

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

Pubblicato su
 Amministrazione
 Trasparente il 21.10.2021

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

| | |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numero della delibera | 1591 |
| Data della delibera | 20-10-2021 |
| Oggetto | Certificato di regolare esecuzione |
| Contenuto | Opere di rimessa in pristino del Padiglione Monumentale del P.O. di Pescia (PT) come da nota Soprintendenza Firenze prot. 4199 del 21.2.2017 - CUP D35F18000160005; CIG 76279439B0. Opere di somma urgenza alla gronda e al tetto – Approvazione del conto finale e regolare esecuzione. |

| | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| Dipartimento | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| Direttore Dipartimento | BRINTAZZOLI MARCO |
| Struttura | SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA |
| Direttore della Struttura | TESI ERMES a.i. |
| Responsabile del procedimento | TESI ERMES |

| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|-----------------------|--------------|---------------|
| 16.592,82 | Manutenzione immobili | 3B0401 | 2021 |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------|
| Allegato | N° pag. | Oggetto |
| A | 2 | Relazione Direttore Lavori sul conto finale e regolare esecuzione |
| B | 2 | Relazione del RUP |

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e della S.O.C. Programmazione investimenti sul Patrimonio;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante “*Modifica delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)’.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 814 del 31.05.2019 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, in particolare l’ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che il Responsabile Unico del procedimento (RUP) dell’appalto di cui in oggetto è l’ing. Ermes Tesi, Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia e Dirigente a.i. della SOC Gestione Investimenti Pistoia;

Considerato che nel corso dell’esecuzione dell’intervento “*Opere di rimessa in pristino del Padiglione Monumentale del Presidio ospedaliero SS. Cosma e Damiano di Pescia (PT), come indicate dalla competente Soprintendenza con nota prot. 4199 del 21.2.2017*”, affidato con determinazione dirigenziale n. 265 del 19.2.2019 alla Ditta LEONARDO SERVICES SRL di Arezzo, si è constatato, durante lo smontaggio della porzione di gronda aggettante su via Battisti, che la consistenza dei travetti di sostegno appariva molto degradata ed a rischio di cedimenti, evidenziando quindi la necessità di intervenire con urgenza attraverso il ripristino dei travetti ammalorati, al fine di evitare un crollo con pregiudizio dell’incolumità delle persone che si trovassero a transitare nell’area sottostante e/o circostante, ancorché in parte occupata dal cantiere;

Dato atto che, come risulta dal verbale di sopralluogo del 6.4.2021, ai sensi dell’art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con disposizione urgente di esecuzione il Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, arch. Antonella Simoncini, incaricava la ditta Leonardo Services, esecutrice dei lavori principali e già in opera sul posto, di provvedere alla messa in sicurezza della gronda con un intervento urgente, con il ripristino del manufatto, sulla base di un preventivo di spesa secondo i prezzi di capitolato e del prezzario della Regione Toscana;

Vista la Relazione di fine lavori e corretta esecuzione dell’intervento per le Opere di somma urgenza alla gronda ed al tetto del padiglione monumentale del presidio in oggetto, redatta dal Direttore Lavori, arch. Antonella Simoncini in data 16.09.2021, **allegato di lettera “A” parte integrante e sostanziale del presente atto**, nella quale si certifica che:

- i lavori risultano regolarmente eseguiti, conformemente alle prescrizioni impartite in sede di rilevazione della necessità dell'intervento in urgenza e sono conclusi contestualmente alla conclusione dei lavori dell'appalto principale;
- lo Stato finale dei lavori ammonta a netti € 13.600,67 liquidabili all'impresa Leonardo Services di Arezzo;

Vista la Relazione del Responsabile del procedimento per la chiusura dell'intervento (**Allegato di lettera "B", parte integrante e sostanziale del presente atto**) redatta in data 24.9.2021 con la quale:

- viene confermato lo Stato finale e l'attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciato dal Direttore Lavori;
- si autorizza la liquidazione del credito residuo all'Impresa pari ad € 13.600,67 oltre Iva 22%, a saldo di ogni suo avere;

Accertato che il credito residuo da corrispondere all'impresa appaltatrice, dell'importo complessivo di €16.592,82, trova copertura economica sul conto 3B0401 "Manutenzione Immobili" del bilancio di competenza 2021, autorizzazione n. 87, buono d'ordine n. M3-77-2021;

Ritenuto pertanto di approvare Stato finale e l'attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciato dal Direttore Lavori, arch. Antonella Simoncini, relativamente all'intervento *Opere di somma urgenza alla gronda e al tetto del padiglione monumentale del P.O. di Pescia* (**allegato parte integrante e sostanziale del presente atto di lettera "A"**);

