



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	335
<b>Data del provvedimento</b>	14-02-2022
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione del nuovo Polo della Salute di Montespertoli. Presa d'atto Determina del Comune di Montespertoli nr.86 del 26.01.2022 e relativa assunzione di impegno di spesa per la quota parte spettante alla Azienda USL Toscana centro

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	TANI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
50.571,83	Immobili in costruzione	1A020901	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Determina del Comune di Montespertoli nr. 86 del 26/01/2022 ?Servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il ? Nuovo Polo della Salute? (CIG unico di gara 90430218FF). Aggiudicazione definitiva Ing. Enrico Galigani?

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamata** la delibera n. 814 del 31/05/2019 con la quale l’Ing. Luca Tani è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli e Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, il punto sub 3), lettera D del dispositivo, integrato nel modo seguente: ...omissis....*“Per gli affidamenti di cui alla lett. b) dell’art. 36, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, l’affidamento dei lavori, servizi e forniture è adottato dal Direttore della struttura competente, su proposta del RUP, previa adozione del provvedimento di approvazione dei “documenti contrattuali” e di avvio della procedura di affidamento... omissis”*;

### **Richiamati:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

**Richiamata** la Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020 avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32: approvazione indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b)”* con la quale, tra l’altro:

- sono state approvate le indicazioni operative e relativa modulistica per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettera a) e b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

- vengono delegati i Direttori delle strutture organizzative afferenti il Dipartimento Area tecnica all’adozione di specifici provvedimenti di approvazione dei *“documenti contrattuali”* e di avvio della

procedura degli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 20, lett. f) della Legge 14 giugno 2019, n. 55;

**Richiamata** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1176 del 15/10/2020 avente ad oggetto “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120: Disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali*” con la quale, tra l’altro:

- sono stati delineati nuovi indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto in applicazione della deroga agli ex artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016, introdotta dall’art. 1 del Decreto 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, per il periodo della sua efficacia, come da documento allegato di lettera A) alla suddetta deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;
- è stato stabilito che la delega prevista al punto sub 1) del dispositivo della deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, per le procedure di affidamento di beni e servizi riguarda gli appalti di importo pari o superiore a 40.000 e di importo inferiore a 75.000 euro;

**Dato atto** che, in conseguenza dell’entrata in vigore della Legge 108/2021, di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, la soglia degli affidamenti diretti per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, viene portata a euro 139.000,00 e, conseguentemente, nelle more dell’aggiornamento degli indirizzi operativi aziendali per le procedure di “affidamento diretto”, la delega prevista al punto sub 1) del dispositivo della deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020 sopra riportata è da considerarsi estesa ad euro 139.000,00;

**Richiamata** la Delibera nr. 553 del 07/05/2020 “*Realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Montespertoli - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica*” con la quale:

- è stato approvato, ai sensi degli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli, conservato agli atti presso la SOC Gestione Investimenti Empoli;
- è stato approvato il Quadro Economico per un importo pari a Euro 4.000.000,00, di cui Euro 3.034.700,00 per lavori e Euro 965.300,00 per somme a disposizione, nel quale sono indicate anche le percentuali di ripartizione delle spese fra le due Amministrazioni coinvolte nella realizzazione dell’intervento in oggetto, ricavate determinando le superfici virtuali delle due proprietà una volta realizzato il “Nuovo Polo della Salute” (nello specifico 58% per il Comune di Montespertoli e 42% per l’Azienda USL Toscana Centro per quanto riguarda la suddivisione di opere di urbanizzazione, spese tecniche e altre spese, mentre per quanto riguarda le spese per i lavori ed i relativi oneri, in base agli effettivi costi di costruzione dei due fabbricati);

**Richiamata** la Delibera nr. 579 del 14/05/2020 con la quale è stato approvato lo schema di “*Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del Nuovo Polo della Salute nel Comune di Montespertoli. Modifica Accordo approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e con Delibera del Direttore Generale n. 604 del 11/04/2019, sottoscritto in data 15/04/2019*”;

