



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2482
Data del provvedimento	20-11-2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR M6 – C1.1 “Lavori di realizzazione Casa della Comunità di Vaiano, PO (PO-53)” – CUP D44E22000200002 – CIG ACCORDO QUADRO: 932674731B - CIG DERIVATO: 9887204AD8 Revoca autorizzazione subappalto per l’esecuzione di opere in categoria OG1 impresa EMME GI – e nuova autorizzazione subappalto opere in OG1 all’impresa G.M. Srl

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGANTI SARA
Responsabile del procedimento	PIERALLI DAVID

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR M6 – C1.1 “Lavori di realizzazione Casa della Comunità di Vaiano, PO (PO-53)” – CUP D44E22000200002 – CIG ACCORDO QUADRO: 932674731B - CIG DERIVATO: 9887204AD8 Revoca autorizzazione subappalto per l'esecuzione di opere in categoria OG1 impresa EMME GI – e nuova autorizzazione subappalto opere in OG1 all'impresa G.M. Srl

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGANTI SARA
Responsabile del procedimento	PIERALLI DAVID

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera n. 683 del 31/05/2023 con la quale è stato istituito la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, a decorrere dal 1 giugno 2023;

Vista la delibera n. 1447 del 18/12/2024, con la quale è stato conferito l’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 01.01.2025 per una durata di tre anni;

Viste:

- la delibera n. 29 del 14/01/2025, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Gestione Investimenti Prato, all’ing. Sara Allegranti, a decorrere dal 15 gennaio 2025 e per la durata di 5 anni;
- la delibera 838 del 16/07/2025 con la quale è stato conferito all’Ing. Sara Allegranti l’incarico di direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato, afferente al Dipartimento Area Tecnica, con decorrenza 01/08/2025 e per la durata di tre anni;
- la delibera n. 952 del 28/08/2025 con la quale è stato conferito all’Ing. David Pieralli l’incarico di direzione della S.O.S. Attuazione Investimenti Ospedale e Territorio Ambito pratese afferente al Dipartimento Area Tecnica, con decorrenza 01/09/2025 e per la durata di cinque anni;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)”*;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici”
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Semplificazione);
- la Legge 108 del 29 luglio 2021 (cd. Semplificazione bis);
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Regolamento UE 121/02/2021 n. 241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza,
- la circolare del MIT del 12/07/2023 recante *“Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC”*;
- il D.lgs 36/2023 *“Codice dei Contratti pubblici”*;
- l’art. 225 *“Disposizioni Transitorie e di coordinamento”*, comma 8, del D.Lgs 36/2023, disposizioni specifiche per gli appalti PNRR;

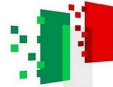
Ricordato che: con Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”*, sono stati approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute - Case di Comunità - Centrali Operative Territoriali - Ospedali di Comunità - messa in sicurezza sismica degli ospedali, e delegata la Azienda USL Toscana Centro quale Soggetto Attuatore Esterno per la realizzazione degli interventi afferenti l’ambito territoriale della stessa;

Richiamate:

- la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 con la quale, preso atto della DGRT n.225 del 28.02.2022, viene approvato il programma aggiornato degli interventi come dettagliato nell’allegato A) al citato provvedimento, fra i quali è compreso l’intervento di **Realizzazione Casa di Comunità Vaiano (PO-53) in Via Val di Bisenzio, 205D a Vaiano (PO), CUP D44E22000200002**;
- la Delibera DG n. 435 del 31.3.2023, adottata nel rispetto della milestone prevista all’interno del Contratto istituzionale di sviluppo (CIS), con la quale è stato approvato, tra gli altri, il progetto definitivo ed il Quadro Economico dell’intervento in questione per un importo complessivo di € 1.150.044,00;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



Premesso che:

- il Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento *Realizzazione della Casa di Comunità di Vaiano (PO-53)* CUP D44E22000200002 – è **Ping. David Pieralli**, dirigente della SOC Gestione Investimenti Prato, individuato con Delibera n. 1140 del 10.10.2022;
- per l'attuazione dell'intervento anzi indicato si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza (Determina n.771/2022 di autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA), ed in particolare di aderire all' ACCORDO QUADRO n.1 per il Lotto geografico di riferimento n. 20 Toscana 1 – Cluster assegnato AQ1 – Toscana 1 – 6 sub lotto prestazionale 3 – Lavori, aggiudicato all'operatore economico L'OPEROSA SPA (provvedimento di aggiudicazione Invitalia prot. 0326899 del 10/11/2022.

Ricordato che:

- l'intervento di cui trattasi è inserito nel Piano Investimenti aziendale 2025-2027, approvato con delibera n. 398 del 27/03/2025, PO-53;

Dato atto:

- che in data 25/09/2023, repertorio aziendale n.929 è stato stipulato il Contratto Specifico con l'operatore economico L'OPEROSA SPA per l'esecuzione dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 618.984,30 oltre IVA, al netto del ribasso di gara pari al 21,046%, di cui:
€ 549.201,07 opere in categoria prevalente OG1, compresi € 36.258,70 per oneri della sicurezza
€ 69.783,23 opere in categoria scorporabile OS30, compresi € 4.607,15 per oneri della sicurezza;
- che il CIG del Contratto Specifico è **9887204AD8**;

Visto:

- l'art. 17 del suddetto Contratto Specifico che disciplina l'istituto del subappalto e nel quale sono indicate le seguenti percentuali delle lavorazioni subappaltabili (compresi oneri della sicurezza):
- Lavorazioni categoria prevalente OG1, edifici civili ed industriali: fino al 49%, pari ad € 269.108,52 dell'importo contrattuale;
- Lavorazioni categoria scorporabile OS30: 100%, pari ad € 69.783,23 dell'importo contrattuale;

Ricordato che:

- con determina n. 1948 del 18/09/2024 è stato autorizzato il subappalto a favore dell'impresa EMME.GI SRL con sede a Roma (RM), Via Angelo Poliziano n.8 - P. IVA/Cod. Fiscale 14658021002, per opere edili riconducibili alla categoria OG1, per un importo stimato di **€ 269.102,97** (inclusi oneri della sicurezza pari a € 13.055,40) al netto di IVA, corrispondente al 48,999% delle lavorazioni ricadenti nella categoria OG1;

Preso atto:

- della comunicazione PEC prot. N. 17623 del 24/03/2025, con la quale l'impresa L'OPEROSA SPA ha informato questa stazione appaltante: *“che, in data 21/03/2025, la scrivente ha notificato a mezzo PEC, lettera di risoluzione contrattuale relativa a tutti i rapporti contrattuali esistente, al subappaltatore Emme Gi srl per inadempienza contrattuale”*;
- della nota prot. 18069 del 26/03/2025, agli atti d'ufficio, con la quale il RUP, ing. David Pieralli, informa l'appaltatore di prendere atto della risoluzione contrattuale unilaterale, riservandosi di valutare ogni conseguenza e ricaduta sulla tempestiva e corretta esecuzione del contratto principale, compresi gli eventuali danni derivanti dalla risoluzione del subappalto e dal ritardo nell'esecuzione dei lavori e chiede altresì di provvedere all'esecuzione delle opere edili in questione attuando modalità che rispettino i termini contrattuali;

Vista:

- la PEC prot. 47758 del 26/08/2025 con la quale l'impresa L'Operosa SPA SB ha richiesto l'autorizzazione al subappalto a favore dell'impresa G.M. GLOBAL MANAGEMENT S.r.l., con sede a Accadia (FG), Via Pier Santi Mattarella, 10 - P. IVA/Cod. Fiscale 03969740715, per opere strutturali di varia natura e genere riconducibili alla categoria OG1, per un importo stimato di **€ 125.409,70** (inclusi oneri della sicurezza pari a € 2.000,00) al netto di IVA ed ha inoltrato la seguente documentazione a supporto (documentazione depositata agli atti d'ufficio):
- Contratto di subappalto;
- DGUE
- ALL. Y dichiarazione art. 16
- Certificazione SOA impresa G.M. srl;
- Autocertificazione dichiarazione antimafia;
- dichiarazione flussi finanziari;
- Altra documentazione (Certificato camerale, Regolarità contributiva)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



Rilevato:

- che con la sopracitata Determina 1948/2025 è stato autorizzato il subappalto delle lavorazioni in OG1 per una percentuale pressoché corrispondente a quella consentita: (48,999%);
- che, conseguentemente, si è reso necessario quantificare le lavorazioni eventualmente ed effettivamente eseguite dal subappaltatore EMME GI fino alla risoluzione contrattuale da parte dell'appaltatore, al fine di verificare il rispetto del limite subappaltabile per la categoria OG1 in caso di nuovo subappalto;
- che il Direttore dei Lavori, ing. Federico Boragine, ha quantificato in € 23.722,16, al lordo del ribasso di gara, oltre ad € 1.265,04 per oneri della sicurezza, la consistenza delle lavorazioni in OG1 eseguite dal subappaltatore Emme.Gi srl, considerate sulla base del Computo Metrico Estimativo di Progetto;

Rilevato inoltre che, l'istanza di autorizzazione al subappalto a favore di G.M. Global Management srl è risultata carente di parte delle dichiarazioni e documentazione prescritti dalla normativa;

