

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1835
Data del provvedimento	26-08-2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Realizzazione Ospedale di Comunità nel Padiglione Montegrappa del Presidio Ospedaliero “Degli Infermi”, P.zza XX Settembre n. 6 San Miniato (PI)" nell'ambito del PNRR, M6 Salute, C1, Inv. 1.3, CIG: 99721595EF CUP:D28I22000070006 Autorizzazione estensione subappalto di “opere murarie” rientranti nella categoria OG 2 all’O.E. CHR EDILIZIA DI DRANGA XHULJANO.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1447 del 18/12/2024 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 1 gennaio 2025 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore generale n. 601 del 31/05/2024, con decorrenza dal 01/06/2024, mediante la quale è stato rinnovato l’incarico all’Ing. Luca Tani di direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- Il Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n.644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR*”;

Richiamato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Visto il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*”;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 “*Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP*” con la quale si approva il programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, come meglio elencati nella tabella sub allegato A.1 alla relazione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, allegato A alla citata deliberazione;

Richiamate:

- la D.G.R.T n. 225 del 28/02/2022 “PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute” che approva:

- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” - Case di Comunità;
- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.2 “Casa come primo luogo di cura e Telemedicina” - Centrali Operative Territoriali;
- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.3 “Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture” - Ospedali di Comunità;

- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” - messa in sicurezza sismica degli ospedali;
 - la D.G.R.T n. 597 del 23.05.2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 – Approvazione del Piano finanziario 2022-2026 delle risorse assegnate alla Regione Toscana e presa d’atto dello Schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) e del Piano Operativo Regionale (POR);
 - la D.G.R.T n. 599 del 25.05.2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 – Approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 “*Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP*”;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 436 del 31.03.2023 avente ad oggetto “*PNRR – Missione 6 Salute (M6), Componente 1 - Investimenti 1.2 e 1.3. Approvazione progetti esecutivi e quadri economici relativi agli interventi afferenti l’area territoriale empolese.*”, con la quale, tra l’altro è stato approvato il progetto esecutivo e il quadro economico dell’intervento “Realizzazione O.d.C. a San Miniato- CUP: D28I22000070006”;

Vista la Determina dirigenziale n. 1155 del 11/05/2023, avente ad oggetto “PNRR - MISSIONE 6 “SALUTE” - Componenti C1 e C2: ACCORDO QUADRO 1 per l’affidamento di lavori (OG1 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri e ACCORDO QUADRO 2 per l’affidamento di lavori (OG2 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri: recepimento dei provvedimenti di aggiudicazione disposti da INVITALIA per l’attuazione degli Interventi PNRR dell’Azienda USL Toscana Centro relativi al sub lotto prestazionale 3 “Lavori”.

Dato atto che i lavori per l’esecuzione dell’intervento di cui sopra, sono stati contrattualizzati in data 27/09/2023 e consegnati in data 08/11/2023 all’operatore economico aggiudicatario della procedura di gara indetta da INVITALIA, MINERVA RESTAURI S.R.L., cod.fisc. e p.iva 08105941218, avente sede legale in Napoli (NA), Via G. Verdi n. 18, quale Capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo ordinario di imprese costituito con la ditta PROTECNO IMPIANTI S.R.L., cod.fisc. n.80005530631, p.iva n.01546441211, con sede legale in Napoli (NA). Galleria Vanvitelli n. 26,

Dato atto che in data 06/02/2025, con Determina n. 299, l’operatore economico MINERVA RESTAURI S.r.l., in qualità di mandataria dell’RTI con la mandante PROTECNO IMPIANTI S.R.L., veniva autorizzato ad affidare in subappalto all’ O.E. CHR EDILIZIA DI DRANGA XHULJANO– c.f. DRNXLJ92M12Z100X e p.iva 02368590507 sede legale in Via Spartaco Carli n. 1 – 56028, fraz. Ponte a Egola, San Miniato (PI), l’esecuzione di “opere murarie”, rientranti nella Categoria OG 2, per un importo pari a € 43.958,16, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 900,00, per un importo complessivo pari ad € 44.858,16, oltre iva 10%;

Preso atto dell’istanza, agli atti della struttura proponente, pervenuta a questa Azienda nella data del 21/07/2025 (acquisita al protocollo aziendale n. 41707 in pari data) ed integrata in ultimo in data 21/08/2025 (acquisita in pari data al protocollo dell’Azienda USL Toscana centro n. 47239) da parte dell’operatore economico MINERVA RESTAURI S.r.l., in qualità di mandataria dell’RTI con la mandante PROTECNO IMPIANTI S.R.L., nella quale si chiede il rilascio dell’autorizzazione all’estensione del subappalto nei confronti della ditta:

-CHR EDILIZIA DI DRANGA XHULJANO– c.f. DRNXLJ92M12Z100X e p.iva 02368590507 sede legale in Via Spartaco Carli n. 1 – 56028, fraz. Ponte a Egola, San Miniato (PI) per la realizzazione di “opere murarie”, rientranti nella Categoria OG2, per un ulteriore importo presunto pari a € 100.073,95, di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.000,00, con la conseguente modifica dell’importo totale del subappalto che andrà ad ammontare ad € 144.932,11, di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.900,00;

Considerato che:

- l'appaltatore ha dichiarato nell'Ordine di Attivazione (ODA), di ricorrere al subappalto per i lavori ricadenti nella categoria prevalente OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" fino alla percentuale massima consentita dalle disposizioni vigenti e nella categoria scorporabile OG11 "Impianti tecnologici" fino alla percentuale massima consentita dalle disposizioni vigenti;
- le lavorazioni oggetto dell'autorizzazione al subappalto afferiscono alla Categoria OG2;
- l'ulteriore l'importo delle prestazioni che si intende subappaltare rientra nei limiti della quota subappaltabile;
- la ditta CHR EDILIZIA DI DRANGA XHULJANO- c.f. DRNXLJ92M12Z100X e p.iva 02368590507 sede legale in Via Spartaco Carli n. 1 – 56028, fraz. Ponte a Egola, San Miniato (PI) è in possesso di idonea qualificazione adeguata alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto, come da documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ex art. 90 D.P.R. 207/2010 e s.m.i., conservata agli atti d'ufficio, ed è stata positivamente verificata la sua idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto risulta, allo stato attuale, debitamente corredata dalla documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed in particolare dell' "atto aggiuntivo n. 1" al contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto che le verifiche, nei confronti degli O.E. CHR EDILIZIA DI DRANGA XHULJANO- c.f. DRNXLJ92M12Z100X e p.iva 02368590507, sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e di ordine speciale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, si sono concluse con esito positivo;

Rilevato che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti dell' O.E. CHR EDILIZIA DI DRANGA XHULJANO prescritta dal D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm. in quanto l'importo del subcontratto da autorizzare, comprensivo dell'estensione richiesta, non supera il valore di € 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1, lett. c), del medesimo Decreto;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero entro 15 giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Ricordato che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore CHR EDILIZIA DI DRANGA XHULJANO- c.f. DRNXLJ92M12Z100X e p.iva 02368590507, in deroga alle disposizioni dell'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm. ovverosia, come per il caso di specie, "(...) *quando il subappaltatore o il cottimista è una micro impresa o piccola impresa*", stante la dichiarazione resa dall'O.E. di rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltate., conservata agli atti della struttura;

Ritenuto di autorizzare l'estensione di subappalto, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'Ufficio e in base all'istruttoria condotta;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

Dato atto che il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate di:

- 1) **di autorizzare** l'operatore economico RTI MINERVA RESTAURI S.r.l. (mandataria), PROTECNO IMPIANTI S.R.L. (mandante) in qualità di Appaltatore dei lavori in oggetto, ad estendere il subappalto all' O.E.:

CHR EDILIZIA DI DRANGA XHULJANO– c.f. DRNXLJ92M12Z100X e p.iva 02368590507 sede legale in Via Spartaco Carli n. 1 – 56028, fraz. Ponte a Egola, San Miniato (PI) per la realizzazione di “opere murarie”, rientranti nella Categoria OG2, per un ulteriore importo presunto pari a € 100.073,95, di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.000,00, con la conseguente modifica dell'importo totale del subappalto che andrà ad ammontare ad € 144.932,11, di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.900,00

- 2) **di dare atto** che le verifiche, nei confronti dell' O.E. CHR EDILIZIA DI DRANGA XHULJANO– c.f. DRNXLJ92M12Z100X e p.iva 02368590507, sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e di ordine speciale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, si sono concluse con esito positivo;
- 3) **precisare** che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
- 4) **pubblicare** il presente atto sull'albo on-line ai sensi dell'art.42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e , ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “*Bandi di gara e contratti*” nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 5) **dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.;
- 6) **trasmettere** la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Gestione Investimenti Empoli
(Ing. Luca Tani)