

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	472
Data del provvedimento	28-02-2025
Oggetto	Contratto
Contenuto	Modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) nei limiti del comma 12 dello stesso articolo del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (quinto d'obbligo) del contratto del “Servizio di manutenzione “Full Risk” degli apparecchi, vuotapadelle, lavazocchi, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell’Azienda USL Toscana Centro”.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
36.600	Manutenzione impianti e macchinari	3B0406	2025

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	Relazione del RUP
B	1	Quadro economico aggiornato
C	2	Schema di atto di sottomissione

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n. 1447 del 18/12/2024 di conferimento dell’incarico di Direzione del Dipartimento dell’Area Tecnica all’Arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 1 gennaio 2025 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1091 del 10/10/2024 con la quale è stato rinnovato all’Ing. Luca Salvadori l’incarico di direzione della SOC Manutenzione Immobili Empoli afferente all’Area Manutenzione e gestione investimenti Empoli del Dipartimento Area Tecnica;

Preso atto che con la Delibera n. 1447 del 18/12/2024 la “SOC Manutenzione Immobili Empoli” è stata rideterminata in “SOC Manutenzione Empoli” e che la modifica si è limitata ad “un semplice cambiamento di denominazione”, mantenendo inalterate le funzioni, le deleghe e l’incarico di direzione;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”;

Vista la nota del 26/10/2021 Direttore del Dipartimento Area Tecnica con la quale l’Ing. Luca Salvadori, Direttore SOC Manutenzioni Immobili Empoli è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del servizio in oggetto;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “Codice dei contratti pubblici”, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n. 163”, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”;

Richiamate:

- la Delibera del Direttore Generale nr. 1892 del 03.12.2021 “*Indizione gara, ai sensi dell’art. 1, co. 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L.120/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del D.L. 31/05/2021, n.77, finalizzata all’individuazione di un operatore economico al quale affidare il servizio di manutenzione full risk degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell’AUSL Toscana centro*”;
- la Determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo nr. 2931 del 06.12.2021 “*Servizio di manutenzione “Full Risk” degli apparecchi, vuotapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel*

comprensorio dell'Azienda USL Toscana Centro. Approvazione schema "Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse" a partecipare a procedura negoziata art.63 D.Lgs. n.50/2016, ai sensi dell'art.1, co.2, lett.b) DL 16/07/2020, n.76, convertito con modif. dalla L.11/09/2020, n.120, così come modif. dalla L.108/2021 di convers. DL 31/05/2021, n.77";

- la Determina nr. 3022 del 21/12/2021 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo "Procedura negoziata per il servizio di manutenzione full risk degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'ausl toscana centro. Approvazione schema della lettera di invito con i modelli di dichiarazioni da presentare a corredo dell'offerta. Individuazione del responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti";

- la Determina nr. 309 del 09/02/2022 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo "Procedura negoziata per il servizio di Manutenzione del tipo «Full Risk» degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, tritapadelle, lavastrumenti comprensivi di vuotatoi elettrici per padelle e vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'Azienda U.S.L. Toscana centro. Aggiudicazione con contestuale dichiarazione di efficacia.";

Dato atto che in data 01/03/2022 è avvenuta la sottoscrizione delle lettere contratto per il servizio in oggetto rispettivamente da parte di questa Stazione Appaltante e dell'aggiudicatario Carradori Srl, Cod. Fisc. e P.Iva 01105300477, Sede Legale : Via dei Macelli 1, Pistoia, per un importo pari a Euro € 175.647,53 comprensivo di Euro 804,70 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%;

Dato atto che in data 02/03/2022 il Direttore Esecutivo del Contratto/Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luca Salvadori ha provveduto alla consegna del servizio in oggetto alla ditta appaltatrice Carradori Srl per una durata di mesi 36 (trentasei) decorrenti dalla medesima data, fissandone la scadenza per il giorno 28/02/2025;

Richiamata la Relazione del RUP Ing. Luca Salvadori del 28/02/2025, allegata come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera A), nella quale evidenzia che:

- viste le ulteriori necessità temporali ed economiche, necessarie a garantire la continuità del "Servizio di manutenzione del tipo "Full Risk" degli apparecchi, lavapadelle, vuotapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, comprensivi di vuotatoi elettrici per padelle e vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'Azienda USL Toscana Centro", per il periodo strettamente necessario alla conclusione della nuova procedura di affidamento, risulta necessario modificare l'attuale contratto in essere, incrementandone sia la durata che l'importo contrattuale;
- alla luce delle maggiori necessità e non alterando la natura complessiva del contratto, trova applicazione il disposto dell'art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. per una variazione in aumento delle prestazioni contrattuali fino ad un importo massimo del 20% dell'importo iniziale del contratto (quinto d'obbligo);
- l'importo necessario, in aggiunta a quello contrattuale, per poter assolvere alle necessità della prosecuzione del servizio sopra indicate, risulta pari ad euro 30.000,00 al netto del ribasso di gara, di cui euro 114,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA 22% e rappresenta una variazione in aumento dell'importo contrattuale pari al 17,08% e pertanto nei limiti sopra indicati del 20% (quinto d'obbligo);
- tale incremento porta il nuovo importo del contratto ad euro 205.647,53 IVA esclusa, mentre l'importo complessivo del quadro economico così rideterminato, risulta invariato e pari ad euro 274.238,00 IVA ed oneri compresi, pertanto senza alcuna variazione rispetto all'aggiudicato (questo per il totale assorbimento dell'incremento contrattuale da parte degli accantonamenti preesistenti);
- viene prevista pertanto una prosecuzione contrattuale di 4 mesi, che porta quindi il nuovo termine di scadenza al 30/06/2025;
- all'importo di prosecuzione, sopra indicato, pari ad euro 30.000,00 al netto di IVA, verrà fatto fronte con le risorse economiche previste sul conto 3B0401 del Bilancio anno 2025;
- ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. l'Appaltatore è obbligato ad eseguire le maggiori prestazioni richieste, alle stesse condizioni previste nel contratto originario;
- viene riallegato il quadro economico modificato;

Ritenuto pertanto, per quanto sopra riportato, di procedere all'approvazione della modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) nei limiti del comma 12 dello stesso articolo del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (quinto d'obbligo) del contratto del "Servizio di manutenzione "Full Risk" degli apparecchi, vuotapadelle,

lavazocchi, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'Azienda USL Toscana Centro" per un importo pari ad Euro 30.000,00 al netto del ribasso di gara, di cui euro 114,37 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA 22%, che rappresenta una variazione in aumento dell'importo contrattuale pari al 17,08% e pertanto nei limiti del 20% (quinto d'obbligo) per un periodo di quattro mesi, con scadenza fissata al 30/06/2025;

Dato atto che il nuovo importo contrattuale risulta pari a Euro 205.647,53, di cui Euro 919,17 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA 22%, come da Quadro Economico modificato, allegato al presente provvedimento sotto lettera **B)** quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto inoltre che l'importo complessivo del Quadro economico risulta invariato rispetto all'aggiudicato e quindi pari ad Euro 274.238,00 IVA ed oneri compresi, avendo utilizzato quota parte del fondo di accantonamento preesistente per coprire il fabbisogno relativo all'incremento dell'importo contrattuale;

Visto lo "Schema di atto di sottomissione", allegato sotto lettera "**C**" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ritenuto di approvarlo;

Dato atto che lo "Schema di atto di sottomissione" già sottoscritto digitalmente dall'impresa appaltatrice, che si impegna a proseguire il servizio agli stessi patti e condizioni del contratto principale, sarà firmato, in esecuzione del presente provvedimento, dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori;

Dato atto che l'importo derivante dall'adozione della presente determinazione, pari a € 36.600,00 (inclusa IVA 22%), è attribuito al conto economico 3B0406 "Manutenzione impianti e macchinari" e trova copertura, per l'anno 2025, nel Bilancio di Previsione anno 2025, in corso di adozione;

Preso atto che il Direttore della SOC Manutenzione Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso, che svolge anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto stante la necessità di garantire il regolare e continuo svolgimento del "Servizio di manutenzione "Full Risk" degli apparecchi, vuotapadelle, lavazocchi, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'Azienda USL Toscana Centro";

