REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	133
Data della delibera	31-01-2017
Oggetto	Progetto
Contenuto	SPOSTAMENTO ATTIVITÀ DEL PRESIDIO DISTRETTUALE "SANTA ROSA" – LUNGARNO SANTA ROSA,13 A FIRENZE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PROGETTO PRELIMINARE AI SENSI DELL'ART. 17 D.P.R. 207/2010) E QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO. CUP E11B16000310005

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL`OLMO MANUELE
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Conti Economici			
Spesa	**Descrizione Conto**	**Codice Conto**	**Anno Bilancio**
Spesa prevista	**Conto Economico**	**Codice Conto**	**Anno Bilancio**

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	**N° di pag.**	**Oggetto**
A	2	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento
B	1	Quadro Economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale

"documento firmato digitalmente"

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Progetto
Contenuto	Spostamento attività del Presidio Distrettuale "Santa Rosa" – Lungarno Santa Rosa,13 a Firenze. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica (progetto preliminare ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 207/2010) e quadro economico dell'intervento. CUP E11B16000310005

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL`OLMO MANUELE
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Conti Economici			
Spesa	**Descrizione Conto**	**Codice Conto**	**Anno Bilancio**
Spesa prevista	**Conto Economico**	**Codice Conto**	**Anno Bilancio**

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	**N° di pag.**	**Oggetto**
A	2	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento
B	1	Quadro Economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale

"documento firmato digitalmente"

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la Legge Regionale n. 84/2015 recante "*Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*";

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.16 avente ad oggetto *" LRT 40/2005e ss.mm.ii presa d'atto costituzione dell'Azienda USL Toscana Centro, immissione del Commissario nelle funzioni di Direttore Generale con decorrenza dal 1° gennaio 2016 ed individuazione della sede legale provvisoria della nuova Azienda"*;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 2 del 07.01.16 avente ad oggetto *"Conferma deleghe di funzioni ai Dirigenti in carica per la gestione delle attività della nuova Azienda USL Toscana Centro e riassunzione nella figura del DG delle funzioni già attribuite ai Vice Commissari delle Aziende Sanitarie USL 10,11,3 e 4"*;

Visti:

- il decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 29 del 29.02.2016 con il quale il Dott. Paolo Morello Marchese è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana centro a decorrere dal 1° marzo 2016;
- la delibera del Direttore Generale della AUSL Toscana centro n. 292 del 10.03.2016 con la quale il dr. Enrico Volpe è stato nominato Direttore Amministrativo;
- la delibera del Direttore Generale della AUSL Toscana centro n. 293 del 10.03.2016 con la quale il dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario;
- la delibera del Direttore Generale della AUSL Toscana centro n. 291 del 10.03.2016 con la quale la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata nominata Direttore dei Servizi Sociali;

Richiamate:
- la delibera n. 826 del 31.05.2016 e n. 1757 del 25/11/2016 con le quali è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell'Azienda USL Toscana centro,
- la delibera n.827 del 31.05.2016 con la quale sono stati nominati i Direttori di Dipartimento dell'Azienda USL Toscana centro;
- la delibera n. 861 del 14.06.2016 e n. 1965 del 29.12.2016 con le quali sono stati nominati i Direttori delle Aree Dipartimentali;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale numero 1615 del 03.11.2016 "Bilancio di Previsione Economico 2016 e Bilancio Pluriennale 2016-2018" con la quale viene approvato il Piano degli Investimenti 2016-2018 che, al rigo "FI22", prevede l'intervento denominato "Distretto "Santa Rosa", spostamento attività. Fase 2) Ristrutturazione immobile "Santa Rosa"", per un importo complessivo pari ad Euro 6.300.000,00 con autorizzazione n. 100506/2016 su nuovo mutuo da contrarre - al conto 1A0202021 "Fabbricati indisponibili" bilancio anno 2016;

