

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Pubblicato su
 Amministrazione
 Trasparente il
 26.10.2021

Numero del provvedimento	2545
Data del provvedimento	21-10-2021
Oggetto	Lavori di manutenzione straordinaria
Contenuto	Lavori di adeguamento del “VILLINO SASSI” posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia per adibirlo a Centro di salute mentale dell’Azienda USL Toscana centro. – CUP: D58I20001270005 – CIG: 8565064269. Approvazione Perizia di Variante, Variata distribuzione della spesa e Suppletiva.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	FALLANI ELISA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	7	Relazione del Responsabile del procedimento sulla proposta di variante ed elenco degli elaborati
B	1	Quadro di raffronto
C	32	Schema di atto di sottomissione

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 814 del 31/05/2019 di conferimento degli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, con la quale l’Ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento;
- il D.M. 49 del 07/03/2018: “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;

Premesso che:

- in data 09.07.2020 è stato verificato e validato il progetto esecutivo dei *Lavori di adeguamento “Villino Sassi” per adibirlo a Centro Salute Mentale dell’Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia*, redatto dalla struttura interna SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia, dai progettisti per. ind. Alessio Incerpi e geom. Massimo Chelucci, fatta eccezione per la redazione degli impianti meccanici, affidata al professionista ing. Andrea Taddei, incaricato con Determinazione dirigenziale n. 1951 del 03.10.2019;
- con Delibera del Direttore Generale n. 1347 del 20.11.2020 sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo dei *Lavori di adeguamento “Villino Sassi” per adibirlo a Centro Salute Mentale dell’Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia*, ed è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, da svolgersi in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per un importo complessivo di € 368.630,32 al netto di I.V.A. 22%, di cui € 10.174,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in esito alla gara con procedura negoziata di cui sopra ed alle verifiche di rito, con determinazione dirigenziale n. 471 del 22.2.2021 il dirigente della SOC Appalti e supporto amministrativo, dott. Massimo Martellini, ha disposto di aggiudicare in via efficace l’appalto per l’esecuzione dei *Lavori di adeguamento “Villino Sassi” per adibirlo a Centro Salute Mentale dell’Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia* in favore della società TUTINO GROUP Srl, con sede in Via Giacinto Gigante, 222 - 80010 Villaricca (NA), per aver presentato la migliore offerta, con un ribasso percentuale del 30,661% sull’importo a base di gara, per un importo contrattuale pari a € 258.724,31 al netto degli oneri fiscali, di cui € 10.174,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- la lettera contratto è stata sottoscritta digitalmente dal dirigente della SOC Appalti e Supporto amministrativo il 17.4.2021, prot. n. 27111, e dall'appaltatore il 19.4.2021, prot. n. 28199;

Ricordato:

- che svolge le funzioni di Responsabile del procedimento il geom. Elisa Fallani, nominata con nota del 12 agosto 2019 dal dirigente preposto all'unità organizzativa alla S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi;

- che con provvedimento dirigenziale n. 789 del 26.3.2021 è stato disposto di affidare il servizio di Direzione Lavori all'ing. Andrea Taddei, già affidatario delle prestazioni tecniche progettuali e della sicurezza relativamente all'intervento in questione, regolando il contratto con la lettera prot n. 27745 del 16.4.2021 per un importo netto di € 15.000,00 oltre cassa 4% e IVA per un totale di € 19.032,00;

Atteso che la consegna dei lavori per l'appalto delle *Lavori di adeguamento "Villino Sassi" per adibirlo a Centro Salute Mentale dell'Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia* è avvenuta il 24.5.2021, come da certificato della Direzione Lavori conservato agli atti, sono giunti alla contabilizzazione del 1° Stato di avanzamento e sono regolarmente in corso sotto la direzione dell'ing. Andrea Taddei;

Considerato che, come meglio specificato nella Relazione del Responsabile del Procedimento, geom. Elisa Fallani, del 13.10.2021 (**Allegato "A"** parte integrante e sostanziale del presente atto):

- ai fini dell'adeguamento alla normativa antincendio, durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario prevedere interventi per l'adeguamento delle strutture e degli impianti, in quanto sono emerse nuove valutazioni che hanno determinato alcune modifiche alle previsioni di progetto;
- pertanto, è stata richiesta al Progettista e Direttore dei Lavori la redazione di una perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva, occorrente per gli eventi impreveduti ed imprevedibili al momento della redazione progettuale originaria, verificatisi in corso d'opera e meglio circostanziati nella citata relazione, che non alterano la natura del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1) lettera c), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la perizia di variante e suppletiva inerente i *Lavori di adeguamento "Villino Sassi" per adibirlo a Centro Salute Mentale dell'Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia* costituita dagli elaborati di riportati in calce alla Relazione del RUP allegata sotto la lettera "A", parte integrante e sostanziale del presente atto;

Preso atto che la perizia di variante e suppletiva in approvazione comporta lavorazioni aggiuntive per effetto delle quali risulta un incremento dell'importo dei lavori di € 51.486,13, inclusi gli oneri per la sicurezza, come risulta dal Quadro Economico di Raffronto dell'intervento (allegato sotto la lettera "B" parte integrante e sostanziale del presente atto);

Considerato ancora che, come si evince dalla Relazione del Responsabile del Procedimento (**allegato "A"**) e dal Quadro di Raffronto (**allegato "B"**) sopra richiamati:

- l'incremento di spesa della perizia di variante e suppletiva delle opere in oggetto corrisponde al 19,90% dell'importo dei lavori di cui alla perizia di progetto, comprensivo di oneri della sicurezza, nel rispetto, pertanto, del limite del 50 per cento disposto dal comma 7 dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;
- accertate e verificate le cause e condizioni, eseguiti istruttoria ed esame dei fatti, la perizia di variante in oggetto viene dichiarata dal RUP ammissibile per l'approvazione;
- l'esecuzione dei lavori conseguenti alla perizia di variante è stata accettata dall'appaltatore mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione (allegato sotto la lettera "C" parte integrante e sostanziale del presente atto), immediatamente vincolante per il soggetto esecutore mentre per la Stazione Appaltante lo diverrà subordinatamente all'approvazione del presente atto;

- il cronoprogramma della perizia di variante prevede ulteriori 50 (cinquanta) giorni per l'esecuzione complessiva delle opere in oggetto;

Dato atto che anche con l'aumento dei lavori oggetto della variante non viene alterato l'importo complessivo dell'intervento (cfr. il Quadro economico richiamato e allegato sotto la lettera "B"), che risulta interamente finanziato sul conto economico 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" previsto e identificato nel Piano Investimenti 2020-2022, attualmente rimodulato con Delibera del DG n. 918 del 1.7.2021, con il codice PT-62, "Manutenzione edificio SPDC", per l'importo complessivo di €510.000,00;

Ritenuto pertanto:

- di approvare la perizia suppletiva di variante e variata distribuzione di spesa inerente i "Lavori di Adeguamento "Villino Sassi" posto in Via degli Armeni n. 8 a Pistoia per adibirlo a Centro di Salute Mentale dell'Azienda USL Toscana Centro", secondo quanto argomentato dal RUP, geom. Elisa Fallani, nella Relazione allegata al presente atto sotto la lettera "A";
- di approvare il quadro economico dell'opera rideterminato (cfr., allegato "B" al presente atto);
- di disporre l'affidamento dei lavori alla Ditta TUTINO GROUP S.R.L., con sede legale in Via Giacinto Gigante n. 222, 80010 Villaricca (NA), P.IVA 07741571215 agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto originario, ai sensi di quanto previsto all'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che si è impegnata all'esecuzione con la sottoscrizione dell'atto di sottomissione allegato al presente atto sotto la lettera "C";
- di precisare che svolge le funzioni di Direttore dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione il professionista ing. Andrea Taddei, Poggibonsi (SI), al quale, contestualmente all'approvazione della variante, viene integrato l'incarico per la progettazione e direzione lavori per l'importo di € 3.000,00, garantendo in tal modo la continuità con la direzione dei lavori dell'appalto principale;

Dato atto che il Direttore a.i. della Struttura SOC Gestione Investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Geom. Elisa Fallani in servizio c/o la Struttura SOC Gestione Investimenti Pistoia;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante l'urgenza di procedere con l'esecuzione e la conclusione dei lavori in argomento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di approvare** la perizia di variante e suppletiva, come da Relazione del Responsabile del Procedimento (Allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente atto), predisposta dalla Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 106, comma 1) lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., costituita dagli elaborati conservati agli atti del Dipartimento Area Tecnica (elencati in calce alla Relazione del RUP), inerente i "Lavori di adeguamento "Villino Sassi" per adibirlo a Centro Salute Mentale dell'Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia", con un incremento dell'importo dei lavori di € 51.486,14 inclusi gli oneri per la sicurezza, pari ad un incremento del 19,90% sull'importo del contratto originario;

- 2) **di approvare** il Quadro Economico di Raffronto dell'intervento (**Allegato "B"** parte integrante e sostanziale del presente), che non è complessivamente modificato rispetto al quadro originario e risulta interamente finanziato sul conto economico 1A02020201 "Fabbricati indisponibili", previsto e identificato nel Piano Investimenti 2020-2022, attualmente rimodulato con Delibera del DG n. 918 del 1.7.2021, con il codice PT-62, "Manutenzione edificio SPDC", per l'importo complessivo di €.510.000,00;
- 3) **di dare atto** che l'esecuzione delle opere di cui alla perizia suppletiva in argomento è affidata all'appaltatore dell'opera principale, la ditta TUTINO GROUP Srl, con sede in Via Giacinto Gigante, 222 - 80010 Villaricca (NA), che, in segno di piena accettazione delle condizioni ivi riportate, ha sottoscritto l'atto di sottomissione conseguenti all'adozione delle perizia di variante in oggetto (**Allegato "C"** parte integrante e sostanziale del presente atto);
- 4) **di prendere atto infine** che in seguito all'adozione della variante in oggetto viene concessa all'appaltatore una proroga di ulteriori 50 (cinquanta) giorni nell'esecuzione complessiva dei lavori;
- 5) **di dichiarare**, visti i tempi ristretti per giungere celermente al termine dei lavori, l'atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- 6) **di comunicare**, ai sensi dell'art. 106, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016, la variante in corso d'opera tramite il sistema informatizzato all'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 7) **di pubblicare** il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 8) **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore a.i. della Struttura SOC Gestione Investimenti Pistoia
Ing. Ermes Tesi