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di procedere all'approvazione della modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) nei limiti del comma 12 dello stesso articolo del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (quinto d'obbligo) del contratto del "Servizio di manutenzione "Full Risk" degli apparecchi, vuotapadelle, lavazocchi, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'Azienda USL Toscana Centro" per un importo pari ad Euro 30.000,00 al netto del ribasso di gara, di cui euro 114,37 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA 22%, che rappresenta una variazione in aumento dell'importo contrattuale pari al 17,08% e pertanto nei limiti del 20% (quinto d'obbligo) per il periodo strettamente necessario alla conclusione della nuova procedura di affidamento pari a quattro mesi, con scadenza fissata al 30/06/2025;

2) di dare atto che il nuovo importo contrattuale risulta pari a Euro 205.647,53, di cui Euro 919,17 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA 22%, come da Quadro Economico modificato, allegato al presente provvedimento sotto lettera **B)** quale parte integrante e sostanziale;

3) di dare atto che l'importo complessivo del Quadro economico risulta invariato rispetto all'aggiudicato e quindi pari ad Euro 274.238,00 IVA ed oneri compresi, avendo utilizzato quota parte del fondo di accantonamento preesistente per coprire il fabbisogno relativo all'incremento dell'importo contrattuale;

- 4) di approvare lo “Schema di atto di sottomissione” allegato sotto lettera “C” quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, già sottoscritto digitalmente dall’impresa appaltatrice, che si impegna a proseguire il servizio agli stessi patti e condizioni del contratto principale, che sarà firmato, in esecuzione del presente provvedimento, dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori;
- 5) di dare atto che l’importo della prosecuzione del servizio, pari a € 36.600,00 (inclusa IVA 22%), derivante dall’adozione della presente determinazione, è attribuito al conto economico 3B0406 “Manutenzione impianti e macchinari” e trova copertura, per l’anno 2025, nel Bilancio di Previsione 2025, in corso di adozione;
- 6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa ai sensi dell’art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 7) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Bandi di gara e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’ art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.C. Manutenzione Empoli
Ing. Luca Salvadori

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE “FULL RISK” DEGLI
APPARECCHI LAVAPADELLE, VUOTAPADELLE,
LAVAZOCCOLI, LAVASTRUMENTI, TRITAPADELLE,
VASCHE ASSISTITE, PRESENTI NEL COMPRESORIO
DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**

CIG: 90119375AC

Azienda USL Toscana centro



RELAZIONE PER MODIFICA CONTRATTUALE

ai sensi dell’art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.

SINTESI DI RIEPILOGO DEL CONTRATTO

Servizio di Manutenzione del tipo «Full Risk» degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, tritapadelle, lavastrumenti comprensivi di vuotatoi elettrici per padelle e vasche assistite, presenti nel comprensorio dell’Azienda U.S.L. Toscana centro.

CIG 90119375AC

Stazione Appaltante: Azienda USL Toscana centro

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Luca Salvadori

Direttore esecuzione del contratto: Dott. Ing. Luca Salvadori

Appaltatore: Carradori Srl

Importo totale del servizio a base di gara soggetto a ribasso: € 210.274,00 al netto di IVA.

Ribasso d’asta: 16,850%.

Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 804,70 al netto di IVA.

Importo totale ribassato: € 174.842,83 al netto di IVA.

Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 804,70 al netto di IVA.

Importo totale del contratto: € 175.647,53 al netto di IVA.

Ing. Luca Salvadori

Direttore
SOC Manutenzione Empoli
Via dei Cappuccini 79
50053 Empoli (FI)
Telefono: 0571702820
Fax: 0571878722
e-mail:
luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

Viste le ulteriori necessità temporali ed economiche, necessarie a garantire la continuità del “Servizio di manutenzione del tipo “Full Risk” degli apparecchi, lavapadelle, vuotapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, comprensivi di vuotatoi elettrici per padelle e vasche assistite, presenti nel comprensorio dell’Azienda USL Toscana Centro” per il periodo strettamente necessario alla conclusione della nuova procedura di affidamento, risulta necessario modificare l’attuale contratto in essere, incrementandone sia la durata che l’importo contrattuale. Si prevede pertanto una prosecuzione contrattuale di 4 mesi, che porta quindi il nuovo termine di scadenza al 30/06/2025.

Alla data odierna l’attuale contratto è regolato economicamente da un quadro economico assestato dopo l’aggiudicazione della gara per un importo complessivo di euro 274.238,00 IVA ed oneri accessori compresi.

