

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	101
Data del provvedimento	19-01-2026
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO - REALIZZAZIONE OSPEDALE E CASA DELLA COMUNITÀ BSL CUP D64E22000160006 - CIG CONTRATTO SPECIFICO 9993470853 (OSPEDALE DELLA COMUNITÀ; CUP D64E22000150006 - CIG CONTRATTO SPECIFICO 9999197E63 (CASA DELLA COMUNITÀ). AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTI ALLE DITTE MIA COSTRUZIONI S.R.L. E C.E.T.A. S.R.L.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOS ATTUAZIONE INVESTIMENTI STRATEGICI
Direttore della Struttura	RAZZOLINI LAURA
Responsabile del procedimento	RAZZOLINI LAURA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR – Lavori in appalto integrato - Realizzazione Ospedale e Casa della Comunità BSL. CUP D64E22000160006 – CIG contratto specifico 9993470853 (Ospedale della Comunità); CUP D64E22000150006 – CIG contratto specifico 9999197E63 (Casa della Comunità). Autorizzazione subappalti alle ditte Mia Costruzioni s.r.l. e C.E.T.A. s.r.l.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOS ATTUAZIONE INTERVENTI STRATEGICI
Direttore della Struttura	RAZZOLINI LAURA
Responsabile del procedimento	RAZZOLINI LAURA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
----------------------------	-----------	----------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che:

- con delibera n. 1477 del 18.12.2024, l’Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica per tre anni, a decorrere dal 1° gennaio 2025 e contestualmente è stato nominato Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e attuazione investimenti strategici;
- con delibera n. 952 del 28.08.2025, l’Ing. Laura Razzolini è stata nominata Direttore della SOS Attuazione Investimenti Strategici per cinque anni a decorrere dal 1° settembre 2025;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Visti

- il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti rimaste in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il Decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza”* (PNRR) e del *“Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari”* (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- la Delibera D.G. n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”*;
- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”*;
- la Delibera D.G. n. 502 del 28.04.2022 *“Presa d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 ‘PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria - esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”*;

- la DGR n. 599 del 25/05/2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”;
- la Delibera D.G. n. 437 del 31.03.2023 con la quale sono stati approvati i progetti ed i quadri economici degli interventi da realizzare in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro area fiorentina di cui fanno parte gli interventi “Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione Ospedale della Comunità CUP D64E22000160006” – CIG contratto specifico 9993470853; “Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione Casa della Comunità CUP D64E22000150006” – CIG contratto specifico 999919763;
- la determina dirigenziale n. 1156 dell’11.05.2023 con la quale sono stati recepiti di provvedimenti di aggiudicazione disposti da INVITALIA per interventi PNRR dell’AUTC sub lotto 4 “Lavori in appalto integrato”;
- la delibera D.G. n. 937 del 29.08.2024 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l’Ing. Laura Razzolini dirigente in servizio presso la SOC Pianificazione investimenti e attuazione interventi strategici, nominata con la citata DG n. 502/2022;

Premesso che:

- in data 27.09.2023 sono stati sottoscritti gli Ordini di Attivazione di Contratto Specifico n. 1 riguardante l’Ospedale della Comunità di Borgo San Lorenzo e n. 2 riguardante la Casa della Comunità di Borgo San Lorenzo inerenti la realizzazione dell’Ospedale e della Casa della Comunità e ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo Viale della Resistenza angolo Via Gobetti 17/19 CUP D64E22000160006 – CIG contratto specifico 9993470853 (Ospedale della Comunità); CUP D64E22000150006 – CIG contratto specifico 999919763 (Casa della Comunità) con l’impresa Di Vincenzo Dino & C. S.p.A. con sede legale in 66020 San Giovanni Teatino (CH) Loc. Sambuceto Via Aterno 108, C.F. 01151370689 P.IVA 01913250690, per l’importo contrattuale di € 2.052.776,74 (Ospedale di Comunità) di cui € 1.971.034,87 per lavori ed € 81.741,87 e per l’importo contrattuale di € 1.745.145,69 (Casa della Comunità) di cui € 1.675.653,75 per lavori ed € 69.491,94 per oneri della sicurezza;
- i contratti specifici sono stati restituiti firmati in data 29.09.2023 con protocolli in entrata nn. 61795 (ODC) e 61793 (CDC);
- le aree sono state consegnate in data 02.05.2024;
- in data 21.06.2024 è stata approvata la Delibera D.G. n. 689, successivamente parzialmente rettificata con Delibera D.G. n. 898 del 09.08.2024, avente ad oggetto “Ampliamento del polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale e Casa di Comunità – CUP: D64E22000160006 – D64E22000150006 - PNRR – M6 Salute -C1 - Investimenti 1.3 e 1.1 approvazione progetto esecutivo” per effetto del quale l’importo complessivo dei lavori sull’Ospedale della Comunità ascende ad € 2.308.713,15, l’importo complessivo dei lavori sulla Casa di Comunità ascende ad € 1.962.406,18 per il totale complessivo di € 4.271.119,33;
- in data 15.05.2025 è stata approvata la Determina del Dirigente n. 1130 avente ad oggetto: “approvazione variante ai sensi dell’art. 106 del D. Lgs. 50/2016” per effetto della quale l’importo complessivo dei lavori sull’Ospedale e Casa della Comunità ascende da € 4.271.119,33 ad € 4.420.837,03 di cui € 4.268.293,03 per lavori ed € 152.544,00 per oneri della sicurezza;

