

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2762
Data del provvedimento	22-12-2025
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	REALIZZAZIONE DELLA OFFICINA DEL SANGUE CENTRALIZZATA DELL'AREA VASTA CENTRO PRESSO IL PO NUOVO SAN GIOVANNI DI DIO – FIRENZE CIG: B4FCA861C0 CUP: D19J18000140005 AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO PER L'ESECUZIONE DI “OPERE IN CEMENTO ARMATO” - CAT. OG1 – VASSALLO COSTRUZIONI S.R.L.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC PIANIFICAZIONE INVESTIMENTI E ATTUAZIONE INVESTIMENTI STRATEGICI
Direttore della Struttura	NAPOLITANO FRANCESCO
Responsabile del procedimento	NAPOLITANO FRANCESCO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1447 del 18/12/2024 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 1 gennaio 2025 per una durata di tre anni;

Vista la sopra richiamata Delibera n. 1447 del 18/12/2024 con la quale, a decorrere dal 01/01/2025, è stato conferito all’Arch. Francesco Napolitano l’incarico di durata quinquennale di Direzione della SOC Pianificazione, investimenti e attuazione investimenti strategici;

Vista la normativa applicabile alla procedura in oggetto ed in particolare:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13/07/2007 e ss.mm.ii *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamati, in riferimento all’intervento in oggetto, i seguenti atti:

- la delibera del Direttore Generale n.724 del 28/06/2024 *“Realizzazione della Officina del Sangue centralizzata dell’Area Vasta Centro presso il PO Nuovo San Giovanni di Dio – Firenze - CUP D19J18000140005. Approvazione Progetto Esecutivo; Approvazione variante ai servizi di ingegneria e architettura; Approvazione del Quadro Economico dell’intervento”*;
- la Delibera del Direttore Generale n. 1240 del 14/11/2024 *“Realizzazione della Officina del Sangue centralizzata dell’Area Vasta Centro presso il PO Nuovo San Giovanni di Dio – Firenze CUP: D19J18000140005. Indizione gara di appalto per l’affidamento dei lavori sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera n. 724 del 28/06/2024”*;
- la Determina del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 2675 del 16/12/2024 *“Procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera d), del D.Lgs. 36/2023 per la realizzazione della Officina del Sangue centralizzata dell’Area Vasta Centro presso il PO Nuovo San Giovanni di Dio – Firenze CUP: D19J18000140005: approvazione schema lettera invito, modelli dichiarazioni sostitutive, individuazione Saggio di gara deputato all’esame della documentazione amministrativa e al controllo dell’offerta economica”*;
- la Determina del Direttore S.O.C. Gestione amministrativa e appalti (ex SOC Appalti e supporto amministrativo) n. 683 del 21/03/2025 *“Procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera d), del D.Lgs. 36/2023 per la realizzazione della Officina del Sangue centralizzata dell’Area Vasta Centro presso il PO Nuovo San Giovanni di Dio – Firenze CIG: B4FCA861C0 CUP: D19J18000140005: aggiudicazione efficace”*;

Dato atto che con la sopracitata determina n. 683 del 21/03/2025, in seguito all’espletamento della procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, sono stati approvati i verbali

di gara, è stato approvato il Quadro economico dell'intervento ed è stata disposta l'aggiudicazione immediatamente efficace nei confronti dell'operatore economico risultato primo classificato, Gruppo ECF S.p.A., con sede in Via Curtatone n. 4, 00785 Roma, P.IVA/Cod. Fisc. 04808921003, che ha offerto un ribasso del 23,550%, determinando un importo contrattuale di € 2.965.899,69, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 146.832,18, oltre IVA

Dato atto che il contratto d'appalto è stato stipulato mediante scrittura privata rep.n.359, in data 23/04/2025;

Dato atto che in data 04/06/2025 è stato sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell'art. 8 comma1, lett. b) Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023, conservato agli atti, dove è stato stabilito che il termine contrattuale per l'inizio dei lavori sarebbe decorso dal giorno 09/06/2025 con ultimazione al 30/04/2026, stante la durata di 330 giorni naturali e consecutivi come stabilito dal contratto di appalto;