**Preso atto** che in data 18/05/2020 è stato sottoscritto tra il Comune di Montespertoli, nella persona del Sindaco pro tempore Alessio Mugnaini, e l’Azienda USL Toscana centro, nella persona del Direttore Generale pro tempore Dr. Paolo Morello Marchese, l’Accordo finalizzato alla realizzazione del nuovo Polo della Salute, sopra richiamato, con il quale le parti concordano, fra l’altro, quanto segue:

- il Comune di Montespertoli assumerà le vesti di Stazione Appaltante per tutte le procedure d'appalto necessarie per la realizzazione della Casa della Salute relative: alla progettazione definitiva, all'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori, alla verifica e validazione dei progetti, alla direzione dei lavori e dei collaudi ed a tutti gli altri incarichi necessari per ottenere l'opera completata e collaudata;
- il ruolo di RUP per tutte le procedure di gara e per l'esecuzione dei lavori sarà assegnato a dipendente idoneo del Comune di Montespertoli che dovrà operare (mediante attivazione di tutti i profili necessari) sia per il Comune di Montespertoli che per l'Azienda USL Toscana Centro;
- il Comune di Montespertoli prima di procedere con l'approvazione delle modalità di gara e/o con l'assunzione degli impegni di spesa collegati alla realizzazione dell'intervento dovrà accertarsi che l'Azienda USL Toscana Centro abbia approvato ed impegnato tutte le somme di sua competenza;
- l'Azienda USL Toscana Centro si impegna ad approvare, entro dieci giorni dal ricevimento alla pec dell'ente, dalla richiesta del Comune di Montespertoli, tutti i documenti necessari all'indizione delle gare d'appalto e/o al finanziamento delle spese di competenza;
- l'Azienda USL Toscana Centro assume a proprio carico la remunerazione dell'intervento, da corrispondere direttamente ai soggetti aggiudicatari, secondo la quota percentuale di propria competenza, come individuata all'interno del quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra richiamato;

**Dato atto** che il ruolo di RUP per l'intervento di realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli è stato assegnato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici del Comune di Montespertoli, Arch. Sergio Mancini, nominato con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 20/02/2020;

**Preso atto inoltre:**

- che il costo complessivo dell'intervento per la realizzazione del nuovo polo della salute di Montespertoli è pari ad € 4.000.000,00 che ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 tra il Comune e l'Azienda USL Toscana Centro andrà suddiviso per € 2.274.596,40 a carico del Comune di Montespertoli e per € 1.725.403,60 a carico dell'Azienda USL Toscana Centro;
- che l'Azienda Unità Sanitaria Locale Toscana Centro, con deliberazione n. 1605 del 24/12/2020, ha approvato il progetto definitivo di realizzazione del Nuovo Polo della Salute ed ha assunto l'impegno di spesa di propria competenza;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici del Comune di Montespertoli n. 979 del 29/12/2020 sono state approvate le modalità di gara per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione del nuovo Polo della Salute a Montespertoli da indirsi mediante procedura negoziata telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale ex Legge 120/2020 art. 1, co. 2, lett.b), ovvero procedura negoziata sottosoglia previa acquisizione di manifestazione di interesse di almeno 15 operatori economici;

**Preso atto** che in data 08/02/2022 è pervenuta tramite PEC da parte del Comune di Montespertoli, la Determina nr. 86 del 26/01/2022 del Responsabile Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici Arch. Sergio Mancini, avente ad oggetto *“Servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il “Nuovo Polo della Salute” (CIG unico di gara 90430218FF). Aggiudicazione definitiva Ing. Enrico Galigani”*, allegato **A**) al presente provvedimento quale parte integrate e sostanziale, corredata dai relativi allegati, con la quale:

- viene dato atto della necessità di affidare ad un professionista abilitato o studio associato di professionisti abilitati i servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il “Nuovo Polo della Salute”;
- viene preso atto che l'incarico di cui trattasi nel presente atto è stato stimato dal RUP, arch. Sergio Mancini, pari ad € 95.000,00 oltre iva ed oneri previdenziali;
- viene dato atto che il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici in data 16/12/2021 ha avviato sul sistema telematico della Regione Toscana (START) la procedura per l'affidamento diretto invitando alla procedura il professionista ing. Enrico Galigani e che lo stesso, in data 20/12/2021, ha

presentato l'offerta economica di € 94.900,00 oltre iva e contributi previdenziali, corrispondente ad un ribasso del 0,10526%, offerta ritenuta congrua ai prezzi di mercato;

