

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1550
Data del provvedimento	19-07-2024
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR M6C1- Investimento 1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona – Investimento 1.2.2 Centrali operative territoriali (COT). Contratto d'appalto per servizi Progettazione FTE, Definitiva, Esecutiva, CSP e CSE dell'intervento “Realizzazione Casa della Comunità di Montecatini Terme (PT-65) Approvazione modifica ex art.106 co.1 lett.b) D.Lgs 50/2016 per servizi supplementari di integrazione progettuale, DL e CSE per la realizzazione COT 1 e COT 2 Montecatini Terme (PT-79 e PT-80)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
35.685,89	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A020020201	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	4	Relazione RUP

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la delibera n. 1481 del 16/12/2022, di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia all’Ing. Ermes Tesi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

Vista, ancora, la delibera del Direttore Generale n. 683 del 31/05/2023 con cui viene conferita all’Ing. Ermes Tesi, direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, nel Dipartimento Area Tecnica, la direzione della SOC Gestione investimenti Pistoia;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici”
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Semplificazione);
- la Legge 108 del 29 luglio 2021 (cd. Semplificazione bis);
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Regolamento UE 121/02/2021 n. 241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza,
- la circolare del MIT del 12/07/2023 recante “Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC”;
- il D.lgs 36/2023 “Codice dei Contratti pubblici”;
- l’art. 225 “Disposizioni Transitorie e di coordinamento”, comma 8, del D.Lgs 36/2023 secondo il quale *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici..., finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea,.....si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al [decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021](#), al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC...*

Richiamata la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute - Case di Comunità - Centrali Operative Territoriali - Ospedali di Comunità - messa in sicurezza sismica degli ospedali, e delegata la Azienda USL Toscana Centro quale Soggetto Attuatore Esterno per la realizzazione degli interventi afferenti l’ambito territoriale della stessa;

Premesso che

- con determina dirigenziale n. 812 del 24.03.2023, e successiva determina dirigenziale n. 1617 del 7.7.2023, è stato affidato incarico di Progettazione FTE, Definitiva, Esecutiva, CSP e CSE dell’intervento *“Realizzazione Casa della Comunità di Montecatini Terme (PT-65)”* nell’ambito del programma *PNRR M6C1- Investimento 1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona*, al RTP MOMA Studio-Arch.Moglia Massimo (mandatario), Sani Soc.

Ingegneria Srl (mandante), Ing. Scalamandrè Simone (mandante), con sede in Firenze, per un importo contrattuale pari a € **€ 59.323,24 oltre** oneri e IVA (**Ribasso offerto: 5,00%.**)

- con comunicazione via PEC del 24/03/2023 è stato disposto l'avvio della esecuzione in via d'urgenza del servizio al RTP affidatario, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate per il raggiungimento degli specifici milestone/target stabiliti dal PNRR.

- il contratto di incarico è stato stipulato mediante lettera contratto Prot.33620 (sottoscritta da SA in data 28-6-2024 e RTP in data 30-6-2024);

- conclusa la fase di progettazione è stato dato avvio delle lavorazioni (affidate all'impresa ITI IMPRESA GENERALE SPA di Modena- aggiudicataria di Accordo Quadro Invitalia cui ha aderito la Azienda USL Toscana Centro), e la compagine RTP sta attualmente curando in esecuzione del medesimo contratto di incarico, la Direzione Lavori e CSE della Casa di Comunità di Montecatini Terme;

Dato atto che l'Azienda USL Toscana centro deve provvedere all'esecuzione degli interventi di realizzazione di n. 16 Centrali Operative Territoriali (COT) ricomprese nel programma degli interventi in esecuzione del PNRR - *Missione 6 - Salute - C1 Investimento 1.2.2, "Centrali operative territoriali (COT)"*, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana centro, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28/04/2022, in particolare per l'Area Pistoiese sono stati individuati, tra gli altri, gli interventi di realizzazione delle seguenti COT di Montecatini Terme, ed individuato quale RUP l'Ing. Ermes Tesi:

- Realizzazione COT 1 Montecatini Terme – (PT-79) CUP D29J22000980006
- Realizzazione COT 2 Montecatini Terme – (PT-80) CUP D29J22000970006

Considerato

- che è necessario dare avvio all'intervento volto alla realizzazione delle due Centrali Operative Territoriali (C.O.T.), previste nel PNRR *M6C1 Investimento 1.2.2 – Centrali operative territoriali (COT)*, che saranno ospitate al piano primo della futura Casa di Comunità di Montecatini Terme;

- entrambi gli interventi, ossia la realizzazione delle due COT e quello della Casa di Comunità sono previsti nel piano del PNRR e da questi completamente finanziati su apposita previsione e copertura sul Piano Investimenti aziendale 2024-2026 (al Rigo PT-65 la Casa di Comunità, al Rigo PT-79 la COT 1 , al Rigo PT-80 la COT 2);

