

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2690
Data del provvedimento	04-12-2020
Oggetto	Contratto
Contenuto	Recepimento convenzione ESTAR per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale – Lotto 5 (ambito pistoiese) e Lotto 7 (ambito fiorentino) - di cui alla determinazione dirigenziale ESTAR n. 1242 del 1.10.2020.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MARTELLINI MASSIMO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
7.000	Manutenzione Immobili	3B0401	2020

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Convenzione Estar per il servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale - Lotti 5-7-8 (estratto)

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19.07.2019 recante “*Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio*”;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 842 del 7.06.2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo;

Richiamata, inoltre, la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26.09.2019 “*Modifica Delibera n.644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR*”;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, s.m. e i. “*Codice dei contratti pubblici*”;

Richiamati gli art. 100 e ss. della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i. di istituzione e funzionamento dell’Ente unico di Supporto Tecnico Amministrativo Regionale (ESTAR) che, dal 1 gennaio 2015, subentra ai tre ESTAV del Servizio Sanitario Regionale per l’approvvigionamento dei beni e servizi necessari al funzionamento delle Aziende Sanitarie, in ottemperanza a quanto stabilito dalla L.R.T. 26/2004;

Ricordato:

- che con determinazione ESTAR n. 280 del 26.02.2019, è stata aggiudicata la procedura aperta per la conclusione di una convenzione per l’affidamento del servizio di “*Manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale*”, suddivisa in 11 lotti, da destinare alle aziende sanitarie della Regione Toscana, fra i quali i Lotti 5 – ambito pistoiese e 7 – ambito fiorentino;

- che, contro l’aggiudicazione definitiva dei Lotti 1-2-5-7-8 è stato proposto ricorso da parte del RTI classificatosi al secondo posto, con due distinti ricorsi, rispettivamente per i Lotti 1 e 2 e per i Lotti 5-7-8;

Preso atto:

- della nota ESTAR prot. 47425 del 2.10.2020, agli atti d’ufficio, con la quale comunica che, a seguito delle sentenze del Consiglio di Stato n. 4450/2020 e n. 4451/2020, con Determina dirigenziale 1242 del 1.10.2020, è stata annullata l’aggiudicazione definitiva dei lotti 1-2-5-7-8 disposta con la sopracitata Determina 280/2019 ed è stata disposta la nuova aggiudicazione - per i lotti 5-7-8 - a favore del costituendo R.T.I. CO&SO/COOB;

- che, con successiva nota prot. 52352 del 29.10.2020, ESTAR ha comunicato l’avvenuta stipula della convenzione relativa al servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale per i Lotti 5-7-8 per il periodo dal 28.10.2020 al 27.10.2026 tra ESTAR, in qualità di centrale di committenza, ed il RTI costituito da CO&SO Consorzio di cooperative sociali (capogruppo mandataria) con sede legale in Firenze e da COOB Consorzio cooperative sociali per l’inclusione lavorativa (mandante), per la durata di 72 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione, ed i seguenti importi massimi:

Lotto 5 CIG 70778423FD - € 1.910.000,00 IVA esclusa

Lotto 7 CIG 7077859205 - € 3.610.000,00 IVA esclusa

(**Allegato A** al presente provvedimento quale parte integrante, con espressa esclusione degli allegati alla stessa);

- che con la stessa nota ESTAR ha comunicato che la procedura di adesione alla convenzione di cui sopra da parte dell’Azienda USL Toscana centro viene espletata tramite la piattaforma START, utilizzando il Negozio Elettronico dell’Ente;

Visti: l’articolo 4 del Capitolato Speciale, il quale disciplina le modalità di adesione alla convenzione da parte delle Aziende ed Enti del SSR, nonché l’art. 7, il quale prevede che le Aziende Sanitarie, nell’ambito della Convenzione,

possano stipulare Contratti attuativi in base a quanto prestabilito nella convenzione, nel capitolato tecnico e nel capitolato speciale stesso;

Preso atto:

- dei fabbisogni in termini economici e di durata dei contratti attuativi espressi dai competenti uffici degli ambiti territoriali di Pistoia e Firenze, di seguito specificati:
- ambito pistoiese – Lotto 5 – durata del contratto attuativo: 36 mesi, fabbisogno economico complessivo per il periodo: € 180.086,99 IVA esclusa;
- ambito fiorentino – Lotto 7 – durata del contratto attuativo: 36 mesi, fabbisogno economico complessivo per il periodo: € 711.421,30 IVA esclusa;

