

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

| | |
|------------------------------|---|
| Numero della delibera | 636 |
| Data della delibera | 03-06-2025 |
| Oggetto | Presenza d'atto finanziamenti regionali |
| Contenuto | Decreto Dirig. Regione Toscana n. 8315 del 17/04/2025 “PR FESR 2021-2027 Sub Azioni 2.1.1.1 e 2.1.2.1 Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici di cui al Bando DD n. 2795/2024-Approvazione graduatoria e impegno di spesa” - Presenza d'atto dell'ammissione al finanziamento degli interventi area empolesse dell'Azienda USL Toscana centro e individuazione della relativa copertura finanziaria. |

| | |
|--------------------------------------|--|
| Dipartimento | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| Direttore del Dipartimento | NAPOLITANO FRANCESCO |
| Struttura | SOC PIANIFICAZIONE INVESTIMENTI E ATTUAZIONE INVESTIMENTI STRATEGICI |
| Direttore della Struttura | NAPOLITANO FRANCESCO |
| Responsabile del procedimento | NAPOLITANO FRANCESCO |

| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|-----------------|--------------|---------------|
| | | | |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|--|------------|---------|
| Allegato | N° di pag. | Oggetto |
| | | |

| | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Tipologia di pubblicazione | Integrale Parziale |
|-----------------------------------|-------------------------|

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell'11 ottobre 2023)

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Vista la delibera DG n. 1447 del 18/12/2024 con la quale a decorrere dal 1 gennaio 2025 è stato conferito all’Arch. Francesco Napolitano l’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica, per una durata di tre anni e contestualmente gli è stato conferito l’incarico durata quinquennale di Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e Attuazione Investimenti Strategici;

Vista la DGRT n. 1238 del 23/10/2023 “Reg. (UE) 2021/1060. Programma Regionale FESR 2021-2027. Presa d’atto della Decisione della Commissione C(2022) n. 6979 del 12/10/2023 recante modifica della decisione di esecuzione C(2022) 7144 che approva il programma “PR Toscana FESR 2021-2027” per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale nell’ambito dell’obiettivo “Investimenti a favore dell’occupazione e della crescita” per la regione Toscana in Italia”;

Vista la DGRT n. 75 del 29/01/2024 “PR FESR 2021-2027 – Azione 2.1.1 “Efficientamento energetico degli edifici pubblici” e Azione 2.1.2 “Efficientamento energetico nelle RSA”- Approvazione elementi essenziali del bando per la selezione di progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici”;

Visto il DD n. 2795 del 09/02/2024 “PR FESR 2021-2027 Azioni 2.1.1 e 2.1.2 Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici – bando”;

Visto il DD n. 20343 del 09/09/2024 “PR FESR 2021-2027 Azioni 2.1.1 e 2.1.2 Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici - Modifica bando D.D. n. 2795 del 09/02/2024 e s.m.i.”;

Visto il DD n. 8315 del 17/04/2025 “PR FESR 2021-2027 Sub Azioni 2.1.1.1 e 2.1.2.1 Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici di cui al Bando DD n. 2795/2024-Approvazione graduatoria e impegno di spesa”;

Richiamata la Delibera DG n. 398 del 27.03.25 “Bilancio di Previsione Economico 2025 e Bilancio Pluriennale 2025-2027”;

Dato atto che, per effetto degli atti sopra richiamati, la Regione Toscana ha preso atto dell’approvazione del programma “PR Toscana FERS 2021-2027”, a mezzo del quale venivano messi a disposizione fondi comunitari destinati a progetti di varia natura, tra cui i progetti volti all’efficientamento energetico per gli edifici pubblici di cui alla Linea di azioni 2.1.1.1 e che per l’accesso a tali fondi è stato pubblicato un bando specifico a cui ha partecipato anche l’Azienda USL Toscana Centro, presentando tre distinti progetti;

Dato atto che, ai sensi del paragrafo 5.5 del bando approvato con DD n. 2795/24, le risorse disponibili sono assegnate ai beneficiari in base alla graduatoria ordinata secondo il punteggio ottenuto dal progetto in sede di valutazione, nei limiti delle assegnazioni e che è possibile utilizzare risorse aggiuntive rispetto a quelle stanziato al fine di finanziare i progetti ammessi

Preso atto dell'allegato 4 del DD n. 8315/25 in cui si evidenziano alla posizione n. 1, 3 e 4 della graduatoria dei progetti ammessi al finanziamento PR-FESR 2021-2027 nell'ambito della linea di sub-azione 2.1.1.1 "Efficientamento energetico degli edifici pubblici", gli interventi di competenza dell'Azienda USL Toscana Centro, area empolesse, come indicato nel seguente elenco:

ALLEGATO 4 - ELENCO DOMANDE AMMESSE A FINANZIAMENTO

Sub-Azione 2.1.1.1 "Efficientamento energetico degli edifici pubblici"

GRADUATORIA AZIENDE SANITARIE LOCALI/AZIENDE OSPEDALIERE

| N. POSIZIONE GRADUATORIA | CUP-ST | SOGGETTO RICHIEDENTE | TITOLO PROGETTO | CUP CIPE | COSTO TOTALE | INVESTIMENTO AMMISSIBILE | CONTRIBUTO AMMISSIBILE | CONTRIBUTO AMMISSIBILE CONCESSO | CONTRIBUTO AMMISSIBILE PROGRESSIVO | ESITO | PUNTEGGIO TOTALE |
|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|---|-----------------|----------------|--------------------------|------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|------------------|
| 1 | 2795.09022024.047000163_2984 | AZIENDA USL TOSCANA CENTRO | LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CDS "IL GALLENNO" VIA DON ARZILLI, 4 | D64E24000130005 | € 322.018,00 | € 245.704,54 | € 196.563,63 | € 196.563,00 | € 196.563,00 | Ammissibile con condizionalità | 87 |
| 2 | 2795.09022024.047000051_2938 | AZIENDA USL TOSCANA SUD EST | OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DISTRETTO SANITARIO BIBBIENA (AR) | C34E24000080002 | € 1.525.037,85 | € 1.451.347,69 | € 1.161.078,15 | € 1.161.078,00 | € 1.357.641,00 | Ammissibile con condizionalità | 84 |
| 3 | 2795.09022024.047000161_2984 | AZIENDA USL TOSCANA CENTRO | LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CDS DI CASTELFIORENTINO *VIA CESARE PAVESE, 4 | D34E24000090005 | € 720.000,00 | € 655.316,98 | € 389.520,41 | € 389.520,00 | € 1.747.161,00 | Ammissibile con condizionalità | 78 |
| 4 | 2795.09022024.047000219_2984 | AZIENDA USL TOSCANA CENTRO | LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DIPARTIMENTO DI SALUTE MENTALE "LA BADIA" SAN MINIATO VIA TOSCO ROMAGNOLA EST, 229-233 | D24E24000020005 | € 1.970.000,00 | € 1.783.343,72 | € 1.426.674,98 | 1.426.674,00 | € 3.173.835,00 | Ammissibile con condizionalità | 70 |
| 5 | 2795.09022024.047000046_2938 | AZIENDA USL TOSCANA SUD EST | OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL DISTRETTO SANITARIO DI MONTEVARCHI (AR) | C74E24000150002 | € 1.146.371,32 | € 1.126.466,45 | € 901.173,15 | € 901.173,00 | € 4.075.008,00 | Ammissibile con condizionalità | 69 |

Dato atto che il costo totale degli interventi sopra citati ammonta complessivamente a € 3.012.018,00, ma che i finanziamenti PR-FESR concessi coprono soltanto una parte dei costi degli interventi, la cui restante parte viene coperta dall'Azienda come di seguito dettagliato:

- EM-70 "Neuropsichiatria infantile "LA BADIA" di San Miniato - Efficientamento Energetico" costo totale ammontante a € 1.970.000,00 così finanziato:
 € 1.426.674,00 a valere sul contributo PR-FESR concesso;
 € 543.326,00 a valere sull'alienazione di vendite di immobili già effettuate;

- EM-71 "CDS di GALLENNO - Efficientamento Energetico" costo totale ammontante a € 322.018,00 così finanziato:
 € 196.563,00 a valere sul contributo PR FESR concesso;
 € 125.455,00 a valere sull'alienazione di vendite di immobili già effettuate;

- EM-72 "CDS di Castelfiorentino - Efficientamento Energetico" costo totale ammontante a € 720.000,00 così finanziato:
 € 389.520,00 a valere sul contributo PR FESR concesso;
 € 330.480,00 a valere sull'alienazione di vendite di immobili già effettuate;

Dato atto che, alla luce dei fabbisogni economici sopra evidenziati, si rende necessario l'aggiornamento del Piano Investimenti 2025-2027, adottato con delibera del Direttore Generale n. 398 del 27.03.25, mediante l'inserimento alle voci di piano EM-70, EM-71 e EM-72 in riferimento agli interventi sopra indicati, delle rispettive fonti di finanziamento provenienti dal contributo PR-FESR assegnato con il DD 8315/2025 e con le fonti aziendali provenienti da alienazioni di vendite;