Alla luce delle maggiori necessità e non alterando la natura complessiva del contratto, trova applicazione il disposto dell’art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. per una variazione in aumento delle prestazioni contrattuali fino ad un massimo del 20% dell’importo iniziale del contratto (quinto d’obbligo).

L’importo richiesto, in aggiunta a quello contrattuale, per poter assolvere alle necessità della prosecuzione del servizio sopra indicate, risulta pari ad euro 30.000,00 al netto del ribasso di gara, di cui euro 114,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA 22% e rappresenta una variazione in aumento dell’importo contrattuale pari al 17,08% e pertanto nei limiti sopra indicati del 20% (quinto d’obbligo). Tale incremento porta il nuovo importo del contratto ad euro 205.647,53 IVA esclusa e mentre l’importo del quadro economico così rideterminato, risulta ancora pari ad euro 274.238,00 IVA ed oneri compresi, pertanto senza alcuna variazione rispetto all’aggiudicato (questo per il totale assorbimento dell’incremento contrattuale da parte degli accantonamenti preesistenti).

All’importo di prosecuzione, sopra indicato, pari ad euro 30.000,00 al netto di IVA, verrà fatto fronte con le risorse economiche sul conto 3B0401 del Bilancio anno 2025.

Ai sensi dell’art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. l’Appaltatore è obbligato ad eseguire le maggiori prestazioni richieste, alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

A corredo della presente relazione allego il quadro economico modificato.

Empoli, 28/02/2025

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Ing. Luca Salvadori

Ing. Luca Salvadori

Direttore
SOC Manutenzione Empoli
Via dei Cappuccini 79
50053 Empoli (FI)
Telefono: 0571702820
Fax. 0571878722
e-mail:
luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

Azienda USL Toscana centro





AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA - SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI				
	COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA 274.238,00 €				
	Copertura finanziaria		Bilancio esercizio 2022 e successivi Conto economico 380406 - Manutenzione Impianti e macchinari		
INTERVENTO	TITOLO DEL PROGETTO:		SERVIZIO DI MANUTENZIONE "FULL-RISK" DEGLI APPARECCHI LAVAPADELLE, VUOTAPADELLE, LAVAZOCCOLI, LAVASTRUMENTI, TRITAPADELLE, VASCHE ASSISTITE, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO		
			N. ORD.: 		
	AZIENDA: AUSL Toscana centro		Area: FI - EMP - PT - PO COMUNE: FIRENZE PROV. FI		
	CATEGORIA DELLE OPERE: 				
		Ribasso della ditta Aggiudicataria: 16.850%		DATA DI COMPILAZIONE: 01/10/2021 DATA AGGIORNAMENTO 1: 27/01/2022 DATA AGGIORNAMENTO 2: 06/02/2025	

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO dopo il ribasso di gara	ASSESTATO dopo modifica contrattuale	DEFINITIVO dopo modifica e ribasso di gara	NOTE
A) SERVIZI					
A1.1) SERVIZIO A CANONE	194.274,00 €	161.538,83 €	227.480,97 €	189.150,42 €	.....
A1.8) SERVIZIO EXTRA CANONE	16.000,00 €	13.304,00 €	18.734,86 €	15.578,03 €	.....
.....					
.....					
.....					
.....					
.....					
Totale A1	210.274,00 €	174.842,83 €	246.215,82 €	204.728,46 €	.....
A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	804,70 €	804,70 €	919,07 €	919,07 €	.....
.....					
.....					
Totale A2	804,70 €	804,70 €	919,07 €	919,07 €	.....
Totale A	211.078,70 €	175.647,53 €	247.134,89 €	205.647,53 €	.....
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B1) PROROGHE	.....	.....	.....	.....	.....
B2) IMPREVISTI, ETC.	12.000,00 €	12.000,00 €	0,00 €	0,00 €	.....
.....					
Totale B1	12.000,00 €	12.000,00 €	0,00 €	0,00 €	.....
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE					
B2.1) Spese generali	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	.....
B2.2) Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	4.221,57 €	4.221,57 €	4.942,70 €	4.942,70 €	.....
.....					
.....					
Totale B2	4.721,57 €	4.721,57 €	5.442,70 €	5.442,70 €	.....
B3) ONERI FISCALI E ALTRO					
B3.1) acquisizione area e spese notarili	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	.....
B3.2) allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	.....
B3.3) iva sulle attività principali	46.437,31 €	38.642,46 €	54.369,68 €	45.242,46 €	.....
B3.4) iva sulle altre voci	22%	.....	.....	.....	.....
.....					
.....					
.....					
.....					
Totale B3	46.437,31 €	38.642,46 €	54.369,68 €	45.242,46 €	.....
Totale B1 + B2 + B3	63.158,89 €	55.364,03 €	59.812,37 €	50.685,16 €	.....
B4) ARROTONDAMENTI	0,41 €	0,44 €	0,00 €	0,00 €	.....
.....					
Totale somme a disposizione	63.159,30 €	55.364,47 €	59.812,37 €	50.685,16 €	.....
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)	0,00 €	43.226,00 €	0,00 €	17.905,32 €	.....
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.)	274.238,00 €	274.238,00 €	306.947,27 €	274.238,00 €	.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE

art. 22, comma 4, D.M. 49/2018 e art. 106, comma 12, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Oggetto: procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett. b), D.lgs 50/2016 e s.m. per l'affidamento del servizio di manutenzione "FULL-RISK" degli apparecchi lavapadelle, vuotapadelle, lavazzocchi, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite presenti presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro. CIG: 90119375AC.

PREMESSO

che con determinazione dirigenziale n. ____ del ____/____/____ è stato stabilito quanto segue:

- di procedere, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. nei limiti dell'art. 106, comma 12, del suddetto Decreto Legislativo, ad una modifica del contratto in oggetto, sottoscritto in data 01/03/2022 con la ditta aggiudicataria Carradori S.r.l., avente durata pari a 36 mesi decorrenti dal Verbale di attivazione del servizio, come stabilito all'art 3 del Capitolato speciale d'appalto ed avente termine previsto al 28/02/2025;
- che il servizio proseguirà per ulteriori 4 mesi, alle stesse condizioni economiche già esistenti, fino al nuovo termine del 30/06/2025 o per il minor tempo necessario, a fronte dell'individuazione di un nuovo contraente in esito all'espletamento da parte di questa Stazione appaltante della nuova procedura di affidamento del servizio di cui trattasi o a fronte di adesione a Convenzioni stipulate dal Soggetto Aggregatore di riferimento regionale Regione Toscana, senza che per tale motivi l'impresa affidataria possa rivendicare danni o pretendere risarcimenti;

TUTTO CIO' PREMESSO

con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 - Oggetto

L'Impresa appaltatrice CARRADORI S.r.l., cod.fisc. 01105300477 p.iva 01105300477, nella persona del suo legale rappresentante, assume l'impegno di eseguire, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, le maggiori prestazioni contrattuali relative al *"Servizio di manutenzione "FULL-RISK" degli apparecchi lavapadelle, vuotapadelle, lavazzocchi, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite presenti presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro"* fino ad un importo massimo del 20% dell'importo iniziale del contratto (quinto d'obbligo), per il periodo strettamente necessario alla conclusione della nuova procedura di affidamento pari a quattro mesi.

Art. 3 - Modalità di esecuzione del servizio

L'Appaltatore si obbliga a proseguire il servizio in oggetto agli stessi patti, condizioni, modalità e prezzi già pattuiti nel contratto originario, sottoscritto in data 01/03/2022.

Art. 4 - Importo delle prestazioni aggiuntive

L'importo della prestazioni aggiuntive risulta pari a € 30.000,00 al netto del ribasso offerto e oltre IVA al 22%, inferiore al "quinto d'obbligo", ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.

Art. 5 - Durata

Per effetto del presente atto, l'ultimazione del servizio in oggetto è previsto per il giorno 30/06/2025 o per il minor tempo necessario come citato in premessa.

Art. 6 – Rinvio al contratto originario

Il contratto sottoscritto in data 01/03/2022 resta valido per ogni condizione, clausola o articolo non specificamente modificato con il presente Atto.

Art. 7- Effetti dell'atto di sottomissione

Il presente atto di sottomissione è immediatamente vincolante per l'Impresa appaltatrice mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute approvazioni di legge.

Per l'Impresa Appaltatrice
CARRADORI S.R.L.

(documento firmato digitalmente)

Visto

IL RUP

Direttore SOC Manutenzione Empoli

Ing. Luca Salvadori

(documento firmato digitalmente)