REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	206
Data del provvedimento	08/02/2019
Oggetto	Contratto
Contenuto	Lavori di realizzazione di ripartizioni interne per le attività del Dipartimento della prevenzione della Zona Distretto Nord-ovest dell'area di Firenze dell'edificio di Via Salvanti in Calenzano (FI) - approvazione in linea tecnica di variante suppletiva ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	MEUCCI LUCA f.f.
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
Direttore della Struttura	BIGAZZI IVO
Responsabile del procedimento	BIGAZZI IVO

Conti Economici			
Spesa	**Descrizione Conto**	**Codice Conto**	**Anno Bilancio**
Spesa prevista	**Conto Economico**	**Codice Conto**	**Anno Bilancio**

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	**N° pag.**	**Oggetto**
A	4	Relazione del Responsabile del procedimento
B	1	Quadro Economico

"documento firmato digitalmente"

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *"Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005"*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che con delibera D.G. n. 759 del 29.05.2018 il Direttore Amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che con nota prot. n. 72957 del 11.06.2018 il Direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica Dr. Massimo Braganti ha delegato i Direttori di Area Manutenzione e gestione investimenti alla gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza e alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti, e per la zona Firenze la delega è stata conferita all'ing. Luca Meucci, quale direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

Richiama, per la definizione delle competenze delle strutture afferenti ai Dipartimenti dell'Area Tecnico Amministrativa, la delibera n. 242 del 29.09.2017 con la quale si dà atto che"…*i dirigenti sono responsabili dell'esercizio delle funzioni attribuite a ciascuna struttura organizzativa loro affidata e dell'adozione degli atti occorrenti al loro esercizio quali:*

- *… omissis…;*
- *Atti esecutivi delle Deliberazioni del Commissario, nonchè atti destinati a completare l'iter procedimentale avviato con deliberazioni del Commissario;*
- *… omissis…";*

Premesso che:

- con delibera D.G. n. 22 del 05.01.2018 veniva avviato l'intervento relativo ai *Lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento degli uffici della prevenzione collettiva nordovest nell'edificio di Via Salvanti in Calenzano* ed approvato lo studio di fattibilità – CUP: D76G18000070005;
- con Determina Dirigenziale n. 429 del 05.03.2018 veniva affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'incarico di *Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione lavori per i Lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento degli uffici della prevenzione collettiva nordovest nell'edificio di Via Salvanti in Calenzano* all'arch. Sauro Sarti con sede legale in Calenzano (FI) via del Saccardo, 106 – C.F. SRTSRA63R04D612Y – P.Iva 04472850488 per l'importo di € 31.500,00 oltre CNPAIA 4% ed Iva 22% - CIG: ZE321BAA53;
- con Delibera D.G. n. 741 del 29.05.2018 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento ed indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per un importo complessivo a base d'asta di € 244.131,71 di cui € 239.584,74 per lavori ed € 4.546,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – CIG:7540840207;
- con determina dirigenziale n. 1564 del 17.09.2018 i lavori in argomento venivano affidati all'impresa EDIL DGM srl con sede legale in Calenzano, Via Petrarca 54, cap. 50141 - CF e P. Iva 0420225048 per un importo complessivo di € 178.971,85 di cui € 174.424,88 per lavori ed € 4.546,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (lettera contratto prot. n. 122664 del 17.10.2018);
- in data 16.10.2018 avveniva la consegna dei lavori, successivamente in data 13.12.2018 il Direttore dei lavori ne disponeva la sospensione;

Dato atto che il Quadro Economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 330.000,00 è finanziato a valere sul Piano Investimenti 2019 – 2020 approvato con delibera D.G. 81 del 15/01/2019 sul Codice 10.TR01.2243 Fi-64 ID A211 – Mutuo;