- viene richiamato il D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, convertito in legge n. 120 del 11/09/2020", ed in particolare l'articolo 8 comma 1 lettera a) che dispone che per le procedure avviate sino al 30/06/2023 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- viene dato atto che sono state avviate le verifiche dei requisiti di gara del professionista e che alla data odierna non risultano pervenuti i documenti attestanti la regolarità fiscale ed il certificato del casellario penale;

- viene stabilito che la spesa di **€ 120.409,12** da impegnare complessivamente a favore dell'ing. Galigani andrà suddivisa per € 69.837,29 a carico del Comune di Montespertoli e per **€ 50.571,83** a carico dell'Azienda ASL Toscana Centro;

- vengono aggiudicati all'ing. Enrico Galigani i servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il "Nuovo Polo della Salute" (CIG UNICO DI GARA 90430218FF);

- viene stabilito di trasmettere copia del presente atto all'Azienda USL Toscana Centro che, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 dovrà provvedere con proprio atto ad assumere gli impegni di spesa nei confronti dell'ing. Galigani (CUP Azienda USL Toscana Centro: **D57H19003080002** – CIG Derivato **Z5434C43AE**);

**Ritenuto**, pertanto, di prendere atto dell'avvenuto affidamento dell'incarico sopra descritto all'Ing. Enrico Galigani per un importo pari ad **€ 120.409,12** iva ed oneri previdenziali compresi e conseguentemente di accogliere la richiesta del Comune di Montespertoli, in adempimento a quanto previsto dall'Accordo di Programma sopra citato, provvedendo ad assumere l'impegno di spesa di propria competenza pari ad Euro **€ 50.571,83** iva ed oneri previdenziali compresi, corrispondente al 42% della spesa complessiva dell'incarico di cui trattasi;

**Dato atto** che l'importo spettante alla AUSL Toscana centro per l'affidamento diretto dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il "Nuovo Polo della Salute", pari a Euro **50.571,83** iva ed oneri previdenziali compresi, trova copertura, mediante finanziamento da contributi regionali di cui alla DGRT n. 1061 del 27/07/2020 per Euro 1.675.403,60, sul conto patrimoniale 1A020901 "Immobili in costruzione" (aut. 2021.466 sub 4), al rigo "EM-07 Realizzazione Casa della Salute a Montespertoli" del Piano Investimenti aziendale 2021/2023 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021, così come rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 918 del 01/07/2021;

**Dato atto** che il Direttore della S.O.C Gestione Investimenti Empoli Ing. Luca Tani nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