Allegato "A"

Azienda USL Toscana centro

Lavori di adeguamento "Villino Sassi" posto in Via degli Armeni n. 8 a Pistoia
per adibirlo a Centro di Salute Mentale dell'Azienda USL Toscana Centro
CUP D58I20001270005 – CIG: 8565064269

**PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA
E VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA**



RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Con la Delibera del Direttore Generale n. 1347 del 20.11.2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento "Lavori di Adeguamento "Villino Sassi" posto in Via degli Armeni n. 8 a Pistoia per adibirlo a Centro di Salute Mentale dell'Azienda USL Toscana Centro", redatto dai progettisti interni, geom. Massimo Chelucci per la parte di progettazione esecutiva edile architettonica, dal P.I. Alessio Incerpi per la parte di progettazione esecutiva di impiantistica elettrica e dal tecnico esterno Ing. Andrea Taddei per la parte di progettazione esecutiva di impiantistica meccanica, Direzione Operativa, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, diagnosi energetica e redazione dell'attestato di prestazione energetica. L'Ing. Andrea Taddei è stato incaricato con provvedimento dirigenziale n. 1951 del 03.10.2019 e successivo provvedimento n. 789 del 26.03.2021 che prevede l'estensione dell'incarico per la Direzione Lavori, Contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per l'intervento in oggetto.

L'importo complessivo dell'opera ammontava a € 368.630,32 di cui € 358.455,38 per lavori, € 10.174,94 per oneri della sicurezza e € 141.369,68 per IVA e somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A) Importo lavori:

Lavori a misura	€	358.455,38
oneri sicurezza	€	10.174,94
importo totale lavori	€	<u>368.630,32</u>

B) Somme a disposizione:

Accantonamento ex art. 106 D. Lgs 50/2016 (misure antiCOVID19 incremento 2% Delib. RT 645/2020	€	6.410,96
Accantonamento ex art. 106 D. Lgs 50/2016 (misure antiCOVID19 costi aggiuntivi PSC Delib. RT 645/2020	€	11.789,53
Spese tecniche art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	€	7.372,61

Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Pistoia
S.O.C Manutenzione Immobili
Pistoia
Via Sandro Pertini, 708
51100 – Pistoia (PT)
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573 352059
e-mail:
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it



Spese tecniche prof. esterno	€	14.978,75
Oneri sulle spese tecniche	€	599,15
Spese incarico prof.le esterno	€	350,00
IVA 22% sui lavori	€	81.098,67
IVA 22% su spese tecniche	€	3.427,14
Imprevisti	€	9.000,00
Altre somme a disposizione e arrotondamenti	€	6.342,87
Totale somme a disposizione	€	141.369,68

Importo complessivo progetto **€ 510.000,00**

Con il medesimo atto di delibera del Direttore Generale n. 1347 del 20.11.2020, veniva indetta la gara d'appalto e con la Determinazione dirigenziale nr. 2781 del 16/12/2020 della SOC Appalti e supporto amministrativo sono stati approvati gli atti di gara, tenutasi nella forma della procedura negoziata in modalità telematica tramite il sistema START, per un importo complessivo a base d'asta pari a € 368.630,32 I.V.A. esclusa, di cui € 10.174,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; in esito alle procedure di gara ed alle verifiche di rito, con determinazione dirigenziale n. 471 del 22.02.2021 è stato disposto di aggiudicare in via efficace l'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico Ditta TUTINO GROUP S.R.L., con sede legale in Via Giacinto Gigante n. 222, 80010 Villaricca (NA), P.IVA 07741571215, che ha offerto un ribasso del 30,661%, per un importo contrattuale pari ad € 258.724,32= oltre Iva di legge, pari a complessivi € 315.643,67

Il quadro economico veniva rideterminato nel seguente:

QUADRO ECONOMICO ASSESTATO DOPO AGGIUDICAZIONE
(Ribasso del 30,661%)

A) Importo lavori:

Lavori a misura	€	248.549,38
oneri sicurezza	€	10.174,94
importo totale lavori	€	258.724,32

B) Somme a disposizione:

Accantonamento ex art. 106		
D. Lgs 50/2016 (misure antiCOVID19 incremento 2% Delib. RT 645/2020	€	6.410,96

Accantonamento ex art. 106

D. Lgs 50/2016 (misure antiCOVID19 costi aggiuntivi PSC Delib. RT 645/2020	€	11.789,53
--	---	-----------

Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Pistoia
S.O.C Manutenzione Immobili
Pistoia
Via Sandro Pertini, 708
51100 – Pistoia (PT)
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573 352059
e-mail:
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it



Spese tecniche art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	€	7.372,61
Spese tecniche prof. esterno	€	15.291,62
Oneri sulle spese tecniche	€	611,66
IVA 22% sui lavori	€	56.919,35
IVA 22% su spese tecniche	€	3.427,14
Imprevisti	€	9.000,00
Ribasso d'asta e arrotondamenti	€	140.452,82
Totale somme a disposizione	€	251.275,69

Importo complessivo progetto

€ 510.000,00

Il contratto di appalto è stato firmato digitalmente per l'Azienda USL Toscana Centro dal Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo il 15/04/2021, prot. n. 27111 e dall'impresa affidataria il 19/04/2021, prot. n. 28199.

La consegna dei lavori è avvenuta il 24/05/2021, sono giunti alla contabilizzazione del 1° Stato di avanzamento e sono regolarmente in corso sotto la direzione dell'ing. Andrea Taddei.

In data 03/09/2021 è stata avanzata dalla ditta Tutino Group s.r.l. richiesta di proroga, concessa dal D.L. e sottoscritta dal RUP, per ulteriori 30 giorni lavorativi consecutivi.

Nel corso dei lavori si sono verificate circostanze impreviste che hanno portato alla necessità di dover redigere un progetto di Variante e Variata distribuzione di spesa, predisposto dall'ing. Andrea Taddei, già progettista per la parte di impianti meccanici e Direttore dei Lavori, al fine dell'approvazione della Perizia di Variante, per un importo integrativo dell'onorario pari a € 3.000,00 oltre cassa e IVA.

Le circostanze che hanno portato alla redazione del progetto di Variante Suppletiva e Variata distribuzione di spesa, riguardano alcuni aspetti dei lavori e sono di seguito sommariamente riportate, rimandando per i dettagli alla relazione tecnica del D.L. e agli ulteriori documenti che costituiscono la perizia di variante:

- 1) Riguardo all'adeguamento antincendio dell'immobile, nel quale verrà svolta un'attività configurata al n. 68.2.A dell'allegato 1 al DPR 1 agosto 2011 n. 151, è prevista la presentazione della SCIA al Comando dei Vigili del Fuoco, prima dell'inizio dell'attività sanitaria. In corso d'opera, è emersa la necessità di realizzare alcune lavorazioni inizialmente non previste. Le opere riguardano le porte antincendio già esistenti, per le quali però, data la vetustà degli infissi, non è stato possibile reperire la dichiarazione di conformità e di corretta posa in opera. E'

Ing. Ermes Tesi
 Direttore Area Manutenzione e
 Gestione Investimenti Pistoia
 S.O.C Manutenzione Immobili
 Pistoia
 Via Sandro Pertini, 708
 51100 – Pistoia (PT)
 Telefono: 0573 352067
 Fax: 0573 352059
 e-mail:
 ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

- pertanto necessaria la sostituzione degli infissi al fine di poterne garantire un corretto funzionamento e dichiararne la conformità alla normativa antincendio .
- 2) Nel corso delle lavorazioni sulla volta che costituisce il soffitto del piano primo è emerso che questa, costituita da mattoni disposti in foglio che arriva a spessori anche di circa 4 cm, non riesce a garantire il requisito previsto per la resistenza al fuoco (REI 30). Di conseguenza si rende necessario procedere, a titolo cautelativo, alla installazione di un controsoffitto REI per garantire e certificare la corretta resistenza al fuoco. In base ad indagini tecniche e di mercato la soluzione da adottare risulta quella di andare ad installare un controsoffitto di caratteristiche REI 60, poiché essendo necessario avere botole di ispezione per fini manutentivi è risultata la migliore soluzione tecnica ed economica.
 - 3) Come conseguenza della posa del controsoffitto REI 60 si è reso necessario revisionare e implementare l'impianto speciale di rilevazione incendi con conseguenti installazioni di nuovi apparati elettrici e adeguamenti edili;
 - 4) Sono inoltre emerse modifiche da effettuare sulla distribuzione degli impianti termo fluidici. E' stata eseguita una revisione della distribuzione idraulica del circuito interno dei ventilconvettori al piano terra per ridurre al minimo gli attraversamenti delle murature portanti con le tubazioni. Di conseguenza è stato eseguito un nuovo computo della distribuzione delle tubazioni in multistrato, invece che in acciaio nero, per consentire una maggiore flessibilità all'impianto e del relativo isolamento termico conforme al DPR 421/1993. Parallelamente, sono state eliminate dal computo di progetto le corrispondenti tubazioni in acciaio nero.
 - 5) E' stato necessario inoltre considerare la diversa collocazione del gruppo frigo esterno per il condizionamento invernale ed estivo della struttura. L'atto di assenso richiesto al Comune prima della presentazione della CILA, necessaria per l'inizio dei lavori, ha condotto al parere favorevole del Servizio Urbanistica ed assetto del territorio con la condizione che la posizione di installazione fosse distante dal muro storico e schermata da siepe. E' stata quindi rivista la previsione iniziale, che era comunque temporanea in vista della realizzazione della rete di teleriscaldamento del complesso del Ceppo.
 - 6) Quanto all'impianto ascensore, in seguito a sopralluogo di ditta specializzata sono stati ritenuti necessari interventi alla centralina oleodinamica per garantire il corretto funzionamento dell'impianto in sicurezza.