Preso atto che, come meglio specificato nella relazione del Responsabile del procedimento del 25.01.2019 (**allegato "A" parte integrante e sostanziale al presente),** redatta sulla base del progetto di perizia di variante e suppletiva, presentato dal Direttore dei Lavori, arch. Sauro Sarti, conformemente all'art. 8 del Decreto MIT n. 49/2018 e dell'art. 46 del Capitolato speciale di appalto, nel corso dei lavori sono emerse circostanze che hanno reso necessario introdurre modifiche alle previsioni originarie del progetto, sia in quanto la direzione del Dipartimento di prevenzione ha disposto che presso la nuova sede di via Salvanti fossero inseriti gli ambulatori di medicina Sportiva sia per risolvere alcuni aspetti di dettaglio relativi alla climatizzazione e ventilazione di alcuni locali.

Accertato che le condizioni che hanno reso necessaria la perizia di variante e suppletiva rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, in particolar modo, un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale e comporterebbe per l'amministrazione notevoli disguidi e una consistente duplicazione dei costi;

Visto il progetto di perizia di variante e suppletiva n. 1 inerente i *Lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento degli uffici della prevenzione collettiva nordovest nell'edificio di Via Salvanti in Calenzano* costituita dagli elaborati di seguito riepilogati agli atti del Dipartimento Area Tecnica:

- Relazione del Direttore Lavori;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo;
- Schema atto di sottomissione;
- Elaborati grafici
- Piano di sicurezza e coordinamento;

Rilevato che la perizia di variante e suppletiva in approvazione comporta maggiori lavori per un importo complessivo di € 23.621,43 per effetto del quale l'importo netto complessivo dei lavori risulta aumentato ad € 202.593,38 (al netto del ribasso d'asta del 27,197%) di cui € 198.046,31 per lavori e € 4.546,97 per oneri della sicurezza. Tale importo trova idonea copertura all'interno del Quadro economico complessivo dell'intervento che attesta un costo globale invariato pari ad € 330.000,00 attingendo alla voce *"imprevisti"* ed in parte alla voce *"ribasso d'asta";*

Dato atto inoltre che per effetto per delle maggiori lavorazioni da eseguire i tempi contrattuali per l'esecuzione dei lavori vengono incrementati di ulteriori 40 giorni naturali consecutivi;

Considerato, inoltre che:

- il sottoscritto responsabile del procedimento, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti, ha espresso giudizio di ammissibilità per l'approvazione della perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto dei limiti di legge;
- l'importo complessivo della perizia di variante e suppletiva non supera il 50% del valore del contratto iniziale ai sensi dell'art. 106, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- la perizia di variante e suppletiva è stata accettata dall'appaltatore mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, ai patti e condizioni del contratto originario, senza sollevare dubbi o eccezioni di sorta (conservata agli atti del Dipartimento);

Ritenuto pertanto:

- di prendere atto ed approvare in linea tecnica la perizia di variante e suppletiva n. 1, inerente i Lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento degli uffici della prevenzione collettiva nordovest nell'edificio di Via Salvanti, predisposta dal Direttore Lavori arch. Sauro Sarti ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b), del D.Lgs. 50/2016 ss.mm., che comporta maggiori lavori per un importo complessivo di € 23.621,43;
- di concedere all'appaltatore ulteriori 40 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti dalla variante in approvazione;

Visto il Quadro Economico assestato a seguito della variante in argomento (**Allegato "B" parte integrante e sostanziale**), che attesta un costo globale invariato dell'intervento pari ad € 330.000,00= finanziato mediante mutuo sul Piano Triennale degli Investimenti 2019/2021, approvato con Delibera D.G. 81 del 15.01.2019, codice regionale 10.TR01.2243, riga FI_64_IdA211;

Dato atto che, non superando l'importo dei lavori in variante il 20% del contratto originario non è necessario acquisire un nuovo CIG come da disposizioni del Comunicato del Presidente ANAC del 28 ottobre 2015;

Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 la variante in argomento sarà comunicata dal responsabile del procedimento all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;