Dato atto che l'Ing. Luca Tani, Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli e Direttore Area Manutenzioni e Gestione Investimenti Empoli, è stato individuato, con nota del 20/10/2016 a firma del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, quale Responsabile Unico del Procedimento, come previsto dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione dell'intervento "Distretto "Santa Rosa", spostamento di attività. Fase 2. Ristrutturazione immobile Santa Rosa"; nomina poi confermata con nota dell'08/11/2016 del medesimo Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Stabilito di procedere, in base a quanto previsto dall'art. 23, comma 1), del D.Lgs. 50/2016, alla realizzazione dell'intervento mediante lo sviluppo delle tre fasi di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo) e successivamente all'affidamento dei

lavori ponendo a base di gara il progetto esecutivo, come previsto dall'art. 59, comma 1), del medesimo D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, al fine di avviare l'iter di realizzazione dell'intervento sopra indicato, è stato necessario affidare la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (progetto preliminare ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 207/2010) ad un gruppo misto di progettazione, composto dalle seguenti figure professionali:

- Geom. Remo Armati, progettista architettonico, incaricato con Delibera del Direttore Generale ex AUSL 11 Empoli n° 378 del 16/04/2015 e successiva variante tecnica del 15/03/2016;
- Ing. Luca Salvadori, progettista impianti elettrici e speciali, dirigente assegnato alla U.O.C. Manutenzioni (Empoli) della Azienda USL Toscana centro;
- P.I. Massimo Calamai, collaboratore del progettista degli impianti elettrici e speciali, incaricato con Delibera del Direttore Generale n° 43 del 28/01/2016;
- Ing. Gianni Bellucci, progettista strutturale, incaricato con Determinazione dirigenziale dell'Ing. Luca Tani, in qualità di Direttore U.O.C. Progettazione e Lavori ex Azienda USL 11 Empoli, n° 2198 del 08/11/2016;
- Ing. Luca Sani, progettista impianti meccanici, incaricato con Determinazione dirigenziale dell'Ing. Luca Tani, in qualità di Direttore U.O.C. Progettazione e Lavori ex Azienda USL 11 Empoli, n° 2176 del 07/11/2016;
- Ing. Carlo Montanelli (Studio Associato Ingegneria C.M.T.), coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, incaricato con Determinazione dirigenziale dell'Ing. Luca Tani, in qualità di Direttore U.O.C. Progettazione e Lavori ex Azienda USL 11 Empoli, n° 2231 del 11/11/2016;

Visto, nello specifico, il progetto di fattibilità tecnica ed economica (progetto preliminare ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 207/2010) delle opere di che trattasi, redatto dal sopra citato gruppo di progettazione, costituito dagli elaborati che seguono, depositati presso la struttura proponente:

- Relazione illustrativa e tecnica opere edili;
- Relazione tecnica opere strutturali;
- Relazione tecnica impianti meccanici;
- Relazione tecnica impianti elettrici e speciali;
- Tavola 0 – Planimetria generale;
- Tavola 1 – Pianta piano seminterrato – Stato rilevato;
- Tavola 2 – Pianta piano terreno – Stato rilevato;
- Tavola 3 – Pianta piano primo – Stato rilevato;
- Tavola 4 – Pianta piano secondo – Stato rilevato;
- Tavola 5 – Pianta piano terzo – Stato rilevato;
- Tavola 6 – Pianta piano copertura – Stato rilevato;
- Tavola 7 – Sezione A-B – Stato rilevato;
- Tavola 8 – Sezione C-D – Stato rilevato;
- Tavola 9 – Sezione E-F e Prospetti facciate – Stato rilevato;
- Tavola 10 – Pianta piano seminterrato – Stato di progetto;
- Tavola 11 – Pianta piano terreno – Stato di progetto;
- Tavola 12 – Pianta piano primo – Stato di progetto;
- Tavola 13 – Pianta piano secondo – Stato di progetto;
- Tavola 14 – Pianta piano terzo – Stato di progetto;
- Tavola 15 – Pianta piano copertura – Stato di progetto;
- Tavola 16 – Sezione A-B – Stato di progetto;
- Tavola 17 – Sezione C-D – Stato di progetto;
- Tavola 18 – Sezione E-F e Profilo prospettico – Stato di progetto;
- Tavola 19 – Prospetti facciate – Stato di progetto;
- Tavola 20 – Pianta piano seminterrato – Stato sovrapposto;
- Tavola 21 – Pianta piano terreno – Stato sovrapposto;
- Tavola 22 – Pianta piano primo – Stato sovrapposto;