Pertanto:

- ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) sub 1), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le suindicate nuove condizioni hanno portato alla individuazione di interventi non prevedibili in fase di progetto originario;
- ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), sub 2), del Codice, le maggiori lavorazioni in oggetto non alterano sostanzialmente la natura del contratto originario, in quanto, secondo le previsioni dell'art. 106, comma 4, non vengono introdotte condizioni tali che avrebbero potuto consentire l'ammissione di un eventuale offerente diverso da quello inizialmente selezionato nella gara già espletata, trattandosi di lavori che

Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Pistoia
S.O.C Manutenzione Immobili
Pistoia
Via Sandro Pertini, 708
51100 - Pistoia (PT)
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573 352059
e-mail:
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it



richiedono una qualificazione già inclusa nelle condizioni previste dalla lettera di invito della gara iniziale a procedura negoziata; una nuova procedura avrebbe portato a selezionare il medesimo offerente.

Visto l'art. 8, commi 5 e 6, del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, "Regolamento recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni dei direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione", si dà atto che i nuovi prezzi che costituiscono il computo metrico della perizia di variante in oggetto generano maggiori spese rispetto alle somme previste per i lavori, prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori, devono ottenere la superiore approvazione.

In virtù di ciò, alla perizia di variante in oggetto si applicano gli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, oltre a nuovi prezzi risultanti dalla perizia in approvazione che sono state accettate dall'appaltatore mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione, immediatamente vincolanti per il soggetto esecutore mentre per la Stazione Appaltante lo diverranno subordinatamente all'approvazione della documentazione progettuale in oggetto.

QUADRO ECONOMICO ASSESTATO CON PERIZIA DI VARIANTE (Ribasso del 30,661)

A) Importo lavori:

Lavori a misura Perizia di Variante	€	431.510,24
Oneri di sicurezza	€	11.005,57
Importo totale lavori	€	442.515,81

B) Importo lavori con applicazione del ribasso:

Lavori a misura Perizia di Variante	€	299.204,88
Oneri di sicurezza	€	11.005,57
Importo totale lavori netti	€	310.210,45

C) Somme a disposizione

Accantonamento ex art 106 D. Lgs 50/2016 (misure anti COVID19 incremento 2% Delib RT 645/2020)	€	7.695,93
Accantonamento ex art. 106 D. Lgs 50/2016 (misure anti COVID19 Costi aggiuntivi Delib RT 645/2020)	€	6.636,15
Spese Tecniche art. 113 c.2. D. Lgs 50/2016	€	8.845,04
Spese Tecniche prof. Esterno	€	33.291,62
Oneri sulle spese tecniche	33.291,62 *4%	€ 1.331,66

Ing. Ermes Tesi
 Direttore Area Manutenzione e
 Gestione Investimenti Pistoia
 S.O.C Manutenzione Immobili
 Pistoia
 Via Sandro Pertini, 708
 51100 – Pistoia (PT)
 Telefono: 0573 352067
 Fax: 0573 352059
 e-mail:
 ermes.tesi@uslcentro.toscana.it



Iva 22% su lavori	310.210,45*22%	€ 68.246,30
Iva 22% su spese tecniche (33.291,62+1.331,66) *22%		€ 7.617,12
Imprevisti		€ 9.000,00
Ribasso d'asta e arrotondamenti		€ 57.125,73
Totale somme a disposizione		€ 199.789,55
Importo complessivo Progetto		€ 510.000,00



La perizia di variante, suppletiva e di variata distribuzione di spesa in approvazione comporta lavorazioni aggiuntive per effetto delle quali risulta un incremento del contratto che porta l'ammontare complessivo a € 310.210,45 (al netto del ribasso d'asta), di cui rispettivamente € 299.204,88 per lavori ed € 11.005,57 per oneri per la sicurezza, con conseguente aumento dell'importo di lavori pari a € 51.486,14 come risulta dal Quadro Economico di Raffronto (cfr, allegato B), con un incremento di spesa corrispondente al 19.90% dell'importo dei lavori di cui alla perizia di progetto, comprensivo di oneri della sicurezza, nel rispetto, pertanto, del limite del 50% secondo quanto disposto dall'art. 106 comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

Le maggiori lavorazioni in parola comportano un aumento del termini di esecuzione di giorni 50.

In conclusione, accertate e verificate le cause e condizioni, eseguiti istruttoria ed esame dei fatti, la perizia di variante in corso d'opera in oggetto viene dichiarata dal sottoscritto RUP ammissibile per l'approvazione.

Tutto ciò premesso e considerato, si ritiene di proporre di:

- approvare la perizia suppletiva di variante e variata distribuzione di spesa inerente i "Lavori di Adeguamento "Villino Sassi" posto in Via degli Armeni n. 8 a Pistoia per adibirlo a Centro di Salute Mentale dell'Azienda USL Toscana Centro";
- disporre l'affidamento dei lavori alla Ditta TUTINO GROUP S.R.L., con sede legale in Via Giacinto Gigante n. 222, 80010 Villaricca (NA), P.IVA 07741571215 agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto originario, ai sensi di quanto previsto all'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- approvare il quadro economico dell'opera rideterminato, come risulta dall'allegato quadro di raffronto (cfr, allegato B);
- precisare che svolge le funzioni di Direttore dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione il professionista ing. Andrea Taddei, Poggibonsi (SI), al quale, contestualmente all'approvazione della variante, viene integrato l'incarico per la progettazione e direzione lavori per l'importo di € 3.000,00, garantendo in tal modo la continuità con la direzione dei lavori dell'appalto principale.

Infine si dà atto che l'importo rideterminato come sopra dell'intervento in oggetto è previsto e identificato nel Piano Investimenti 2020-2022, attualmente rimodulato con Delibera del DG n. 918 del 1.7.2021, con il codice PT-62, "Manutenzione edificio SPDC", per l'importo complessivo di € 510.000,00;

Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Pistoia
S.O.C Manutenzione Immobili
Pistoia
Via Sandro Pertini, 708
51100 - Pistoia (PT)
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573 352059
e-mail:
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

Pistoia, 13.10.2021

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Elisa Fallani



Azienda USL Toscana centro



Allegati Tecnici:

- All. E-GEN-49 Relazione Perizia di Variante
- All. E-GEN-50 Computo Metrico Estimativo
- All. E-GEN-51 Elenco Prezzi Unitari
- All. E-GEN-52 Quadro Comparativo Progetto-Variante
- All. E-GEN-53 Analisi Nuovi Prezzi
- All. E-PSC-01 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- All. E-PSC-52 Cronoprogramma
- All. E-PSC-54 Stima Costi della Sicurezza
- All. E-PSC-55 Quadro Comparativo Sicurezza
- All. E-PSC-56 Elenco Prezzi Unitari Sicurezza
- All. E-CIV-01 Pianta Piano Terra Basamento Pompa di Calore
- All. E-CIV-02 Pianta Piano Terra e Primo Finiture
- All. E-CIV-03 Pianta Piano Terra e Primo Controsoffitti
- All. E-STR-01 Pianta Piano Primo Profili Metallici Controsoffitti
- All. E-PIP-01 Pianta Piano Terra e Primo Tubazioni Ventilconvettori
- All. E-PIP-02 Schema Idraulico Funzionale
- All. E-PIP-03 P&Id Fluidi

Allegati Amministrativi:

- All. B Quadro Economico di Raffronto

Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Pistoia
S.O.C Manutenzione Immobili
Pistoia
Via Sandro Pertini, 708
51100 - Pistoia (PT)
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573 352059
e-mail:
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

Lavori di adeguamento del "VILLINO SASSI" posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia per adibirlo a Centro di salute mentale dell'Azienda USL Toscana centro.