Dato atto che il Direttore della struttura S.O.S. Gestione investimenti Territorio Firenze ing. Ivo Bigazzi nel proporre il presente atto attesta la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in argomento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare in linea tecnica il progetto di perizia di variante e suppletiva dei *Lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento degli uffici della prevenzione collettiva nordovest nell'edificio di Via Salvanti in Calenzano*) redatto dal Direttore Lavori arch. Sauro Sarti ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm., costituita dai seguenti elaborati conservati agli atti del Dipartimento Area Tecnica:
   - Relazione del Direttore Lavori;
   - Computo metrico estimativo;
   - Quadro comparativo;
   - Schema atto di sottomissione;
   - Elaborati grafici
   - Piano si sicurezza e coordinamento;
2. di dare atto che per effetto dell'approvazione della presente variante l'importo contrattuale netto ascende ad € 202.593,38 (al netto del ribasso d'asta del 27,197%) di cui € 198.046,31 per lavori e € 4.546,97 per oneri della sicurezza oltre Iva di legge;
3. di approvare il Quadro Economico assestato a seguito della variante in argomento (**Allegato "B" parte integrante e sostanziale**), che attesta un costo globale invariato dell'intervento pari ad € 330.000,00= finanziato tramite mutuo sul Piano Triennale degli Investimenti 2019/2021, approvato con Delibera D.G. 81 del 15.01.2019, codice regionale 10.TR01.2243, riga FI_64_IdA211;
4. di concedere all'appaltatore ulteriori 40 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti dalla variante in approvazione;
5. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 D. Lgs 50/2016 e del D. Lgs 33/2013 ss.mm.ii., nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento comunicherà la variante in argomento all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;

7. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in argomento;
8. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI
TERRITORIO FIRENZE
(Ing. Ivo Bigazzi)

Allegato A

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER
MODIFICA DEL CONTRATTO E VARIANTE SUPPLETIVA DI LAVORI

Oggetto:	**Ammissibilità ed approvazione in linea tecnica di variante suppletiva art. 106 del D.Lvo n. 50/2016 e richiesta di approvazione del nuovo quadro economico**
Lavori di:	**Lavori per la realizzazione di partizioni interne per le attività del Dipartimento della prevenzione della Zona Distretto Nord-ovest dell'area di Firenze dell'edificio di Via Salvanti in Calenzano**
Ubicazione:	**Via Salvanti snc in Calenzano**
Impresa	**EDIL D.G.M. Srl, Via Petrarca n. 64 - 50041 Calenzano (FI), P.IVA 04202250488**
Contratto	**lettera contratto del 17.10.2018, prot. n. 122664**
Importo contrattuale dei lavori	**€ 178.971,85 (Euro centosettantaottomilanovecentosettantuno/85) Comprensivo degli oneri della sicurezza**
Importo della variante	**€ 23.621,43**
Finanziamento	**Importo finanziamento € 330.000,00 a valere sul P.I. 2018-2020 scheda Fi-64 cod. reg. 10.TR01.911 CUP: D76G18000070005**

Premesso che:

- Con determina del 17.09.2018, n. 1546 sono stati affidati i lavori in epigrafe all'impresa EDIL D.G.M. Srl, con sede in Via Petrarca n. 64 - 50041 Calenzano (FI);
- In data 16.10.2018 sono stati consegnati i lavori per un importo di € 178.971,85 oltre IVA, al netto del ribasso del 27,197%, di cui € 4.546,97 per oneri della sicurezza;
- In data 13.12.2018 il Direttore dei lavori disponeva con apposito verbale la sospensione dei lavori ai fini di sottomissione di perizia di variante, con un residuo di n. 4 giorni per il completamento dei lavori.

