



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) - ART. 50, COMMA 1, LETT.A) E B) D.LGS. 36/2023

Al Direttore SOC Manutenzione Immobili Prato
Alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo Ufficio Prato
I.F. Attività amministrative, procedure scelta contraente Prato e Pistoia

La sottoscritta **ING SARA ALLEGRANTI** in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

nominato/a con nota _____ del _____

oppure in caso di mancanza di specifica nomina

individuato/a ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 in quanto **Direttore della Struttura Operativa Complessa manutenzione Immobili Prato**

VISTI

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), D.Lgs. 36 del 31.3.2023
- la documentazione tecnica - comprensiva della stima della spesa - posta a base dell'affidamento,

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

CUP (eventuale): _____/___/___ **CIG:** **B4E8B4D372**

1. Oggetto dell'affidamento: lavori propedeutici all'intervento di adeguamento prevenzione incendi dell'area del Presidio "Misericordia e Dolce" di Prato

2. Sommara descrizione delle prestazioni: Lavori propedeutici all'intervento di adeguamento prevenzione incendi dell'area del Presidio Misericordia e Dolce di Prato. Lavori necessari a rendere conforme il comprensorio che resterà di proprietà della Azienda Sanitaria sotto il profilo della prevenzione incendi.

3. Importo complessivo stimato dell'appalto, al netto dell'IVA, come dettagliato nella tabella che segue:

Prestazioni Previste	Importo Prestazioni	Importo Oneri della sicurezza	Totale	Costo Stimato manodopera	Note
Prestazione a Base dell'affidamento	€ 87.026,19	€ 3.186,66	€ 90.212,85	€ 26.785,82	
Prestazioni Opzionali					
Totale stimato dell'appalto	€ 87.026,19	€ 3.186,66	€ 90.212,85	€ 26.785,82	

Se lavori/servizi **indicare costo incidenza manodopera** (escluso affidamenti importo inferiore a 5000€) **pari a : € 26.785,82/30,779%**

Conto economico per l'attribuzione della spesa:

Codice Conto **3B0401** Descrizione Conto **Manutenzione Immobili** Anno di Bilancio **2025**

4 Requisiti per l'affidamento

4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 (*Cause di esclusione automatica*) e art. 95 (*Cause di esclusione non automatica*) del codice (Dlgs 36/2023);
- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del Dlgs 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

4.2 Requisiti di ordine speciale:

4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023

Iscrizione alla camera di commercio;

Iscrizione al seguente ordine professionale/Collegio: _____;

Altro: _____

4.2.2 Requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 100, comma 1, c), del D.lgs. n. 36/2023

- ✓ ***Possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 allegato II.12 del D.Lgs 36/2023 oppure di attestazione SOA nella seguente categoria di lavori OS7***

Nel caso di servizi (compresi servizi di ingegneria e architettura) e forniture (art.100, comma 11 D.lgs 36/2023):

- esecuzione, nel triennio antecedente la data di richiesta dell'offerta, di servizi/forniture analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, anche a favore di soggetti privati, per un importo totale almeno pari all'importo posto a base dell'affidamento (capacità tecnico/professionale);
e/o
- fatturato globale almeno pari all'importo posto a base dell'affidamento maturato complessivamente, nel triennio antecedente la data di richiesta dell'offerta (capacità economico/finanziaria);
e/o
- ovvero altri requisiti proporzionati alla tipologia dell'appalto specifico _____

Ulteriori richieste facoltative: _____

I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.

