

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	207
<b>Data del provvedimento</b>	02-02-2026
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PNRR Missione 6 Salute - Lavori in appalto integrato per la Realizzazione Casa della Comunità "Borgo Verde" di Pontassieve. CUP D18B22001130002 - CIG contratto specifico A0052E04D1. Presa d'atto della risoluzione del subappalto con la ditta CEM s.r.l.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	NAPOLITANO FRANCESCO
<b>Struttura</b>	SOC INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MARSICANO SILVIO
<b>Responsabile del procedimento</b>	CARLOMAGNO ANNA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

**“documento firmato digitalmente”**

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR Missione 6 Salute - Lavori in appalto integrato per la Realizzazione Casa della Comunità “Borgo Verde” di Pontassieve”. CUP D18B22001130002 – CIG contratto specifico A0052E04D1. Presa d’atto della risoluzione del subappalto con la ditta CEM s.t.l.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MARSICANO SILVIO
Responsabile del procedimento	CARLOMAGNO ANNA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
----------------------------	-----------	----------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Preso atto** che con delibera DG 1477 del 18.12.2024, l’Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica per tre anni, a decorrere dal 1° gennaio 2025;

### Viste

- la delibera n. 493 del 24.04.2025 con la quale è stata assegnata all’Arch. Silvio Marsicano la direzione della SOC Investimenti Ospedali Firenze;
- la delibera n. 754 dell’08.07.2024 con la quale è stata formalizzata ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 la nomina dell’Arch. Anna Carlomagno in qualità di RUP, dell’intervento PNRR di Realizzazione della Casa di Comunità di Pontassieve “Borgo Verde” CUP: D81B22001130002 - rientranti nell’ambito del PNRR - M6C1 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” – Azienda USL Toscana Centro, ambito fiorentino;

**Richiamate** le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

### Visti

- il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti rimaste in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

### Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il Decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” (PNRR) e del “Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari” (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- la Delibera D.G. n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”*;
- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”*;

- la Delibera D.G. n. 502 del 28.04.2022 “Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 ‘PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e preso atto individuazione RUP”;
- la DGR n. 599 del 25/05/2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”;
- la Delibera D.G. n. 437 del 31.03.2023 con la quale sono stati approvati i progetti ed i quadri economici degli interventi da realizzare in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro area fiorentina di cui fa parte l’intervento “Casa della comunità di Pontassieve CUP D81B22001130002;
- la determina dirigenziale n. 1156 dell’11.05.2023 con la quale sono stati recepiti di provvedimenti di aggiudicazione disposti da INVITALIA per interventi PNRR dell’AUTC sub lotto 4 “Lavori in appalto integrato”;

**Dato atto che** il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l’Arch. Anna Carlomagno nominata con la citata delibera n. 754/2024;

**Premesso che:**

- in data 05.09.2023 è stato sottoscritto l’Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 7 riguardante la **“Realizzazione nuova Casa della Comunità “Borgo Verde” Via Aretina snc Pontassieve”** CUP DD81B22001130002, CIG contratto specifico A0052E04D1, con l’impresa Pizzarotti & C. S.p.A. con sede legale in 43121 Parma, Via A. M. Adorni, 1 codice fiscale 01755470158 e partita iva 00533290342, per l’importo contrattuale di € 4.922.014,12 di cui € 4.751.647,93 per lavori ed € 170.366,19 per oneri per l’attuazione della sicurezza oltre IVA;
- il contratto specifico è stato firmato dall’impresa in data 29.09.2023 ed è stato repertoriato con il n. 990 del 29.09.2023;
- con delibera n. 937 del 29.08.2024 è stato approvato il progetto esecutivo che ha incrementato il quadro economico dell’intervento;
- i lavori sono stati consegnati in data 07.10.2024;
- è stato sottoscritto dalle parti l’atto di addendum n. 3 al contratto specifico Rep. 990/2023, CIG contratto specifico A0052E04D1 per l’importo di € 5.570.108,76 di cui € 5.385.091,20 per lavori ed € 185.017,56 per oneri della sicurezza;

**Preso atto che** l’impresa aggiudicataria ha indicato l’intenzione di subappaltare le lavorazioni OG1 49%, OG11 fino ad un massimo del 100% e comunque nel rispetto della normativa vigente applicabile;

**Richiamata** la determina dirigenziale n. 1622 del 18.07.2025, con la quale è stato autorizzato il subappalto alla ditta CEM s.r.l. con sede legale in Via Cesare Dante Cioce n. 28 – 76121 Barletta (BT), C.F./P.I. 04621970724 delle opere di “realizzazione di opere edili interne”, rientranti nella categoria OG1, per un importo presunto di € 739.319,68 di cui € 29.753,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Preso atto** che con PEC dell’Impresa Pizzarotti & C. S.p.A. del 26.01.2026 protocollata in pari data con n. 5021 è stata trasmessa comunicazione di risoluzione contrattuale fra le parti in data 21.01.2026, relativa al contratto di subappalto n. CA2500140 del 04.02.2025 per l’importo di € 739.319,68;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell’Azienda UsL Toscana centro;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Investimenti Ospedali Firenze, Arch. Silvio Marsicano, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell’atto proposto con le finalità

istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dall'Arch. Anna Carlomagno in qualità di Responsabile del Procedimento;

### **DISPONE**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della PEC dell'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A. del 26.01.2026 protocollata in pari data con n. 5021 con la quale è stata trasmessa comunicazione di risoluzione contrattuale fra le parti in data 21.01.2026, relativa al contratto di subappalto n. CA2500140 del 04.02.2025 per l'importo di € 739.319,68;
2. di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
3. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore**  
**S.O.C. Investimenti Ospedali Firenze**  
**Arch. Silvio Marsicano**  
*(documento firmato digitalmente)*