Ciò premesso,
si prende atto che è pervenuta la perizia di variante e suppletiva dei lavori redatta dal Direttore dei lavori arch. Sauro Sarti conformemente all'art. 8 del decreto MIT 4 marzo 2018, n. 49 e all'art. 46 del capitolato speciale d'appalto, per un importo netto aggiuntivo all'importo contrattuale di € 23.621,43.
Constatato che la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, durante il corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:

a) La direzione del Dipartimento di prevenzione, ha disposto che presso la nova sede di via Salvanti siano inseriti gli ambulatori della medicina Sportiva;
b) Vengono risolti alcuni aspetti di dettaglio relativi alla climatizzazione e ventilazione di alcuni locali.

Considerato che le ragioni di cui sopra identificano le fattispecie di una variante per lavori supplementari, non inclusi nell'appalto iniziale, che si sono resi necessari, anche da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'amministrazione, ex art. 106 comma 1, lettere b, il Responsabile del procedimento ha proceduto ad una verifica dell'ammissibilità della variante proposta.

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

A seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, sentito il Direttore dei lavori, è stato accertato che sussistono le cause, le condizioni ed i presupposti che a norma dell'art. 106 del D.Lvo n. 50/2016 concernente le modifiche e le varianti al contratto durante il periodo di efficacia, consentono di disporre lavori supplementari e varianti in corso d'opera, constatando quanto segue:

- per i lavori supplementari disposti ai sensi del comma 1, lettera b) del citato articolo:
  - è nell'esclusivo interesse dell'amministrazione ed è finalizzata al miglioramento dell'opera sotto il profilo funzionale ed estetico;
  - non comporta modifiche sostanziali;
  - l'eventuale cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale l'eventuale cambiamento del contraente comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi.

Tali cause non sono imputabili alla Stazione Appaltante e non erano prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, come desumibile dalla relazione tecnico-illustrativa della suddetta perizia.
L'importo per tali tipologie di variante - ammontanti ad € 23.621,43 al netto del ribasso di gara del 27,197% - non supera il 50% del valore del contratto iniziale, limite prescritto dall'art. 106, comma 7, del D.Lvo n. 50/2016.

Si da atto che l'atto di sottomissione presentato in perizia, è firmato dal Direttore dei lavori e dall'impresa appaltatrice senza alcuna eccezione o riserva, impegnandosi all'esecuzione delle opere previste nella perizia di variante e suppletiva agli stessi patti e condizioni del contratto principale, rientrando nei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico- organizzativa attestati dall'appaltatore in sede di gara. Il tempo utile per dare ultimati i lavori è aumento di gg. 40 naturali consecutivi, oltre i 4 giorni utili rimanenti alla data di sospensione dei lavori del 13.12.2018 e pertanto alla ripresa dei lavori saranno disponibili all'appaltatore per ultimare i lavori n. 44 giorni naturali consecutivi.

Si da atto che il Direttore dei lavori è anche il progettista dell'intervento e pertanto non è necessario il nulla osta del progettista in relazione alla perizia di variante suddetta.

Considerato che l'importo autorizzato e finanziato ammonta € 330.000,00 ed il quadro economico assestato approvato con la Determina di aggiudicazione del 05.09.2018, n. 1497 prevede:

A. Lavori	
A.1 Opere Edili	€ 174.424,88
A.2 Oneri specifici per la sicurezza	€ 4.546,97
Totale Lavori e Forniture in opera	€ 178.971,85
B Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1 Spese generali e tecniche	
B.1.1 Fondo art. 205 e 208 DLgs 50/2016(3% di A1+A2)	€ 7.323,95
B.1.2 Fondo art. 113 co 2 DLvo n. 50/2016(2% di A1+A2)	€ 4.882,63
B.1.3 Imprevisti	€ 16.354,70
B.1.4 Ribasso d'asta	€ 65.159,86

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

B.2 Oneri fiscali	
B.2.1 IVA 22% su A.1+A.2,	€ 39.373,81
B.2.2 IVA su imprevisti	€ 3.598,03
B.2.3 IVA ribasso d'asta	€ 14.335,17