Dato atto che il Direttore *ad interim* della Struttura SOC Gestione investimenti Pistoia, ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto, anche nella sua funzione di Responsabile del procedimento, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Dr. Marco Brintazzoli, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore a.i. della SOC Gestione Investimenti Pistoia, ing. Ermes Tesi;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare lo Stato finale e l'attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciato dal Direttore Lavori, arch. Antonella Simoncini, relativamente all'intervento *Opere di somma urgenza alla gronda e al tetto del padiglione monumentale del P.O. di Pescia* (allegato parte integrante e sostanziale del presente atto di lettera "A");
2. di prendere atto della Relazione del Responsabile del procedimento con la quale viene confermato lo Stato finale ed il Certificato di regolare Esecuzione dei lavori rilasciato dal Direttore Lavori, **allegato "B"** parte integrante e sostanziale de presente atto;
3. di autorizzare la liquidazione del credito residuo all'impresa appaltatrice dei lavori principali, LEONARDO SERVICES SRL, con sede legale in Via Fonte Veneziana n. 6, 52100 Arezzo, P.IVA 02282320510, dell'importo complessivo €16.592,82, che trova copertura economica sul conto 3B0401

“Manutenzione Immobili” del bilancio di competenza 2021, autorizzazione n. 87, buono d’ordine n. M3-77-2021;

4. di dare atto che il presente atto sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 37 c.1 lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell’art. 29 comma 1 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione” nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei contratti Pubblici della Regione Toscana;
5. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 3-ter del D.Lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.Lgs. 229/99, e dall’art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.
6. di pubblicare sull’albo on-line ai sensi dell’art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

REGIONE TOSCANA

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

OSPEDALE SS. COSMA E DAMIANO – PESCIA – PADIGLIONE MONUMENTALE

**OPERE DI RIMESSA IN PRISTINO INDICATE NELLA
NOTA della SOPRINTENDENZA N. 4199 DEL 21/02/2017
e SUCCESSIVO COMPLETAMENTO PER IL TRAFERIMENTO DEGLI UFFICI DIREZIONALI**

Impresa LEONARDO SERVICE SRL con sede in con sede in Arezzo, via Molinara, 33 CF/P.IVA
02282320510

**OPERE SOMMA URGENZA alla GRONDA ed al TETTO
RELAZIONE A FINE LAVORI – CORRETTA ESECUZIONE**

OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO DELLA GRONDA SU VIA C. BATTISTI

Come si evince dal verbale di sopralluogo del 06/04/2021, durante lo smontaggio della gronda per il ripristino già previsto nel contratto principale, è emersa una situazione di degrado e pericolosità non verificabile dall'esterno, in particolare:

- I travetti in legno di sostegno della gronda risultavano degradati fino all'interno del muro portante, la porzione comprensiva del muro e della gronda risultava sostenuta di fatto dalla carta catramata incollata sulle pannelle;

Al fine di rimuovere la situazione di pericolo con urgenza, è stato necessario proseguire oltre i 2 mt preventivati in fase di progetto.

Rilevata l'urgenza e la pericolosità della situazione, considerato anche che la zona d'incidenza di un eventuale crollo, seppur prevalentemente interna al cantiere, risultava vicina alla strada ed ai percorsi pedonali; i lavori sono proseguiti celermente. Allo scopo di velocizzare l'intervento è stato ritenuto ottimale l'utilizzo della piattaforma elevatrice, in quanto già presente in cantiere e già operativa.

La ditta appaltatrice ha accettato di proseguire i lavori ed eseguirli in somma urgenza anche se non previsti nel contratto principale.

I lavori sono proseguiti fino al completamento della zona deteriorata e pericolante, visto però la particolarità dell'intervento la presente relazione è effettuata dopo aver verificato la perfetta esecuzione delle opere e la tenuta agli agenti atmosferici, contestualmente alla fine lavori dell'appalto principale.

L'importo dei lavori contabilizzato e liquidabile deriva dal seguente quadro di riepilogo:

ANTONELLA SIMONCINI ARCHITETTO

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------|---------|------------|-------------|
| Opere edili di rifacimento gronda e tetto eseguite in Somma Urgenza | | € | 10.339,10 |
| | Ribasso | -0,2683202 | -€ 2.774,19 |
| Oneri per la sicurezza: Piattaforma autocarrata | | € | 6.035,76 |
| Somma lorda (senza ribasso) | | € | 16.374,86 |
| Importo complessivo | | € | 13.600,67 |

Rilevato che i lavori eseguiti con urgenza risultano correttamente eseguiti ed il pericolo imminente è stato rimosso, il Direttore dei Lavori ritiene liquidabile la somma di € 13.600,67

Lì 16/09/2021

F.to: Il Direttore dei Lavori: Arch. Antonella Simoncini



Opere di rimessa in pristino del Padiglione Monumentale del P.O. di Pescia
(PT) come da nota Soprintendenza Firenze prot. 4199 del 21.2.2017
CUP D35F18000160005; CIG 76279439B0.