Ritenuto, pertanto, opportuno:

- recepire le risultanze della procedura di gara svolta da ESTAR per la conclusione di una convenzione per l'affidamento del servizio di “Manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale” da destinare alle aziende sanitarie della Regione Toscana, di cui alla determina Dirigenziale n. 1242 del 1.10.2020, relativa ai Lotti 5 ambito pistoiese e 7 ambito fiorentino dell’Azienda USL Toscana centro;
- aderire alla convenzione stipulata tra ESTAR ed il RTI costituito da CO&SO Consorzio di cooperative sociali (capogruppo mandataria) con sede legale in Firenze e da COOB Consorzio cooperative sociali per l’inclusione lavorativa (mandante), per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale per i Lotti 5 (ambito pistoiese) e Lotto 7 (ambito fiorentino), per la durata di 36 mesi e per gli importi complessivi di seguito specificati:
Lotto 5 – ambito pistoiese - € 180.086,99 IVA esclusa;
Lotto 7 – ambito fiorentino - € 711.421,30 IVA esclusa;

Dato atto

- che il costo presunto per l'anno 2020 derivante dall'adozione del presente atto ammonta ad euro 7.000,00 Iva inclusa e trova copertura sul Bilancio 2020 della ASL Toscana centro, adottato con Delibera n. 1002 del 27.08.2020, in corso di approvazione da parte della Regione Toscana, sul Conto economico 3B0401 “Manutenzione Immobili” Autorizzazione n 348 (ambito pistoiese);
- che la spesa per gli esercizi successivi sarà oggetto di specifici provvedimenti da predisporre sulla base dei fabbisogni annuali stimati e della progressiva disponibilità residua contrattuale;

Preso atto che il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo, dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso in qualità di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005 al fine di procedere celermente all'attivazione dei contratti attuativi per il servizio in oggetto;

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato,

1. di recepire le risultanze della procedura espletata da ESTAR per la conclusione di una convenzione per l'affidamento del servizio di “Manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale” per le Aziende sanitarie della Regione Toscana, aggiudicata con determina dirigenziale n. 1242 del 1.10.2020 a seguito dell'annullamento della precedente aggiudicazione dei Lotti 5 e 7 (fra gli altri), effettuata con determinazione dirigenziale ESTAR n. 280 del 26.02.2019;
2. di aderire alla convenzione stipulata tra ESTAR ed il RTI costituito da CO&SO Consorzio di cooperative sociali (capogruppo mandataria) con sede legale in Firenze e da COOB Consorzio cooperative sociali per l'inclusione lavorativa (mandante), avente durata dal 28.10.2020 al 27.10.2020, allegata per estratto alla presente deliberazione), per l'affidamento del servizio di “Manutenzione delle aree verdi a basso impatto

ambientale” del Lotto 5 (ambito pistoiese) e del Lotto 7 (ambito fiorentino) dell’Azienda USL Toscana centro, per la durata di 36 mesi e gli importi per singolo lotto di seguito indicati:

- a. ambito pistoiese – Lotto 5 – durata del contratto attuativo: 36 mesi, fabbisogno economico complessivo per il periodo: € 180.086,99 IVA esclusa;
 - b. ambito fiorentino – Lotto 7 – durata del contratto attuativo: 36 mesi, fabbisogno economico complessivo per il periodo: € 711.421,30 IVA esclusa;
3. di dare atto che la procedura di adesione sarà espletata sulla piattaforma START, utilizzando il Negozio Elettronico, come da comunicazione ESTAR prot. 87043/2019;
 4. di dare atto che:
 - il costo presunto per l’anno 2020 derivante dall’adozione del presente atto ammonta ad euro 7.000,00 Iva inclusa e trova copertura sul Bilancio 2020 della ASL Toscana centro, adottato con Delibera n. 1002 del 27.08.2020, in corso di approvazione da parte della Regione Toscana, sul Conto economico 3B0401 “Manutenzione Immobili” Autorizzazione n. 348 (ambito pistoiese);
 - la spesa per gli esercizi successivi sarà oggetto di specifici provvedimenti da predisporre sulla base dei fabbisogni annuali stimati e della progressiva disponibilità residua contrattuale;
 5. di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito web di questa Azienda nella sottosezione: “*bandi di gara e contratti*” e sul sistema informatizzato dell’Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Toscana;
 6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005 al fine di procedere celermente all’attivazione dei contratti attuativi per il servizio in oggetto;
 7. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
Dr. Massimo Martellini
Firmato digitalmente