Considerando che l'importo in aumento della perizia presentata dal Direttore dei lavori potrà essere coperto solo parzialmente attraverso l'accantonamento per imprevisti e per la parte restante con l'utilizzo delle economie da ribasso, come segue:

Importo perizia di variante suppletiva	€ 23.621,43	
Totale perizia		€ 23.621,43
Imprevisti	€ 16.354,70	
Ribasso d'asta	€ 65.159,86	
Totale a disposizione sul quadro economico		€ 81.514,56

Risulta un residuo sul ribasso d'asta pari a: € 57.893,13

Pertanto il quadro economico risulta così variato:

A. Lavori	
A.1 Opere Edili	€ 174.424,88
A.1.1 Importo dei lavori in variante	€ 23.621,43
A.2 Oneri specifici per la sicurezza	€ 4.546,97
Totale Lavori e Forniture in opera	€ 202.593,28
B Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1 Spese generali e tecniche	
B.1.1 Fondo art. 205 e 208 DLgs 50/2016(3% di A1+A2)	€ 7.323,95
B.1.2 Fondo art. 113 co 2 DLvo n. 50/2016(2% di A1+A2)	€ 4.882,63
B.1.3 Imprevisti	€ 0,00
B.1.4 Ribasso d'asta	€ 57.893,13
B.2 Oneri fiscali	
B.2.1 IVA 22% su A	€ 44.570,52
B.2.2 IVA su imprevisti	€ 0,00
B.2.3 IVA ribasso d'asta	€ 12.736,49
Per un totale di	€ 330.000,00

Alla luce delle verifiche istruttorie sopra riportate,

SI AUTORIZZA

1) in linea tecnica ai sensi della linea guida ANAC n. 3 capitolo 6 lettera k, la perizia di variante e suppletiva, promossa e redatta dalla Direzione dei lavori, arch. Sauro Sarti, composta dai seguenti elaborati:
   1. Atto di sottomissione;
   2. Relazioni tecnica di variante;
   3. Computo metrico estimativo;
   4. Computo metrico di raffronto;
   5. Disegni esecutivi e particolari costruttivi (n. 6 tavole);
   6. Piano di Sicurezza e coordinamento;

per un importo suppletivo dei lavori di € 23.621,43 al netto del ribasso di gara del 27,197%, oltre IVA (22%);

Si richiede l'approvazione:

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

2) dell'atto di sottomissione presentato in perizia, e firmato dal Direttore dei lavori e dall'impresa appaltatrice;
3) il nuovo quadro economico assestato con la suddetta perizia di variante come segue:

A. Lavori	
A.1 Opere Edili	€ 174.424,88
A.1.1 Importo dei lavori in variante	€ 23.621,43
A.2 Oneri specifici per la sicurezza	€ 4.546,97
Totale Lavori e Forniture in opera	€ 202.593,28
B Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1 Spese generali e tecniche	
B.1.1 Fondo art. 205 e 208 DLgs 50/2016(3% di A1+A2)	€ 7.323,95
B.1.2 Fondo art. 113 co 2 DLvo n. 50/2016(2% di A1+A2)	€ 4.882,63
B.1.3 Imprevisti	€ 0,00
B.1.4 Ribasso d'asta	€ 57.893,13
B.2 Oneri fiscali	
B.2.1 IVA 22% su A	€ 44.570,52
B.2.2 IVA su imprevisti	€ 0,00
B.2.3 IVA ribasso d'asta	€ 12.736,49
Per un totale di	€ 330.000,00

dando atto che il costo complessivo dell'intervento pari a € 330.000,00 (Euro trecentotrentamila/00) risulta invariato.

Si allegano:
- l'atto di sottomissione;
- l'elenco elaborati della perizia di variante;
- il quadro economico assestato.