CUP: D58I20001270005 – CIG: 8565064269

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				QUADRO ECONOMICO ASSESTATO DOPO				QUADRO ECONOMICO VARIANTE				VAR. €/%	
A) Importo lavori:				A) Importo lavori:				A) Importo lavori:					
Lavori a misura	€	358.455,38		Lavori a misura	€	248.549,38		Lavori a misura	€	299.204,88			
oneri sicurezza	€	10.174,94		oneri sicurezza	€	10.174,94		oneri sicurezza	€	11.005,57			
importo totale lavori	€	368.630,32	€	368.630,32	€	258.724,32	€	258.724,32	€	310.210,45	€	310.210,45	€ 51.486,13
B) Somme a disposizione:				B) Somme a disposizione:				B) Somme a disposizione:					
Accantonamento ex art. 106 D.Lgs. 50/2016 (misure antiCOVID19 - incremento 2% Delib. RT 645/2020)	€	6.410,96		Accantonamento ex art. 106 D.Lgs. 50/2016 (misure antiCOVID19 - incremento 2% Delib. RT 645/2020)	€	6.410,96		Accantonamento ex art. 106 D.Lgs. 50/2016 (misure antiCOVID19 - incremento 2% Delib. RT 645/2020)	€	7.695,93			1.284,97 €
Accantonamento ex art. 106 D.Lgs. 50/2016 (misure antiCOVID19 - costi aggiuntivi PSC Delib. RT 645/2020)	€	11.789,53		Accantonamento ex art. 106 D.Lgs. 50/2016 (misure antiCOVID19 - costi aggiuntivi PSC Delib. RT 645/2020)	€	11.789,53		Accantonamento ex art. 106 D.Lgs. 50/2016 (misure antiCOVID19 - costi aggiuntivi PSC Delib. RT 645/2020)	€	6.636,15			- 5.153,38 €
Spese tecniche art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	€	7.372,61		Spese tecniche art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	€	7.372,61		Spese tecniche art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	€	8.845,04			1.472,43 €
Spese tecniche prof. esterno	€	14.978,75		Onorari e spese prof. esterno	€	15.291,62		Onorari e spese prof. esterno	€	33.291,62			18.000,00 €
Oneri sulle spese tecniche	€	599,15		Oneri sulle spese tecniche	€	611,66		Oneri sulle spese tecniche	€	1.331,66			720,00 €
Spese incarico prof.le esterno	€	350,00											- €
IVA 22% sui lavori	€	81.098,67		IVA 22% sui lavori	€	56.919,35		IVA 22% sui lavori	€	68.246,30			11.326,95 €
IVA 22% su spese tecniche	€	3.427,14		IVA 22% su spese tecniche	€	3.427,14		IVA 22% su spese tecniche	€	7.617,12			4.189,98 €
Imprevisti	€	9.000,00		Imprevisti	€	9.000,00		Imprevisti	€	9.000,00			- €
Altre somme a disposizione e arrotondamenti	€	6.342,87		Ribasso d'asta e arrotondamenti	€	140.452,82		Ribasso d'asta e arrotondamenti	€	57.125,72			- 83.327,10 €
Totale somme a disposizione	€	141.369,68	€	141.369,68	€	251.275,69	€	251.275,69	€	199.789,55	€	199.789,55	
Importo complessivo progetto	€	510.000,00		Importo complessivo progetto	€	510.000,00		Importo complessivo progetto	€	510.000,00			19,90%

REGIONE TOSCANA

AZIENDA U.S.L. Toscana Centro- Area Tecnica Pistoia

Piazza Santa Maria Nuova, 1 - 50122 Firenze

Appalto per l'ADEGUAMENTO "VILLINO SASSI" PER ADIBIRLO A CENTRO DI SALUTE
MENTALE DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO, posto in Via degli Armeni, 8 Pistoia.

DITTA APPALTAIRICE: TUTINO GROUP srl Via Giacinto Gigante, 222 Villaricca
(NA) P.iva 07741571215.

CUP:D58I20001270005 CIG:8565064269

CONTRATTO: in data 19/04/2021 Prot. 28199

IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI: € 258.724,32 di cui €. 10.174,94 per oneri
di sicurezza;

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

D.M. 49/2018 Art. 22 comma 4, D.Lgs. 50/2016 Art. 106 comma 12

Visto:

-che con verbale di validazione del 09/07/2020 veniva approvato il progetto
esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo dei lavori
di €. 358.455,38 oltre a €. 10.174,94 per oneri di sicurezza per un importo
totale di €. 368.630,32 inclusi nel quadro economico dell'intervento che
prevede un importo di €. 510.000,00;

-che con la sopra citata approvazione del progetto venivano altresì attivate
le procedure per l'indizione della gara con procedura negoziata di cui
all'art. 64 del D. Lgs 50/2016 e s.m., ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b
del Decreto Legge n° 76/2020, convertito con modificazione dalla L.
120/2020.

-che a seguito della gara tenutasi in data 11 e 19 Gennaio 2021 risultava

aggiudicataria dei lavori la ditta Tutino Group srl, con sede in via Giacin-

to Gigante 222 Villaricca (NA), avendo offerto un ribasso del 30,661%

sull'elenco prezzi posto a base di gara;

-che con Provvedimento Dirigenziale n° 471 del 22.02.2021 si provvedeva

all'aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta di cui sopra per l'im-

porto complessivo di € 258.724,32 oltre i.v.a. 22%;

-che in data 19 aprile 2021 veniva stipulato con la Ditta come sopra indi-

cata il contratto prot. N° 28199;

-che i lavori venivano consegnati in data 24 Maggio 2021 e dovevano compier-

si entro 115 giorni naturali e consecutivi e perciò cessanti entro il

15.09.2021;

-che durante il corso dei lavori si è ravvisata la necessita` di eseguire

opere inizialmente non previste, che migliorano funzionalmente l'opera e che

comportano un incremento dell'importo contrattuale ma non del quadro econo-

mico dell'intervento;

-che le nuove opere sono conseguenti alla natura e alla specificità dei beni

sui quali si interviene e sono dovute ad eventi verificatesi in corso d'ope-

ra;

-che inoltre si rende necessario prevedere opere finalizzate al miglioramen-

to dell'opera e della sua funzionalità, nei limiti previsti dall'art.17 D.

Lgs 50/2016;

-che le suddette opere non mutano sostanzialmente la natura dei lavori com-

presi nell'appalto;

-che l'importo in aumento relativo a tali lavori è inferiore ai limiti pre-

visti dalla normativa vigente rispetto all'importo originario dell'appalto e

trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

Tutto ciò premesso

l'anno duemilaventuno, il giorno _____ (_____) del mese di _____

con il presente atto, che vale anche come atto aggiuntivo previsto dall'art.

217 D.Lgs. 50/2016 si conviene quanto segue:

Art. 1 Il Sig. Luca Tutino, nato a Mugnano di Napoli il 16.06.1989, legale rappresentante della ditta Tutino Group s.r.l. di Villaricca(NA), con sede legale in via G. Gigante, 222 c.f. e partita IVA 07741571215, assume l'impegno ad eseguire senza esclusione alcuna le varianti e le maggiori opere determinate con apposita perizia di variante meglio rappresentata dagli elaborati tecnici di cui all'allegato Sub 1) al presente atto. Le condizioni di esecuzione delle maggiori opere sono quelle stesse contenute nel contratto di appalto sottoscritto in data 19/04/2021 e agli stessi prezzi unitari offerti in esso contenuti oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che pertanto sono soggetti anch'essi al ribasso contrattuale del 30,661%.

Art. 2 L'importo dei maggiori lavori previsti dalla perizia suppletiva e di variante ammonta a netti € 299.204,88 più € 11.005,57 per gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta; pertanto l'importo totale complessivo dei lavori e delle forniture previsto dalla 1^ perizia suppletiva e di variante ammonta a netti € 310.210,45.

Art. 3 Ai sensi dell'art. 217 del decreto legislativo 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", vengono concordate le nuove voci necessarie per la contabilizzazione dei maggiori lavori con i relativi prezzi sui quali sarà applicato il ribasso contrattuale del

30,661%, comprensivi degli oneri per la sicurezza; Le nuove voci con i relativi nuovi prezzi sono indicati e descritti nel Computo Metrico Estimativo facente parte degli elaborati costituenti la perizia.

ELENCO NUOVI PREZZI

CIV.NP-02: Fornitura e posa in opera di **Rete elettrosaldata** ad aderenza migliorata, conforme alla norma UNI EN 10080:2005, dimensione rete mm. 2000x3000, formato maglia Ø 8/200x200.

Prezzo a kg € 2,12

CIV.NP-03: Fornitura e posa in opera di **Rete elettrosaldata** ad aderenza migliorata, conforme alla norma UNI EN 10080:2005, dimensione rete mm. 2000x3000, formato maglia Ø 6/150x150.

Prezzo a kg € 2,13

CIV.NP-05: CONTROSOFFITTO RIBASSATO A MEMBRANA E.I.60 Fornitura e posa in opera di controsoffitto ribassato a membrana con intrinseche caratteristiche di resistenza al fuoco, su modello "Knauf D113" o similare , a doppia orditura metallica e doppio rivestimento in lastre antincendio, atto a garantire una resistenza al fuoco E.I. 60 indipendentemente dal solaio sovrastante. L'orditura metallica verrà realizzata obbligatoriamente con profili in acciaio zincato con classificazione di 1° scelta, a norma UNI EN 10327, con resistenza in nebbia salina 72h, spessore 0,6 mm, isolata dalle strutture perimetrali con nastro polimerico monoadesivo con funzione di taglio acustico, dello spessore di 4 mm. I profili saranno conformi alla norma armonizzata EN 14195 riguardante "Profili per sistemi in lastre in gesso rivestito" con attestato di conformità CE, in classe A1 di reazione al fuoco, prodotti secondo il sistema di qualità UNI EN ISO 9001. Il rivestimento dell'orditura

sarà realizzato con DOPPIO strato di lastre in gesso rivestito antincendio, con marchio CE a norma UNI EN 520 □ DIN 18180, su modello IGNILASTRA KNAUF GKF (DF), con collaudo biologico□abitativo rilasciato dall'istituto di Bio-architettura di Rosenheim, con certificazione di qualità ISO 9001, dello SPESSORE ciascuna di 15 mm e massa superficiale 13,6 Kg/mq, in classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 (non infiammabile), avvitate strato per strato all'orditura metallica con viti autoperforanti fosfatate poste lungo i profili C a passo non superiore a 170 mm. La fornitura sarà comprensiva sia della stuccatura dei giunti tra le lastre del primo strato (a contatto con l'orditura) che della stuccatura ed armatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti dello strato a vista **OBBLIGATORIAMENTE** con stucco specifico del produttore e **NASTRO MICROFORATO** del produttore in modo da ottenere una superficie con grado di finitura Q2 (UNI 11424): indicato per finiture mediamente lisce o ruvide (carta da parati standard), pitture opache, coprenti, con finitura media e grezza, applicate a mano (a spugna o a rullo) e rivestimenti di finitura con dimensioni delle particelle >1 mm. Generalmente il livello Q2 comprende il riempimento di base (secondo il livello Q1) e una rasatura che garantisca la continuità del sistema, inclusa la carteggiatura necessaria per eliminare i segni delle spatole e le creste di rasatura. Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 11424 ed alle prescrizioni del produttore. Prezzo per fornitura e posa in opera con rilascio, al termine della installazione, di certificazione EI 60 e dichiarazione di corretta posa in opera.

