

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

*Publicato su
 Amministrazione Trasparente
 il 12/1/2021*

Numero del provvedimento	62
Data del provvedimento	11-01-2021
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento "Villino Sassi" per adibirlo a Centro Salute Mentale dell'Azienda Usl Toscana Centro posto in via degli Armeni n.8 a Pistoia" – Determinazione concorrenti ammessi/esclusi.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	CARLINI ESTERINA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Elenco operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio”*;

Vista la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Richiamati:

- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto legge 19.05.2020, n. 34, convertito in legge 17.07.2020, n. 77, recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”*;
- il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo 22 agosto 2017, n. 154 *“Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42”*;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, s.m. e i. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 10 novembre 2016 n. 248 *“Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell’articolo 89, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- le Linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018 e da ultimo aggiornate, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 lettera j), con delibera numero 636 del 10 luglio 2019, in seguito all’entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

Ricordato che con Delibera del Direttore Generale n. 1347 del 20.11.2020 , esecutiva ai sensi di legge,

a) sono stati approvati:

- la relazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei *“Lavori di adeguamento ‘Villino Sassi’ per adibirlo a Centro Salute Mentale dell’Azienda UsI Toscana Centro posto in via degli Armeni n.8 a Pistoia”*;

- gli elaborati del progetto esecutivo dei *Lavori di adeguamento "Villino Sassi" per adibirlo a Centro Salute Mentale dell'Azienda UsL Toscana Centro posto in via degli Armeni n.8 a Pistoia*;

- il capitolato speciale d'appalto, lo schema lettera contratto e il quadro economico dell'intervento;

b) è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, che si svolgerà in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per un importo complessivo a base d'asta pari a € 368.630,32= (diconsi euro trecentosessantottomilaseicentotrenta/32) al netto di I.V.A. 22%, di cui: € 10.174,94= (diconsi diecimilacentosettantaquattromila/94) al netto di I.V.A. 22%, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che le lavorazioni oggetto del contratto sono:

Lavorazione	Cat. all.A DPR 207/2010	Class. art.61 DPR 207/2010	Qual. Obbl. (si/no)	Importo	% Su totale	Indicazioni ai fini della gara	
						Prevalente scorpor. (P/S)	Subappaltabile (SI/NO)
Edifici civili e industriali	OG1	I	Si	€ 211.879,52	57,48	P	Si Entro i limiti art.105 c.2 D.Lgs. 50/2016
Impianti termici e condizionamento	OS28	Req. art. 90 DPR 207/2010	Si	€ 82.141,19	22,28	S	Si Entro i limiti art.105 c.2 D.Lgs. 50/2016
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	Req. art. 90 DPR 207/2010	Si	€ 74.609,61	20,24	S	Si Entro i limiti art.105 c.5 D.Lgs. 50/2016 NON AVVALIBILE

c) è stata prevista nel quadro economico, un'opzione di incremento, pari a euro 6.410,96 per lavori ed euro 11.789,53 per oneri della sicurezza, al fine di rivedere in aumento l'importo da corrispondere all'appaltatore laddove dovessero essere messe in atto le misure derivanti dall'emergenza Covid-19, come definito dalla delibera della Regione Toscana n. 645 del 25/05/2020 e come di seguito riportato:

Misure AntiCOVID-19	Importo presunto al netto degli oneri della sicurezza	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo complessivo
	€ 6.410,96	€ 11.789,53	€ 18.200,49
Valore stimato dell'appalto	364.866,34	21.964,47	386.830,81

d) è stato stabilito:

- 1) che ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. "Semplificazioni" n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 del 11/09/2020, l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo, fatta salva l'applicazione dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.;
- 2) che, poiché l'appalto non presenta carattere transfrontaliero, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., come illustrato dal Responsabile Unico del Procedimento nella sua relazione allegata alla stessa deliberazione, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter dello stesso art.97, fatto salvo che il numero delle offerte ammesse siano almeno pari o superiori a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. "Semplificazioni";
- 3) che la quota massima subappaltabile, ai sensi dell'art.105, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. e secondo quanto stabilito dall'art. 47 del Capitolato Speciale di Appalto, viene limitata al 40% dell'importo complessivo del contratto;
- 4) che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua, ai sensi del comma 6, dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.;
- 5) che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

e) è stato dato atto, tra l'altro, che la lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive, da presentare a corredo dell'offerta, sarebbe stata approvata con provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 2781 del 16/12/2020 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo con la quale:

- sono stati approvati lo schema della lettera di invito per la procedura negoziata di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta;
- sono stati individuati il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

Dato atto:

- che la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 18/12/2020;
- che con lettera prot. n. 102371 del 18/12/2020 sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, gli operatori economici, individuati dal RUP, secondo i criteri fissati nella deliberazione n. 1347 del 20.11.2020 avanti indicata ed elencati nel documento "Elenco degli operatori economici invitati", allegato al presente atto sotto la lettera A) punto 1), a presentare offerta entro le ore 09:00 del giorno 11/01/2021;
- che la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica è stata prevista per il giorno 11/01/2021, con inizio delle operazioni alle ore 10.00;

Preso atto:

- che la seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica si è svolta in data 11/01/2021 con inizio delle operazioni alle ore 10:04;
- che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte sono pervenute tramite START n. 4 (quattro) offerte, elencate nell'Allegato A), punto sub 2), "Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta", allegato al presente provvedimento quale parte integrante;
- che si è proceduto con l'apertura della documentazione amministrativa degli operatori economici sulla base dell'elencazione risultante dalla piattaforma START, come si evince dall'elenco avanti indicato,
- che, all'esito della fase amministrativa della seduta pubblica, l'organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha formato gli elenchi dei concorrenti ammessi ed esclusi alle successive fasi di gara, elencate nello stesso allegato A) punti 3) e 4), nel quale sono riportate le motivazioni di ammissione/esclusione, come risulta dal verbale della prima fase di gara, depositato agli atti dell'organismo di valutazione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica;

Visti inoltre gli articoli 29, comma 1, e 76, comma 2-bis del D.lgs. n. 50/2016, s.m e i.;

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara in parola, nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.lgs 50/2016, s.m. e i.;

Dato atto che la presente determina non comporta spesa;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura della dottoressa Esterina Carlini, Collaboratore Amministrativo Professionale Senior in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) le ammissioni e le esclusioni nell'ambito della procedura negoziata di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento dei *Lavori di adeguamento "Villino Sassi" per adibirlo a Centro Salute Mentale dell'Azienda UsI Toscana Centro posto in via degli Armeni n.8 a Pistoia*" come da "Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed

esclusi”, **Allegato A)** al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, articolato nelle sezioni:

1. Elenco degli operatori economici invitati,
2. Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta,
3. Elenco degli operatori economici ammessi,
4. Elenco degli operatori economici esclusi,

in esito ai lavori dell’organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell’esame dell’offerta economica, espletati nelle seduta del 11/01/2021;

2) di dare atto che la presente determina non comporta spesa;

3) di pubblicare, ai sensi del combinato disposto dell’art. 29, comma 1, e 76, comma 2-bis del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., il presente provvedimento e il relativo allegato, contrassegnato con la lettera **A)** “Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi”, sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente, entro 5 giorni dall’adozione dello stesso, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della regione Toscana;

4) di dare avviso ai concorrenti, entro i medesimi termini di cui al punto 2), tramite comunicazione a mezzo START e posta elettronica certificata, ai sensi 76, comma 2-bis, del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., dell’adozione del presente provvedimento che determina l’ammissione e l’esclusione dalla procedura di gara;

5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara in parola nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all’art. 29, comma 1, del D.lgs 50/2016 e s.m.;

6) di dare atto che ai sensi dell’art. 120, comma 1 e comma 5, del D.lgs. n. 104/2010 e s.m., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 30 gg. Dalla notifica del presente provvedimento;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

II DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
Dr. Massimo Martellini
Firmato digitalmente

Allegato A) Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione dalla L. 120/2020, dei "Lavori di adeguamento "Villino Sassi" per adibirlo a Centro Salute Mentale dell'Azienda Usl Toscana Centro posto in via degli Armeni n.8 a Pistoia". - CUP D58I20001270005 - CIG 8565064269