Ritenuto necessario quindi procedere con il presente atto all'aggiornamento del Piano Investimenti, nei termini sopra indicati e quindi attestare la copertura finanziaria dei tre interventi ammessi al finanziamento PR-FESR 2021-2027, secondo le fonti di finanziamento come sopra individuate, al fine di poter procedere alla stipula delle relative convenzioni con Regione Toscana nel rispetto del termine previsto dal DD 8315/2025 avanti richiamato;

Preso atto della nota del Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli, datata 9/09/2024, conservata agli atti della struttura proponente, con la quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m., l'Ing. Luca Salvadori, quale Responsabile Unico del Progetto degli interventi sopra richiamati;

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42 comma 4 della LRT n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., al fine di rispettare la scadenza del termine previsto dal DD 8315/2025 per la firma delle convenzioni sopra richiamate, stabilito in 60 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del citato decreto dirigenziale sul BURT (avvenuta in data 30/04/2025) e delle scadenze intermedie comunicate da Regione Toscana per la presentazione dei documenti necessari alla stipula delle convenzioni (scadenza 5/06/2025);

Preso atto che il Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e Attuazione Investimenti Strategici, Arch. Francesco Napolitano, nel proporre il presente atto ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, Coll.re Amm.vo Prof.le Katia Paoletti, I.P. Piano investimenti, programma triennale dei lavori pubblici e budget di dipartimento in servizio presso la SOC Pianificazione Investimenti e Attuazione Investimenti Strategici;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Arch. Francesco Napolitano;

Su proposta del Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e Attuazione Investimenti Strategici, Arch. Francesco Napolitano;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di dare atto che, in riferimento ai progetti ammessi a finanziamento PR-FESR 2021-2027 REGIONE TOSCANA sub-azione 2.1.1.1 "Interventi di efficientamento energetico degli

edifici pubblici”, il costo complessivo degli interventi beneficiari del suddetto finanziamento relativi all’area empolesse dell’Azienda USL Toscana centro, ammontante a € 3.012.018,00, trova copertura come di seguito dettagliato:

- EM-70 “*Neuropsichiatria infantile "LA BADIA" di San Miniato - Efficiamento Energetico*” costo totale ammontante a € 1.970.000,00 così finanziato:

€ 1.426.674,00 a valere sul contributo PR-FESR concesso;

€ 543.326,00 a valere sull’alienazione di vendite di immobili già effettuate;

- EM-71 “*CDS di GALLENO - Efficiamento Energetico*” costo totale ammontante a € 322.018,00 così finanziato:

€ 196.563,00 a valere sul contributo PR-FESR concesso;

€ 125.455,00 a valere sull’alienazione di vendite di immobili già effettuate;

- EM-72 “*CDS di Castelfiorentino - Efficiamento Energetico*” costo totale ammontante a € 720.000,00 così finanziato:

€ 389.520,00 a valere sul contributo PR-FESR concesso;

€ 330.480,00 a valere sull’alienazione di vendite di immobili già effettuate;

- 2) di dare atto e approvare che, alla luce dei fabbisogni economici sopra evidenziati, il Piano Investimenti 2025-2027, adottato con delibera del Direttore Generale n. 398 del 27.03.2025, aggiornando lo stesso mediante l’inserimento alle voci EM-70, EM-71 e EM-72 in riferimento agli interventi sopra indicati, delle rispettive fonti di finanziamento provenienti dal contributo PR-FESR assegnato con il DD 8315/2025 e delle fonti aziendali provenienti da alienazioni di vendite, a copertura totale dei fabbisogni indicati;
- 3) di dare atto che, con nota del Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli, datata 9/09/2024, conservata agli atti della struttura proponente, è stato nominato, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m., l’Ing. Luca Salvadori, quale Responsabile Unico del Progetto degli interventi sopra richiamati;
- 4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 42 comma 4 della LRT n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., al fine di rispettare la scadenza del termine previsto dal DD 8315/2025 per la firma delle convenzioni sopra richiamate, stabilito in 60 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del citato decreto dirigenziale sul BURT (avvenuta in data 30/04/2025) e delle scadenze intermedie comunicate da Regione Toscana per la presentazione dei documenti necessari alla stipula delle convenzioni (scadenza 5/06/2025);
- 5) di trasmettere alla Regione Toscana la presente deliberazione, unitamente alla dichiarazione a firma congiunta del Responsabile finanziario dell’Azienda e del RUP, attestanti la copertura finanziaria degli interventi ammessi al finanziamento PR-FESR 2021-2027, come sopra indicato, al fine di poter procedere alla successiva stipula delle convenzioni;
- 6) di pubblicare sull’albo on-line ai sensi dell’art. 42 comma 2, della LRT n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.

- 7) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della LRT n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Simona Dei)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dott.ssa Rossella Boldrini)