- Tavola 23 – Pianta piano secondo – Stato sovrapposto;
- Tavola 24 – Pianta piano terzo – Stato sovrapposto;
- Tavola 25 – Pianta piano copertura – Stato sovrapposto;
- Tavola 26 – Sezione A-B – Stato sovrapposto;
- Tavola 27 – Sezione C-D – Stato sovrapposto;
- Tavola 28 – Sezione E-F e Profilo prospettico – Stato sovrapposto;
- Tavola 29 – Prospetti facciate – Stato sovrapposto;
- Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza secondo i contenuti minimi dell'articolo 17, comma 2 del D.P.R. 207/2010;
- Calcolo sommario della spesa opere edili;
- Calcolo sommario della spesa opere strutturali;
- Calcolo sommario della spesa impianti meccanici;
- Calcolo sommario della spesa impianti elettrici e speciali;
- Calcolo sommario della spesa oneri della sicurezza;
- Quadro economico di progetto;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Tani, Allegato A) alla presente Deliberazione quale parte integrante e sostanziale, in cui si attesta la corrispondenza dei documenti progettuali a quanto previsto dall' art. 17 del D.P.R. 207/2010;

Visto il quadro economico dell'intervento redatto dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Tani, Allegato B) alla presente Deliberazione quale parte integrante e sostanziale, dell'importo complessivo di Euro 6.300.000,00 di cui Euro 4.772.915,00 per la realizzazione dei lavori ed Euro 1.527.085,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Ritenuto pertanto di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica (progetto preliminare ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 207/2010) dei lavori relativi all'intervento di ristrutturazione del Presidio Distrettuale "Santa Rosa", Via Lungarno Santa Rosa 13 a Firenze, CUP E11B16000310005, nonché il quadro economico dell'intervento;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Vista la sottoscrizione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell'Olmo, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani**;**

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di avviare nei tempi più celeri possibili la realizzazione dell'intervento "Distretto 'Santa Rosa', spostamento attività. Fase 2) Ristrutturazione immobile Santa Rosa", previsto al rigo FI-22 del Piano Triennale degli Investimenti 2016-2018;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica (progetto preliminare ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 207/2010) dei lavori relativi all'intervento di ristrutturazione del Presidio Distrettuale "Santa Rosa", Via Lungarno Santa Rosa 13 a Firenze, CUP E11B16000310005, redatto dal gruppo di progettazione sopra citato e costituito dagli elaborati che seguono, depositati presso la struttura proponente:

- Relazione illustrativa e tecnica opere edili;
- Relazione tecnica opere strutturali;
- Relazione tecnica impianti meccanici;
- Relazione tecnica impianti elettrici e speciali;
- Tavola 0 – Planimetria generale;
- Tavola 1 – Pianta piano seminterrato – Stato rilevato;
- Tavola 2 – Pianta piano terreno – Stato rilevato;
- Tavola 3 – Pianta piano primo – Stato rilevato;
- Tavola 4 – Pianta piano secondo – Stato rilevato;
- Tavola 5 – Pianta piano terzo – Stato rilevato;
- Tavola 6 – Pianta piano copertura – Stato rilevato;
- Tavola 7 – Sezione A-B – Stato rilevato;
- Tavola 8 – Sezione C-D – Stato rilevato;
- Tavola 9 – Sezione E-F e Prospetti facciate – Stato rilevato;
- Tavola 10 – Pianta piano seminterrato – Stato di progetto;
- Tavola 11 – Pianta piano terreno – Stato di progetto;
- Tavola 12 – Pianta piano primo – Stato di progetto;
- Tavola 13 – Pianta piano secondo – Stato di progetto;
- Tavola 14 – Pianta piano terzo – Stato di progetto;
- Tavola 15 – Pianta piano copertura – Stato di progetto;
- Tavola 16 – Sezione A-B – Stato di progetto;
- Tavola 17 – Sezione C-D – Stato di progetto;
- Tavola 18 – Sezione E-F e Profilo prospettico – Stato di progetto;
- Tavola 19 – Prospetti facciate – Stato di progetto;
- Tavola 20 – Pianta piano seminterrato – Stato sovrapposto;
- Tavola 21 – Pianta piano terreno – Stato sovrapposto;
- Tavola 22 – Pianta piano primo – Stato sovrapposto;
- Tavola 23 – Pianta piano secondo – Stato sovrapposto;
- Tavola 24 – Pianta piano terzo – Stato sovrapposto;
- Tavola 25 – Pianta piano copertura – Stato sovrapposto;
- Tavola 26 – Sezione A-B – Stato sovrapposto;
- Tavola 27 – Sezione C-D – Stato sovrapposto;
- Tavola 28 – Sezione E-F e Profilo prospettico – Stato sovrapposto;
- Tavola 29 – Prospetti facciate – Stato sovrapposto;
- Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza secondo i contenuti minimi dell'articolo 17, comma 2 del D.P.R. 207/2010;
- Calcolo sommario della spesa opere edili;
- Calcolo sommario della spesa opere strutturali;
- Calcolo sommario della spesa impianti meccanici;
- Calcolo sommario della spesa impianti elettrici e speciali;
- Calcolo sommario della spesa oneri della sicurezza;
- Quadro economico di progetto;

