/2003   | 2% €                     | 2.623,08 €  | 2.623,08 €  | 2.623,08 €                        | 2.623,08 €                   |
|        | Totale Spese tecniche professionali  |                          | 36.723,08 €   | 36.723,08 €                                       | 41.023,08 €                       | 28.869,08 €                  |
| B.10   | Spese per pubblicità e, ove previsto, per oneri artistici  |                          | 2.000,00 €  | 2.000,00 €  | 2.000,00 €                        | 2.000,00 €                   |
| B.10.1 | Spese per oneri di segreteria (grafiche, stampe, etc.)   |                          | 2.000,00 €  | 2.000,00 €  | 2.000,00 €                        | 2.000,00 €                   |
| B.10.2 | Spese per pubblicità   |                          | 2.000,00 €  | 2.000,00 €  | 2.000,00 €                        | 2.000,00 €                   |
| B.11   | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, per il capilabo speciale e' appalti, collaudi, verifiche, emulazioni, collaudi statici ed altri venuti individuali   |                          |   |   |                                   |                              |
| B.11.1 | Analisi di laboratorio   |                          | 3.000,00 €  | 3.000,00 €  | 3.000,00 €                        | 3.000,00 €                   |
| B.12   | Totale Spese per accertamenti di laboratorio   |                          | 3.000,00 €  | 3.000,00 €  | 3.000,00 €                        | 3.000,00 €                   |
| B.12.1 | IVA ed svariati altri Imposta  |                          | 3.000,00 €  | 3.000,00 €  | 3.000,00 €                        | 3.000,00 €                   |
| B.12.2 | IVA su lavori su opere A2 - aliquota 22%   | 22% €                    | 28.553,64 €   | 28.032,87 €                                       | 28.032,87 €                       | 28.032,87 €                  |
| B.12.3 | Totale IVA su lavori   |                          | 28.553,64 €   | 28.032,87 €                                       | 28.032,87 €                       | 28.032,87 €                  |
| B.12.4 | Contorno privatistico (0%)   | 4% €                     | 1.354,00 €  | 1.354,00 €  | 1.354,00 €                        | 1.354,00 €                   |
| B.12.5 | Totale IVA su opere tecniche (tra cui B12.1 e B12.2)   | 22% €                    | 7.802,08 €  | 8.533,74 €  | 8.785,59 €                        | 6.005,08 €                   |
| B.12.6 | Totale IVA su opere tecniche a C/PIVA  |                          | 9.150,08 €  | 9.897,74 €  | 10.231,02 €                       | 7.084,82 €                   |
| B.12.7 | IVA 22% Sez. B.11  | 22% €                    | 660,00 €  | 660,00 €  | 660,00 €                          | 660,00 €                     |
| B.12.8 | Totale IVA ed svariati altri Imposta   |                          | 660,00 €  | 660,00 €  | 660,00 €                          | 660,00 €                     |
| B.13   | Fondo di accantonamento  |                          | 37.869,08 €   | 37.869,08 €                                       | 38.014,78 €                       | 36.747,78 €                  |
| B.13.1 | Risparmio sui lavori   |                          | 3.730,79 €  | 3.730,79 €  | -                                 | -                            |
| B.13.2 | Risparmio su IVA Lavori  |                          | 820,77 €  | 820,77 €  | -                                 | -                            |
| B.13.3 | Risparmio su Contorno Operativo - CSP  |                          | -   | -   | -                                 | -                            |
| B.13.4 | Risparmio su IVA e C/PIVA (DO e CSI)   |                          | 4.581,80 €  | 4.581,80 €  | -                                 | -                            |
|        | Totale fondo di accantonamento   |                          | 4.581,80 €  | 4.581,80 €  | -                                 | -                            |
|        | Totale Somme a disposizione  |                          | 136.725,09 €  | 136.465,88 €                                      | 136.465,88 €                      | 136.465,87 €                 |
|        | IMPORTO TOTALE   |                          | 268.874,00 €  | 268.874,00 €                                      | 268.874,00 €                      | 268.874,00 €                 |

N.B. Ripartizione in base alla nota prot. 21/054/2024 fino alla concorrenza di 265.678,00



Il Responsabile del Progetto  
Arch. Silvio Marsicano

Documento firmato agli atti della struttura