

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1377
<b>Data del provvedimento</b>	18-06-2020
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiese - Determinazione concorrenti ammessi/esclusi -.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	MARCO BRINTAZZOLI
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	CARLINI ESTERINA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la delibera n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione investimenti sul patrimonio”*;

**Vista** la delibera n. 842 del 7.6.2018 con cui il Dr. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Richiamata** la delibera n. 644 del 18/04/2019 con la quale sono state, tra l’altro, conferite le deleghe ai Dirigenti amministrativi, da ultimo modificata ed integrata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019, recante *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)”*. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”*.

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, così come modificata dalla delibera n. 1348 del 26.09.2019 soprarichiamata e dalla delibera 204 del 20.02.2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare è stato delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo *“all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”* e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- le Linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016 E Aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018 e da ultimo aggiornate, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 lettera j), con delibera numero 636 del 10 luglio 2019, in seguito all’entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

**Ricordato** che con Delibera del Direttore Generale n. 652 del 28.05.2020, esecutiva ai sensi di legge,

a) sono stati approvati

- gli elaborati del progetto definitivo dei *“Lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili in disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro — ambito territoriale pistoiese”* verificato e validato in data 19.05.2020 dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Ing. Ermes Tesi;

- il quadro economico dell’intervento;

b) è stata indetta la gara d’appalto per i lavori di manutenzione edile (Categoria OG1), a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro, relativamente all’ambito territoriale Pistoiese, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c-bis), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., da espletarsi in modalità telematica tramite il *“Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START)”*, per un importo complessivo a base d’asta pari a € 900.000,00= (novecentomila/00 euro) al netto di I.V.A. 22% di cui: € 26.000,00= (ventiseimila/00 euro), al netto di I.V.A. 22%, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

c) è stato stabilito di invitare alla procedura negoziata, di cui all’art. 36, comma 2, lettera c- bis) del D.lgs. 50/2016 e s.m., gli operatori economici individuati dal RUP, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, ai sensi del comma 1 dell’art. 36 dello stesso decreto, nell’elenco degli operatori economici del

Dipartimento Area tecnica dell'Azienda USL Toscana centro, approvato con determinazione dirigenziale nr. 320 del 16/02/2018 e aggiornato in ultimo con Determina n. 962 del 27/04/2020, sulla base dei seguenti criteri:

- Iscrizione alla CLASSE V (SOA classifica III) dell'elenco aziendale per le lavorazioni appartenenti alla Categoria OG1;
- Iscrizione nell'indirizzario del sistema START della Regione Toscana e indicati nel documento "Elenco degli operatori economici da invitare" conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Pistoia;

d)) è stato dato atto, tra l'altro, che la lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive, da presentare a corredo dell'offerta, sarebbe stata approvata con provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamata** la Determinazione dirigenziale n. 1255 del 3.6.2020 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo con la quale

- sono stati approvati lo schema della lettera di invito per la procedura negoziata di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta;
- sono stati individuati il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

**Dato atto:**

- che la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 04.06.2020;
- che con lettera prot. n. 44898 del 04.06.2020 sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, gli operatori economici, individuati dal RUP, secondo i criteri fissati nella deliberazione n. 652 del 03.06.2019 avanti indicata ed elencati nel documento "Elenco degli operatori economici invitati", allegato al presente atto sotto la lettera A) punto 1), a presentare offerta entro le ore 10:00 del giorno 17/06/2020;
- che la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica è stata prevista per il giorno 18.06.2020, con inizio delle operazioni alle ore 10.00;

**Preso atto:**

- che la seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica si è svolta in data 18/06/2020 con inizio delle operazioni alle ore 10:15;
- che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte sono pervenute tramite START n. 8 (otto) offerte, elencate nell'Allegato A), punto sub 2), "Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta", allegato al presente provvedimento quale parte integrante;
- che si è proceduto con l'apertura della documentazione amministrativa degli operatori economici sulla base dell'elencazione risultante dalla piattaforma START, come si evince dall'elenco avanti indicato,
- che, all'esito della fase amministrativa della seduta pubblica, l'organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha formato gli elenchi dei concorrenti ammessi ed esclusi alle successive fasi di gara, elencate nello stesso allegato A) punti 3) e 4), nel quale sono riportate le motivazioni di ammissione/esclusione,

come risulta dal verbale della prima fase di gara, depositato agli atti dell'organismo di valutazione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica;

**Visti** inoltre gli articoli 29, comma 1, e 76, comma 2-bis del D.lgs. n. 50/2016, s.m e i.;

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara in parola, nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.lgs 50/2016, s.m. e i.;

**Dato atto** che la presente determina non comporta spesa;

**Dato atto** che il sottoscritto Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura della dottoressa Esterina Carlini,