5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

5.1 Modalità di richiesta preventivi/offerte:

X acquisizione (*con modalità informale, pec o e-mail*), di più preventivi (*dagli operatori economici elencati al punto 5.2*) e richiesta di conferma del preventivo scelto (*in base agli elementi di cui al punto 6*) con presentazione di offerta su piattaforma approvvigionamento digitale - PAD (*specificata al punto 5.3*);

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al punto 5.2.1) e richiesta di conferma del preventivo (se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche) con presentazione di offerta su piattaforma approvvigionamento digitale - PAD (specificata al punto 5.3);

acquisizione di offerta economica di unico operatore economico (indicato al punto 5.2.1) mediante piattaforma approvvigionamento digitale - PAD

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al punto 5.2.1) senza conferma su piattaforma approvvigionamento digitale - PAD (**soltanto per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 30.09.2024**)

5.2 Elenco operatori economici interpellati: indicare presenza su elenco aziendale

5.2.1 LAURIA ANTONIO _____ X Si No motivo _____

5.2.1 BASSI DANILO SNC _____ X Si No motivo _____

5.2.3 BALDINI COSTRUZIONI SRL _____ X Si No motivo _____

5.2.4 EDIL RAVAGLI DI LUCA RAVAGLI _____ X Si No motivo _____

5.2.5 EDILTEC SRL _____ X Si No motivo _____

6. Elementi di valutazione dei preventivi/offerte presi in considerazione:

Il miglior preventivo verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione, ad es. prezzo, qualità, rapporto prezzo qualità ecc):

6.1 Prezzo _____

6.2 _____

6.3 _____

7. Strumento utilizzato per la formalizzazione/acquisizione dell'offerta:

START MEPA altro _____

8. Operatore/i economico/i che ha/hanno rimesso preventivo:

Data acquisizione **31.10.2024 Prot. 66436**
Denominazione sociale **EDILTEC SRL**
Codice Fiscale **01903100475** Partita IVA **01903100475**
Sede legale **Via Paolo Savi, 3/b – 51016 Montecatini Terme (PT)**
Importo offerto al netto dell'IVA: **€ 80.586,25** corrispondente ad un ribasso del **7,40%**
Oneri per la sicurezza: **€ 3.186,66**
Totale complessivo: **€ 83.772,91**
Elementi qualitativi (se previsti) _____

Data acquisizione **06.11.2024 Prot. 67310**
Denominazione sociale **BASSI DANILO SRL**
Codice Fiscale **03888620485** Partita IVA **00330820978**
Sede legale **Via A. Zarini, 32/a – 59100 Prato (PO)**
Importo offerto al netto dell'IVA: **€ 77.888,44** corrispondente ad un ribasso del **10,50%**
Oneri per la sicurezza: **€ 3.186,66**
Totale complessivo: **€ 81.075,10**
Elementi qualitativi (se previsti) _____

9. Operatore economico che ha rimesso il miglior preventivo (da interpellare per conferma offerta):

9.1 Dati dell'operatore economico:

Denominazione sociale **BASSI DANILO SRL**
Codice Fiscale **03888620485** Partita IVA **00330820978**
Sede legale **Via A. Zarini, 32/a – 59100 Prato (PO)**

9.2 Contenuto dell'offerta economica presentata su PAD - START:

Importo offerto al netto dell'IVA: **€ 77.888,44** corrispondente ad un ribasso del 0,00%
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: **€ 3.186,66**
Importo totale finale offerto al netto dell'IVA: **€ 81.075,10**
Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: **€ 26.786,00**
Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: **€ 3.100,00**
Elementi qualitativi (*se previsti*) _____

10. Subappalto

E' ammesso nelle modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto (art 48)

DICHIARA

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo, se previsti;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
 - X si sono concluse positivamente
 - sono in corso di esecuzione;
 - saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23 (*solo per affidamenti fino ai 40.000,00 euro*);

Dichiara infine in relazione agli operatori economici invitati a presentare preventivo/offerta per la presente procedura di affidamento, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi previste dalla normativa vigente.

PROPONE

di affidare il contratto per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte al seguente operatore economico:

Denominazione sociale **BASSI DANILO SRL**
Codice Fiscale **03888620485** Partita IVA **00330820978**
Sede legale **Via A. Zarini, 32/a – 59100 Prato (PO)**

per un importo contrattuale di: € 81.075,10 al netto degli oneri fiscali, di cui € 3.186,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto ritenuto il più adeguato alle esigenze aziendali tenuto conto degli elementi di valutazione indicati al precedente punto 6.

Data, 03 febbraio 2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

_____ 