

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Pubblicata su
 Amministrazione
 Trasparente il 3.12.2021

Numero della delibera	1891
Data della delibera	02-12-2021
Oggetto	Finanziamenti
Contenuto	Riorganizzazione del Presidio ospedaliero di Pistoia (3° Lotto) – Art. 20 Legge 67/88 – 2° Fase. CUP: D57H97000010006. Chiusura intervento di finanziamento e trasmissione alla Regione Toscana.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	7	Relazione conclusiva del Responsabile del procedimento sulla completa realizzazione dell'intervento.
B	1	Scheda richiesta erogazione mod.rich-erog
C	4	Scheda dati tecnici - mod. SD-fin/Osp
D	2	Scheda sintetica di ultimazione progetto (art.20 L.67/88) Ministero Tesoro
E	1	Relazione del responsabile del procedimento di regolare fornitura arredi

“documento firmato digitalmente”

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Lr. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Richiamata la delibera del Direttore generale n. 814 del 31.05.2019 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, in particolare l’ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamate:

- la delibera n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali”*;
- la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]”*;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica la Delibera DG f.f. nr.885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata con la quale è stata definita la ripartizioni delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Premesso che:

- con la Deliberazione del Consiglio Regionale della Toscana n. 328 del 30.09.1997 relativa al *“Programma decennale di cui alla deliberazione C.R. n.222/90 e successive modifiche ed integrazioni in materia di investimenti sanitari ex art. 20 legge 11.02.88 n. 67”*, veniva approvata la seconda fase del programma, in cui era inserito l’intervento per la *“Riorganizzazione funzionale del Presidio Ospedaliero di Pistoia”* per il costo complessivo di Lire 23.600.000.000 (euro 12.188.382,82) di cui Lire 15.954.000.000 (euro 8.239.553,37) a carico dei finanziamenti ex art. 20 e Lire 7.646.000.000 (euro 3.948.829,45) a carico dell’Azienda Us1 3 Pistoia;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell’Azienda Us1 3 Pistoia n. 956 del 30.12.1999 veniva approvato il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto, redatto dal RTI C.S.P.E. – A. & I. – CONSILIUM, di Firenze, e veniva trasmesso alla Regione Toscana che con Deliberazione G.R. n. 284 del 7.03.2000 approvava a sua volta il progetto esecutivo ed inoltrava la domanda per la concessione del finanziamento ministeriale;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell’Azienda USL 3 Pistoia n. 665 del 25.08.2000, a seguito di autorizzazione da parte della Regione Toscana, venivano attivate le procedure per l’indizione di gara a licitazione privata ai sensi dell’art. 21 comma 1) lettera c) della Legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni, per l’affidamento dei lavori di ampliamento e ristrutturazione in oggetto;
- tuttavia, per la necessità di ridefinire alcuni aspetti progettuali dell’intervento per le normative sopravvenute, venivano sospese le procedure di gara e stabilito di prevedere una nuova ipotesi progettuale, con conseguente aggiornamento della tempistica prevista nell’ambito del programma complessivo di realizzazione e slittamento dei termini di cantierabilità al 31.10.2002, a cui con nota prot. 100/8CPS/6. 12172 in data 21.09.2001 il Ministero della Sanità comunicava il proprio Nulla Osta;
- con Deliberazione del direttore Generale dell’Azienda USL 3 Pistoia n. 639 del 23.12.2002 veniva approvato l’aggiornamento del progetto esecutivo dell’intervento e del relativo quadro economico generale, come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

1° stralcio

Acquisizione fabbricato Piloto: € 1.549.370,70

2° stralcio

Interventi urgenti padiglione Cassa di Risparmio: € 749.000,00

3° stralcio

Messa a norma presidio ospedaliero di Pistoia:

A) Lavori

Opere strutturali	€ 905.122,40
Opere civili e finiture	€ 2.470.792,10
Impianti elettrici e speciali	€ 888.074,98
Impianti idro-termo meccanici	€ 2.634.166,67
Oneri per la sicurezza	€ 371.971,51
Totale lavori a base di gara	€ 7.270.127,66

B) Somme a disposizione

IVA 10% sui lavori	€ 801.912,77
Spese tecniche	€ 1.011.110,54
Cnpaia	€ 20.222,21
IVA 20%	€ 206.266,55
Opere provvisionali	€ 221.747,65
Imprevisti	€ 358.624,74
Totale somme a disposizione	€ 2.619.884,46

Importo totale

€ 12.188.382,82

=====

- con Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL 3 Pistoia n. 1037 del 23.12.2003 i lavori di che trattasi venivano aggiudicati, a seguito esperimento della gara a pubblico incanto, alla ditta Satrel SpA di Prato, per l'importo complessivo di € 5.050.990,82 oltre IVA 10%, determinando il nuovo quadro economico:

NUOVO QUADRO ECONOMICO GENERALE

1° stralcio

Acquisizione fabbricato Piloto: € 1.549.370,70

2° stralcio

Interventi urgenti padiglione Cassa di Risparmio: € 636.819,47

3° stralcio

Messa a norma presidio ospedaliero di Pistoia:

A) Lavori

Opere strutturali	€ 696.426,94
Opere civili e finiture	€ 1.624.925,88
Impianti elettrici e speciali	€ 595.450,86
Impianti idro-termo meccanici	€ 1.762.215,63
Oneri per la sicurezza	€ 371.971,51
Totale lavori aggiudicati	€ 5.050.990,82

B) Somme a disposizione

IVA 10% sui lavori	€ 568.781,03
Spese tecniche	€ 759.468,38
Cnpaia	€ 15.189,37
IVA 20%	€ 154.931,55
Opere provvisionali	€ 221.747,65

Imprevisti	€ 666.634,74	
Fondo di accantonamento	€ 2.564.449,11	
Totale somme a disposizione	€ 4.951.201,83	
Importo totale		€ 12.188.382,82

=====

- con Deliberazione n. 184 del 10.03.2005 veniva incaricato l'ing. Antonio Turco di Vanzaghello (MI), iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Milano al n. 13893, della redazione dei seguenti collaudi in corso d'opera e finali relativi ai lavori in oggetto:

- Collaudo statico;
- Collaudo tecnico funzionale degli impianti elettrici, idrotermosanitari e di condizionamento;
- Collaudo tecnico amministrativo;

- durante il corso dei lavori venivano approvati due periti di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva, positivamente valutate dalla Regione Toscana:

- con Deliberazione n. 614 del 20.07.2006, per un ammontare complessivo del contratto di € 5.242.042,50 (Deliberazione di Giunta Regionale n. 708 del 09.10.2006);
- con Deliberazione n. 538 del 19.07.2007, per un ammontare complessivo del contratto di € 5.601.319,10 (Decreto dirigenziale di Giunta regionale n. 2554 del 9.06.2008);

- in corso d'opera la Ditta appaltatrice aveva iscritto riserve sul registro di contabilità avanzando nel contempo richiesta per l'attivazione delle procedure previste dall'art. 31bis della Legge 109/94 per la definizione delle controversie con formulazione della proposta di accordo bonario, che, formulata dal RUP ai sensi dell'art. 31bis della Legge 109/94 e s.m.i. e dell'art. 149 del D.P.R. 554/99, veniva approvata con Deliberazione del DG n. 153 del 13.03.2008 con la quale veniva riconosciuta all'impresa appaltatrice Satrel SpA di Prato, a totale definizione delle riserve iscritte sui documenti contabili, la somma complessiva di € 762.661,34 oltre IVA 10%, comprensiva di interessi e rivalutazione monetaria;