Collaboratore Amministrativo Professionale Senior in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) le ammissioni e le esclusioni nell'ambito della procedura negoziata di cui all'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, come novellato dalla Legge 14 giugno 2019, nr. 55, di conversione, con modificazioni del Decreto Legge n.32 del 18 aprile 2019 recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*", per l'affidamento dei "*lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiense*", come da "Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi", **Allegato A**) al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, articolato nelle sezioni:

1. Elenco degli operatori economici invitati,
2. Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta,
3. Elenco degli operatori economici ammessi,
4. Elenco degli operatori economici esclusi,

in esito ai lavori dell'organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'esame dell'offerta economica, espletati nella seduta del 18.06.2020;

2) di pubblicare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 29, comma 1, e 76, comma 2-bis del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., il presente provvedimento e il relativo allegato, contrassegnato con la lettera **A**) "Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi", sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente, entro 5 giorni dall'adozione dello stesso, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della regione Toscana;

3) di dare avviso ai concorrenti, entro i medesimi termini di cui al punto 2), tramite comunicazione a mezzo START e posta elettronica certificata, ai sensi 76, comma 2-bis, del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., dell'adozione del presente provvedimento che determina l'ammissione e l'esclusione dalla procedura di gara;

4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara in parola nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all'art. 29, comma 1, del D.lgs 50/2016 e s.m.;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 1 e comma 5, del D.lgs. n. 104/2010 e s.m., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 30 gg. Dalla notifica del presente provvedimento;

6) di dare atto che la presente determina non comporta spesa;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e succ. mod. ed integrazioni.

**IL DIRETTORE**  
**S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo**  
**(Dott. Massimo Martellini)**

**Allegato A) Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi**

Procedura negoziata per l'affidamento dei "lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiese"

**1) Elenco dei concorrenti invitati**

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/ P.IVA</u>	Sede legale e indirizzo mail	Legale rappresentante
1	MARTINO COSTRUZIONI Spa	01486220500	<b>Piazza Massimiliano Kolbe,20- Fornacette</b>  <b>21400 Calcinaia (PI)</b>  Pec: martinocostruzioni@pcert.postecert.it	<b>Ludi Maria Anna</b>
2	BRACONI COSTRUZIONI Srl	03123960480	<b>Via Chiella, 37</b> <b>50013 Campi Bisenzio (FI)</b> <b>Pec:</b> <b>protocollo@pec.braconicostruzioni.it</b>	<b>Braconi Simone</b>
3	SI.CO.S Srl	03067750483	<b>Via di Novoli, 91/S</b>  <b>50127 Firenze</b>  Pec: info@pec.sicosfirenze.it	<b>Vanni Sergio</b>
4	S.I.C.E. Srl	01721430633 00339050973	<b>Viale della Repubblica, 141</b>  <b>59100 Prato</b>  Pec: sicecostruzioni@pecone.it	<b>Erbaggio Nicola</b>
5	KELM COSTRUZIONI Srl	04291430488	<b>Via di Cammori, 48</b>  <b>50145 Firenze</b>  Pec: info@pec.kelm-srl.it	<b>Minuto Loris</b>
6	FAESULAE Srl	00826780488	<b>Via del Madonna, 25</b>  <b>50136 Firenze</b>  Pec: info@pec.faesulae.com	<b>Ugolini Simone</b>
7	GRANCHI Srl	01248990507	<b>Loc. Ponte di ferro, 296 snc</b> <b>56045 Pomarance (PI)</b> Pec: granchisrl@legalmail.it	<b>Granchi Rossano</b>
8	EDILGREEN COSTRUZIONI Srl	05903290483	<b>Via di Pratignone, 78</b> <b>50041 Calenzano (FI)</b> Pec: edilgreencostruzioni@pec.it	<b>Ceccanti Marco/Vergni Maria Antonella</b>
9	BCE ENGINEERING Scarl	06282670485	<b>Via del Castelluccio, 16</b>  <b>50053 Empoli (FI)</b>  Pec: bce@pec.bcescarl.it	<b>Evangelista Christian</b>
10	GENOVESI COSTRUZIONI Spa	01335640502	<b>Via Piccina, 55</b> <b>Latignano</b> <b>56021 Cascina (PI)</b> <b>Pec: genovesicostruzionispa@pec.it</b>	<b>Genovesi Primo</b>

11	ITALBUILD Srl	03666960483	<b>Loc. Le Valli - Salceto, 30/D</b> <b>50067 Rignano sull'Arno (FI)</b> Pec: info@pec.italbuildsrl.it	Grassi Cristina
12	MONTEFALCHI Srl	05776600487	<b>Loc. Massa di sotto, 1- Incisa</b> <b>50063 Figline Incisa Valdarno (FI)</b> <b>Pec: info@pec.montefalchi.it</b>	Fiorini Andrea
13	EDILIZIA 3M Srl	01776780544	<b>Via della Vecchia Fornace, 50</b> <b>06134 Perugia (PG)</b> Pec: edilizia3msrl	Tarli Moreno
14	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS.	01468160393	<b>Via Argirocastro, 15</b> <b>48122 Ravenna (RA)</b> Pec: arcolavori@legalmail.it	Casadei Baldelli Franco/Morigi Clementino
15	GERMANA COSTRUZIONI Srl	00383010527/ 04440560482	<b>Strada Quinta Poggilui, 105</b> <b>52028 Terranova Bracciolini (AR)</b> Pec: germanacostruzioni@boxpec.it	Polvani Alessandro