Preso atto dell'istanza, agli atti della struttura proponente, pervenuta a questa Azienda in data 16/10/2025 (acquisita in pari data al protocollo dell'Azienda USL Toscana centro n. 57829), integrata in ultimo in data 03.12.2025 (acquisita in pari data al protocollo dell'Azienda USL Toscana centro n. 68070) da parte dell'operatore economico Gruppo ECF S.p.A., nella quale si chiede il rilascio dell'autorizzazione al subappalto nei confronti della ditta:

VASSALLO COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Lastra a Signa (FI), Via Carlo Pucci n. 4, CAP 50055, C.F. e P.IVA 06730360481 per l'esecuzione di "*opere in cemento armato*" ricompresi nella categoria prevalente OG1, per un importo lavori pari a € 140.968,15, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.876,90, per un importo complessivo pari ad € 143.845,05 oltre iva;

Considerato che:

- l'appaltatore ha dichiarato in sede di offerta, nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), presentato tramite piattaforma telematica START, che intende affidare in subappalto i lavori ricadenti nella categoria OG 1- "Edifici civili e industriali", nella misura massima del 49,99% della suddetta categoria e i lavori ricadenti nella categoria OG11- "impianti tecnologici", nella misura del 100%;

- le lavorazioni oggetto dell'autorizzazione al subappalto afferiscono alla categoria prevalente OG1;

- l'importo totale del subappalto richiesto rientra nei limiti sopra indicati;

- la ditta VASSALLO COSTRUZIONI S.R.L. è in possesso di idonea qualificazione adeguata alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto, come da documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ex art. 28 Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023, conservata agli atti d'ufficio;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto risulta, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 119, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto che nei confronti del subappaltatore **VASSALLO COSTRUZIONI S.r.l.** sono state effettuate le verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, nonché dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.12 del medesimo decreto, con documentazione conservata agli atti d'ufficio;

Rilevato che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti dell'O.E. VASSALLO COSTRUZIONI S.R.L. prescritta dal D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm. in quanto l'importo del subcontratto da autorizzare non supera il valore di € 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1, lett. c), del medesimo Decreto;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 119, comma 16 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro 30 giorni dalla relativa richiesta ovvero entro 15 giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Preso atto che l'O.E. VASSALLO COSTRUZIONI S.R.L. ha manifestato, come risulta dalla documentazione conservata agli atti, la rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltate;

Ritenuto di autorizzare il subappalto nei confronti dell'O.E. VASSALLO COSTRUZIONI S.R.L., sulla base della documentazione acquisita agli atti d'Ufficio e in base all'istruttoria condotta e avanti descritta;

Dato atto che tale autorizzazione ha valore di autorizzazione all'ingresso in cantiere essendo pervenuto in tal senso il nulla osta del CSE, rilasciato a seguito dell'esito positivo delle verifiche effettuate ai sensi del D.lgs. 81/2008;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

Dato atto che il Direttore della SOC Pianificazione, investimenti e attuazione investimenti strategici, Arch. Francesco Napolitano, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate di :

- 1) **autorizzare** l'operatore economico Gruppo ECF S.p.A. in qualità di Appaltatore dei lavori in oggetto ad affidare in subappalto alla ditta:

VASSALLO COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Lastra a Signa (FI), Via Carlo Pucci n. 4, CAP 50055, C.F. e P.IVA 06730360481 per l'esecuzione di "opere in cemento armato" ricompresi nella categoria prevalente OG1, per un importo lavori pari a € 140.968,15, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.876,90, per un importo complessivo pari ad € 143.845,05 oltre iva;

- 2) **dare atto** che tale autorizzazione ha valore di autorizzazione all'ingresso in cantiere essendo pervenuto in tal senso il nulla osta del CSE, rilasciato a seguito dell'esito positivo delle verifiche effettuate ai sensi del D.lgs 81/2008;
- 3) **dare atto** la Stazione Appaltate non procederà al pagamento diretto, come espressamente richiesto dall'O.E. VASSALLO COSTRUZIONI S.R.L.;
- 4) **precisare** che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
- 5) **pubblicare** il presente atto sull'albo on-line ai sensi dell'art.42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

- 6) **dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm;
- 7) **trasmettere** la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore

SOC Pianificazione, investimenti e attuazione investimenti strategici

Arch. Francesco Napolitano