**Rilevato** che è necessario provvedere con urgenza al fine di rispettare la tempistica prevista dall'Accordo di Programma sopra citato;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto che in data 08/02/2022 è pervenuta tramite PEC da parte del Comune di Montespertoli, la Determina nr. 86 del 26/01/2022 del Responsabile Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici Arch. Sergio Mancini, avente ad oggetto “*Servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il “Nuovo Polo della Salute” (CIG unico di gara 90430218FF). Aggiudicazione definitiva Ing. Enrico Galigani*”, allegato **A**) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, corredata dai relativi allegati, con la quale:
  - viene dato atto della necessità di affidare ad un professionista abilitato o studio associato di professionisti abilitati i servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il “Nuovo Polo della Salute”;
  - viene preso atto che l’incarico di cui trattasi nel presente atto è stato stimato dal RUP, arch. Sergio Mancini, pari ad € 95.000,00 oltre iva ed oneri previdenziali;
  - viene dato atto che il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici in data 16/12/2021 ha avviato sul sistema telematico della Regione Toscana (START) la procedura per l’affidamento diretto invitando alla procedura il professionista ing. Enrico Galigani e che lo stesso, in data 20/12/2021, ha presentato l’offerta economica di € 94.900,00 oltre iva e contributi previdenziali, corrispondente ad un ribasso del 0,10526%, offerta ritenuta congrua ai prezzi di mercato;
  - viene richiamato il D.L. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale, convertito in legge n. 120 del 11/09/2020”, ed in particolare l’articolo 8 comma 1 lettera a) che dispone che per le procedure avviate sino al 30/06/2023 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l’esecuzione del contratto in via d’urgenza ai sensi dell’articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all’articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
  - viene dato atto che sono state avviate le verifiche dei requisiti di gara del professionista e che alla data odierna non risultano pervenuti i documenti attestanti la regolarità fiscale ed il certificato del casellario penale;
  - viene stabilito che la spesa di **€ 120.409,12** da impegnare complessivamente a favore dell’ing. Galigani andrà suddivisa per € 69.837,29 a carico del Comune di Montespertoli e per **€ 50.571,83** a carico dell’Azienda ASL Toscana Centro;
  - vengono aggiudicati all’ing. Enrico Galigani i servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il “Nuovo Polo della Salute” (CIG UNICO DI GARA 90430218FF);
  - viene stabilito di trasmettere copia del presente atto all’Azienda USL Toscana Centro che, ai sensi dell’accordo stipulato in data 18/05/2020 dovrà provvedere con proprio atto ad assumere gli impegni di spesa nei confronti dell’ing. Galigani (CUP Azienda USL Toscana Centro: **D57H19003080002 – CIG Derivato Z5434C43AE**);
- 2) di prendere atto dell’avvenuto affidamento dell’incarico sopra descritto all’Ing. Enrico Galigani per un importo pari ad **€ 120.409,12** iva ed oneri previdenziali compresi e conseguentemente di accogliere la richiesta del Comune di Montespertoli, in adempimento a quanto previsto dall’Accordo di Programma sopra citato, provvedendo ad assumere l’impegno di spesa di propria competenza pari ad Euro **€ 50.571,83** iva ed oneri previdenziali compresi, corrispondente al 42% della spesa complessiva dell’incarico di cui trattasi;
- 3) di dare atto che l’importo spettante alla AUSL Toscana centro per l’affidamento diretto dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il “Nuovo Polo della Salute”, pari a Euro **50.571,83** iva ed oneri previdenziali compresi, trova copertura, mediante finanziamento da

contributi regionali di cui alla DGRT n. 1061 del 27/07/2020 per Euro 1.675.403,60, sul conto patrimoniale 1A020901 “Immobili in costruzione” (aut. 2021.466 sub 4), al rigo “EM-07 Realizzazione Casa della Salute a Montespertoli” del Piano Investimenti aziendale 2021/2023 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021, così come rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 918 del 01/07/2021;

- 4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espressi in narrativa ai sensi dell’ art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 5) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, sull’ albo on-line ai sensi dell’ art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Bandi di gare e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore**  
**SOC Gestione Investimenti Empoli**  
**(Ing. Luca Tani)**



**COMUNE DI MONTESPERTOLI**  
(Città Metropolitana di Firenze)

DETERMINA N. 86 DEL 26/01/2022

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICI**

Oggetto:	SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ED ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTINCENDIO PER IL “ NUOVO POLO DELLA SALUTE” (CIG UNICO DI GARA 90430218FF). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ING. ENRICO GALIGANI
----------	--

**Premesso:**

- che con deliberazione della Giunta comunale n° 367 del 13 dicembre 2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di realizzazione del nuovo Polo della Salute;
- che con deliberazione della Giunta comunale n° 41 del 20/02/2020 è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica della Realizzazione del Nuovo Polo della Salute, ed è stato adottato lo schema di “Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del “Nuovo Polo della Salute” nel Comune di Montespertoli. Modifica accordo approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e sottoscritto in data 15/04/2019” da sottoporre all’approvazione del Consiglio Comunale;
- che con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 27/02/2020 è stato approvato lo schema di “Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del “Nuovo Polo della Salute” nel Comune di Montespertoli. Modifica accordo approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e sottoscritto in data 15/04/2019”;

Visto l’accordo finalizzato alla realizzazione del nuovo polo della salute sottoscritto in data 18/05/2020 tra il Comune di Montespertoli, nella persona del Sindaco pro tempore Alessio Mugnaini e l’Azienda USL Toscana Centro, nella persona del Direttore Generale pro tempore Dott. Paolo Morello;

