

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	900
<b>Data del provvedimento</b>	08-04-2021
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Accordo Quadro per i lavori di manutenzione edile da eseguirsi sull'involucro edilizio ed annessi degli immobili nella disponibilità dell'Azienda Usl Toscana centro LOTTO SUD CIG: 8193887176 – Contratto applicativo n. 4 CIG ATTO AGGIUNTIVO: 85184531CC Autorizzazione al subappalto per opere di impermeabilizzazione.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	BELLAGAMBI PIERLUIGI
<b>Responsabile del procedimento</b>	MUTOLO SABRINA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamate** la delibera n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“[...] Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

**Dato atto** che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

**Preso atto** che con delibera n. 814 del 31/05/2019 l’Ing. Luca Meucci è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

### Visti:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di *“Conversione con modificazioni, del decreto legge 18/4/2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”* pubblicato nella G.U. n. 140 del 17/6/2019, in vigore dal 18/6/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

**Richiamata altresì** la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento... dipartimento area tecnica”*, con la quale si stabilisce che: *“... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”*;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi ha nominato con nota del 15/7/2019 l’Ing. Sabrina Mutolo, dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze, in qualità di Responsabile del Procedimento;

### Richiamate integralmente:

- la Deliberazione del Direttore generale n. 1732 del 19.12.2019 di indizione gara con procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. c-bis, D. Lgs. 50/2016 per la conclusione di un accordo quadro con unico operatore relativamente ai *“Lavori di manutenzione edile categorie OG1 e OG2, suddivisi in due lotti, da eseguirsi su involucro edilizio ed annessi degli immobili nella disponibilità dell’Azienda UsI Toscana entro area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture Lotto Nord e Lotto Sud”*;

- la Determina dirigenziale n. 748 del 25/3/2020 con la quale sono stati affidati, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2, lett. c-bis, D. Lgs. 50/2016, i *“Lavori di manutenzione edile categorie OG1 e OG2, suddivisi in due lotti, da eseguirsi su involucro edilizio ed annessi degli immobili nella disponibilità dell’Azienda UsI Toscana entro area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture Lotto Nord e Lotto Sud”*, (CIG: 8193887176), al **Consorzio Installatori Termoidraulici ed Elettrici Pratesi C.I.T.E.P. Società Cooperativa, C.F. 01260170483 P.I. 00252790977**, con sede legale in Via Galcianese, 93 D/E 59100 Prato (PO), con

associata esecutrice EDIL 84 – S.r.l., C.F. 03516610486 - P.I. 00305590978, con sede legale in Via Ferrucci, 71/8 59100 Prato (PO), che ha presentato la miglior offerta, con un ribasso pari a 31,181% e costi della manodopera pari a € 170.520,00, per il Lotto Sud;

**Visto** il contratto di accordo quadro prot. 48530 del 17/6/2020 e l'accettazione dell'Appaltatore del 19/6/2020, per l'importo contrattuale stabilito di € 366.588,48 oltre IVA di legge;

**Visto** il processo verbale del 06/04/2020, con la quale è stata effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza;

**Dato atto che** con Determina n. 2534 del 17/11/2020 *“Accordo quadro “Lavori di manutenzione edile categorie OG1 e OG2, con suddivisione in due lotti, da eseguirsi sull'involucro edilizio ed annessi degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro - Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture – Lotto Nord (CIG: 819383133F) e Lotto Sud (CIG:8193887176)” - Rideterminazione dell'importo contrattuale ex art. 3 Capitolato Speciale d'Appalto e art. 5 co. 3 Contratto di Accordo Quadro.”* si è provveduto all'approvazione della rideterminazione degli importi contrattuali relativi all'accordo quadro Lotto Nord e lotto Sud ai sensi di quanto previsto all'art. 3 del CSA e art.5 co. 3 del Contratto di Accordo quadro di che trattasi;

**Vista** la lettera contratto applicativo n. 04/2020 del 17/12/2020 avente protocollo n. 102081 firmata dalla stazione appaltante e in data 22/12/2020 firmata dall'impresa (CIG ATTO AGGIUNTIVO LOTTO SUD 85184531CC) per l'importo di € 132.617,06;

**Dato atto** che è pervenuta a questa amministrazione mediante PEC del 18.03.2021 protocollata in pari data con n. 19832, istanza della impresa CITEP SOC. COOP., in nome e per conto della consorziate esecutrice EDIL 84 S.R.L., appaltatrice dei lavori in argomento, con la quale viene richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto alla ditta EDILASFALTI S.R.L., con sede in Pistoia (PT), Via E. Fermi n. 109, C.F. - P.I. 01184030474, di impermeabilizzazioni, categoria OG1, per un importo complessivo di € 8.000,00 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura proponente);

**Dato atto altresì** delle integrazioni richieste con prot. 22949 del 30.03.2021 e pervenute a questa amministrazione mediante PEC in pari data, protocollo in entrata n. 23083;

**Evidenziato** che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a € 100.000,00, e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

**Accertato** che in sede di presentazione dell'offerta l'Appaltatore ha dichiarato, mediante il DGUE presentato tramite il Sistema START, la volontà di subappaltare *“entro i limiti di Legge, entro il limite del 40% dell'importo complessivo del contratto: i lavori (in ogni caso riguardanti attività non rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della Legge 6 novembre 2012, n. 190) relativi posa condutture e montaggi meccanici in genere, impianti idrico sanitari categoria OS3, impianti tecnologici, impianti termici e di condizionamento categoria OS28, posa canalizzazioni e tubazioni, impianti elettrici, telefonici e speciali categoria OS30, opere da falegnami, opere da fabbro, fornitura e/o montaggio infissi, opere edili varie, intonaci, tinteggiature e verniciature, controsoffitti, opere in cartongesso categoria OG1, restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela categoria OG2 al 100% ad impresa qualificata”.*

**Tenuto conto** che:

- l'importo totale del subappalto richiesto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili;

- la ditta EDILASFALTI S.R.L. è in possesso di idonea qualificazione adeguata all'importo dei lavori da eseguire in subappalto;
- la ditta appaltatrice ha dichiarato di aver favorevolmente verificato l'idoneità tecnico professionale della ditta subappaltatrice;

**Verificati** gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione e il rispetto della normativa vigente;

**Atteso** che la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

**Dato atto** che la consorziata esecutrice EDIL 84 S.R.L. provvederà a corrispondere al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite come confermato nel contratto di subappalto (agli atti) e che la stessa è tenuta a disporre i pagamenti in conformità a quanto prescritto all'art. 105 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto** di autorizzare il subappalto richiesto sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda USL Toscana Centro;

**Dato atto** che il Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo ente, stante anche l'istruttoria effettuata dall'Ing. Sabrina Mutolo in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Ritenuto opportuno**, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n° 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di autorizzare l'impresa CITEP SOC. COOP., in nome e per conto della consorziata esecutrice EDIL 84 S.R.L., appaltatrice dei lavori in argomento, ad affidare in subappalto, nell'ambito dei "*Lavori di manutenzione edile categorie OG1 e OG2, suddivisi in due lotti, da eseguirsi su involucro edilizio ed annessi degli immobili nella disponibilità dell'Azienda UsL Toscana entro area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture Lotto Sud*" alla ditta EDILASFALTI S.R.L., con sede in Pistoia (PT), Via E. Fermi n. 109, C.F. - P.I. 01184030474, opere di impermeabilizzazione, categoria OG1, per un importo complessivo di € 8.000,00 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura proponente);

2) di dare atto che la consorziata esecutrice EDIL 84 S.R.L. provvederà a corrispondere al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite come confermato nel contratto di subappalto (agli atti) e che la stessa è tenuta a disporre i pagamenti in conformità a quanto prescritto all'art. 105 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

3) di precisare che l'adozione del presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda USL Toscana Centro;

- 4) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto della L.R.T. n° 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;
- 5) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito *web* di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. n° 502/92 e ss.mm.ii., articolo introdotto dal D.Lgs. n° 229/99, e dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. n° 40/2005 e ss.mm.ii.;

**S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze**  
**Ing. Pierluigi Bellagambi**  
*“documento firmato digitalmente”*