Firenze 25 gennaio 2019

Il Direttore
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze
(Ing. Ivo Bigazzi)

Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

Allegato B

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
AREA TECNICA
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze

CUP: D76G18000070005						
CIG: 7540840207				**DATA DI COMPILAZIONE :**		**12/04/2018**
Codice Regionale –				**DATA AGGIORNAMENTO::**		**10/01/2019**
			AGGIUDICATO	**VARIANTE**	**CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE**	
Lavori di Realizzazione di partizioni interne per le attività di prevenzione collettiva della Zona Distretto Nord-ovest dell'Area di firenze dell'edificio di via Salvanti in Calenzano (FI)		**PROGETTO VALIDATO**	**CONTRATTO REP.**		**DDG N. ---------**	
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Ivo Bigazzi		**20/04/2018**	**00/00/0000**	**00/00/0000**	**00/00/0000**	
A) OPERE						
A1) A CORPO						.....
OG1 - Opere edili		€ 215.968,39				
OS3 - Impianto idrico-sanitario		€ 7.200,00				
OS30 - Impianti elettrici		€ 16.416,35				
Totale A1		**€ 239.584,74**	**€ 174.424,88**	**€ 198.046,31**		.....
A2) Oneri della sicurezza						
OG1 - Opere edili		€ 4.546,97	€ 4.546,97	€ 4.546,97		
OS3 - Impianto idrico-sanitario		€ -				
OS30 - Impianti elettrici		€ -				
.....			.....	.....		.....
Totale A2		**€ 4.546,97**	**€ 4.546,97**	**€ 4.546,97**		.....
CONTABILIZZATO AL CRE NETTO+ONERI						
Totale		**€ 244.131,71**	**€ 178.971,85**	**€ 202.593,28**		
ECONOMIA LAVORI						
TOTALE AVORI						
B) SOMME A DISPOSIZIONE						
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE						
Arredi e attrezzature		€ -	€ -	€ -		.....
Totale B1		**€ -**	**€ -**	**€ -**		.....
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE						
Fondo appl. art. 205, 208 D.Lgs 50/2016	3%	€ 7.323,95	€ 7.323,95	€ 7.323,95		
Oneri allacciamento (publiacqua)		€ -				
Spese per traslochi e logistica		€ -	€ -	€ -		
Spese tecniche ex art. 113 c. 2 D.L.gs 50/2016 (2%)	2%	€ 4.882,63	€ 4.882,63	€ 4.882,63		
Progettazione e CSP		€ -				
Direzione e contabilità dei lavori e CSE		€ -	€ -	€ -		.....
collaudi		€ -	€ -	€ -		.....
						.....
Totale B2		**€ 12.206,58**	**€ 12.206,58**	**€ 12.206,58**		.....
B3) ONERI FISCALI E ALTRO						
Oneri di urbanizzazione		€ -	€ -	€ -		.....
allacciamenti ai pubblici servizi		€ -	€ -	€ -		.....
		€ -	€ -	€ -		.....
IVA sui lavori	22%	€ 53.708,98	€ 39.373,81	€ 44.570,52		
Adeguamento aliquota IVA		€ -	€ -	€ -		
			€ -	€ -		
CNPAIA	4%	€ -	€ -	€ -		
IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA	22%	€ -				
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	6,70%	€ 16.354,70	€ 16.354,70	€ -		
IVA su ribasso d'asta	22%		€ 14.335,17	€ 12.736,49		
IVA su imprevisti	22%	€ 3.598,03	€ 3.598,03	€ -		
Totale B3		**€ 73.661,71**	**€ 73.661,71**	**€ 57.307,01**		
Totale B1 + B2 + B3		**€ 85.868,29**	**€ 85.868,29**	**€ 69.513,59**		
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO						
ribasso d'asta	27,197%		€ 65.159,86	€ 57.893,13		
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.						
Totale somme a disposizione		**€ 85.868,29**	**€ 151.028,15**	**€ 127.406,72**		.....
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A)		**€ 330.000,00**	**€ 330.000,00**	**€ 330.000,00**		.....
ECONOMIA AL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE						