

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
SISTEMAZIONE EDIFICIO VIA GARIBALDI - PESCIA

QUADRO ECONOMICO

		IMPORTI DI PROGETTO	ASSESTATO DOPO AGGIUDICAZIONE	PERIZIA
RIBASSO 4,59%				
A	Importo lavori			
	Opere murarie ed affini lordo	€ 308 234,17		€ 332 924,36
	Ribasso d'asta	4,59%	-€ 14 147,95	-€ 15 281,23
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta		€ 294 086,22	€ 317 643,14
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 43 711,52	€ 43 711,52	€ 44 014,23
	IMPORTO NETTO	€351 945,69	€ 337 797,74	€ 361 657,36
B	Somme a disposizione dell'amministrazione			
	Lavori in economia esclusi dall'appalto		€ 25 000,00	
	Ribasso d'asta indicato nel quadro approvato)		€ 15 562,74	
	Iva sui lavori	10%	€ 33 779,77	€ 36 165,74
	Spese tecniche art.113 c.2 Dlgs 50/2016	2%	€ 5 631,13	€ 5 631,13
	Spese tecniche professionista esterno BF		€ 4 981,90	€ 4 981,90
	Oneri sulle spese tecniche		€ 199,28	€ 199,28
	Iva ed eventuali altre imposte su spese tecniche	22%	€ 1 139,86	€ 1 139,86
	Spese tecniche Direzione Lavori e contabilità Simoncini			€ 14 900,00
	Oneri sulle spese tecniche	5%		€ 745,00
	Spese tecniche Simoncini al netto dello sconto			€ 9 591,87
	Perizia+ Soprintendenza (su variante progetto)			€ 2 446,81
	DL (solo su maggior onere)			-
	CASSA	5%		€
	Spese tecniche BF			€ 3 155,74
	Strutture compreso variante al genio Civile			€ 5 826,07
	Sicurezza			€ 359,27
	CNPAIA 4%	4%		€ 2 055,04
	IVA	22%		€ 3 580,00
	SAGGI E INDAGINI con IVA			€ 7 564,93
	Imprevisti e arrotondamenti - allacciamenti e oneri vari		€ 25 907,58	€ 7 564,93
	Totale somme a disposizione		€ 112 202,26	€ 98 342,64
	Totale generale		€450 000,00	€460 000,00