

pubblicato su Ann. in Trasparenza
il 24/1/2020



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 - 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	154
Data del provvedimento	22/01/2020
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Lavori di ripristino del calcestruzzo della facciata del P.O. Camerata e del serbatoio d'acqua dell'area San Salvi dell'Azienda USL Toscana centro - Area Firenze; Approvazione conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione a chiusura intervento. CIG: ZDD26175C0

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	MUTOLO SABRINA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
257,64	Manutenzione Immobili	3B.04.01	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Relazione conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione
B	1	Quadro economico assestato finale

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26/9/2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica....”* che definiscono le deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/7/2019, di nomina del Dr. Marco Brintazzoli in qualità di Direttore del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione Investimenti sul Patrimonio;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e la competenza del RUP all’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, nonché confermato che *“Le procedure di affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, disciplinate dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs. 50/2016 e s.m., sono svolte sotto la diretta responsabilità del competente RUP, che si avvale, per l’istruttoria amministrativa del personale della SOC Appalti e supporto amministrativo. Ai sensi dell’articolo 32, comma 2, del D. lgs. 50/2016 e s.m., è demandata al RUP l’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, contenente tutti gli elementi indicati dal predetto articolo, redatto mediante utilizzo di apposita modulistica predisposta dalla SOC Appalti e supporto amministrativo. Compete infine al Direttore della struttura tecnica di riferimento del RUP l’adozione della conclusiva determinazione dirigenziale di affidamento”*;

Visti:

- il D. Lgs n. 50/2016, “codice appalti” come da ultimo novellato con il D.L. 32/2019 convertito con modificazioni dalla Legge 55/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (n.4 e n.2);

Richiamate:

- la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: *“Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica”*, nella quale si stabilisce che: *“...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*

- se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”;

- la delibera del Direttore Generale n. 603 del 19/4/2018 *“Approvazione documento Nuove indicazioni operative aziendali per gli Affidamenti diretti ex art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, in sostituzione delle prime indicazioni adottate con deliberazione n. 850 del 10/6/2016”*;

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n.2097 del 12/12/2018 sono stati affidati i lavori di ripristino del calcestruzzo della facciata del P.O. di Camerata e del serbatoio d’acqua dell’Area San Salvi dell’Azienda USL Toscana centro – Area Firenze all’Impresa, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs.

50/2016 e s.m.i. alla Ditta Ediltecna S.r.l., con sede legale in Via Bientina n.265, Santa Maria a Monte (PI), per un importo pari a € 32.011,93 per lavori, oltre euro 4.807,56 per oneri per la sicurezza, per l'importo complessivo di € 36.819,49, oltre IVA di legge; (CIG: ZDD26175C0)

- con Determina Dirigenziale n. 1043 del 14/6/2019 è stata approvata una variante di perizia suppletiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per un importo pari ad € 5.416,27 (di cui € 1.059,07 per oneri della sicurezza), che per effetto della predetta perizia di variante l'importo complessivo lavori ascende ad € 42.235,76 oltre IVA (aliquota 22%);

Vista la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione (**Allegato di lettera "A", parte integrante e sostanziale del presente atto**), sottoscritto dal geom. Luca Arena in qualità di Direttore Lavori e dall'Impresa senza riserve, dalla quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e pertanto a chiusura dell'intervento propone di liquidare la somma pari ad € 211,18 (duecentoundici/18) oltre IVA (aliquota al 22%), per euro 46,46 per l'importo complessivo totale di € 257,64 quale credito residuo all'Impresa Ediltecna S.r.l., con sede legale in Via Bientina, 265 – 56020 Santa Maria a Monte (PI) - P.I. 01315260503 - (CIG: ZDD26175C0 -), previo accertamento di regolarità contributiva (durc);

Visto il Quadro Economico assestato a chiusura intervento (**Allegato di lettera "B" – parte integrante e sostanziale del presente atto**), dal quale si rileva un importo complessivo lavori pari ad € 42.235,76 (di cui € 5.866,63 oneri per la sicurezza), oltre IVA (aliquota 22%) pari ad € 9.291,87, per una spesa complessiva totale dell'intervento pari ad € 54.429,72;

Dato atto che la somma residua di € 211,18 (duecentoundici/18) oltre € 46,46 per I.V.A. al 22%, per un totale complessivo di € 257,64 da liquidare all'Impresa, trova copertura economica sul **conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" - Aut. 367 – Sub 37 - esercizio 2019**;

Ritenuto necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.C. Manutenzione Immobili Zona Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dell'Ing. Sabrina Mutolo, in servizio presso la stessa Struttura, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di procedere alla chiusura dell'intervento e liquidare celermente la somma residua all'Impresa;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto;

1. di approvare la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, (**Allegato di lettera "A", parte integrante e sostanziale del presente atto**), redatto dal geom. Luca Arena in qualità di Direttore Lavori, e sottoscritto dall'Impresa;
2. di liquidare il credito residuo all'Impresa Ediltecna S.r.l., (P.I. 01315260503) - con sede in Via Bientina, 265 – Santa Maria a Monte 56020 (PI), l'importo di € 211,18 (duecentoundici/18) oltre IVA (aliquota al 22%), per euro 46,46 per l'importo complessivo totale di € 257,64, quale credito residuo a chiusura intervento per i lavori di "Ripristino del calcestruzzo della facciata del presidio ospedaliero Camerata e del serbatoio d'acqua nell'area di San Salvi" (CIG: ZDD26175C0) previo accertamento di regolarità del documento durc;

3. di approvare il Quadro Economico assestato finale dell'intervento (**Allegato di lettera "B" – parte integrante e sostanziale dell'intervento**), dal quale si rileva una spesa complessiva dell'intervento pari ad € 54.429,72;
4. di dare atto che la somma residua di € 211,18 (duecentoundici/18), oltre € 46,46 IVA (aliquota 22%) per un totale complessivo di € 257,64, sarà liquidata sul **conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" Aut. 367 - Sub 37 - Esercizio 2019**;
5. di ottemperare all'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;
6. di dichiarare per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di procedere alla chiusura della pratica e liquidare celermente la somma residua all'Impresa;
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro, ai sensi e per gli effetti dell'art.29 D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
8. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
(Ing. Pierluigi Bellagambi)
documento firmato digitalmente

Allegato "A"
pag. 4

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AREA FIRENZE

S.C. MANUTENZIONE ORDINARIA FIRENZE

Ufficio Tecnico Decentrato Santa Maria Nuovai
p.o. Santa Maria Nuova –
piazza Santa Maria Nuova- Firenze
Tel. 055.6933085 - Fax. 055.6933726

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 14 comma e D.M. 49/2018 e art. 102 comma 2 D.Lgs. 50/2016)

OGGETTO: *"RIPRISTINO DEL CALCESTRUZZO DELLA FACCIATA DEL P.O. CAMERATA E DELSERBATOIO D'ACQUA NELL'AREA SAN SALVI" mediante l'affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 19 Aprile 2016 n° 50*

IMPRESA Ediltecna s.r.l. di Santa Maria a Monte (PI)
Sede Legale: Via di Bientina, 265
56020 Santa Maria a Monte (PI)
P. IVA 01315260503

IMPORTO AUTORIZZATO: Euro 34.720,10 I.V.A. per lavori soggetti a
ribasso IVA esclusa ed Euro 4.807,56
per Oneri della Sicurezza.

AGGIUDICAZIONE : Determina del Dirigente n° 2097 del 12 dicembre
2018

CONTO ECONOMICO: 3B0401 "Manutenzione Immobili anno 2018"

CODICE CIG: ZDD26175C0

Progetto principale:

Lavori per il ripristino del calcestruzzo della facciata e la
dismissione e lo smaltimento di infissi e vetrate del p.o. di Camerata (FI) e
del serbatoio d'acqua dell'Area di San Salvi, Via di San Salvi 12 Firenze
della AUSL Toscana Centro - Area Firenze, compreso il nolo della
piattaforma elevatrice e delle dotazioni necessarie, è stato avviato un

Ufficio Tecnico Decentrato p.o. Santa Maria Nuova – P.za Santa Maria Nuova, 1 Firenze
Geom. Luca Arena
Tel. 055.6938854

Azienda USL Toscana centro



Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089



procedimento di affidamento diretto con pubblicazione sulla piattaforma regionale START (Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana), richiamando l'applicazione dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs. 19 Aprile 2016 n° 50, che regola l'aggiudicazione di lavori, servizi e forniture d'importo inferiore ad €. 40.000;

i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Ediltecna s.r.l. di Santa Maria a Monte (PI), con sede in Sede Legale: Via di Bientina, 265 - 56020 Santa Maria a Monte (PI) P. IVA 01315260503, che garantisce il possesso della professionalità e delle attrezzature idonee al suo espletamento, per un importo al netto del ribasso offerto sui lavori del 7,80 % di € 32.011,93 di lavori oltre € 4.807,56 per Oneri della Sicurezza, per un totale di € 36.819,49 oltre IVA.

Perizia suppletiva e di variante: con Determina n. 1043 del 14 giugno 2019, CIG (Variante) **ZDD26175C0**, è stata approvata una perizia di Variante ai sensi dell'art. 8 del decreto MIT n. 49/2018 per i maggiori oneri derivanti dall'introduzione dell'impermeabilizzazione a protezione del canale presente nella veletta sommitale in cls e dall'esecuzione di una superiore quantità di ripristino del calcestruzzo ammalò rato, come riscontrato in corso di esecuzione, che non era prevedibile in fase iniziale. Complessivamente l'importo netto dei lavori è ascritto ad € 42'235,76 di cui € 36.819,49 per lavori ed € 5.416,27 per oneri della sicurezza oltre iva al 22 % interamente coperto dalle somme a disposizione nel quadro economico.

- **Consegna Lavori:** i lavori sono stati consegnati il 18 dicembre 2018;
- **Sospensione e ripresa lavori:** i lavori non furono mai sospesi;
- **Proroghe:** non sono state concesse proroghe al termine stabilito per l'ultimazione dei lavori;
- **Ultimazione dei Lavori:** l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 11 aprile 2019, come accertato con certificato di ultimazione lavori redatto in data 12 aprile 2019 e quindi entro il termine contrattuale;
- **Danni di forza maggiore:** Non sono stati riscontrati danni di forza maggiore durante l'esecuzione dei lavori.
- **Anticipazioni in denaro:** in corso di esecuzione l'Impresa appaltatrice non ha effettuato alcuna anticipazione;

Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089

- **Andamento dei lavori:** i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.
- **Avvisi ad opponendum:** in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 360 della legge 20/03/1865 il sottoscritto Direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- **Cessione del credito da parte dell'Impresa:** per i lavori in questione non sono state notificate e/o autorizzate cessioni di credito da parte dell'Impresa assuntrice dei lavori;
- **Direttore dei lavori:** i lavori sono stati diretti dal geom. Luca Arena;
- **Assicurazioni sociali e previdenziali e regolarità contributiva:** l'impresa Ediltecna s.r.l. di Santa Maria a Monte (PI), con sede in Sede Legale: Via di Bientina, 265 - 56020 Santa Maria a Monte (PI) P. IVA 01315260503, ha assicurato gli operai contro gli infortuni sul lavoro con l'I.N.A.I.L. di Pisa n. 3963406.



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 03 settembre 2019 presso il presidio di San Salvi, sono intervenuti il sig. Paperini in rappresentanza dell'impresa esecutrice e il geom. Luca Arena Direttore dei Lavori in oggetto. Si precisa che sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Ciò premesso il sottoscritto direttore dei lavori, considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- i prezzi applicati sono quelli del contratto senza eccezione alcuna;
- i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile;
- l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;

Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089

➤ che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti Ediltecna s.r.l. di Santa Maria a Monte (PI), con sede in Sede Legale: Via di Bientina, 265 - 56020 Santa Maria a Monte (PI) P. IVA 01315260503, sono stati regolarmente eseguiti e liquidati il credito dell'impresa come segue:

a) Totale netto per lavori al netto del ribasso e comprensivo degli oneri della sicurezza	€ <u>42.235,76</u>
b) Da cui sono dedotti:	
Certificato Pagamento n.1 del 08 marzo 2019	€ 32.718,93
Certificato Pagamento n.2 del 25 giugno 2019	€ <u>9.305,65</u>
TOTALE	€ 42.024,58

Azienda USL Toscana centro



Secondo il detto Stato Finale resta quindi il credito all'impresa di € **211,18**

(diconsi euro duecentoundici/18) oltre IVA 22%, dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Firenze, 04 settembre 2019

L'IMPRESA
EDILTECNA s.r.l.
EDILTECNA s.r.l.
Via di Bientina, 265
56020 S. MARIA A MONTE (PI)
P.IVA 01315260503

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Azienda USL 10 Firenze

geom. Luca Arena
AZIENDA USL TOSCANO...RO
Collaboratore
geom. Luca ARENA

Visto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Sabrina Mutolo

Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089

Allegato "B"

 Regione Toscana		AZIENDA USL TOSCANA CENTRO DIPARTIMENTO AREA TECNICA		S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze					
 Azienda USL Toscana Centro Servizio Sanitario della Toscana		IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Sabrina Muloio		FIRMA 					
Finanziamento		AVVIO INTERVENTO	IMPORTI RIBASSATO 7,8%	Totale Lavori a seguito della Variante	Totale Lavori a seguito al CRE				
OGGETTO: RIPRISTINO DEL CALCESTRUZZO DEL AFACCIATA DEL P.O. CAMERATA E DELSERBATOIO D'ACQUA NELL'AREA SAN SALVI		27/11/2018	12/12/2018	29/03/2018	04/09/2019				
CIG	LAVORI								
A.1	Lavori	€ 34 720,10	€ 32 011,93	€ 36 369,13	€ 36 369,13				
A.2	Oneri Sicurezza	€ 4 807,56	€ 4 807,56	€ 5 866,63	€ 5 866,63				
	TOTALE LAVORI	€ 39 527,66	€ 36 819,49	€ 42 235,76	€ 42 235,76				
B SOMME A DISPOSIZIONE									
B.1	Accantonamento transazioni e accordi bonari	€ 1 185,83	€ 1 185,83	€ 1 185,83	€ 1 185,83				
B.2	Imprevisti	€ 5 929,15	€ 5 929,15	€ 5 12,88	€ 5 12,88				
B.3	Spese per conferimento a discarica	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00				
B.4	Incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 790,55	€ 790,55	€ 790,55	€ 790,55				
B.5	IVA su lavori	€ 8 696,09	€ 8 100,29	€ 9 291,87	€ 9 291,87				
B.6	IVA su imprevisi	€ 1 304,41	€ 1 304,41	€ 1 12,83	€ 1 12,83				
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18 206,03	€ 17 610,23	€ 12 193,96	€ 12 193,96				
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 57 733,69	€ 54 429,73	€ 54 429,72	€ 54 429,72				