del quale il Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Tani, ha attestato la corrispondenza in base a quanto previsto dall' art. 17 del D.P.R. 207/2010 nella specifica Relazione, Allegato A) alla presente Deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

2) di approvare il quadro economico dell'intervento in oggetto, redatto dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Tani, Allegato B) alla presente Deliberazione quale parte integrante e sostanziale, dell'importo complessivo di Euro 6.300.000,00 di cui Euro 4.772.915,00 per la realizzazione dei lavori ed Euro 1.527.085,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

3) di dare atto che l'intervento di cui trattasi è inserito nel Piano degli Investimenti 2016-2018, adottato con la deliberazione del Direttore Generale numero 1615 del 03.11.2016 "Bilancio di Previsione Economico 2016 e Bilancio Pluriennale 2016-2018", con autorizzazione n. 100506/2016 per € 6.300.000,00 su nuovo mutuo da contrarre - al conto 1A0202021 "Fabbricati indisponibili" bilancio anno 2016;

4) di procedere, in base a quanto previsto dall'art. 23, comma 1), del D.Lgs. 50/2016, alla realizzazione dell'intervento mediante lo sviluppo delle tre fasi di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo) e successivamente all'affidamento dei lavori ponendo a base di gara il progetto esecutivo, come previsto dall'art. 59, comma 1), del medesimo D.Lgs. 50/2016;

5) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di avviare nei tempi più celeri possibili la realizzazione dell'intervento "Distretto 'Santa Rosa', spostamento attività. Fase 2) Ristrutturazione immobile Santa Rosa" previsto al rigo FI-22 del Piano Triennale degli Investimenti 2016-2018;

6) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Enrico Volpe)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

ALLEGATO A

Azienda USL Toscana centro

DISTRETTO "SANTA ROSA" SPOSTAMENTO ATTIVITA'

FASE 2) RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE "SANTA ROSA"

RELAZIONE DEL RUP SUL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PROGETTO PRELIMINARE AI SENSI DELL'ART. 17 D.LGS. 207/2010)

L'intervento di ristrutturazione del Presidio Distrettuale "Santa Rosa", posto in via Lungarno Santa Rosa 13 a Firenze, rappresenta la fase 2 dell'intervento principale di spostamento delle attività.

Tale intervento è inserito al rigo "FI22" nel piano degli investimenti aziendale approvato con Delibera del Direttore Generale n° 1615 del 03/11/2016.

Il costo previsto è di Euro 6.300.000,00 completamente finanziato con mutuo.