Dato atto che in data 02/05/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna delle aree, ai sensi dell’art. 5 del D.M. 49/2018, conservato agli atti della SOS Attuazione interventi strategici;

Dato atto che in data 26/04/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell’art. 5 del D.M. 49/2018, conservato agli atti della SOS Attuazione interventi strategici, dove è stato stabilito che il termine contrattuale per l’ultimazione dei lavori è fissato per il 03/03/2026 come stabilito dal contratto di appalto e dalla successiva proroga;

Preso atto che l'impresa aggiudicataria ha indicato l'intenzione di subappaltare la categoria OG1 per la quota complessiva del 50% dell'importo della categoria e le categorie OS30, OS28, OS3, OS21 e OG9 OS30 per la quota complessiva del 100% dell'importo delle categorie. Si precisa altresì che le categorie OS21 e OG9 sono da ricomprendere in OG1;

Preso atto che:

- con PEC del 12.12.2025 protocollata in pari data con n. 69976 l'impresa Di Vincenzo Dino ha presentato istanza di autorizzazione subappalto a favore della ditta C.E.T.A. s.r.l. con sede legale in Via dello Scalo di Peino 5 – 50142 Firenze – C.F./P.I. 07154190487 per “realizzazione ponteggi per vani ascensori e cavedi” rientranti nella categoria OG1 per l'importo di € 9.736,00 di cui € 292,08 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura);
- sono state richieste integrazioni documentali che l'impresa ha provveduto a sanare con PEC del 16.01.2026 protocollata in arrivo con n. 2086;
- con PEC del 18.12.2025 protocollata in data 22.12.2025 con n. 71905 l'impresa Di Vincenzo Dino ha presentato istanza di autorizzazione subappalto a favore della ditta Mia Costruzioni s.r.l. con sede legale in Notaresco (TE) Via Villa Scapoli 115 - 64024 C.F./P.I. 01813240676, per “posa in opera di pavimenti e rivestimenti” rientranti nella categoria OG1 per l'importo di € 33.102,00 di cui € 480,00 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura);
- sono state richieste integrazioni documentali che l'impresa ha provveduto a sanare inviando la documentazione con Pec del 13.01.2026 protocollata in arrivo con n. 1790;

Atteso che le richieste di autorizzazioni ai subappalti sono, allo stato attuale, debitamente corredate della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D. Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare dal contratto di subappalto e dell'appendice al contratto di subappalto prot. TE/AP/PAL/bm/3216/25 del 17.12.2025 (Mia Costruzioni) e dal contratto di subappalto prot. TE/AP/PAL/bm/2992/25Rev / (C.E.T.A. s.r.l.), le cui validità sono subordinate al rilascio delle relative autorizzazioni;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Tenuto conto che:

- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi rientrano nella categoria OG1;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;
- il subappaltatore è qualificato per le lavorazioni da eseguire;
- è stata positivamente verificata la sua idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007;

Dato atto che sono state effettuate sulle imprese subappaltatrici le verifiche semplificate sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (DURC, Annotazioni Riservate, CCIAA);

Precisato, come indicato nel contratto di subappalto all'art. 11.1 “Pagamenti” (Mia Costruzioni) e all'art. 10.1 “Pagamenti” (C.E.T.A. s.r.l.) il subappaltatore rinuncia espressamente al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

Rilevato che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti dell'impresa subappaltatrice prescritta dal D. Lgs. 159/2011 e s.m. in quanto l'importo del subappalto da autorizzare non supera il valore di € 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1, lett. c) del medesimo decreto;

Dato atto che per quanto previsto dall'art. 53 "Responsabilità in materia di subappalto" del sub disciplinare 4 – lavori in appalto integrato di INVITALIA, il subappaltatore, con la sottoscrizione del contratto di subappalto si è obbligato ai vincoli specifici del PNRR;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda Usl Toscana centro;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza al fine del rispetto delle scadenze imposte dal programma PNRR;

Dato atto che il Direttore della SOS Attuazione investimenti strategici, Ing. Laura Razzolini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell'atto proposto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dalla stessa in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare il subappalto a favore della ditta C.E.T.A. s.r.l. con sede legale in Via dello Scalo di Peino 5 – 50142 Firenze – C.F./P.I. 07154190487 per “realizzazione ponteggi per vani ascensori e cavedi” rientranti nella categoria OG1 per l'importo di € 9.736,00 di cui € 292,08 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura);
2. di autorizzare il subappalto a favore della ditta Mia Costruzioni s.r.l. con sede legale in Notaresco (TE) Via Villa Scapoli 115 - 64024 C.F./P.I. 01813240676, per “posa in opera di pavimenti e rivestimenti” rientranti nella categoria OG1 per l'importo di € 33.102,00 di cui € 480,00 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura);
3. di dare atto che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore, come specificato nell'articolo “Pagamenti” nei rispettivi contratti di subappalto;
4. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
5. di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
6. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOS Attuazione investimenti strategici
Ing. Laura Razzolini
(documento firmato digitalmente)