## 2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/</u> <u>P.IVA</u>	Sede legale e indirizzo mail	Legale rappresentante
1	BRACONI COSTRUZIONI Srl	03123960480	<b>Via Chiella, 37</b> <b>50013 Campi Bisenzio (FI)</b> <b>Pec:</b> <b>protocollo@pec.braconicostruzioni.it</b>	Braconi Simone
2	BCE ENGINEERING Scarl	06282670485	<b>Via del Castelluccio, 16</b> <b>50053 Empoli (FI)</b> Pec: bce@pec.bcescarl.it	Evangelista Christian
3	MONTEFALCHI Srl	05776600487	<b>Loc. Massa di sotto, 1- Incisa</b> <b>50063 Figline Incisa Valdarno (FI)</b> <b>Pec: info@pec.montefalchi.it</b>	Fiorini Andrea
4	KELM COSTRUZIONI Srl	04291430488	<b>Via di Cammori, 48</b> <b>50145 Firenze</b> Pec: info@pec.kelm-srl.it	Minuto Loris
5	FAESULAE Srl	00826780488	<b>Via del Madonnone, 25</b> <b>50136 Firenze</b> Pec: info@pec.faesulae.com	Ugolini Simone
6	S.I.C.E. Srl	01721430633 00339050973	<b>Viale della Repubblica, 141</b> <b>59100 Prato</b> Pec: sicecostruzioni@pecone.it	Erbaggio Nicola
7	EDILGREEN COSTRUZIONI Srl	05903290483	<b>Via di Pratignone, 78</b> <b>50041 Calenzano (FI)</b> Pec: edilgreencostruzioni@pec.it	Ceccanti Marco/Vergni Maria Antonella
8	EDILIZIA 3M Srl	01776780544	<b>Via della Vecchia Fornace, 50</b> <b>06134 Perugia (PG)</b> Pec: edilizia3msrl	Tarli Moreno

### 3) Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara.

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/</u> <u>P.IVA</u>	Sede legale e indirizzo mail	Motivazioni
1	BRACONI COSTRUZIONI Srl	03123960480	<i>Via Chiella, 37</i> <i>50013 Campi Bisenzio (FI)</i> <b>Pec:</b> <b>protocollo@pec.braconicostruzioni.it</b>	Documentazione presentata conforme alla normativa vigente e agli atti di gara
2	BCE ENGINEERING Scarl	06282670485	<b><i>Via del Castelluccio, 16</i></b> <b><i>50053 Empoli (FI)</i></b> Pec: bce@pec.bcescarl.it	Documentazione presentata conforme alla normativa vigente e agli atti di gara
3	MONTEFALCHI Srl	05776600487	<i>Loc. Massa di sotto, 1- Incisa</i> <i>50063 Figline Incisa Valdarno (FI)</i> <b>Pec: info@pec.montefalchi.it</b>	Documentazione presentata conforme alla normativa vigente e agli atti di gara
4	KELM COSTRUZIONI Srl	04291430488	<b><i>Via di Cammori, 48</i></b> <b><i>50145 Firenze</i></b> Pec: info@pec.kelm-srl.it	Documentazione presentata conforme alla normativa vigente e agli atti di gara
5	FAESULAE Srl	00826780488	<b><i>Via del Madonnone, 25</i></b> <b><i>50136 Firenze</i></b> Pec: info@pec.faesulae.com	Documentazione presentata conforme alla normativa vigente e agli atti di gara
6	S.I.C.E. Srl	01721430633 00339050973	<b><i>Viale della Repubblica, 141</i></b> <b><i>59100 Prato</i></b> Pec: sicecostruzioni@pecone.it	Documentazione presentata conforme alla normativa vigente e agli atti di gara
7	EDILGREEN COSTRUZIONI Srl	05903290483	<i>Via di Pratignone, 78</i> <i>50041 Calenzano (FI)</i> Pec: edilgreencostruzioni@pec.it	Documentazione presentata conforme alla normativa vigente e agli atti di gara
8	EDILIZIA 3M Srl	01776780544	<i>Via della Vecchia Fornace, 50</i> <i>06134 Perugia (PG)</i> Pec: edilizia3msrl	Documentazione presentata conforme alla normativa vigente e agli atti di gara

### 4) Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/</u> <u>P.IVA</u>	Sede legale e indirizzo mail	Legale rappresentante
1	//	//	//	//