Considerato che con la stipula del suddetto accordo i due enti hanno definito in forma coordinata, i modi ed i termini di progettazione, modalità di partecipazione di ciascuna di esse alla procedura di aggiudicazione, nonché di realizzazione e coordinata gestione funzionale del “Polo della Salute di Montespertoli” che sarà costituito da due aree così distinte:

- area utilizzata per gli scopi previsti dall’art. 1 della Legge n. 189 del 08/11/2012 e per le finalità di integrazione dei servizi socio-sanitari previsti dalla legge regionale n. 40 del 24/02/2005 e dalla delibera G.R.T. n. 1235 del 28/12/2012 **(denominata Area “A”)**;



- area dedicata a sede operativa di un soggetto abilitato a svolgere, nel territorio di Montespertoli, il servizio di trasporto sanitario ed il servizio territoriale di emergenza/urgenza (**denominata Area "B"**);

Preso atto che nell'Area "A", dedicata all'erogazione di servizi pubblici socio-sanitari ed alle attività ad essi connesse, saranno ubicati, a titolo esemplificativo e non esaustivo: ambulatori medici ad uso dei medici di medicina generale, dei pediatri di libera scelta e dei medici specialisti che esercitino la libera professione in intramoenia; punto di erogazione di assistenza infermieristica ambulatoriale e domiciliare; servizio di assistenza sociale; servizio di continuità assistenziale; uffici amministrativi. All'interno dell'Area "A" verrà altresì realizzato un parcheggio la cui gestione esclusiva sarà mantenuta dall'Azienda USL Toscana Centro;

Preso atto altresì che nell'Area "B", dedicata a sede operativa di un soggetto abilitato a svolgere, nel territorio di Montespertoli, il servizio di trasporto sanitario ed il servizio territoriale di emergenza/urgenza potranno essere ubicate le seguenti attività: sede erogazione trasporti sanitari ordinari; punto territoriale di emergenza/urgenza 118; servizi diversi svolti in ambito sociale e/o sanitario da operatori del terzo settore; ambulatori specialistici; camera mortuaria e altri servizi funebri; sale convegni e formazione; palestra polivalente per ginnastica assistita, fisioterapia ecc.; servizio prelievi; uffici amministrativi.

Preso atto che ai sensi dell'art. 6 dell'accordo le parti hanno concordato che il Comune di Montespertoli assumerà le vesti di stazione appaltante per tutte le procedure d'appalto necessarie al raggiungimento della realizzazione della Casa della Salute al fine di ottenere l'opera completata e collaudata;

Visto che il ruolo di RUP per la realizzazione della casa della salute è stato assegnato al Responsabile del Servizio Lavori pubblici e Servizi tecnici del Comune di Montespertoli, arch. Sergio Mancini nominato con delibera della Giunta Comunale n. 41 del 20/2/2020;

Viste le procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia di cui all'art. 1 della L. 120/2020 e ss.mm.ii;

Preso atto che la percentuale della spesa spettante al Comune di Montespertoli per le somme a disposizione è stata quantificata in funzione dei millesimi di proprietà, pari al 58%;

Vista la necessità di affidare ad un professionista abilitato o studio associato di professionisti abilitati i servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il "Nuovo Polo della Salute"

Preso atto che l'incarico di cui trattasi nel presente atto è stato stimato dal RUP, arch. Sergio Mancini, pari ad € 95.000,00 oltre iva ed oneri previdenziali;

Visto quanto sopra il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici in data 16/12/2021 ha avviato sul sistema telematico della Regione Toscana (START) la procedura per l'affidamento diretto invitando alla procedura il professionista ing. Enrico Galigani;

Preso atto che in data 20/12/2021 l'ing. Enrico Galigani ha presentato l'offerta economica di € 94.900 oltre iva e contributi previdenziali; corrispondente ad un ribaso del 0,10526%

Considerata l'offerta economica dell'ing. Enrico Galigani congrua ai prezzi di mercato;

Richiamato il D.L. 76/2020 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, convertito in legge n. 120 del 11/09/2020, ed in particolare l'articolo 8 comma 1 lettera a) che dispone che per le procedure avviate sino al 30/06/2023 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