Dato Atto:

- che, pertanto, con nota Prot. P48987 del 3/09/2025 e successiva Prot. 53023 del 24/09/2025, agli atti d'ufficio, sono state richieste le necessarie integrazioni in ordine a quanto riscontrato;
- che le integrazioni richieste sono state trasmesse dall'impresa esecutrice con varie PEC ed e-Mail, in ultimo completate con l'invio pervenuto in data 14/11/2025;

Verificato:

- che l'importo delle opere eseguite dal subappaltatore Emme.Gi srl in OG1 ammonta, al netto del ribasso di gara, ad € 19.994,63, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari al 3,64% delle lavorazioni in OG1;
- che, conseguentemente, la nuova richiesta di subappalto a favore dell'impresa GM Global Management srl rispetta i limiti sopra indicati;
- la regolarità degli atti allegati all'istanza di cui sopra ed alle successive integrazioni;

Dato atto, altresì,

- che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- che le altre verifiche hanno avuto esito positivo, come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'Ufficio;

Rilevato inoltre che l'impresa GM GLOBAL MANAGEMENT Srl ha richiesto l'iscrizione nella "White List" della Prefettura di Foggia dal 7/05/2024 e risulta tuttora in istruttoria;

Preso atto che la ditta G.M. Global Management Srl ha trasmesso specifica dichiarazione di rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante, in deroga alle disposizioni di cui 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 (agli atti d'ufficio);

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro 30 giorni dalla richiesta, salvo non si renda necessario prorogare tale termine per giustificati motivi;

Ritenuto, pertanto:

- di revocare l'autorizzazione al subappalto all'impresa Emme Gi srl per l'esecuzione delle opere della categoria prevalente OG1, concessa alla società appaltatrice L'Operosa Spa con Determina 1948 del 18/09/2024 per la somma di € 269.102,97;
- di autorizzare il subappalto all'impresa GM Global Management Srl di Accadia (FG), richiesto dall'appaltatore L'Operosa Soc. Benefirt con nota prot. 47758 del 26/08/2025, per opere edili strutturali di varia natura e genere appartenenti alla categoria OG1, per l'importo di € 125.409,70 di cui € 2.000,00 per costi della sicurezza, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'Ufficio;

Considerato che, qualora i controlli e le verifiche ancora in corso sul possesso dei requisiti risultassero negativi, o qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire gli stringenti tempi di realizzazione delle opere imposti dal programma PNRR;

Dato atto che la sottoscritta ing. Sara Allegranti, Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, ing. David Pieralli, Direttore della S.O.S. Attuazione Investimenti Ospedale e Territorio Prato.

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- 1) Di revocare l'autorizzazione al subappalto all'impresa Emme Gi srl di Roma, P. IVA/Cod. Fiscale 14658021002, concessa con Determina 1948 del 18/09/2024 all'OPEROSA SPA, per l'esecuzione delle opere appartenenti alla categoria prevalente OG1, per la somma di € 269.102,97, a seguito della risoluzione contrattuale unilaterale da parte dell'appaltatore L'Operosa Spa;
- 2) Di dare atto che l'ex subappaltatore Emme.Gi srl ha eseguito lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 per un importo di € 19.994,63, al netto del ribasso di gara e compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quantificati sulla base del Computo Metrico di Progetto, come comunicato dal Direttore dei Lavori, ing. Federico Boragine;
- 3) di autorizzare l'operatore economico L'OPEROSA SPA, appaltatore dei Lavori per la *Realizzazione della Casa di Comunità di Vaiano (PO-53)* CUP D44E2200020002 - CIG **9887204AD8**, ad affidare in subappalto all'impresa GM Global Management Srl di Accadia (FG), P. IVA/Cod. Fiscale 03969740715, lavorazioni edili strutturali di varia natura e genere appartenenti alla categoria prevalente OG1, per l'importo di € 125.409,70 di cui € 2.000,00 per costi della sicurezza, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'Ufficio;
- 4) di dare atto che l'impresa subappaltatrice ha trasmesso specifica dichiarazione di rinuncia al pagamento diretto da parte di questa Stazione Appaltante (documentazione agli atti d'ufficio);
- 5) di stabilire che, qualora i controlli e le verifiche ancora in corso sul possesso dei requisiti risultassero negativi, o qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;
- 6) di dare atto che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
- 7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di rispettare gli stringenti tempi di realizzazione delle opere imposti dal programma PNRR;
- 8) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;
- 9) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 10) di pubblicare all'albo on-line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

II DIRETTORE
S.O.C. Gestione Investimenti Prato
Ing. Sara Allegranti