- successivamente, a seguito della aggiudicazione dei lavori relativi alla realizzazione del nuovo presidio ospedaliero di Pistoia, risultava di notevole interesse per l'Azienda ottenere da parte della ditta appaltatrice una conclusione anticipata delle opere, allo scopo di ottimizzare i lavori in corso con il programma realizzativo del nuovo ospedale ed in conseguenza con Deliberazione n. 154 del 14.03.2008 veniva approvata la proposta per la consegna anticipata delle opere di ristrutturazione in oggetto entro la data del 31 agosto 2008, con il riconoscimento di un premio di accelerazione, ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP. di cui al D.M. 19.04.2000, n. 145, dell'importo di € 270.000,00 oltre IVA 10%, da corrispondere ad avvenuto collaudo e comunque non oltre la data del 31 ottobre 2008;

- nella fase finale dei lavori si rendeva necessario apportare alcune altre modifiche al progetto esecutivo approvato, che hanno portato a predisporre una terza perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva, che veniva approvata con Deliberazione n. 537 del 14.08.2008, che portava l'ammontare del contratto a € 5.712.565,16 (assentita dalla Regione Toscana con Decreto dirigenziale n. 1128 del 18.03.2009);

- il quadro economico finale assestato è il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE FINALE

1° stralcio

Acquisizione fabbricato Piloto: € 1.549.370,70

2° stralcio

Interventi urgenti padiglione Cassa di Risparmio: € 668.468,10

3° stralcio

Messa a norma presidio ospedaliero di Pistoia:

A) Lavori

Opere strutturali	€ 665.328,72
Opere civili e finiture	€ 1.789.183,73
Impianti elettrici e speciali	€ 823.477,33
Impianti idro-termo meccanici	€ 2.032.971,35
Varianti migliorativa	€ -4.186,68
Oneri per la sicurezza	€ 405.790,71

Totale lavori € 5.712.565,16

B) Somme a disposizione

IVA 10% sui lavori	€ 638.103,33
Spese tecniche	€ 925.030,52
Cnpaia	€ 18.500,61
IVA 20%	€ 183.706,23
Lavori in economia	€ 221.747,65
Fondi per accordi bonari	€ 838.927,47
Fondo ex art. 18 Legge 109/94	€ 36.086,10
Economia aziendale	€ 4.605,35
Fondo di accantonamento	€ 1.386.271,61
Totale somme a disposizione	€ 4.257.978,86
Importo totale	€ 12.188.382,82

- con atto deliberativo del Direttore Generale n. 132 del 18.3.2010 è stato provveduto all'approvazione dei certificati redatti dal Collaudatore incaricato, Dott. Ing. Antonio Turco di Vanzaghella (MI), relativi ai lavori di adeguamento e riorganizzazione del presidio ospedaliero di Pistoia (3° lotto) ex art. 20 Legge 67/88 – 2^ fase, per un ammontare complessivo dei lavori eseguiti pari a € 5.712.565,16 oltre IVA 10%;

Atteso che la Regione Toscana, dietro regolari richieste da parte dell'Azienda USL 3 Pistoia, per la realizzazione dell'intervento **RIORGANIZZAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PISTOIA (3° LOTTO) - ART. 20 LEGGE 67/88, 2^ FASE**, ha erogato complessivamente l'importo di € 7.471.408,55, comprensivo dell'ultima erogazione, su richiesta dell'Azienda Usl 3 di Pistoia con Deliberazione del Commissario n.138 del 09/11/2015 relativa alla *Fornitura ed installazione di n. 1 impianto radiologico per radiodiagnostica e tecniche interventive angiografiche della U.O. Cardiologia del presidio di Pistoia* per l'importo complessivo di € 1.200.000,00, approvato con Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 6340 del 23.12.2015 e avvenuta a favore dell'Azienda Usl Toscana centro, in cui è confluita l'Azienda Usl 3 di Pistoia, con Decreto Dirigenziale n. 5397 del 17.6.2016;

Dato atto che sull'importo assegnato dallo Stato ai sensi della L. 67/88 per l'intervento in parola risulta ancora un residuo pari a €. 768.144,82 rispetto all'importo iniziale previsto;

Ricordato che il ruolo di responsabile unico del procedimento, svolto all'inizio del percorso realizzativo dell'opera dall'arch. Donatella Pereira, in qualità di Responsabile dell'Area Funzionale Tecnica dell'Azienda Usl 3 Pistoia, successivamente ha fatto carico all'ing. Fabrizio D'Arrigo, che le è succeduto nel ruolo di Responsabile dell'Area Funzionale Tecnica dell'Azienda Usl 3 Pistoia ed, a seguito del suo pensionamento, a far data dal 2.10.2017, con nota del 10.10.2017 del Direttore del Dipartimento Area Tecnica dell'Azienda Usl Toscana Centro (nella quale è confluita l'Azienda USL 3 Pistoia) il coordinamento delle attività della SOC Gestione Investimenti Pistoia, anche in relazione al ruolo di RUP, è stato ricondotto all'ing. Ermes Tesi, in qualità di Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia;

Considerato che la quota di residuo a carico dello Stato di € 768.144,81 può essere ascritta in quota parte alla spesa sostenuta dall'Azienda USL 3 Pistoia per la definizione dell'accordo bonario con l'impresa appaltatrice Satrel come da Deliberazione del Direttore Generale n. 153 del 13.03.2008 più sopra richiamata, ammontante a € 762.661,34 oltre IVA 10%, comprensiva di interessi e rivalutazione monetaria, per totali € 838.927,47;

Visti:

- la Relazione conclusiva sulla completa esecuzione dell'intervento a firma del Responsabile del procedimento Ing. Ermes Tesi (**allegato "A"**);
- la Scheda richiesta erogazione mod. rich-erog (**allegato "B"**);
- la Scheda dati tecnici definitiva dell'intervento in oggetto mod. SD-fin/Osp (**allegato "C"**);
- la Scheda sintetica di ultimazione progetto (art.20 L.67/88) Ministero Tesoro (**allegato "D"**);
- la Relazione del RUP sulla regolare fornitura di arredi e attrezzature (**allegato "E"**);

Ritenuto necessario approvare la documentazione sopra richiamata relativa alle spese sostenute da questa Azienda per la struttura in oggetto e conseguentemente:

- richiedere alla Regione Toscana l'erogazione a saldo del finanziamento di cui all'art. 20 della Legge 67/88 per le spese sostenute da questa Azienda pari a complessivi **€ 768.144,82**;
- dichiarare la completa realizzazione dell'intervento *"RIORGANIZZAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PISTOLA (3° LOTTO) - ART. 20 LEGGE 67/88, 2^ FASE"* per la quale si realizza l'economia di complessivi € 1.238.773,98 sulla quota a carico dell'Azienda;

Dato atto della coerenza dell'intervento al *Programma decennale di cui alla deliberazione C.R. n.222/90 e successive modifiche ed integrazioni in materia di investimenti sanitari ex art. 20 legge 11.02.88 n. 67*", con le relative delibere di Giunta Regionale n. 328/97, n. 61/2002, n. 22/2005, n. 53/2008 e all'attuale programmazione sanitaria;