Prezzo a m2 € 77,03

CIV.NP-06: CONTROSOFFITTO RIBASSATO A MEMBRANA E.I.90 Fornitura e posa in

opera di controsoffitto ribassato a membrana, ovvero con intrinseche caratteristiche di resistenza al fuoco, su modello KNAUF D 112 o similare, a doppia orditura metallica e triplo rivestimento in lastre antincendio, atto a garantire una resistenza al fuoco E.I. 90 indipendentemente dal solaio sovrastante. L'orditura metallica verrà realizzata obbligatoriamente con profili in acciaio zincato con classificazione di prima scelta, a norma UNI EN 10327, con resistenza in nebbia salina 72h, spessore 0,6 mm, isolata dalle strutture perimetrali con nastro polimerico monoadesivo con funzione di taglio acustico dello spessore di 4 mm. I profili saranno conformi alla norma armonizzata EN 14195 riguardante "Profili per sistemi in lastre in gesso rivestito" con attestato di conformità CE, in classe A1 di reazione al fuoco, prodotti secondo il sistema di qualità UNI EN ISO 9001. Il rivestimento dell'orditura sarà realizzato con triplo strato di lastre in gesso rivestito antincendio, con marchio CE a norma UNI EN 520 - DIN 18180, su modello IGNILASTRA KNAUF GKF (DF) o similare, con collaudo biologico-abitativo rilasciato dall'istituto di Bioarchitettura di Rosenheim, con certificazione di qualità ISO 9001, dello SPESSORE ciascuna di 15 mm e massa superficiale 13,6 kg/mq, in classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 (non infiammabile), avvitate strato per strato all'orditura metallica con viti autoperforanti fosfatate poste lungo i profili C Plus a passo non superiore a 170 mm. La fornitura in opera sarà comprensiva sia della stuccatura dei giunti tra le lastre del primo strato (a contatto con l'orditura) che della stuccatura amata dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti dello strato a vista obbligatoriamente con stucco del produttore specifico e nastro microforato del produttore in modo da ottenere una superficie con grado di finitura Q2 (UNI

11424): indicato per finiture mediamente lisce o ruvide (carta da parati standard), pitture opache, coprenti, con finitura media e grezza, applicate a mano (a spugna o a rullo) e rivestimenti di finitura con dimensioni delle particelle >1 mm. Generalmente il livello Q2 soddisfa i requisiti previsti per i sistemi in lastre di gesso rivestito, che prevedono sostanzialmente la planarità e la continuità tra le superfici del giunto e quello della lastra. Il livello Q2 comprende il riempimento di base (secondo il livello Q1) e una rasatura che garantisca la continuità del sistema, inclusa carteggiatura se necessaria. I segni delle spatole o le creste di rasatura evitate. Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 11424 ed alle prescrizioni del produttore. Prezzo per fornitura e posa in opera con rilascio, al termine della installazione, di certificazione EI 90 e dichiarazione di corretta posa in opera.

Prezzo a m2 € 94,84

CIV.NP-07: BOTOLA DI ISPEZIONE E.I. 60 DIMENSIONI 600x600 mm Fornitura e posa in opera di Botola d'ispezione per installazione a controsoffitto a membrana, costituita da cornice perimetrale esterna in alluminio e coperchio estraibile con bordo in alluminio ricoperto da lastra in gesso rivestito. Sistema di chiusura brevettato in acciaio, che permette mantenere la chiusura mediante doppia chiusura di sicurezza. Sul perimetro è posizionata una guaina termoespandente. Sistema su modello Knauf dotato di certificato di prova n. 06/32301547 che garantisce una prestazione al fuoco EI60 con esposizione sul lato delle lastre. Dimensioni: passaggio utile 600x600 mm, prezzo per fornitura e posa in opera con rilascio, al termine della installazione, di certificazione EI 60 e dichiarazione di corretta posa in opera.

Prezzo cad. € 653,19

CIV.NP-08: REVISIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ASCENSORE

REVISIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ASCENSORE Scaricamento, raccolta e smaltimento olio della centralina oleodinamica. Pulizia e controllo della centralina oleodinamica. Fornitura di nuovo quantitativo di olio per il funzionamento dell'ascensore. Sostituzione della guarnizione del pistone mediante bloccaggio e messa in sicurezza della cabina. Allentamento delle funi, smontaggio testata del pistone e della puleggia di trazione. Fornitura e posa in opera di nuova guarnizione paraolio del pistone. Revisione del gruppo valvole con sostituzione di guarnizioni e nuovi filtri. Prove di funzionamento, collaudo, assistenza all'organismo di notifica, rilascio delle certificazioni di impianto.

Prezzo cad. € 7.337,00

CIV.NP-09:Doppia colorazione infisso scala FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC

come da Tariffa dei Prezzi Toscana Provincia di Pistoia, prodotto da costruzione secondo il codice TOS19_PR.P70.002.012, trasmittanza totale $U_w 1,35$ W/m²°K. Si applica la maggiorazione per colorazione del profilo diverso dal bianco standard.

Prezzo a m2 € 188,499

CIV.NP-10: TOS21_02.A03.033.002 Smontaggio di serramenti interni o e-

sterni, a qualsiasi p ... te su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superfi-

cie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo.

Prezzo a m2 € 31,171

CIV.NP-11: TOS21_02.A03.008.002 Demolizione di controsoffitti, con rela-

tive strutture di ... lature di giunzione e dei filetti di coprigiunto o

cornice Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione

ed intonaco sottostante controsoffitti in legno compresa la rimozione delle

listellature di giunzione e dei filetti di coprigiunto o cornice.

Prezzo a m2 € 10,280

CIV.NP-12: TOS21_PPREC.P17.004.011 Metalli (incluse le loro leghe) cavi,

diversi da quelli d ... ce CEER/EER 17 04 10 (riferimento cod. CEER/EER 17

04 11) Metalli (incluse le loro leghe) cavi, diversi da quelli di cui alla

voce codice CEER/EER 17 04 10 (riferimento cod. CEER/EER 17 04 11).

Prezzo a Tn € 126,500

CIV.NP-13: 13.31.0051.002 FORATURA CON CAROTATRICE ESEGUITA SU PIETRA O

CEMENTO ARMATO. Quota fissa per fori dal diametro 140 fino a 250 mm. FO-

RATURA CON CAROTATRICE ESEGUITA SU PIETRA O CEMENTO ARMATO con macchina

carotatrice a secco oppure ad acqua per diametri fino a 250 mm, idonea per

passaggio di tubazioni ed impianti in genere. Sono compresi: i ponteggi in-

terni fino ad una quota di m 4,0 rispetto al piano di appoggio; il carico,

il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta alla pubblica

discarica. La foratura è valutata con una quota fissa in funzione del diame-

tro del foro più una quota aggiuntiva in funzione della profondità del foro

in centimetri. Quota fissa per fori dal diametro 140 fino a 250 mm.

Prezzo cad € 47,20

CIV.NP-14: 13.31.0051.006 FORATURA CON CAROTATRICE ESEGUITA SU PIETRA O

CEMENTO ARMATO. Quota fissa per fori dal diametro 140 fino a 250 mm. FO-
RATURA CON CAROTATRICE ESEGUITA SU PIETRA O CEMENTO ARMATO con macchina
carotatrice a secco oppure ad acqua per diametri fino a 250 mm, idonea per
passaggio di tubazioni ed impianti in genere. Sono compresi: i ponteggi in-
terni fino ad una quota di m 4,0 rispetto al piano di appoggio; il carico,
il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta alla pubblica
discarica. La foratura è valutata con una quota fissa in funzione del diame-
tro del foro più una quota aggiuntiva in funzione della profondità del foro
in centimetri. Quota fissa per fori dal diametro 201 fino a 250 mm.

Prezzo al cm € 5,50

CIV.NP-15:16.02.0010.007 PORTA TAGLIAFUOCO AD UN BATTENTE IN MISURE

STANDARD. Port ... tto con il telaio: L x H (mm). REI 120 L x H = 900 x
2150. PORTA TAGLIAFUOCO AD UN BATTENTE IN MISURE STANDARD. Porta antincen-
dio ad un battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la
norma UNI 9723, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in accia-
io munito di zanche per fissaggio a muro; il battente con doppia maniglia;
la serratura con chiave patent; la guarnizione termoespandente; le cerniere
con molla di richiamo; la targhetta identificativa; la verniciatura standard
con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre
compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ri-
presa dell'intonaco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a
contatto con il telaio: L x H (mm). REI 120 L x H = 900 x 2150.

Prezzo cad € 541,00

CIV.NP-16:16.02.0010.008 PORTA TAGLIAFUOCO AD UN BATTENTE IN MISURE

STANDARD. Port ... to con il telaio: L x H (mm). REI 120 L x H = 1000 x

2150. PORTA TAGLIAFUOCO AD UN BATTENTE IN MISURE STANDARD. Porta antincendio ad un battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9723, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per fissaggio a muro; il battente con doppia maniglia; la serratura con chiave patent; la guarnizione termoespandente; le cerniere con molla di richiamo; la targhetta identificativa; la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm). REI 120 L x H = 1000 x 2150.

