

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1485
<b>Data del provvedimento</b>	31-08-2018
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO “SERVIZIO DI MANUTENZIONE A GUASTO E DI ASSISTENZA TECNICA DEGLI ELETTRODOMESTICI CIVILI ED INDUSTRIALI QUALI: TELEVISORI, LAVATRICI, LAVASTOVIGLIE, FRIGORIFERI, FORNI E CUCINE A GAS, ECC., IN USO PRESSO I PRESIDI DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO PER IL PERIODO DI 24 MESI “. CIG: 752714086C (ART. 36, CO. 2, LETT.B D. LGS. 50/2016 E S.M.I).  AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA CARRADORI SRL VIA DEI MACELLI, 1 51100 PISTOIA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	BRAGANTI MASSIMO a.i.
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	MARTELLINI MASSIMO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
33.256,8	Manut. impianti e macchinari (area Firenze)	3B.04.06	
33.356,8	Manut. attrezzature non sanitarie (area Pistoia)	0602202100	
33.256,8	Manut. conservativa impianti e macchinari (area Prato)	22.03.20.00.01	
33.256,8	Manut. e riparaz. ordinaria mobili e macchinari (area Empoli)	EB.03.02.01.01	

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	14	Verbali sedute di gara
B	2	Attestazione RUP verifica requisiti tecnico-professionali e verifica costi della manodopera
C	1	Quadro economico assestato

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Lr. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Preso atto** che con delibera n. 759 del 29-05-2018 il Direttore amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica;

**Preso atto** che con delibera n. 842 del 07/06/2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, viene delegato il Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo alla *“predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della S.O.C. tecnica. Il Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n.274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018, in vigore dal 07/04/2018;

**Richiamata** la Delibera n. 765 del 31.05.2018 del *“Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici civili ed industriali quali: televisori, lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni e cucine a gas, ecc., in uso presso i presidi dell’azienda USL Toscana Centro per il periodo di 24 mesi”*, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- è stata approvata la documentazione tecnica dell’intervento come sopra denominato, composta dagli elaborati conservati agli atti della SOC Manutenzione Immobili Firenze in copia cartacea integrale;
- è stata indetta gara d’appalto per l’intervento in oggetto, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art 36, comma 2, lett b), D.Lgs.50/2016 e ss.mm., mediante consultazione di 15 operatori economici, con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.) ed applicazione dell’esclusione automatica delle offerte (art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.), per un importo complessivo a base d’asta pari a **€ 144.612,00=**, di cui **€ 144.000,00=** per servizi e **€ 612,00=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato approvato il Quadro economico dell’intervento, che evidenzia un costo complessivo pari a **€ 179.318,88=** di cui **€ 144.612,00=** per importo complessivo a base d’asta (**€ 144.000,00=** per servizi e **€ 612,00=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed **€ 34.706.88=** per somme a

disposizione dell'Amministrazione, che trova copertura nei fondi di bilancio, da imputare nei relativi esercizi per l'anno 2018, 2019 e 2020, ai seguenti conti economici:

AREA FIRENZE - 3B.04.06 Manutenzione impianti e macchinari: € 44.829,72=;

AREA PISTOIA - 0602202100 Manutenzione attrezzature non sanitarie: € 44.829,72=;

AREA PRATO - 22.03.200001 Manut. Conserv. impianti e macchinari: € 44.829,72=;

AREA EMPOLI - EB3020101 Manut. e riparazioni ordinarie mobili e macchinari: € 44.829,72=.