Preso atto che:

- le opere suddette sono state eseguite regolarmente ed entro i termini previsti;
- la RIORGANIZZAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PISTOLA (3° LOTTO) è stata realizzata coerentemente al progetto sanitario approvato in fase di programmazione lavori ed è pertanto idonea sotto l'aspetto igienico sanitario e rispondente ai requisiti per l'accreditamento delle strutture sanitarie;
- l'importo rimasto a carico dell'Azienda è pari a € 2.710.055,46, con una economia pari a € 1.238.773,98 rispetto all'importo iniziale previsto, corrispondente ad una percentuale superiore al 5% sull'importo totale speso;

Viste le disposizioni della Regione Toscana in materia di richiesta di erogazione dei finanziamenti di cui ai fondi dell'art. 20 della Legge 67/88;

Viste le note di sollecito, in ultimo quella a mezzo mail del 15.7.2021, pervenute dal competente servizio della Regione Toscana per la chiusura degli interventi di investimento finanziati con contributi in conto capitale ex art. 20 Legge 67/88 assegnati in annualità precedenti il 2010, fra i quali è compreso l'intervento relativo alla *"Riorganizzazione funzionale del Presidio Ospedaliero di Pistoia"*;

Vista l'attestazione di regolarità tecnica amministrativa dei documenti giustificativi contenuta nelle richieste di cui sopra;

Dato atto che il Direttore a.i. della struttura SOC Gestione investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Dott. Marco Brintazzoli, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore a.i. della SOC Gestione investimenti di Pistoia, Ing. Ermes Tesi;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1. **Di approvare** la seguente documentazione a chiusura dell'intervento *"Riorganizzazione funzionale del Presidio Ospedaliero di Pistoia - Art. 20 Legge 67/88 – 2^ Fase. CUP D57H97000010006"*:
 - la Relazione conclusiva sulla completa esecuzione dell'intervento a firma del Responsabile del procedimento Ing. Ermes Tesi (**allegato "A"**);
 - la Scheda richiesta erogazione mod. rich-erog (**allegato "B"**);
 - la Scheda dati tecnici definitiva dell'intervento in oggetto mod. SD-fin/Osp (**allegato "C"**);
 - la Scheda sintetica di ultimazione progetto (art.20 L.67/88) Ministero Tesoro (**allegato "D"**);

- la Relazione del RUP sulla regolare fornitura di arredi e attrezzature (**allegato “E”**);
2. **Di dichiarare** la completa realizzazione dell'intervento “*Riorganizzazione funzionale del Presidio Ospedaliero di Pistoia - Art. 20 Legge 67/88 – 2^ Fase*”, per la quale si realizza l'economia di complessivi € 1.238.773,98 sulla quota a carico dell'Azienda;
 3. **Di richiedere** alla Regione Toscana l'erogazione a saldo del finanziamento di cui all'art. 20 della Legge 67/88 per una quota parte delle spese sostenute da questa Azienda pari a complessivi € 768.144,82;
 4. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4 della L.R.T. n. 40/05 e ss.mm.ii, stante l'urgenza di provvedere alla chiusura dell'intervento presso gli uffici Regionali ed al rimborso delle somme richieste in erogazione;
 5. **Di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 37 c.1 lettera b) del D.lgs.n. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione” nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti Pubblici della Regione Toscana;
 6. **Di trasmettere** la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
 7. di pubblicare sull' albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

**ART. 20 LEGGE 67/88 – 2^ FASE. ADEGUAMENTO E RIORGANIZZAZIONE
DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PISTOIA. CUP D57H97000010006 -
AZIENDA USL 3 PISTOIA.**

**RELAZIONE CONCLUSIVA
SULLA COMPLETA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO**

Premesso:

- che con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 328 del 30.09.1997, "Programma decennale di cui alla deliberazione C.R. n.222/90 e successive modifiche ed integrazioni in materia di investimenti sanitari ex art. 20 legge 11.02.88 n. 67", veniva approvata la seconda fase del programma, nel quale era compreso l'intervento di riorganizzazione funzionale del Presidio Ospedaliero di Pistoia un costo complessivo di Lire 23.600.000.000 (euro 12.188.382,82) di cui Lire 15.954.000.000 (euro 8.239.553,37) a carico dei finanziamenti ex art. 20 e Lire 7.646.000.000 (euro 3.948.829,45) a carico dell'Azienda Usl 3 Pistoia;

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 639 del 23.12.2002 si addiveniva all'approvazione dell'aggiornamento del progetto esecutivo dell'intervento "Art. 20 Legge 67/88 – 2^ fase. Adeguamento e riorganizzazione del presidio ospedaliero di Pistoia" (la redazione del quale era stato affidato, a seguito di esperimento di gara pubblica, alla RTI C.S.P.E. – A&I – Consilium di Firenze con Deliberazione n. 554 del 29.07.1999), con il seguente quadro economico generale:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

1° stralcio

Acquisizione fabbricato Piloto: € 1.549.370,70

2° stralcio

Interventi urgenti padiglione Cassa di Risparmio: € 749.000,00

3° stralcio

Messa a norma presidio ospedaliero di Pistoia:

A) Lavori

Opere strutturali	€ 905.122,40	
Opere civili e finiture	€ 2.470.792,10	
Impianti elettrici e speciali	€ 888.074,98	
Impianti idro-termo meccanici	€ 2.634.166,67	
Oneri per la sicurezza	€ 371.971,51	
Totale lavori a base di gara		€ 7.270.127,66

B) Somme a disposizione

IVA 10% sui lavori	€ 801.912,77
Spese tecniche	€ 1.011.110,54

Cnpaia	€ 20.222,21
---------------	--------------------

IVA 20%	€ 206.266,55
Opere provvisionali	€ 221.747,65
Imprevisti	€ 358.624,74

Totale somme a disposizione € **2.619.884,46**

Importo totale € **12.188.382,82**



Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione
Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica -
Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

L'importo complessivo era così ripartito quanto a finanziamenti:

Fondi a carico dello Stato ex Art. 20 Legge 67/88.	€	8.239.553,37
Fondi a carico dell'Azienda (Alienazioni)	€	1.312.316,98
Fondi a carico dell'Azienda (Bilancio)	€	2.636.512,47
Altri fondi	€	0
Importo complessivo	€	12.188.382,82

- che in seguito ad esperimento di gara pubblica, con Deliberazione n. 1037 del 23.12.2003 i lavori venivano aggiudicati alla ditta Satrel SpA di Prato, per l'importo complessivo di € 5.050.990,82 oltre IVA 10% secondo il nuovo quadro economico:

NUOVO QUADRO ECONOMICO GENERALE

1° stralcio

Acquisizione fabbricato Piloto: € 1.549.370,70

2° stralcio

Interventi urgenti padiglione Cassa di Risparmio: € 636.819,47

3° stralcio

Messa a norma presidio ospedaliero di Pistoia:

A) Lavori

Opere strutturali	€	696.426,94
Opere civili e finiture	€	1.624.925,88
Impianti elettrici e speciali	€	595.450,86
Impianti idro-termo meccanici	€	1.762.215,63
Oneri per la sicurezza	€	371.971,51
Totale lavori aggiudicati	€	5.050.990,82

B) Somme a disposizione

IVA 10% sui lavori	€	568.781,03
Spese tecniche	€	759.468,38

Cnpaia	€	15.189,37
IVA 20%	€	154.931,55
Opere provvisoriale	€	221.747,65
Imprevisti	€	666.634,74
Fondo di accantonamento	€	2.564.449,11
Totale somme a disposizione	€	4.951.201,83

Importo totale € **12.188.382,82**

- che con Deliberazione n. 184 del 10.03.2005 veniva conferito incarico professionale al Dott. Ing. Antonio Turco di Vanzaghella (MI), iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Milano al n. 13893, per la redazione dei seguenti collaudi in corso d'opera e finali relativi ai lavori in oggetto:

- Collaudo statico;
- Collaudo tecnico funzionale degli impianti elettrici, idrotermosanitari e di condizionamento;
- Collaudo tecnico amministrativo;

Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione
Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica -
Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

- che con Deliberazione n. 614 del 20.07.2006 veniva approvata una variante dei lavori, valutata positivamente dalla Regione Toscana con Deliberazione di Giunta Regionale n. 708 del 09.10.2006, che portava l'ammontare del contratto a € 5.242.042,50;
- che con Deliberazione n. 538 del 19.07.2007 si approvava una ulteriore variante, anch'essa positivamente valutata dalla Regione Toscana con Decreto dirigenziale n. 2554 del 9.06.2008, ed il contratto si consolidava in € 5.601.319,10;
- che con Deliberazione n. 153 del 13.03.2008 veniva approvata proposta di accordo bonario, redatta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31bis della Legge 109/94 e s.m.i. e dell'art. 149 del D.P.R. 554/99, con cui veniva riconosciuta all'impresa appaltatrice Satrel SpA di Prato, a totale definizione delle riserve iscritte sui documenti contabili, la somma complessiva di € 762.661,34 oltre IVA 10%, comprensiva di interessi e rivalutazione monetaria;
- che successivamente, a seguito della aggiudicazione dei lavori relativi alla realizzazione del nuovo presidio ospedaliero di Pistoia, ritenendo l'Azienda dover procedere ad una conclusione anticipata delle opere in oggetto, con Deliberazione n. 154 del 14.03.2008 veniva approvata la proposta per la consegna anticipata e riconosciuto alla ditta Satrel SpA di Prato un premio di accelerazione pari a € 270.000,00 oltre IVA 10%, da corrispondere ad avvenuto collaudo e comunque non oltre la data del 31 ottobre 2008, e tutto ciò ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP. di cui al D.M. 19.04.2000, n. 145;
- che nel frattempo è stato necessario predisporre una terza perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva, approvata con Deliberazione n. 537 del 14.08.2008, che portava l'ammontare al contratto a € 5.712.565,16 (positivamente valutata dalla Regione Toscana con Decreto dirigenziale n. 1128 del 18.03.2009);
- che il quadro economico finale assestato era il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE FINALE

1° stralcio

Acquisizione fabbricato Piloto:	€ 1.549.370,70
--	-----------------------

2° stralcio

Interventi urgenti padiglione Cassa di Risparmio:	€ 668.468,10
--	---------------------

3° stralcio**Messa a norma presidio ospedaliero di Pistoia:****A) Lavori**

Opere strutturali	€ 665.328,72	
Opere civili e finiture	€ 1.789.183,73	
Impianti elettrici e speciali	€ 823.477,33	
Impianti idro-termo meccanici	€ 2.032.971,35	
Variante migliorativa	€ -4.186,68	
Oneri per la sicurezza	€ 405.790,71	
Totale lavori a base di gara		€ 5.712.565,16

B) Somme a disposizione

IVA 10% sui lavori	€ 638.103,33	
Spese tecniche	€ 925.030,52	
Cnpaia	€ 18.500,61	
IVA 20%	€ 183.706,23	
Lavori in economia	€ 221.747,65	
Fondi per accordi bonari	€ 838.927,47	
Fondo ex art. 18 Legge 109/94	€ 36.086,10	
Economia aziendale	€ 4.605,35	
Fondo di accantonamento	€ 1.386.271,61	
Totale somme a disposizione		€ 4.257.978,86

Importo totale	€ 12.188.382,82
-----------------------	------------------------

- che nel corso dell'esecuzione delle opere venivano emessi da parte della Direzione Lavori n. 14 stati di avanzamento, per un importo complessivo pari a € 5.669.531,48 oltre IVA 10%;

Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica - Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

- che la Direzione Lavori in data 23.02.2009 ha consegnato lo Stato Finale dei Lavori eseguiti, ammontante complessivamente a € 5.712.565,16 oltre IVA 10%, ed in data 17.03.2009 ha consegnato la Relazione sul Conto Finale;
- che in data 11 febbraio 2010 il collaudatore Dott. Ing. Antonio Turco ha depositato i collaudi relativi Lavori di adeguamento e riorganizzazione del presidio ospedaliero di Pistoia (3° lotto) ex art. 20 Legge 67/88 – 2^ fase, sottoscritti senza riserve da parte della Ditta appaltatrice Satrel SpA di Prato, che sono stati approvati con atto deliberativo del Direttore Generale n. 132 del 18.3.2010;
- che con deliberazione del Commissario n. 138 del 9.11.2015 dell'Azienda USL 3 Pistoia veniva richiesta l'erogazione della spesa di € 1.200.000,00 (Iva inclusa) sostenuta nel 2009 per la fornitura ed installazione di n. 1 impianto radiologico per radiodiagnostica e tecniche interventive angiografiche della U.O. Cardiologia del presidio di Pistoia, da ascrivere al finanziamento di cui all' Art. 20 Legge 67/88 - 2^ fase - adeguamento e riorganizzazione del presidio ospedaliero di Pistoia (3° lotto);
- che con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 6340 del 23.12.2015 si prendeva atto della conseguente modifica del quadro economico dell'intervento in oggetto e con successivo Decreto n. 5397 del 17.6.2016 veniva disposta la relativa erogazione in favore dell'Azienda Usl Toscana centro, in cui è confluita l'Azienda USL 3 di Pistoia;

Ricordato che il ruolo di responsabile unico del procedimento, svolto all'inizio del percorso realizzativo dell'opera dall'arch. Donatella Pereira, in qualità di Responsabile dell'Area Funzionale Tecnica dell'Azienda Usl 3 Pistoia, successivamente ha fatto carico all'ing. Fabrizio D'Arrigo, che le è succeduto nel ruolo di Responsabile dell'Area Funzionale Tecnica dell'Azienda Usl 3 Pistoia ed, a seguito del suo pensionamento, a far data dal 2.10.2017, con nota del 10.10.2017 del Direttore del Dipartimento Area Tecnica dell'Azienda Usl Toscana Centro (nella quale è confluita l'Azienda USL 3 Pistoia) il coordinamento delle attività della SOC Gestione Investimenti Pistoia, anche in relazione al ruolo di RUP, è stato ricondotto al sottoscritto ing. Ermes Tesi, in qualità di Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia;

Considerato che sulla quota a carico dello Stato del finanziamento in oggetto rileva ancora la somma di € 768.144,81, si ritiene possa essere ascritta in quota parte alla spesa sostenuta dall'Azienda USL 3 Pistoia per la definizione dell'accordo bonario con l'impresa appaltatrice Satrel come da Deliberazione del Direttore Generale n. 153 del 13.03.2008 più sopra richiamata, ammontante a € 762.661,34 oltre IVA 10%, comprensiva di interessi e rivalutazione monetaria, per totali € 838.927,47 (cfr. "allegato 1");

Osservato pertanto che il quadro economico finale dell'intervento è quello risultante dall' "allegato 2", ove si evidenzia una minore spesa di € 1.238.773,98 sull'importo complessivo previsto, residuo da ascrivere alla quota a carico dell'Azienda;

Tutto ciò premesso e considerato, e rimandando per ulteriori dettagli alla documentazione costituente la chiusura dell'intervento in oggetto, il sottoscritto ing. ERMES TESI, in qualità di Responsabile del Procedimento dell'intervento relativo ad "**ART. 20 LEGGE 67/88 – 2^ FASE. ADEGUAMENTO E RIORGANIZZAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PISTOIA - AZIENDA USL 3 PISTOIA**",

ATTESTA

- la presenza dello **stato finale dei lavori**, dal quale risulta un importo contabilizzato dei lavori pari a € **5.712.565,16** al netto dell'IVA e del ribasso d'asta, tale che, fatte salve le detrazioni operate in fase di revisione contabile dalla direzione lavori e dal collaudatore, l'importo complessivo netto dei lavori corrisposto ammonta a € **5.701.280,52** (già inoltrato al competente ufficio regionale);
- la presenza del **certificato di collaudo dell'appalto principale e dei lavori di completamento** (già inoltrato al competente ufficio regionale);

Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione
Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica -
Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

- la presenza della scheda di ultimazione dell'intervento richiesta dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della P.E. con nota prot. 0004353 U.Ve. del 01.02.2000;
- la presenza del quadro economico definitivo e per ente finanziatore;
- la presenza della scheda dati tecnici del progetto esecutivo riferita alla situazione finale dell'intervento

e

DICHIARA

la completa realizzazione dell'intervento ed il suo funzionamento in ogni sua parte;

- che è garantita la rispondenza dell'intervento alle esigenze socio-sanitarie di funzionamento della struttura, **ai requisiti tipologici e dimensionali fissati dal D.P.C.M. 22 Dicembre 1989, ai requisiti organizzativi stabiliti dalla Regione Toscana**, nonché la rispondenza alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;

- che è garantita la coerenza dell'intervento al "Programma decennale di investimento nel settore socio-sanitario" di cui alla D.C.R. 222/90, con le relative delibere di Giunta Regionale n. 328/97, n. 61/2002, n. 22/2005, n. 53/2008 e all'attuale programmazione sanitaria;

- che non ci sono variazioni sostanziali nelle distribuzioni funzionali;

- che, rispetto al quadro economico valutato positivamente con **Decreto dirigenziale n. 284 del 07.03.2000 c'è variazione del costo totale** per una diminuzione della quota Azienda pari ad € 1.238.774,00 e che l' **economia che si realizza non pregiudica la piena funzionalità della struttura; la quota di finanziamento non a carico dello Stato, pari a € 2.710.055,46 (euro duemilionsettecentodiecizerocinquantacinque/46) risulta comunque superiore al 5% del costo totale dell'intervento secondo quanto stabilito dal comma 1 dell'art.20 della Legge 11 Marzo 1988 n.67;**

- che il **costo totale finale dell'intervento in oggetto risulta pari a € 10.949.608,84 (Euro diecimilioninovecentoquarantanovemilaseicentootto/84)** di cui € 8.239.553,38 (Euro ottomilioniduecentotrentanovemilacinquecentocinquantatre/38) a carico dell'art. 20 L. 67/88, **€ 2.710.055,46 (euro duemilionsettecentodiecizerocinquantacinque/46)** a carico dell'Azienda USL 3 di Pistoia, e che le somme suddette a carico dell'Azienda USL 3 di Pistoia (ora confluita nell'Azienda USL Toscana Centro) sono state effettivamente liquidate come da atti in nostro possesso.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Direttore dell'Area Manutenzione
e Gestione investimenti Pistoia

Ing. Ermes Tesi

Pistoia, 01/12/2021

Allegati:

- 1 - Documento contabile attestante il pagamento dell'accordo bonario;
- 2 - Quadro economico definitivo e per ente finanziatore.

Azienda USL Toscana centro



Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione
Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica -
Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

01

Protocollo P 08 7015 del 27/03/08 Fraz 0 Stato 5 PAG. 4195 08/04/08

Cli/For 200736 SATREL S.P.A.

Lit. 1.624.390.092

Causale SP FATTURA ACQUISTI IVA IN SOSP.PISTO

Euro 838.927,47

Docum. 61 del 14/03/08 Oggetto ADEGUAMENTO PRESIDIO OSPEDALIERO

Rifer. 61 del 14/03/08 ACCORDO BONARIO 14/03/2008

Note

Cartella 2008014303

Servizio ECO SERVIZIO ECONOMATO PISTOIA

Invio 27/03/08 Rientr 8/04/08

Da ordine SI Pagabile SI Data scadenza 30/06/08

Conto cassa 4.02.042001 ISTITUTO CASSIERE SANITAR

Mecc./Siope UB6102

FABBRICATI

403000

Bilancio 1

SANITARIO

Doc. budget AN

ACQUISTO NORMALE

ELENCO: C 08 583

LIQUIDAZ. FATTURA DITTA SATREL

R.E.M.: 00

Man/Rev: P 08 4195 1

del 8/04/08

Pagato/Riscosso in DATA 09/04/08

ROLL=Altri dati F3=Fine F4=Iva/Tratt. F5=Co.Ge. F24=Altri tasti

Documento risultante dal programma di
gestione contabile ex Azienda Usl 3 Pistoia

Il Dirigente Area Manutenzione e gestione
investimenti Pistoia

ing. Ermes Tesi

**ART. 20 LEGGE 67/88 – 2^ FASE. ADEGUAMENTO E RIORGANIZZAZIONE DEL PRESIDIO
OSPEDALIERO DI PISTOIA - AZIENDA USL 3 PISTOIA. CUP D57H97000010006.
CHIUSURA INTERVENTO.**

Allegato "A.2"

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO PER ENTE FINANZIATORE

		QUOTA STATO	QUOTA AZIENDA
A Opere	€ 5.701.280,52	€ 5.701.280,52	
<i>lavori edili</i>			
<i>impianti (ascensore)</i>			
<i>oneri sic</i>			
<i>OPERE COMPL</i>			
B ARREDI ECC	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	
<i>ARREDI</i>			
<i>Attrezzature</i>			
<i>sistemi informatici</i>			
C Spese tecniche	€ 618.057,84		
<i>Progettazioni</i>	€ 153.113,10	€ 153.113,10	
<i>D.LL. e coord sic</i>	€ 347.685,54	€ 347.685,54	
<i>Collaudi</i>	€ 117.259,20	€ 117.259,20	
<i>Fondo spese art. 92 Dlgs</i>			
<i>163/2006</i>	€ -		
D ONERI	€ 863.117,00		
<i>iva su lavori*</i>	€ 570.128,05	€ 570.128,05	
<i>iva su arredi e attrezz</i>	€ 200.000,00	€ 200.000,00	
<i>iva su spese tec.</i>	€ 92.988,95		€ 92.988,95
<i>Contributi prev.</i>	€ -		
E ALTRO	€ 2.767.153,48		
<i>acquisto immobile Piloto</i>	€ 1.549.370,70	€ 1.549.370,70	
<i>premio accelerazione</i>	€ 297.000,00	€ 297.000,00	
<i>accordo bonario</i>	€ 838.927,46	€ 768.144,81	€ 70.782,65
<i>compensazioni</i>	€ 81.855,32		€ 81.855,32
TOTALE	€ 10.949.608,84	€ 8.239.553,38	€ 2.710.055,46

**REGIONE TOSCANA****Settore gestione risorse e investimenti**

Programmi di investimenti in edilizia sanitaria

ALLEGATO "B"RICHIESTA EROGAZIONE
mod. rich-erog**1. Dati generali**

Azienda :	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO (già USL 3 PISTOIA)	Cat. Opere SSN :	
Intervento :	Riorganizzazione del Presidio ospedaliero di Pistoia (3° Lotto) – Art. 20 Legge 67/88 – 2 ^ Fase. CUP D57H97000010006.		
Indirizzo :	VIALE MATTEOTTI N. 9	Comune :	PISTOIA
Andamento dei lavori :	- In esecuzione : ☐	- Conclusi : ☒	- Sospesi : ☐

2. Richiesta

		Importo finanziato	Importo già richiesto	Importo richiesta attuale	Importo residuo
A	Opere	5.701.280,51 €	5.701.280,51 €		0,00 €
B	Arredi e attrezzature	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €		0,00 €
C	Spese tecniche				
D	Oneri fiscali	770.128,05 €	770.128,05 €		0,00 €
E	Altro	768.144,82 €		768.144,82 €	0,00 €
TOTALE		8.239.553,38 €	7.471.408,56 €	768.144,82 €	0,00 €

3. Attestazione regolarità tecnico-amministrativa

Il sottoscritto ING. ERMES TESI, responsabile del procedimento dell'intervento di cui sopra, ai sensi della L. 241/90, L. 537/93 e D.Lgs. 163/06 (ex L. 109/94) elenca di seguito i documenti giustificativi delle spese allegati alla richiesta di erogazione di cui sopra e ne attesta la regolarità tecnico-amministrativa ai sensi della vigente normativa in materia di lavori pubblici.

Elenco documenti giustificativi allegati:

- | | |
|---|--|
| ☐ Decreto di esproprio | ☐ Verbale consegna lavori |
| ☐ Notule professionali | ☐ Stato di avanzamento dei lavori (SAL) |
| ☐ Fatture pubblicazione bandi di gara ecc. | ☐ Certificato di pagamento lavori |
| ☐ Contratto d'appalto | ☐ Certificato di collaudo |
| ☐ Fatture impresa | ☒ Certificato regolare fornitura arredi e attrezzature |
| ☐ Polizza fidejussoria | ☐ |

4. Dichiarazione conformità notule professionisti (ove presenti)

Il sottoscritto ING. ERMES TESI in qualità di responsabile del procedimento dell'intervento di cui sopra, viste le notule presentate dai professionisti elencate di seguito, dichiara che le stesse sono conformi a quanto approvato con il provvedimento di incarico e conformi alle normative e alle disposizioni vigenti in materia.

Cognome e nome	Estremi provvedimento d'incarico	Estremi notula allegata

5. Dichiarazione di regolare fornitura arredi e/o attrezzature (ove presenti)

Il sottoscritto ING. ERMES TESI in qualità di responsabile del procedimento dell'intervento di cui sopra, viste le fatture presentate dalle ditte elencate di seguito, dichiara che i medesimi arredi e/o attrezzature sono stati regolarmente forniti e ubicati e che per essi non occorre procedere ad operazioni di collaudo.

Ditta	Estremi provvedimento contratto	Estremi fattura allegata

Data 01/12/2021

Il responsabile del procedimento

ING. ERMES TESI

1. Dati generali

Azienda :	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO (già USL 3 Pistoia)			Cat. Opere SSN :	
Intervento :	Riorganizzazione del Presidio ospedaliero di Pistoia (3° Lotto) – Art. 20 Legge 67/88 – 2 ^ Fase. CUP D57H97000010006				
Indirizzo :	VIA MATTEOTTI N. 9			Comune :	PISTOIA

Dati catastali e geografici :				Dati urbanistici :		
Sezione	Foglio	Particelle	Subalterni	Strumento urbanistico	Zona	Destinazione
Coord. UTM N		Coord. UTM E		Vincoli presenti : (*)		

(*) Per vincoli presenti si intendono tutti i vincoli apposti sull'area o sugli edifici come per esempio: vincolo paesaggistico, vincolo idrogeologico ecc.

2. Dati tecnici

Sup. totale lotto : 6.903,48 mq	Sup. permeabile :	H massima :	N. piani fuori terra :
Sup. coperta :	Sup. parcheggi :	Sup. netta :	N. piani interrati :
		Volume :	

Tipologia intervento : Nuova costruzione : ☐ Ampliamento : ☐ Completamento : ☐ Ristrutturazione : ☒ Conversione : ☐	Tipologia strutturale : Cemento armato : ☐ Acciaio : ☐ Prefabbricato : ☐ Muratura : ☐ Mista : ☐ Legno : ☐	Normativa antisismica : Adeguato o in fase di adeguamento : ☐ Migliorato o in fase di miglioramento : ☐ Non adeguato : ☐	Localizzazione : Centro storico : ☒ Area ad alta densità : ☐ Area urbana : ☐ Area non urbana : ☐	Accessibilità : Viabilità a scorrimento veloce : ☐ Viabilità principale : ☐ Viabilità secondaria : ☐ Viabilità interna urbana : ☒	Sistema di mobilità : Bus di linea : ☒ Bus di linea dedicati : ☐ bus + treno : ☐ Treno : ☐
---	--	---	--	---	--

Attività svolta nella struttura :					
- Degenza ospedaliera a ciclo continuo :	☒	- Degenza ospedaliera a ciclo diurno (day hospital) :	☐	- Degenza chirurgica a ciclo diurno (day surgery) :	☐
- Degenza ospedaliera mista :	☐	- Servizi sanitari ospedalieri :	☒	- Servizi generali ospedalieri :	☐
- Servizi tecnici ospedalieri :	☒	- Attività intramoenia :	☐	- Altro :	☐

Dettaglio servizi sanitari e superfici :

1. Area medica					
	posti letto ordinari	posti letto tecnici	pl day hospital	pl day surgery	Superficie mq.
Area degenza	180	29			
Servizi, connettivo e altro					
Totale	180	29			
2. Area materno-infantile					
	posti letto ordinari	posti letto tecnici	pl day hospital	pl day surgery	Superficie mq.
Area degenza	45	3			
Area blocco parto					
Servizi, connettivo e altro					
Totale	45	3			
3. Area terapie intensive					
	posti letto ordinari	posti letto tecnici	pl day hospital	pl day surgery	Superficie mq.
Area degenza	13				
Servizi, connettivo e altro					
Totale	13				
4. Area chirurgica					
	posti letto ordinari	posti letto tecnici	pl day hospital	pl day surgery	Superficie mq.
Area degenza	262	17			
Area operativa					
Servizi, connettivo e altro					
Totale	262	17			

5. Area medicina e chirurgia di accettazione e urgenza				
	posti letto ordinari	posti letto tecnici	pl day hospital	pl day surgery
Area degenza				
Area operativa				
Servizi, connettivo e altro				
Totale				
6. Attività di laboratorio				
	Superficie mq.			
Area operativa				
Servizi, connettivo e altro				
Totale				
7. Area diagnostica				
	Superficie mq.			
Area operativa				
Servizi, connettivo e altro				
Totale				
Superfici operative e aree comuni				
- Servizi sanitari				
1. Area medica	180	29		
2. Area materno-infantile	45	3		
3. Area terapie intensive	13			
4. Area chirurgica	262	17		
5. Area medicina e chirurgia di accettazione e urgenza				
6. Attività di laboratorio				
7. Area diagnostica				
Totale				5.600,81 mq.
- Servizi generali				
Farmacia				
Cucina e mensa del personale				
Lavanderia				
Servizio di sterilizzazione e disinfezione				
Obitorio				
Uffici				
Studi medici e formazione				
Totale				
- Servizi tecnici, connettivo e altro				
Officine				
Centrale termica, frigorifera e/o cogenerazione				
Cabine elettriche e gruppi elettrogeni				
Centrale idrica e idrica antincendio				
Centrale telefonica				
Connettivo e altro				
Totale				
TOTALE COMPLESSIVO	500	49		6.903,48 mq.

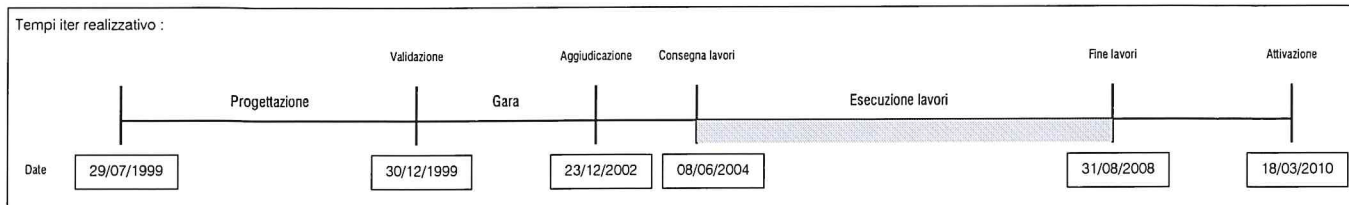
3. Dati appalto

Finanziamento :		Risorse aziendali :	
Stato :	8.239.553,37 €	Euro	Tipologia risorsa
Regione :		1.312.316,98 €	Mutuo
Azienda :	3.948.829,45 €	2.636.512,47 €	Alienazioni
Altro :			Bilancio
Totale finanziamento :	12.188.382,82 €		
		Estremi provvedimento	

Figure professionali coinvolte :		
Direttore generale :	Progettista :	Coord. sicurezza prog. :
Resp. progetto sanitario :	Direttore dei lavori :	Coord. sicurezza esec. :
Resp. an. costo globale :	Collaudatore o commissione di collaudo :	
Resp. procedimento :		

Procedura di appalto (art. 53-59 D.Lgs. 163/2006) :		Diitta appaltatrice : SATREL S.P.A.
Procedura aperta : ☒	Procedura negoziata senza bando : ☐	
Procedura ristretta : ☐	Dialogo competitivo : ☐	
Procedura negoziata con bando : ☐	Accordo quadro : ☐	

A



4. Quadro economico finale

		TOTALE	STATO	REGIONE	AZIENDA	ALTRO
A	Opere	5.701.280,51 €	5.701.280,51 €			
	Lavori edili					
	Impianti					
	Oneri 494/96					
B	Arredi e attrezzature	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €			
	Arredi					
	Attrezzature					
	Sistemi informatici					
C	Spese tecniche	618.057,84 €			618.057,84 €	
	Progettazioni					
	Dir. lavori e coord. sicurezza esec.					
	Collaudi					
	Fondo art 92 L 163/06 (ex art 18 L. 109/94)					
D	Oneri	863.117,00 €	770.128,05 €		92.988,95 €	
	IVA su lavori					
	IVA su impianti					
	IVA su arredi e attrezzature					
	IVA su spese tecniche					
	Contributi previdenziali obbligatori					
E	Altro	2.767.153,47 €	768.144,81 €		1.999.008,66 €	
	Spese pubblicazione					
	Imprevisti					
TOTALE INTERVENTO		10.949.608,82 €	8.239.553,37 €		2.710.055,45 €	

Verifica finanziamento statale < 95% :

Finanziamento totale : 10.949.608,82 €

Finanziamento stato : 8.239.553,37 €

75,25 %

Altro finanziamento :

2.710.055,45 €

Ribasso d'asta e fondo di accantonamento :

Percentuale ribasso d'asta : 32,17 %

Totale intervento ammesso a finanziamento : 12.188.382,82 €

Totale intervento aggiudicato : 10.949.608,82 €

Fondo di accantonamento : 1.238.774,00 €

5. Quadro economico comparativo finale

	Costo totale approvato	Quadro economico dopo l'aggiudicazione	Quadro economico finale	Variazioni (+/-)
A Opere	8.391.571,23 €	5.719.647,88 €	5.701.280,51 €	2.690.290,72 €
B Arredi e attrezzature			1.000.000,00 €	- 1.000.000,00 €
C Spese tecniche	812.903,16 €	823.678,48 €	618.057,84 €	194.845,32 €
D Oneri	1.021.247,43 €	978.216,42 €	863.117,00 €	158.130,43 €
E Altro	1.962.661,00 €	2.102.390,93 €	2.767.153,47 €	- 804.492,47 €
TOTALE INTERVENTO	12.188.382,82 €	9.623.933,71 €	10.949.608,82 €	1.238.774,00 €
Fondo di accantonamento		2.564.449,11 €		
Residuo				1.238.774,00 €
Finanziamenti aziendali in corso d'opera	- residuo quota aziendale			- 1.238.774,00 €
Residuo finale				0,00 €

6. Indicatori

Indicatore superficie totale per posto letto :

Superficie complessiva	6.903,48 mq.	:	N. posti letto	549	=	Indicatore sup/pl	12,57 mq/pl
------------------------	--------------	---	----------------	-----	---	-------------------	-------------

Indicatore costo netto per posto letto :

Importo Opere	5.701.280,51 €	:	N. posti letto	549	=	Indicatore costo/pl	10.384,85 €/pl
---------------	----------------	---	----------------	-----	---	---------------------	----------------

Indicatore costo netto per superficie :

Importo Opere	5.701.280,51 €	:	Superficie complessiva	6.903,48 mq.	=	Indicatore costo/sup	825,86 €/mq
---------------	----------------	---	------------------------	--------------	---	----------------------	-------------

Indicatore costo complessivo per superficie :

Costo complessivo	10.949.608,82 €	:	Superficie complessiva	6.903,48 mq.	=	Indicatore costo/sup	1.586,10 €/mq
-------------------	-----------------	---	------------------------	--------------	---	----------------------	---------------

Indicatore costo complessivo per posto letto :

Costo complessivo	10.949.608,82 €	:	N. posti letto	549	=	Indicatore costo/pl	19.944,64 €/pl
-------------------	-----------------	---	----------------	-----	---	---------------------	----------------

Indicatore incidenza voci di costo :

Importo opere	5.701.280,51 €	:	Costo complessivo	10.949.608,82	=	Incidenza opere	52,07 %
Importo arredi e attr.	1.000.000,00 €					Incidenza arredi e attrezz.	9,13 %
Importo spese tec.	618.057,84 €					Incidenza spese tecniche	5,64 %
Importo oneri e altro	3.630.270,47 €					Incidenza oneri e altro	33,15 %

Data 01/12/2021

Il responsabile del procedimento



SCHEDA SINTETICA DI ULTIMAZIONE PROGETTO (art. 20 Legge 67/88)

Ente Finanziato: Azienda USL 3 PISTOIA (confluente in Az.USL Toscana Centro)
Ente attuatore: Azienda USL 3 PISTOIA (confluente in Az.USL Toscana Centro)
Ente Gestore: Regione Toscana

I Triennio

Regione: Toscana Localizzazione: Pistoia – Via Matteotti Provincia: PISTOIA

Titolo: Riorganizzazione del Presidio Ospedaliero di Pistoia (3° Lotto) – Art. 20 Legge 67/88 – 2ª Fase CUP D57H97000010006.

Descrizione intervento

TOTALE:

Opere realizzate: Ristrutturazione e rifunzionalizzazione complessiva del nosocomio

Opere stralciate:

Opere aggiunte:

Finanziamento Progetto

Costo complessivo progetto: 12.188.382,82
Finanziamenti pregressi:
Primo triennio:
Trienni successivi:
Altre eventuali risorse:

Importi Spesi

(per lavori e somme a disposizione)

Contabilizzati: 10.949.608,84
Pagati: 10.949.608,84
Eventuali economie: 1.238.773,98
Destinazione economie:

ESECUZIONE LAVORI

N Appalti effettuati: 1
N Contratti: 1 Importo complessivo: 5712565,16 Durata complessiva (mesi): 54
Data consegna lavori: 08/06/04 Proroghe concesse (mesi): 2 Penali all'impresa:
Data ultimazione prevista: 31/08/09 Sospensioni (mesi): 0 Riserve dell'impresa: 1225264,08
Data ultimazione effettiva: 26/11/08 Maggiori tempi per perizie:
Slittamento tempi (mesi): 7
Certificato ultimazione: 26/11/08 Data collaudo: 11/02/10 Data approvazione collaudo: 18/03/10

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO

Descrizione	Iniziale (all'approvazione)	Finale
Lavori edili:	8.391.571,23	5.701.280,52
Impianti:		
Arredi e attrezzature:		1.000.000,00
Somme a disposizione	3.796.811,59	4.248.328,30

VARIAZIONI RISPETTO AL Q.E. INIZIALE

Perizie di variante: 3 Copertura da:
- Ente attuatore

Variazione Costi:

Motivo: Imprevisti, interferenze cantiere adiacente

Modalità di esecuzione

Realizz. Conforme al progetto
In Termine

Ribasso e/o economie: Aziendale	1.238.774,00	
Totale:	12.188.382,8	10.949.608,8

Con minori opere	☐	Con costi sup. al finanziamento
		☐

Limiti operativi esecuzione

Tecnici	Amministrativi
101 Incompletezza o carenza del progetto ☐	201 Disfunzioni degli uffici nella predisposizione degli atti inerenti alla gestione del progetto ☐
102 Indisponibilità del sito o degli immobili ☐	202 Mancato o ritardato rilascio delle prescritte autorizzazioni ☐
103 Difficoltà esecutiva per sorprese geologiche, ritrovamenti archeologici, ordigni bellici ecc. ☐	203 Difficoltà organizzative dell'ente finanziato e/o attuatore ☐
104 Interferenza con sottoservizi, con altre infrastrutture o con attività in corso ☐	204 Altri ☐
105 Redazione o approvazione perizia di variante ☒	
106 Altri ☐	

Finanziari	Vari
301 Difficoltà inerenti alla stipulazione mutui ☐	401 Contenzioso nella fase di affidamento lavori ☐
302 Difficoltà inerenti ai flussi di finanziamento ☐	402 Contenzioso in fase esecutiva (sequestro cantiere, controversie con imprese, fallimenti, ecc.) ☐
303 Difficoltà di reperire fondi di copertura per eventuali fabbisogni aggiuntivi ☐	403 Cause di forza maggiore ☐
304 Altri ☐	404 Altri ☐
	405 Proroghe formali nella fase di avvio dei lavori ☐

INDICATORI DIMENSIONALI PROGETTO REALIZZATO

Popolazione bacino utenza :		
Superfici complessive (mq):	6903,48	Totale personale impiegato (n.):
Posti letto (n.):	549	
Ricoveri annui (n.):		Di cui:
Prestazioni annue servizi (n.):		Medici (n.):
Prestazioni annue attività ambulatoriali (n.):		
		Tecnico/Infermieristico (n.):
		
		Altro personale (n.):
		

UTILIZZO OPERE REALIZZATE

Fruibilità opere realizzate	*	Data entrata in esercizio parziale	Prevista		Effettiva	18/03/10
		Data entrata in esercizio totale	Prevista			

Ulteriori finanziamenti per completamento opere ☐	Trasferimento attività vecchia struttura ☐
Rilascio approvazioni e autorizzazioni ☐	Sistemazioni esterne ☐
Definizione espropri e/o contenziosi ☐	Collegamenti stradali ☐
Assunzione personale ☐	Realizzazione opere complementari ☐
Affidamento gestione ☐	Risorse per gestione ☐
Altro:	

Annotazioni:

(*) (L/mIn)

01/12/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione investimenti Pistoia

Ing. Ernesto Testi

ART. 20 LEGGE 67/88 – 2^a FASE. ADEGUAMENTO E RIORGANIZZAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PISTOIA. CUP D57H97000010006 - AZIENDA USL 3 PISTOIA.

CERTIFICATO DI REGOLARE FORNITURA DEGLI ARREDI ED ATTREZZATURE

Azienda USL Toscana centro



Il sottoscritto dott. Ing. Ermes Tesi, in qualità di Responsabile del Procedimento dell'Intervento per l' **ADEGUAMENTO E RIORGANIZZAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PISTOIA** (art. 20 Legge 67/88 – 2° Fase),

ATTESTA

la regolare fornitura degli arredi ed attrezzature sanitari acquistati con fondi indicati nel quadro economico dell'intervento, come da deliberazione del Commissario n. 138 del 9.11.2015 dell'Azienda USL 3 Pistoia di richiesta dell'erogazione della spesa di € 1.200.000,00 (Iva inclusa) sostenuta per la fornitura ed installazione di n. 1 impianto radiologico per radiodiagnostica e tecniche interventive angiografiche della U.O. Cardiologia del presidio di Pistoia.

Il predetto macchinario è stato installato, collaudato ed è regolarmente funzionante.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione investimenti Pistoia

Ing. Ermes Tesi

Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica - Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

Pistoia, 01/12/2021

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Atto n. 1891 del 02-12-2021

In pubblicazione all'Albo dell'Azienda Usl dal 02-12-2021 al 17-12-2021

**Esecutiva ai sensi della Legge Regionale Toscana n.40 del 24 febbraio 2005
in data 02-12-2021**