Prezzo cad € 559,00

CIV.NP-17: 16.02.0020.003 PORTA TAGLIAFUOCO AD UN BATTENTE COSTRUITA SU

MISURA, DIM ... 1300 x 2150 (mm). Quota fissa per ciascuna porta REI 120.

PORTA TAGLIAFUOCO AD UN BATTENTE COSTRUITA SU MISURA, DIMENSIONI MAX 1300 X 2150 MM. Porta antincendio ad un battente, costruita su misura ed omologata secondo la norma UNI 9723, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per fissaggio a muro; il battente con doppia maniglia; la serratura con chiave patent; la guarnizione termoespandente; le cerniere con molla di richiamo; la targhetta identificativa; la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la tinteggiatura. L'opera è valutata con una quota fissa per ciascuna porta più una quota aggiuntiva in funzione della superficie complessiva delle porte misurata sul foro muro a contatto con il telaio.

Dimensioni min/max del foro muro a contatto con il telaio; L x H = 500 x

1750 / 1300 x 2150 (mm). Quota fissa per ciascuna porta REI 120.

Prezzo Cad € 334,00

CIV.NP-18: 16.02.0020.004 PORTA TAGLIAFUOCO AD UN BATTENTE COSTRUITA SU

MISURA, DIM ... 0 / 1300 x 2150 (mm). Quota aggiuntiva per porte REI

120..PORTA TAGLIAFUOCO AD UN BATTENTE COSTRUITA SU MISURA, DIMENSIONI MAX

1300 X 2150 MM. Porta antincendio ad un battente, costruita su misura ed

omologata secondo la norma UNI 9723, fornita e posta in opera. Sono compre-

si: il telaio in acciaio munito di zanche per fissaggio a muro; il battente

con doppia maniglia; la serratura con chiave patent; la guarnizione termoe-

spandente; le cerniere con molla di richiamo; la targhetta identificativa;

la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di

fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la tinteggiatura. L'opera è valutata

con una quota fissa per ciascuna porta più una quota aggiuntiva in funzione

della superficie complessiva delle porte misurata sul foro muro a contatto

con il telaio. Dimensioni min/max del foro muro a contatto con il telaio; L

x H = 500 x 1750 / 1300 x 2150 (mm). Quota aggiuntiva per porte REI 120.

Prezzo al mq €147,00

CIV.NP-19:TOS21_01.B03.004.001 Fornitura e posa in opera di profilati

in acciaio di qual ... delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a

240 mm.Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo,

incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggi-

ne, muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materia-

le in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento; travi di altezza fino a 240 mm.

Prezzo al kg € 3,706

CIV.NP-20:TOS21_02.A03.051.003 Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, c ... sa del manufatto stesso per una sezione da 50,01 a

100 cmq. Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di pietrame o mista, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso la posa del manufatto stesso per una sezione da 50,01 a 100 cmq.

Prezzo al m € 60,306

CIV.NP-21:TOS21_02.B10.021.002 Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica ... su struttura portante: con foro D 10-12 profondita'

30 cm Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 10-12 profondita' 30 cm.

Prezzo cad € 13,598

CIV.NP-22: TOS21_01.E01.002.001 Intonaco civile per interni su pareti orizzontali eseguit ... zo tra predisposte guide, compreso velo con malta di

calce Intonaco civile per interni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce.

Prezzo al mq € 26,420

	CIV.NP-23: TOS19_01.A04.014.001	Scavo a sezione ristretta obbligata con-
		tinua (larghezza f ... ntiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m
	1,50	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m
		1,50) eseguito a mano compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in
		terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50.
		Prezzo al m³ € 90,828
	CIV.NP-24: TOS19_04.A04.011.001	Sovrapprezzo per la realizzazione di
		scavi isolati per pl ... ccanici in terreni sciolti fino alla profondita' di
	m 1,50	Sovrapprezzo per la realizzazione di scavi isolati per plinti, came-
		rette, ecc. da applicare al prezzo dello scavo a sezione ristretta obbligata
		continua eseguito con mezzi meccanici in terreni sciolti fino alla profon-
		dita' di m 1,50.
		Prezzo al m³ € 1,223
	CIV.NP-25:TOS19_01.B02.002.001	Casseforme di legno. per opere di fonda-
		zione, plinti, travi rovesce. Casseforme di legno. per opere di fonda-
		zione, plinti, travi rovesce .
		Prezzo al m² € 22,742
	CIV.NP-26:TOS19_01.B04.005.002	getto in opera di calcestruzzo ordina-
		rio, classe C25/30 - consistenza S4 . Getto in opera di calcestruzzo ordina-
		rio, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbona-
		tazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza ca-
		ratteristica C25/30 - consistenza S4.
		Prezzo al m³ € 110,596
	CIV.NP-27:TOS19_01.B04.006.002	getto in opera di calcestruzzo ordina-
		rio, classe C28/35 - consistenza S4 . Getto in opera di calcestruzzo ordina-

rio, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbona-

tazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteri-

stica C28/35 - consistenza S4

Prezzo al m³ € 118,534

CIV.NP-28:TOS19_05.A03.003.001 Tranciatura superficiale di pavimenta-

zione stradale bitum ... larghezza fino a 25 cm e fino ad una profondita'

di 3 cm. Tranciatura superficiale di pavimentazione stradale bitumata,

eseguita con martello idraulico ad uso manuale. per una larghezza fino a 25

cm e fino ad una profondita' di 3 cm.

Prezzo al m € 4,743

CIV.NP-29:TOS19_05.A03.003.002 Tranciatura superficiale di pavimenta-

zione stradale bitum ... hezza dopo i primi 25 cm e fino ad una profondita'

di 3 cm. Tranciatura superficiale di pavimentazione stradale bitumata, ese-

guita con martello idraulico ad uso manuale. per ogni 10 cm in piu' di lar-

ghezza dopo i primi 25 cm e fino ad una profondita' di 3 cm.

Prezzo al m € 15,810

CIV.NP-30:TOS19_01.A04.016.001 Scavo a sezione ristretta obbligata con-

tinua (larghezza f ... izzati, in terreni sciolti. fino alla profondità di m

1,50 Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a

mt.1,50) eseguito a mano, compresi carico, trasporto e scarico agli impianti

di smaltimento autorizzati, in terreni sciolti. fino alla profondità di m

1,50

Prezzo al m³ € 106,786

CIV.NP-31: TOS19_01.A05.001.003 Riempimento di scavi o buche eseguito a

	mano con materiale proveniente da scavi	Riempimento di scavi o buche ese-
		guito a mano con materiale proveniente da scavi.
	Prezzo al m³ € 79,454	
	CIV.NP-32:TOS19_01.A05.001.004	Riempimento di scavi o buche eseguito a
	mano con materiale arido di cava compreso nel prezzo	Riempimento di
		scavi o buche eseguito a mano con materiale arido di cava compreso nel prez-
		zo.
	Prezzo al m³ € 81,439	
	CIV.NP-33:TOS19_05.E02.001.001	Stesura di conglomerato bituminoso per
	ripristino di pavi ... attrezzature conglomerato bituminoso a freddo steso a	
	mano	Stesura di conglomerato bituminoso per ripristino di pavimentazione
		stradale con mezzi meccanici e piccole attrezzature conglomerato bituminoso
		a freddo steso a mano .
	Prezzo al m² € 42,112	
	CIV.NP-34:TOS19_01.F04.001.001: PREPARAZIONE DI INTONACO RASIERATO CON UNA	
	MANO DI BIANCO.	
		Preparazione di intonaco rasierato con una mano di bianco.
	Prezzo a m2 € 10,951	
	MEC.NP-03: Giunto di Transizione tubo PE / Acciaio	Raccordo di transizione
		fra tubo in PE e tubo in rame o acciaio rivestito, con attacchi filettati o
		a saldare, idoneo per acqua e gas, fornito e messo in opera comprensivo del
		manicotto a saldare sul tubo in PE, delle eventuali opere murarie di apertu-
		ra tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tuba-
		zioni all'interno di queste con esclusione del pozzetto di ispezione, di
		scavi e/o rinterri, della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in

pietra. Raccordo PE □ acciaio, diam. 90 x DN 80, diritto.

Prezzo cad. € 145,00

MEC.NP-04: Griglia di ventilazione per esterno Griglia circolare di ventilazione per il locale macchine ascensore, ad alette fisse inclinate a 45° con speciale profilo antipioggia, completa di rete antivolatile. In ABS bianco, montaggio con cornice a coprire il telaio e le viti di fissaggio. Diametro nominale 250mm.

Prezzo cad. € 86,79

MEC.NP-05:TOS19_06.I01.007.013

Fornitura e posa di tubo in polietilene PE 100 per linee di impianti, con valori minimi di MRS (Minimum Required Strenght) di 8 Mpa destinati alla distribuzione dell'acqua prodotti in conformità alla UNI EN 12201:2004, e a quanto previsto dal D.M. 6.4.2004, n. 174 (sostituisce Circ. Min. Sanità n. 102 del 2.12.1978); dovranno essere contrassegnate dal marchio IIP dell'Istituto Italiano dei Plastici e/o equivalente marchio europeo. I tubi devono essere formati per estrusione, e possono essere forniti sia in barre che in rotoli. Fornito e posta in opera a qualsiasi altezza e profondità. Nei valori sono compresi: pezzi speciali, materiale per giunzioni, opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere, con esclusione di tracce su solette, muri in C.A. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco, della tinteggiatura ed esecuzione di staffaggi in profilati, gli apparecchi idraulici. PFA 10

Tubo in polietilene ad alta densità PE 100, conforme alla norma UNI EN 12201 per condotte d'approvvigionamento idrico, rispondente alle norme igienico sanitarie del Ministero della Sanità relative ai manufatti per liquidi

in pressione: SDR 11 - PN16 Ø 90 mm.