Si prevede di procedere, in base a quanto previsto dall'art. 23, comma 1), del D.Lgs. 50/2016, alla realizzazione dell'intervento mediante lo sviluppo delle tre fasi di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo) e successivamente all'affidamento dei lavori ponendo a base di gara il progetto esecutivo, come previsto dall'art. 59 comma 1), del medesimo D.Lgs. 50/2016

Per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (progetto preliminare ai sensi dell'art. 17 D.Lgs. 207/2010) è stato costituito un gruppo misto di progettazione costituito dai seguenti professionisti:

- Geom. Remo Armati, progettista architettonico, incaricato con Delibera del Direttore Generale n° 378 del 16/04/2015 e successiva variante tecnica del 15/03/2016;
- Ing. Luca Salvadori, progettista impianti elettrici e speciali, dirigente U.O.C. Manutenzioni (Empoli) della Azienda USL Toscana centro;
- P.I. Massimo Calamai, collaboratore del progettista degli impianti elettrici e speciali, incaricato con Delibera del Direttore Generale n° 43 del 28/01/2016;
- Ing. Gianni Bellucci, progettista strutturale, incaricato con Determinazione dirigenziale del sottoscritto, in qualità di Direttore U.O.C. Progettazione e Lavori, n° 2198 del 08/11/2016;

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestion Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

- Ing. Luca Sani, progettista impianti meccanici, incaricato con Determinazione dirigenziale del sottoscritto, in qualità di Direttore U.O.C. Progettazione e Lavori, n° 2176 del 07/11/2016;
- Ing. Carlo Montanelli (Studio Associato Ingegneria C.M.T.), coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, incaricato con Determinazione dirigenziale del sottoscritto, in qualità di Direttore U.O.C. Progettazione e Lavori, n° 2231 del 11/11/2016.

Il gruppo di progettazione ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica (progetto preliminare ai sensi art. 17 D.Lgs. 207/2010) costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato conservati agli atti presso il mio ufficio, del quale si attesta la corrispondenza a quanto previsto dall' art. 17 del D.Lgs. 207/2010.

Il quadro economico dell'intervento di Euro 6.300.000,00, di cui Euro 4.772.915,00 per lavori ed Euro 1.527.085,00 per somma a disposizione dell'Amministrazione è allegato alla presente relazione.

Empoli, 20/01/2017

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Tani

Azienda USL Toscana centro

SST Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestion Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO B

QUADRO ECONOMICO PROGETTO PRELIMINARE

VOCI DI SPESA	IMPORTO
LAVORI	
Opere edili	1.571.215,00
Opere strutturali	149.200,00
Impianti idrici e meccanici	1.902.500,00
Impianti elettrici	1.000.000,00
Oneri della sicurezza	150.000,00
TOTALE LAVORI	**4.772.915,00**
SOMME A DISPOSIZIONE	
SPESE TECNICHE	
Progettazione architettonica	5.764,79
Progettazione strutturale	9.579,34
Progettazione impianti idrici e meccanici	39.650,00
Progettazione impianti elettrici	27.360,00
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	9.400,06
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	92.223,68
Direzione lavori	135.065,30
Contabilità lavori	22.062,70
Collaudi	33.703,00
Incentivo articolo 113 D.lgs. 50/2016	95.458,30
TOTALE SPESE TECNICHE	**470.267,17**
ONERI	
Iva 10% su lavori	477.291,50
Cnpaia 4% e iva 22% su progettazione architettonica	1.318,98
Cnpaia 4% e iva 22% su progettazione strutturale	2.191,75
Cnpaia 4% e iva 22% su progettazione impianti idrici e meccanici	9.071,92
Cnpaia 4% e iva 22% su progettazione impianti elettrici	6.259,97
Cnpaia 4% e iva 22% su coordinamento sicurezza in fase di progettazione	2.150,73
Cnpaia 4% e iva 22% su coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	21.100,78
Cnpaia 4% e iva 22% su direzione lavori	30.902,94
Cnpaia 4% e iva 22% su contabilità lavori	5.047,95
Cnoaia 4% e iva 22% su collaudi	7.711,25
TOTALE ONERI	**563.047,77**
ALTRO	
Cabina elettrica	100.000,00
Pubblicità gara	21.000,00
Commissioni	30.000,00
Consulenza geologica	1.804,38
Fotoinserimenti e renderizzazione	786,66
Rilievi, prove, accertamenti, indagini	70.000,00
Accordi bonari	100.000,00
Adeguamento prezzi comma 1, lettera a), articolo 106 del D.Lgs. 50/2016	20.000,00
Imprevisti	150.000,00
Arrotondamenti	179,02
TOTALE ALTRO	**493.770,06**
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**1.527.085,00**
TOTALE SPESA	**6.300.000,00**