ALLEGATO A)

CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI

MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE

(CUI 372017Ss)

(LOTTO N. 5 - C.I.G. n. 70778423FD - LOTTO N. 7 - C.I.G. n. 7077859205 -

LOTTO N. 8 - C.I.G. n. 7077863551).

TRA

L'Ente di Supporto Tecnico Amministrativo Regionale, di seguito più brevemente denominato

ESTAR, con sede legale in Firenze, Via di San Salvi n.12 - partita IVA n. 06485540485, legalmente

rappresentato dalla Dr.ssa Lucia Sabbatini, nata a Pisa (PI) il 15/03/1961, nella sua qualità di

Coordinatore Area Divisione Servizi Beni Economici e Arredi in forza di delega conferita con

deliberazione del Direttore Generale n. 382 del 30/11/2018, domiciliata per la carica presso la sede

legale dell'Ente

E

L'Impresa **CO&SO** (Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà) Consorzio di Cooperative

Sociali con sede legale in Firenze (FI), via Val di Pesa, 1 - C.F./P.I. 04876970486, legalmente

rappresentata da Billi Giacomo, nella sua qualità di impresa mandataria capogruppo del

Raggruppamento Temporaneo formato da **CO&SO** (Consorzio per la Cooperazione e la

Solidarietà) Consorzio di Cooperative Sociali e da **COOB** Consorzio Cooperative Sociali per

l'inclusione lavorativa, come da allegato mandato collettivo speciale con rappresentanza (ALLA), di

seguito denominata Fornitore.

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 734 del 11/05/2017, si è proceduto all'indizione di una procedura aperta

finalizzata alla conclusione di una Convenzione per l'affidamento del servizio di Manutenzione delle

aree verdi a basso impatto ambientale;

	- con determinazione n. 1242 del 01/10/2020, si è proceduto al recepimento della sentenza del	
	Consiglio di Stato e alla conseguente aggiudicazione del servizio in oggetto al succitato operatore	
	economico;	
	- sulle autodichiarazioni rese in gara dai Fornitori sono state esperite, con esito regolare, le verifiche sui	
	requisiti di ordine generale secondo le modalità previste dalla PA n. 12/2017 rev 02;	
	- per COOB Consorzio Cooperative Sociali sono ancora in corso di svolgimento le seguenti verifiche	
	sui requisiti di ordine generale secondo le modalità previste dalla PA n. 12/2017 rev 02: Certificato di	
	Ottemperanza	
	In caso di esito sfavorevole delle verifiche di cui sopra, il contratto verrà risolto, con incameramento	
	della cauzione, ed il Fornitore avrà diritto esclusivamente al pagamento del corrispettivo pattuito con	
	riferimento alle prestazioni eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;	
	- a garanzia degli obblighi assunti con la presente Convenzione e degli obblighi derivanti dai Contratti	
	attuativi, il Fornitore ha costituito garanzia definitiva per ogni lotto mediante polizze fidejussorie	
	emesse in data 09/10/2020 da Unipol Sai:	
	Lotto 5 - polizza n. 177279676 di Euro 76.400,00 i.e.	
	Lotto 7 - polizza n. 177279716 di Euro 144.400,00 i.e.	
	Lotto 8 - polizza n. 177279730 di Euro 187.400,00 i.e.	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE	
	ART. 1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE	
	Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante del presente atto.	
	La stipula della presente Convenzione non vincola in alcun modo ESTAR e le Amministrazioni	
	contraenti all'acquisto di quantitativi minimi o predeterminati di beni o servizi, bensì dà origine,	
	unicamente, ad un obbligo del Fornitore di stipulare e dare esecuzione ai Contratti attuativi che le	
	Amministrazioni contraenti potranno decidere di concludere, fino alla concorrenza dell'importo	
	2	