Prezzo a m € 30,255

MEC.NP-06: TOS21_06.I01.003.08 Fornitura e posa in opera di tubi in

multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 75 spessore (mm) 4,5. Tubazioni in multistrato correnti all'esterno dell'edificio.

Ø 75 x 4,5.

Prezzo a m € 84,969

MEC.NP-07: TOS21_06.I01.003.001 Fornitura e posa in opera di tubi in

multistrato Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 16 spessore (mm) 2,25.

Prezzo a m € 6,183

MEC.NP-08: TOS21_06.I01.003.002 Fornitura e posa in opera di tubi in

multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 20 spessore (mm) 2,5 m

Prezzo a m € 8,778

MEC.NP-09: TOS21_06.I01.003.003 Fornitura e posa in opera di tubi in mul-

tistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 26 spessore (mm) 3,0 m

Prezzo a m € 13,146

MEC.NP-10: TOS21_06.I01.003.004 Fornitura e posa in opera di tubi in mul-

tistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 32 spessore (mm) 3,0 .

Prezzo a m € 18,292

MEC.NP-11: TOS21_06.I01.003.005 Fornitura e posa in opera di tubi in mul-

tistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 40 spessore (mm) 3,5.

Prezzo a m € 26,488

MEC.NP-12: TOS21_06.I01.003.006 Fornitura e posa in opera di tubi in mul-

tistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 50 spessore (mm) 4,0 .

Prezzo a m € 34,037

MEC.NP-13: TOS21_06.I01.003.007 Fornitura e posa in opera di tubi in mul-

tistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio,

strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie

orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi

sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 63 spessore (mm) 4,5 .

Prezzo a m € 50,535

MEC.NP-14: TOS21_06.I04.011.004 Fornitura e posa in opera di isolante

costituito da guain ... s. isolante mm 9 - diam. est. tubo da isolare mm 17

(3/8") Fornitura e posa in opera di isolante costituito da guaina flessibile

in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibi-

lità termica a 40°C non superiore a 0,042 w/m3 , cl. 1 di reazione al fuoco,

campo di impiego da -40°C a +105°C, compreso collante, sfridi, nastro iso-

lante. spess. isolante mm 9 - diam. est. tubo da isolare mm 17 (3/8").

Prezzo a m € 4,497

MEC.NP-15: 13.16.0030.014 ISOLANTE COSTITUITO DA GUAINA FLESSIBILE O LA-

STRA IN ELAS ... re: D (mm). Costo per mq di superficie esterna con s = 13.

ISOLANTE COSTITUITO DA GUAINA FLESSIBILE O LASTRA IN ELASTOMERO SINTETICO

ESTRUSO A CELLULE CHIUSE, SPESSORE MM 13. Isolante per tubazioni, valvole ed

accessori costituito da guaina flessibile o lastra in elastomero sintetico

estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40° C non

superiore a 0,042 W/mC, classe 1 di reazione al fuoco, campo di impiego da °

a +105° C, fattore di resistenza alla diffusione del vapore > 1600, spessore

mm 13, compreso l'eventuale collante, gli sfridi ed il nastro adesivo.

L'isolamento delle tubazioni è conteggiato a metro lineare oppure a metro

quadro di superficie esterna. L'isolamento di valvole, curve, pezzi speciali

ed accessori rivestiti con lastra è conteggiato con il doppio della superfi-

cie esterna. Spessore dell'isolante: s (mm). Diametro esterno del tubo da

isolare: D (mm). Costo per mq di superficie esterna con s = 13.

Prezzo a mq € 21,40

**MEC.NP-16: 13.16.0040.012 ISOLANTE COSTITUITO DA GUAINA FLESSIBILE O IA-
STRA IN ELAS ... re: D (mm). Costo per mq di superficie esterna con s = 19.**

ISOLANTE COSTITUITO DA GUAINA FLESSIBILE O LASTRA IN ELASTOMERO SINTETICO

ESTRUSO A CELLULE CHIUSE, SPESSORE MM 19. Isolante per tubazioni, valvole ed

accessori costituito da guaina flessibile o lastra in elastomero sintetico

estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40° C non

superiore a 0,042 W/mc, classe 1 di reazione al fuoco, campo di impiego da °

a +105° C, fattore di resistenza alla diffusione del vapore > 1600, spessore

mm 19, compreso l'eventuale collante, gli sfridi ed il nastro adesivo

L'isolamento delle tubazioni è conteggiato a metro lineare oppure a metro

quadro di superficie esterna. L'isolamento di valvole, curve, pezzi speciali

ed accessori rivestiti con lastra è conteggiato con il doppio della superfi-

cie esterna. Spessore dell'isolante: s (mm). Diametro esterno del tubo da

isolare: D (mm). Costo per mq di superficie esterna con s = 19. Mq

Prezzo a mq € 27,40

**MEC.NP-17: 13.16.0060.006 ISOLANTE COSTITUITO DA LASTRA IN ELASTOMERO
SINTETICO EST ... o della superficie esterna. Spessore della lastra = mm 25.**

ISOLANTE COSTITUITO DA LASTRA IN ELASTOMERO SINTETICO ESTRUSO A CELLULE

CHIUSE, CONTEGGIATO A METRO QUADRO. Isolante per tubazioni, valvole, acces-

sori e superfici in genere costituito da lastra in elastomero sintetico e-

struso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40° C non

superiore a 0,042 W/mc, classe 1 di reazione al fuoco, campo di impiego da °

a +105° C, fattore di resistenza alla diffusione del vapore > 1600, compreso

l'eventuale collante, gli sfridi ed il nastro adesivo. L'isolante è conteggiato per metro quadro di superficie esterna. L'isolamento di valvole, curve, pezzi speciali ed accessori è conteggiato con il doppio della superficie esterna. Spessore della lastra = mm 25.

Prezzo a mq € 33,80

MEC.NP-18: TOS.21_06.I01.015.007 FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANICOTTO CON RESISTENZA ELETTRICA PER ELETTROSALDATURA.....PN16 - DIAM. EST.90 MM.

Fornitura e posa di Manicotto con resistenza elettrica per elettrosaldatura, pressione massima di esercizio PN 16, prodotti in conformità alla UNI EN 12201:2004 e a quanto previsto dal D.M. 6.4.2004 n. 174 (sostituisce Circ. Min. Sanità n. 102 del 2.12.1978); dovranno essere contrassegnate dal marchio IIP dell'Istituto Italiano dei Plastici e/o equivalente marchio europeo. Fornito e posto in opera a qualsiasi altezza e profondità. Manicotto con resistenza elettrica per elettrosaldatura, pressione massima d'esercizio PN 16 diam est 90 mm.

Prezzo cad € 32,734

MEC.NP-19: TOS.21_06.I01.016.007 FORNITURA E POSA IN OPERA DI GOMITO 45°/90° CON RESISTENZA ELETTRICA PER ELETTROSALDATURA.....PN 16 - DIAM EST 90

MM. Fornitura e posa in opera di gomito 45°/90° con resistenza elettrica per elettrosaldatura, pressione massima d'esercizio PN 16, prodotti in conformità alla UNI EN 12201:2004 e a quanto previsto dal D.M. 6.4.2004 n. 174 (sostituisce Circ. Min. Sanità n. 102 del 2.12.1978); dovranno essere contrassegnate dal marchio IIP dell'Istituto Italiano dei Plastici e/o equivalente marchio europeo. Fornito e posto in opera a qualsiasi altezza e profondità. Manicotto con resistenza elettrica per elettrosaldatura, pressione massima

d'esercizio PN 16 diam est 90 mm.

Prezzo cad € 51,017

IE.NP-01:TOS19_RU.M11.001.002 Installatore/Operaio metalmeccanico 5^

categoria Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria

Prezzo ora € 29,070

IE.NP-02:TOS19_RU.M11.001.003 Installatore/Operaio metalmeccanico 4^

categoria Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria

Prezzo ora € 27,160

IE.NP-03:TOS21_06.I05.018.003 Canale portaconduuttori in materiale pla-

stico di tipo auto ... fitto e/o parete ed accessori vari. dimensioni 100 x

80 mm Canale portaconduuttori in materiale plastico di tipo autoestinguente,

almeno IP4X, resistente alla prova del filo incandescente ad 850 °C, a norme

CEI 23-8; colore standard, completa di coperchio, quota parte curve, pezzi

speciali, sfridi, mensole e compreso installazione a soffitto e/o parete ed

accessori vari. dimensioni 100 x 80 mm.

Prezzo al m € 34,548

IE.NP-04:Analisi IE43 Per impianto antintrusione fornitura e posa in opera

di tastiera di controllo via radio, per inserimento disinserimento e parzia-

lizzazione con segnalazione ottica e acustica di inserimento avvenuto, in

contenitore in policarbonato con allarme antiscasso, batteria al litio 3,6

V. Compreso cavi di collegamento alimentazione e altri dispositivi in campo,

alimentazione elettrica, collegamento UTP ad armadio di rete, tubi protetti-

vi, scatole, contenitori, accessori, fissaggi, accessori per installazione,

assistenza, attivazione e quant'altro necessario a completare l'opera.

Prezzo cad € 381,87

IE.NP-05:Analisi IE44 Per impianto antintrusione fornitura e posa in opera

di sirena elettronica con lampeggiatore, da collegare a Centrale a Zone via radio; la sirena è contenuta in involucro in acciaio, autoalimentata e protetta 125 dB a 1 m con batteria 12V/2Ah. La posa in opera è compresa di cavi di collegamento alimentazione e altri dispositivi in campo, alimentazione elettrica, tubi protettivi, scatole, contenitori, fissaggi, accessori per installazione, assistenze, attivazione e quant'altro necessario a completare l'opera.