OPERE SOMMA URGENZA ALLA GRONDA E AL TETTO

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
SUL CONTO FINALE E CHIUSURA INTERVENTO**

| | | |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Ubicazione: | Presidio Ospedaliero SS. Cosma e Damiano di Pescia | |
| Lavori: | Interventi di somma urgenza ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs 50/2016 per il ripristino della gronda su via Battisti. Verbale di sopralluogo della D.LL. e CSE del 6.4.2021. | |
| Copertura economica: | Conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" esercizio 2021 – Autorizzazione n. 87 | |
| Ditta esecutrice: | LEONARDO SERVICES SRL, con sede legale in Via Fonte Veneziana n. 6, 52100 Arezzo, P.IVA 02282320510 | |
| Importo lavori realizzati: | Importo lordo lavori opere edili | € 10.339,10 |
| | Ribasso del 26,832% | € - 2.774,19 |
| | Importo oneri della sicurezza | € 6.035,76 |
| | Totale lavori | € 13.600,67 |
| | IVA 22% | € 2.992,15 |
| | Totale | € 16.592,82 |
| CIG | Z74332927F | |



Il sottoscritto Ing Ermes Tesi redige la presente relazione in qualità di Responsabile del Procedimento per l'appalto in oggetto, i cui lavori sono stati affidati attivando le procedure di cui all'art. 163 c.1 del D.Lgs 50/16, per gestire l'intervento di ripristino della porzione di gronda che, nel corso d'opera dei lavori dell'appalto principale, durante lo smontaggio ha rivelato una pesante situazione di degrado.

Come evidenziato nella propria Relazione il Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, arch. Antonella Simoncini, è stata rilevata l'urgenza di intervenire con il ripristino dei travetti ammalorati, per evitare un crollo con pregiudizio dell'incolumità delle persone che si trovassero a transitare nell'area sottostante e/o circostante, ancorché in parte occupata dal cantiere. In conseguenza, è stata disposta l'esecuzione dell'intervento da parte della ditta Leonardo Services, esecutrice dei lavori principali, come risulta dal Verbale di sopralluogo del 6.4.2021 sottoscritto da entrambi i soggetti.

Viene quindi preso atto della Relazione di fine lavori e corretta esecuzione dell'intervento, dalla quale risulta:

Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica - Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Importo lordo lavori opere edili di rifacimento gronda e tetto eseguiti in somma urgenza: | € 10.339,10 |
| Applicazione del ribasso del 26,832% offerto in sede di gara: | € - 2.774,19 |
| Importo oneri della sicurezza: | € 6.035,76 |
| Totale lavori | € 13.600,67 |
| IVA 22% | € 2.992,15 |
| Totale intervento: | € 16.592,82 |

Lo Stato finale è stato redatto in data 16/09/2021 ed importa complessivamente netti € 13.600,67 (euro tredicimilaseicento/67).

L'importo è da imputare sul Conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" dell'esercizio 2021, sull'autorizzazione n. 87.

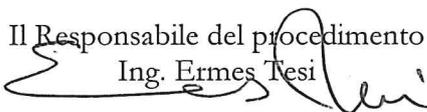
CONCLUSIONI

Dato atto di quanto precedentemente esposto e dettagliato, preso atto della Relazione sul conto finale ed attestazione di corretta esecuzione del 16.9.2021 rimessa dal Direttore di Lavori e CSE, arch. Antonella Simoncini, l'intervento in oggetto è da ritenersi concluso in ogni sua parte, pertanto il sottoscritto RUP

PROPONE

- di approvare la Relazione del Direttore dei lavori sul conto finale ed attestazione di corretta esecuzione dell'intervento eseguito in urgenza per il RIPRISTINO DELLA GRONDA SU VIA BATTISTI, ai sensi dell'art. 163, comma 1, del Codice dei contratti;
- di approvare l'emissione del buono d'ordine M3-77-2021, dell'importo complessivo di € 16.592,82 a favore della ditta esecutrice dell'intervento LEONARDO SERVICES SRL, con sede legale in Via Fonte Veneziana n. 6, 52100 Arezzo, P.IVA 02282320510, a saldo di ogni suo avere.

Il Responsabile del procedimento
Ing. Ermes Tesi



Pistoia, 23.9.2021

Azienda USL Toscana centro



Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica - Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it