	massimo stabilito, nel periodo di durata della Convenzione. I Contratti attuativi saranno stipulati	
	secondo le modalità previste dal capitolato speciale (AllC) ed avranno per oggetto le prestazioni	
	indicate nel capitolato tecnico (AllD). Il servizio dovrà essere eseguito in conformità e nel pieno	
	rispetto di tutte le condizioni, termini e procedure stabilite nel presente atto, nel capitolato speciale, nel	
	capitolato tecnico, nell'offerta tecnica, nella documentazione di gara, nei contratti attuativi e relativi	
	allegati.	
	ART. 2 - DURATA	
	La Convenzione avrà la durata di 72 mesi a decorrere dalla data di stipula.	
	ART. 3 - IMPORTO DELLA CONVENZIONE	
	L'importo massimo della Convenzione è pari ad Euro 10.205.000,00 i.e. così suddiviso:	
	Lotto n.5 - Euro 1.910.000,00 i.e.	
	Lotto n.7 - Euro 3.610.000,00 i.e.	
	Lotto n.8 - Euro 4.685.000,00 i.e.	
	Gli oneri da interferenza sono pari a € 0,00.	
	I contratti attuativi potranno essere stipulati per ogni lotto fino alla concorrenza del suddetto importo	
	massimo del lotto di riferimento e dovranno contenere l'esatta indicazione delle prestazioni richieste ed	
	il relativo importo. I prezzi sono quelli indicati nelle allegate tabelle:	
	Riepilogo offerta economica lotto n.5 AllB1;	
	Riepilogo offerta economica lotto n.7 AllB2;	
	Riepilogo offerta economica lotto n.8 AllB3.	
	ART. 4 - RINVIO	
	Per tutto quanto non previsto nella presente Convenzione si rinvia alla specifica disciplina contenuta	
	nel capitolato speciale (AllC), nel capitolato tecnico (AllD), nell'offerta tecnica e nella documentazione	
	di gara.	
	3	

	Il responsabile dell'esecuzione del contratto (RES) e il direttore dell'esecuzione del contratto (DEC)	
	saranno nominati dalle singole amministrazioni contraenti in fase di definizione dei contratti attuativi.	
	Alla presente Convenzione è allegata copia del DUVRI "ricognitivo" (ALLE). Quest'ultimo sarà	
	perfezionato dalle Amministrazioni contraenti, prima dell'inizio dell'esecuzione del contratto, al fine di	
	riferito ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verranno eseguite le prestazioni. Il	
	DUVRI "definitivo" dovrà essere sottoscritto per accettazione dal Fornitore ed integrerà gli atti	
	contrattuali.	
	ART. 5 – IMPOSTA DI BOLLO	
	Le spese relative all'imposta di bollo sono a carico dei Fornitori. ESTAR dà atto di aver assolto	
	all'imposta di bollo in modalità virtuale (n. 16 marche da bollo da € 16,00 cad per un importo	
	complessivo pari ad € 256,00), giusta autorizzazione dell'Ufficio Territoriale Firenze 1 prot 46020 del	
	27.5.2015.	
	ART. 6 – FORO COMPETENTE	
	Per ogni eventuale controversia che dovesse insorgere tra le parti si conviene che il Foro competente	
	esclusivo è quello di Firenze.	
	ART. 7 APPROVAZIONE ESPRESSA	
	Il sottoscritto, nella qualità di Presidente del C.d.A. del Fornitore, dichiara di avere particolareggiata e	
	perfetta conoscenza della documentazione di gara, di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed	
	atti ivi richiamati.	
	ALLEGATI: ALLA atto costitutivo RTI; ALLB1/B2/B3 Riepilogo Offerta Economica;	
	Ricognitivo; ALLC - Capitolato Speciale; ALLD - Capitolato Tecnico; ALLE D.U.V.R.I.	
	Letto, approvato e sottoscritto.	
	Per ESTAR Toscana - Coordinatore Area Divisione Servizi Beni Economici e Arredi Dr.ssa Lucia	
	Sabbatini	
	4	

Per la Società L'Impresa CO&SO (Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà) Consorzio di

Cooperative Sociali Il Presidente del C.d.A. Billi Giacomo

Ai sensi e per gli effetti dell'art 1341, 2° co, del C.C., Billi Giacomo dichiara di accettare specificamente

le clausole indicate nelle "premesse" e gli articoli: 1 - oggetto della Convenzione.

La presente Convenzione è sottoscritta dalle Parti con firma digitale.