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento, ing. Ermes Tesi, redatta in data 10/07/2024, **Allegato A)** al presente provvedimento, dalla quale si evince che :

- è necessario, per la fase di lavori delle COT 1 e COT 2 sopra indicate, individuare soggetto da incaricare per l'integrazione della progettazione, la DLL e CSE poiché l'impresa che deve realizzare l'intervento è già stata individuata e non coincide con quella di realizzazione della Casa di Comunità;
- essendo la struttura delle COT fortemente integrata da un punto di vista impiantistico e edilizio con la Casa di Comunità il RUP ritiene opportuno, stante la contestuale presenza anche del primo cantiere, di affidare al RTP Moma Studio- Arch.Moglia/Studio Sani/Ing.Scalamandrè anche la DLL e CSE dei lavori di realizzazione delle COT1 e COT2, così da garantire quel necessario livello di integrazione impiantistico ed edilizio che l'intervento prevede, oltre che da un punto di vista di sicurezza, così da interloquire con un unico soggetto che ha una chiara visione delle fasi e possibili interferenze dei due cantieri;
- valutate le circostanze di fatto e di diritto, il RUP ritiene che tale servizio possa configurarsi quale servizio supplementare riconducibile alla fattispecie di cui all'art 106 comma 1 lett.b) del Dlgs 50/2016 in quanto trattasi di servizi suppletivi resisi necessari e non inclusi nell'appalto iniziale, il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici e tecnici e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice disguidi e una consistente duplicazione dei costi

Considerato che il RUP nella medesima relazione dà atto che :

- l'importo complessivo per il servizio supplementare da affidare è quantificato, in base al calcolo del compenso professionale tenuto conto delle tipologie di lavorazioni dell'intervento, in **un totale complessivo pari a € 29.606,00=, oltre oneri e IVA di legge, di cui:**

- ✓ COT 1 Montecatini Terme (PT-79) **€ 14.803,00=** (integr prog/DL/CSE)
- ✓ COT 2 Montecatini Terme (PT-80) **€ 14.803,00=** (integr prog/DL/CSE);

- all'importo così quantificato è applicato il ribasso del 5% offerto per l'incarico originario e pertanto l'importo complessivo in aumento risulta pari a € **28.125,70=** di cui:

- ✓ COT 1 Montecatini Terme (PT-79) € **14.062,85=** (integr prog/DL/CSE)
- ✓ COT 2 Montecatini Terme (PT-80) € **14.062,85=** (integr prog/DL/CSE)

- trattasi di modifica non sostanziale e l'importo di estensione rispetta il criterio di non eccedere il 50% dell'importo del contratto originario (art 106, comma 7 D.Lgs 50/2016);

Dato atto

- che la copertura economica del servizio supplementare non comporta modifiche al quadro economico dell'intervento di realizzazione della Casa di Comunità Montecatini Terme (PT-65), in quanto gli oneri derivanti dall'approvazione della modifica contrattuale sono interamente coperti dai rispettivi quadri economici degli interventi di riferimento e così finanziati:

- ✓ Realizzazione COT1 Montecatini Terme (PT-79) – Piano di Investimento 2024-2026 vigente – Riga PT-79 – Aut/sub 2022/697 (conto economico Fabbricati Indisponibili 1A02020201);
- ✓ Realizzazione COT2 Montecatini Terme (PT-80) – Piano di Investimento 2024-2026 vigente – Riga PT-80 – Aut/sub 2022/698;

- che il servizio supplementare viene affidato agli stessi patti e condizioni del contratto originario e sarà sottoscritto apposito atto aggiuntivo a contratto;

Ritenuto pertanto di approvare ai sensi dell'art. 106, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 la modifica del Contratto Prot.33620 del 30-05-2024 (Incarico servizi Prog FTE con riserva di prog esecutiva, CSP, DL, CSE intervento Casa di Comunità Montecatini Terme) stipulato con il RTP MOMA Studio-Arch.Mogliha Massimo (mandatario), Sani Soc. Ingegneria Srl (mandante), Ing. Scalamandrè Simone (mandante), con sede in Firenze, mediante affidamento del "Servizio supplementare di integrazione progettuale, DL e CSE relativi alla realizzazione delle Centrali Operative Territoriali COT 1 (PT-79) e COT 2 (PT-80) di Montecatini Terme", da realizzare al secondo piano della Casa di Comunità di Montecatini Terme;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire gli stringenti tempi di realizzazione delle opere imposti dal programma PNRR;