Prezzo cad € 131,09

IE.NP-06:Analisi IE45 PROGRAMMAZIONE E CONFIGURAZIONE CENTRALINA RILEVAZIONE INCENDI

Installazione e configurazione di software di gestione allarme incendi, prove e verifiche funzionali, istruzione del personale del Committente sull'uso e gestione degli allarmi; intervento di Operatore Tecnico autorizzato dal Produttore dell'apparecchiatura per incremento punti del piano primo.

Prezzo cad € 670,45

IE.NP-07:Analisi IE46 TUBAZIONE PORTACAVO IN ACCIAIO ZINCATO Ø63 TUBAZIONE

PORTACAVO, METALLICA RIGIDA IN ACCIAIO ZINCATO, FILETTABILE. Tubazione metallica rigida in acciaio zincato filettabile, fornita e posta in opera in vista. Sono compresi: i raccordi, le curve ad attacco rapido e gli altri accessori atti a garantire un grado di protezione IP55; sono compresi i raccordi, le curve, i sostegni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Diametro esterno mm 63.

Prezzo al m € 26,30

IE.NP-08:TOS21_06.I05.013.001 TUBAZIONE PLASTICA FLESSIBILE PESANTE

IMQ TIPO AUTOESTINGUENTE...DIAM. 16 MM. Tubazione plastica flessibi-

le pesante IMQ tipo autoestinguento a norme EN 50086-2-2 compreso

appuntatura entro tracce precostituite. E' compreso nel prezzo

l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissag-

gio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali e ogni materiale

di consumo. Diam. 16 mm.

Prezzo al m € 1,697

IE.NP-09:TOS21_06.I05.013.002 TUBAZIONE PLASTICA FLESSIBILE PESANTE

IMQ TIPO AUTOESTINGUENTE...DIAM. 25 MM. Tubazione plastica flessibi-

le pesante IMQ tipo autoestinguento a norme EN 50086-2-2 compreso

appuntatura entro tracce precostituite. E' compreso nel prezzo

l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissag-

gio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali e ogni materiale

di consumo. Diam. 25 mm.

Prezzo al m € 2,368

IE.NP-10:TOS21_06.I05.013.003 TUBAZIONE PLASTICA FLESSIBILE PESANTE

IMQ TIPO AUTOESTINGUENTE...DIAM. 50 MM. Tubazione plastica flessibi-

le pesante IMQ tipo autoestinguento a norme EN 50086-2-2 compreso

appuntatura entro tracce precostituite. E' compreso nel prezzo

l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissag-

gio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali e ogni materiale

di consumo. Diam. 50 mm.

Prezzo al m 5,695

~~**IE.NP-11:TOS21_06.I05.111.052 CONDUTTORE UNIPOLARE O MULTIPOLARE**~~

FLESSIBILE DI RAME ROSSO RICOTTO.....5 G 16 MMQ. Conduttore unipolare

o multipolare flessibile di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR

di qualità G16 sotto guaina termoplastica di qualità M16, con parti-

colari caratteristiche di reazione al fuoco e conforme al Regolamen-

to Prodotti da Costruzione CPR (UE) n. 305/11, classificato secondo

la norma CEI UNEL 35016, rispondente alle norme EN 50575, EN 50575

A1, CEI UNEL 35324 35328, marchiatura CE ed IMQ, Tensione nominale:

Uo/U:0,6/1 kv - Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1. Sigla di

designazione FG16(O)M16, da valere anche per opere di urbanizzazio-

ne. E' compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, ac-

cessori di montaggio, fissaggio ed allacciamento agli estremi, pezzi

speciali e ogni materiale di consumo. 5 G 16 mmq.

Prezzo al m € 17,847

SIC.NP-01: TOS21_17.N05.004.001 Trabattelli Nolo di ponte mobile di ser-

vizio a elementi prefabbricati ad innesto, con ruote e stabilizzato-

ri, completo di piano di lavoro rettangolare di altezza fino a m

3,00, nolo minimo 5 giorni.

Prezzo al giorno € 8,06

SIC.NP-02:S1.01.0120.002 ANDATOIA. Larghezza utile di passaggio cm

120 a protezione dello scavo trasversale alla sede stradale anti-

stante la centrale termica

Prezzo al m € 35,80

SIC.NP-03:TOS21_17.P05.001.003 Recinzioni e accessi di cantiere Rete di re-

cinzione in plastica colore arancio, altezza cm 180

Prezzo al m € 1,41

SIC.NP-04:S2.03.0060.001 SEMIMASCHERE FILTRANTI FFP2 e FFP3 SENZA VALVOLA:

Sono maschere facciali tridimensionali monouso, che vengono posizionate su naso e bocca e fissate alla testa con lacci o elastici. Costituiscono un utile 01 barriera di protezione anche nella diffusione di agenti patogeni trasmissibili per via aerea (aerosol e goccioline). Norme di riferimento: Regolamento EU 425/2016 relativo ai Dispositivi di Protezione Individuale Norma numero : UNI EN 149:2009. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono indossate, rimosse e smaltite correttamente come rifiuto indifferenziato, seguendo adeguate procedure descritte nel Protocollo aziendale. Sono compresi: l'uso giornaliero al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; il corretto uso durante il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti che pongano i lavoratori a distanza inferiore di un metro, previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del dispositivo durante le lavorazioni interferenti. Misurato per ogni utilizzo, limitatamente ai periodi temporali (fasi di lavoro), previsti dal Piani di Sicurezza e Coordinamento per l'esecuzione di lavorazioni interferenti che pongano i lavoratori ad una distanza inferiore a metri 1, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Il prodotto deve riportare il marchio C.E o nel caso non ne siano provviste devono avere l'attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti ai sensi del decreto legge 17 marzo 2020 n. 18, all'art. 15. Anche i dispositivi marcati N95, N99, N100 (standard americano) devono essere validate da INAIL. I datori di lavoro conservano la documentazione dei DPI forniti ai lavoratori. Dispositivo FFP2 senza

valvola a protezione delle vie respiratorie per le perforazioni su mattoni pieni di laterizio.

Prezzo cad. € 4,60

SIC.NP-05: S1.04.0060 NASTRO SEGNALETICO. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di nastro segnaletico per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del nastro al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la fornitura degli spezzoni di ferro dell'altezza di cm 120 di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico. Misurato a metro lineare posto in opera, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.

Prezzo al m € 0,37

SIC.NP-06:DSR.5.16.079.b SISTEMI PER LA PROTEZIONE CONTRO LE CADUTE NEL VUOTO Rete di sicurezza, a norma EN 1263, in multibava di polipropilene, maglia 10 cm x 10 cm, con bordatura in fune di poliammide di Ø pari a 8 mm, sostenuta da cavi metallici ancorati ai pilastri con cravatte metalliche: montaggio e rimozione con l'ausilio di trabattelli (fino ad un'altezza di 3,6 m) sistema anticaduta per il montaggio di tubazioni sul tetto della centrale termica.

Prezzo al m2 € 3,60

SIC.NP-07: TOS21_17.N07.002.015 Segnaletica e illuminazione di sicurezza

Noleggio segnaletica cantieristica di divieto, obbligo, pericolo, sicurezza da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 180x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri, per un mese.

Prezzo cad. € 28,75

SIC.NP-08:TOS21_17.N05.003.030 Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese.

Prezzo al m2 € 8,95

SIC.NP-09:TOS21_17.N05.003.031 Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica.

Prezzo m2 € 3,83

Art. 4 Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di 50 (cinquanta) giorni naturali consecutivi.

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico dell'Appaltatore. Il presente atto, sottoscritto in bianco in segno di accettazione ai sensi dell'art. 22 comma 4 D.M. 49/2018, è fin d'ora impegnativo per l'Impresa Appaltatrice, mentre lo sarà per l'Amministrazione Appaltante soltanto dopo le intervenute approvazioni di legge.

Letto, approvato e sottoscritto

(il presente atto si compone di n° 29 pagine)

L'impresa appaltatrice

L'Azienda U.S.L. Toscana Centro

Rapporto di verifica

Nome file **Atto di Sottomissione Variante CSM.pdf.p7m**

Data di verifica **21/10/2021 06:34:35 UTC**

Versione CAPI **6.1.8**

Livello	Firmatario	Autorità emittente	Pagina	Esito
1	 TUTINO LUCA	CN=Namirial CA Firma Qualifica...	2	
	Appendice A		3	

Esito

- ✓ Firma valida
- ✓ La firma è in formato CADES-BES
- La firma è integra

Il certificato è attendibile

Verifica alla data di sistema: 21/10/21 8.34

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 20/10/2021 15:29:33 UTC

Il certificato ha validità legale

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) https://docs.namirialtsp.com/documents/PDS/PDS_en.pdf

PKI Disclosure Statements (PDS): (it) https://docs.namirialtsp.com/documents/PDS/PDS_it.pdf

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dettagli certificato

Nome Cognome soggetto: TUTINO LUCA

Seriale: 6cfbfd0986aa5015

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-TTNLCU89H16F799U

Autorità emittente: CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A
./02046570426,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies:

0.4.0.194112.1.2,

1.3.6.1.4.1.36203.1.1.2,CPS URI: <https://docs.namirialtsp.com/>,

0.4.0.2042.1.2,

Validità: da 18/03/2020 08:55:00 UTC a 17/03/2023 23:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) https://docs.namirialtsp.com/documents/PDS/PDS_en.pdf

- (it) https://docs.namirialtsp.com/documents/PDS/PDS_it.pdf

Certificati delle autorità radice (CA)

Namirial CA Firma Qualificata

Seriale: 4158c13a49d29819

Organizzazione: Namirial S.p.A./02046570426

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A
./02046570426,C=IT

Validità: da 24/11/2010 15:01:29 UTC a 24/11/2030 15:01:29 UTC