1) Elenco dei concorrenti invitati

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec
1	C.R.M. ESCAVAZIONI Srl	04116730484	Via Piave, 82 - 50053 Empoli (FI) Pec: 005836.fi00@infopec.cassaedile.it
2	ELETTRICA SYSTEM Srl	02798630659	Via Traversa Giuseppe Vitale, 1 84013 Cava dei Tirreni (SA) Pec: elettrica.sistem@pec.it
3	IMPRESA SARTI Srl	05955870489	Via della Libertà, 20 loc. Caldine - 50014 Fiesole (FI) Pec: impresasartisrl@legalmail.it
4	NA.PI EDILIZIA ED IMPIANTI Srl	01956980500	Via Enzo Ferrari, 84 - 56022 Castelfranco di sotto (PI) Pec: napisrl@pec.buffetti.it
5	IL QUADRIFOGLIO 82 Soc.Coop. A r.l.	03693190633	Via Matilde Serao, 14 - 80010 Quarto (NA) Pec: ilquadrifoglio82@pec.it
6	SIMA Snc	01718830480	Via della Motta, 372 - 50053 Empoli (FI) Pec: giuliano.pampaloni@pec.it
7	TUTINO GROUP Srl	07741571215	Via Giacinto Gigante, 222 - 80010 Villaricca (NA) Pec: tutinogroupsrl@arubapec.it
8	LASA F.LLI NATA Srl	00775240278	Via Valletta, 1/B - 30010 Cantarana di Cona (VE) Pec: lasasrl@legalmail.it
9	IMPRESA INDIVIDUALE "DELLA PINA RENATO"	DLLRNT64T27F023P	Via Massa Avenza, 22 - 54100 Massa (MS) Pec: renato.dellapina@pec.cheapnet.it
10	TECNOVA Srl	07138770636	Via Giulio Cesare, 9 - 80049 Somma Vesuviana (NA) Pec: tecnova-srl@pec.it

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	Legale rappresentante
1	RTI IMPRESA SARTI Srl mandataria OLV Srl (mandante)	05955870489	Via della Libertà, 20 loc. Caldine - 50014 Fiesole (FI) Pec: impresasartisrl@legalmail.it Via Piero della Francesca, 33 - 5003 Empoli (FI) Pec: olvsrl@legalmail.it	Alessio Sarti Massimo Orlandi
2	RTI NA.PI EDILIZIA ED IMPIANTI Srl I. ELECTRIC Srls unip	01956980500 02085410500	Via Enzo Ferrari, 84 - 56022 Castelfranco di sotto (PI) Pec: napisrl@pec.buffetti.it Via Magellano 42 - 56010 Vicopisano (PI) Pec: ielectric@legalmail.it	Cutillo Salvatore Grazia Costa
3	TUTINO GROUP Srl	07741571215	Via Giacinto Gigante, 222 - 80010 Villaricca (NA) Pec: tutinogroupsrl@arubapec.it	Tutino Luca
4	RTI SIMA Snc ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE Srl	01718830480 03692370483	Via della Motta, 372 - 50053 Empoli (FI) Pec: giuliano.pampaloni@pec.it Via G. Di Vittorio, 51/A - 50053 Empoli (FI) Pec: @empoliluce.legalmail.it	Pampaloni Giuliano

3) Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	Legale rappresentante
1	RTI IMPRESA SARTI Srl mandataria OLV Srl (mandante)	05955870489	<i>Via della Libertà, 20 loc. Caldine - 50014 Fiesole (FI)</i> Pec: impresasartisrl@legalmail.it <i>Via Piero della Francesca, 33 – 5003 Empoli (FI)</i> Pec: olvsrl@legalmail.it	Alessio Sarti Massimo Orlandi
2	RTI NA.PI EDILIAZIA ED IMPIANTI Srl I. ELECTRIC Srl s unip	01956980500 02085410500	<i>Via Enzo Ferrari, 84 - 56022 Castelfranco di sotto (PI)</i> Pec: napisrl@pec.buffetti.it <i>Via Magellano 42 - 56010 Vicopisano (PI)</i> Pec: ielectric@leglmail.it	Cutillo Salvatore Grazia Costa
3	TUTINO GROUP Srl	07741571215	<i>Via Giacinto Gigante, 222 - 80010 Villavicca (NA)</i> Pec: tutinogroupsrl@arubapec.it	Tutino Luca
4	RTI SIMA Snc ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE Srl	01718830480 03692370483	<i>Via della Motta, 372 - 50053 Empoli (FI)</i> Pec: giuliano.pampaloni@pec.it <i>Via G. Di Vittorio, 51/A – 50053 Empoli (FI)</i> Pec: @empoliluce.legalmail.it	Pampaloni Giuliano

4) Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	motivazione
//	//	//	//	//