Dato atto che il sottoscritto ing. Ermes Tesi, Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dallo stesso quale Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di approvare, come proposto e motivato dal Responsabile Unico del Procedimento nella sua Relazione del 19/07/2024, **Allegato A)** al presente provvedimento, la modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 co.1 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativo al "Progettazione FTE, Definitiva, Esecutiva, CSP e CSE dell'intervento "Realizzazione Casa della Comunità di Montecatini Terme (PT-65) CIG 9733862D05", per affidare il "Servizio supplementare di integrazione progettuale, DL e CSE relativo alla realizzazione delle Centrali Operative Territoriali COT 1 (PT-79) e COT 2 (PT-80) di Montecatini Terme" per un importo complessivo contrattuale di incarico di **€ 28.125,70=** oltre CNPAIA ed iva (complessivi € 35.685,89 di cui € 1.125,03 CNPAIA e € 6.435,16 IVA 22%) di cui:

- ✓ COT 1 Montecatini Terme (PT-79) € **14.062,85=** oltre IVA e CNPAIA (integr prog/DL/CSE)
- ✓ COT 2 Montecatini Terme (PT-80) € **14.062,85=** oltre IVA e CNPAIA (integr prog/DL/CSE)

per effetto della quale l'importo del contratto di appalto viene rideterminato in complessivi € 87.448,94= oltre oneri e IVA (aumento pari al 47,41%);

2) di dare atto che la copertura economica del servizio supplementare non comporta modifiche al quadro economico dell'intervento di realizzazione della Casa di Comunità Montecatini Terme (PT-65), in quanto gli oneri derivanti dall'approvazione della modifica contrattuale sono interamente coperti dai rispettivi quadri economici degli interventi di riferimento e così finanziati:

- ✓ Realizzazione COT1 Montecatini Terme (PT-79) – Piano di Investimento 2024-2026 vigente – Riga PT-79 – Aut/sub 2022/697 (conto economico Fabbricati Indisponibili 1A02020201);
- ✓ Realizzazione COT2 Montecatini Terme (PT-80) – Piano di Investimento 2024-2026 vigente – Riga PT-80 – Aut/sub 2022/698;

3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di gli stringenti tempi di realizzazione delle opere imposti dal programma PNRR;

4) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;

5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

6) di pubblicare all'albo on-line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

II DIRETTORE
S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia
Ing. Ermes Tesi

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 1, DEL D.LGS. 50/2016 S.M.**

SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI (DL), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) – INTERVENTI PNRR M6C1 Investimento 1.1 e Investimento 1.2.2:

- Realizzazione CDC Montecatini Terme PT65 - CUP D29J22001000006 – CIG 9733862D05
- Realizzazione COT 1 Montecatini Terme – CUP D29J22000980006
- Realizzazione COT 2 Montecatini Terme – CUP D29J22000970006

OGGETTO: Modifica ai sensi dell'art 106 comma 1 lett b) D.Lgs 50/2016 del Contratto Prot.33620 del 30-05-2024 (Incarico servizi Prog FTE con riserva di prog esecutiva, CSP, DL, CSE intervento Casa di Comunità Montecatini Terme) per servizio supplementare integrazione progettuale, DL e CSE per la realizzazione COT 1 e COT 2 Montecatini Terme.

Azienda USL Toscana centro



Premesso che

- con determina dirigenziale n. 812 del 24.03.2023, e successiva determina dirigenziale n. 1617 del 7.7.2023, è stato affidato incarico di Progettazione FTE, Definitiva, Esecutiva, CSP e CSE dell'intervento "Realizzazione Casa della Comunità di Montecatini Terme (PT-65)" nell'ambito del programma *PNRR M6C1- Investimento 1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona*, al RTP MOMA Studio-Arch.Moglia Massimo (mandatario), Sani Soc. Ingegneria Srl (mandante), Ing. Scalamandrè Simone (mandante), con sede in Firenze, per un importo contrattuale pari a € **59.323,24 oltre** oneri e IVA (**Ribasso offerto: 5,00%.**)
- con comunicazione via PEC del 24/03/2023 è stato disposto l'avvio della esecuzione in via d'urgenza del servizio al RTP affidatario, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate per il raggiungimento degli specifici milestone/target stabiliti dal PNRR.
- il contratto di incarico è stato stipulato mediante lettera contratto Prot.33620 (sottoscritta da SA in data 28-6-2024 e RTP in data 30-6-2024);
- conclusa la fase di progettazione è stato dato avvio delle lavorazioni (affidate all'impresa ITI IMPRESA GENERALE SPA di Modena- aggiudicataria di Accordo Quadro Invitalia cui ha aderito la Azienda USL Toscana Centro), e la compagine RTP sta attualmente curando in esecuzione del medesimo contratto di incarico, la Direzione Lavori e CSE della Casa di Comunità di Montecatini Terme;