Preso atto che sono state avviate le verifiche dei requisiti di gara del professionista e che alla data odierna non risultano pervenuti i documenti attestanti la regolarità fiscale ed il certificato del casellario penale;

Visto:

- che il valore complessivo dell'appalto dell'appalto è stato inserito nel quadro economico dell'intervento approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici n. 992 del 29/12/2021;
- che la spesa di € 120.409,12 da impegnare complessivamente a favore dell'ing. Galigani andrà suddivisa per € 69.837,29 a carico del Comune di Montespertoli e per € 50.571,83 a carico dell'Azienda ASL Toscana Centro

Di dare atto che la spesa di competenza del Comune di Montespertoli andrà impegnata per € 52.377,97 sull'annualità 2022 successivamente alla reimputazione dell'impegno di spesa 1328/2020 sulla suddetta annualità

Ritenuto:

- di aggiudicare all'ing. Enrico Galigani i servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il "Nuovo Polo della Salute" ((CIG UNICO DI GARA **90430218FF**)
- di dare atto che successivamente all'approvazione della reimputazione dei residui il Comune di Montespertoli provvederà ad impegnare la somma di sua competenza a favore dell'ing. Enrico Galigani **€ 69.837,29** iva compresa per la parte relativa ai servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il "Nuovo Polo della Salute" AREA B di competenza del Comune di Montespertoli (CUP Comune di Montespertoli **E53D20000020004** – CIG Derivato **9061213D81**)
- di dare atto che l'Azienda USL Toscana Centro provvederà con proprio atto ad assumere l'impegno di spesa nei confronti dell'ing. Galigani (CUP Azienda USL Toscana Centro: **D57H19003080002** – CIG Derivato **Z5434C43AE**)
- di dare atto che lo schema di contratto verrà approvato successivamente all'assunzione degli impegni di spesa da parte dell'Azienda USL Toscana Centro

Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le

regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/00 in merito alle competenze dei Dirigenti e dei Responsabili dei Servizi;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/00 ed il vigente Regolamento comunale di contabilità in merito alle procedure di assunzione degli impegni di spesa;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regola-rità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

Visto il Regolamento comunale sui controlli interni;

Visto altresì il Decreto sindacale n. 32 del 22/12/2021 con il quale il sottoscritto, Arch. Sergio Mancini, è stato nominato Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici dal 1/01/2022 sino al 31/12/2022;

## **DETERMINA**

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di aggiudicare all'ing. Enrico Galigani i servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il “Nuovo Polo della Salute” (CIG UNICO DI GARA 90430218FF)
- 3) di dare atto che successivamente all'approvazione della reimputazione dei residui il Comune di Montespertoli provvederà ad impegnare la somma di sua competenza a favore dell'ing. Enrico Galigani € 69.837,29 iva compresa per la parte relativa ai servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed adempimenti in materia antincendio per il “Nuovo Polo della Salute” AREA B di competenza del Comune di Montespertoli (CUP Comune di Montespertoli E53D20000020004 – CIG Derivato 9061213D81)
- 4) di trasmettere copia del presente atto all'Azienda USL Toscana Centro che, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 dovrà provvedere con proprio atto ad assumere gli impegni di spesa nei confronti dell'ing. Galigani (CUP Azienda USL Toscana Centro: **D57H19003080002** – CIG Derivato **Z5434C43AE**)
- 5) di dare atto che lo schema di contratto verrà approvato successivamente all'assunzione degli impegni di spesa da parte dell'Azienda USL Toscana Centro
- 6) di dare atto che il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici provvederà alle pubblicazioni necessarie ai sensi del D.Lgs 33/2013 ed ai sensi degli articoli 3 e 6 del Piano comunale triennale provvisorio di prevenzione della corruzione. Annualità 2022 e Programma triennale 2022/2024 per la Trasparenza e l'integrità;

7) di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.

Riferimenti Contabili:

E/U	Anno	Cod.	Capitolo	Descrizione	Cont. P.	Fornitore	CIG	CUP	Importo

Il Responsabile  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICI  
MANCINI SERGIO / ArubaPEC S.p.A.

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Montespertoli per il periodo della pubblicazione.*