Dato atto

- che è necessario dare avvio all'intervento volto alla realizzazione delle due Centrali Operative Territoriali (C.O.T.), previste nel medesimo programma *PNRR M6C1 Investimento 1.2.2 – Centrali operative territoriali (COT)*, che saranno ospitate al piano primo della futura Casa di Comunità di Montecatini Terme;
- entrambi gli interventi, ossia la realizzazione delle due COT e quello della Casa di Comunità sono previsti nel piano del PNRR e da questi completamente finanziati su apposita previsione e copertura sul Piano Investimenti aziendale 2024-2026 (al Rigo PT-65 la Casa di Comunità, al Rigo PT-79 la COT 1 , al Rigo PT-80 la COT 2);

Ciò premesso si rende ora necessario, per la fase di lavori delle COT 1 e COT 2 sopra indicate, individuare soggetto da incaricare per l'integrazione della progettazione, la DLL e CSE poiché l'impresa che deve realizzare l'intervento è già stata individuata e non coincide con quella di realizzazione della Casa di Comunità.

Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Pistoia
S.O.C Manutenzione Immobili
Pistoia
Via Sandro Pertini, 708
51100 – Pistoia (PT)
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573 352059
e-mail:
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

Essendo la struttura delle COT fortemente integrata da un punto di vista impiantistico e edilizio con la Casa di Comunità si ritiene opportuno, stante la contestuale presenza anche del primo cantiere, di affidare al RTP Moglia/Studio Sani/Ing.Scalamandrè anche la DLL e CSE dei lavori di realizzazione delle COT1 e COT2, così da garantire quel necessario livello di integrazione impiantistico ed edilizio che l'intervento prevede, oltre che da un punto di vista di sicurezza, così da interloquire con un unico soggetto che ha una chiara visione delle fasi e possibili interferenze dei due cantieri.

Il sottoscritto RUP, valutate le circostanze di fatto e di diritto, ritiene che tale servizio possa configurarsi quale servizio supplementare riconducibile alla fattispecie di cui all'art 106 comma 1 lett.b) del Dlgs 50/2016 in quanto trattasi di servizi suppletivi resi necessari e non inclusi nell'appalto iniziale, il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici e tecnici e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice disguidi e una consistente duplicazione dei costi.

L'importo complessivo per il servizio supplementare da affidare è quantificato, in base al calcolo del compenso professionale tenuto conto delle tipologie di lavorazioni dell'intervento, in **un totale complessivo pari a € 29.606,00=, oltre oneri e IVA di legge, di cui:**

- COT 1 Montecatini Terme (PT-79) **€ 14.803,00=** (integr prog/DL/CSE)
- COT 2 Montecatini Terme (PT-80) **€ 14.803,00=** (integr prog/DL/CSE)

All'importo così quantificato è applicato il ribasso del 5% offerto per l'incarico originario e pertanto l'importo complessivo in aumento risulta pari a € 28.125,70= oltre oneri ed iva di cui:

- COT 1 Montecatini Terme (PT-79) **€ 14.062,85=** (integr prog/DL/CSE)
- COT 2 Montecatini Terme (PT-80) **€ 14.062,85=** (integr prog/DL/CSE)

Inoltre trattasi di modifica non sostanziale e l'importo di estensione rispetta il criterio di non eccedere il 50% dell'importo del contratto originario (art 106, comma 7 D.Lgs 50/2016).

A seguito della modifica derivante da servizio supplementare l'importo originario del contratto (pari a € 59.323,24) viene rideterminato in complessivi **€ 87.448,94=** oltre oneri e IVA (aumento pari al 47,41%).

Il servizio supplementare viene affidato agli stessi patti e condizioni del contratto originario e sarà sottoscritto apposito atto aggiuntivo a contratto.

La copertura economica del servizio supplementare non comporta modifiche al quadro economico dell'intervento di realizzazione della Casa di Comunità Montecatini Terme (PT-65), in quanto gli oneri derivanti dall'approvazione della modifica contrattuale sono interamente coperti dai rispettivi quadri economici degli interventi di riferimento e così finanziati:

- Realizzazione COT1 Montecatini Terme (PT-79) – Piano di Investimento 2024-2026 vigente – Riga PT-79 – Aut/sub 2022/697 (conto economico Fabbricati Indisponibili 1A02020201);
- Realizzazione COT2 Montecatini Terme (PT-80) – Piano di Investimento 2024-2026 vigente – Riga PT-80 – Aut/sub 2022/698;

Si propone pertanto l'approvazione della modifica contrattuale nei termini e condizioni sopra indicate.

Pistoia li 19/07/2024

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Ermes Tesi
Direttore Gestione Investimenti Pistoia
Originale in firma olografa conservato agli atti

Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Pistoia
S.O.C Manutenzione Immobili
Pistoia
Via Sandro Pertini, 708
51100 – Pistoia (PT)
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573 352059
e-mail:
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it