**Richiamata** la determinazione dirigenziale nr. 1159 del 25/06/2018 del Direttore a.i. SOC Appalti e supporto amministrativo, con la quale è stato approvato lo schema di Avviso di indagine di mercato per manifestazione d'interesse per il reperimento di un numero massimo di 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.b) D.Lgs 50/2016 per l'affidamento del Servizio in oggetto;

**Richiamata** altresì la determinazione dirigenziale nr. 1265 del 11/07/2018 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, con la quale sono stati approvati lo schema di lettera d'invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta, nonché individuati il Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti, addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

**Dato atto** che:

- in data 26/06/2018 è stato pubblicato su START l'Avviso di indagine di mercato per manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del Servizio, con scadenza per il giorno 12/07/2018;
- alla scadenza prevista del 12/07/2018 hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura negoziata 10 operatori economici che, con lettera prot. 86531 del 12-07-2018, sono stati invitati a presentare offerta a mezzo START;
- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 30-07-2018, con scadenza alle ore 09:00;

**Preso atto** che in data 30/07/2018 e 02/08/2018 si sono svolte le sedute pubbliche dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, come da appositi Verbali redatti per ognuna delle rispettive sedute, allegati alla presente determinazione sotto Lettera "A", quale parte integrante e sostanziale, dai quali si evince che:

- sono risultate regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di nr. 3 (tre) concorrenti;
- nr. 2 (due) candidati sono risultati in regola con la documentazione richiesta nella lettera di invito a seguito di soccorso istruttorio e, pertanto, sono stati ammessi alla successiva fase di gara telematica;
- nr. 1 (uno) candidato non è risultato in regola con la documentazione richiesta nella lettera di invito e, non avendo aderito al soccorso istruttorio, non è stato ammesso alla successiva fase di gara telematica;
- l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha, quindi, provveduto ad aprire le offerte economiche dei nr. 2 (due) candidati ammessi, riscontrandone la regolarità formale, non procedendo al calcolo della soglia di anomalia essendo le offerte inferiori a cinque, come previsto nella lettera di invito;
- è stato rilevato che l'offerta classificata prima nella graduatoria formulata automaticamente dal Sistema START in base ai ribassi offerti, è quella presentata dall'impresa **CARRADORI Srl**, con un ribasso del 26,350% e il RUP, intervenuto direttamente in seduta di gara pubblica per valutare l'eventuale necessità di attivazione facoltativa della verifica di congruità, ha dichiarato il ribasso percentuale offerto dalla prima classificata congruo, in considerazione dei ribassi presentati in gare simili a questa;
- l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, preso atto della dichiarazione del RUP sopra riportata, ha confermato la classifica delle offerte stilata in occasione della seconda seduta pubblica di gara, e formulato proposta di aggiudicazione in favore

del concorrente che ha presentato la migliore offerta ritenuta congrua, ovvero sia quella dell'operatore economico **CARRADORI Srl**, C.F e P.IVA: 01105300477, con sede legale in Via dei Macelli, 1, CAP 51100 Pistoia, ribasso percentuale offerto **26,350%**;

**Atteso che** con Determinazione nr. 1393 del 02/08/2018 adottata dal Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, si è determinata l'ammissione/esclusione dei concorrenti alla gara di cui trattasi;

**Tenuto conto** che, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l'approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione appaltante entro 30 gg. dal ricevimento della comunicazione da parte dell'organo competente, pervenuta in data 02/08/2018;

**Ritenuto** quindi di approvare i verbali delle operazioni di gara sopra richiamati, allegati di lettera **A**), quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

**Preso atto** che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, sono state esperite, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente risultato primo in graduatoria all'esito della procedura di gara, la verifica di idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 come da nota del RUP del 09/08/2018, e la verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. come da nota del RUP del 30/08/2018, documenti allegati alla presente determinazione sotto Lettera **"B"** quale parte integrante e sostanziale;

**Dato atto** che sono state eseguite, nei confronti dell'operatore economico interessato le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., e speciali di cui all'art. 83 del medesimo decreto legislativo, ai fini della dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione:

- 1) Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite il portale [www.inail.it](http://www.inail.it) con validità fino al 18/10/2018;
- 2) Certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 06/08/2018;
- 3) Visura presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Firenze, acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 03/08/2018 e sul portale online "Telemaco" in data 20/08/2018;
- 4) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 03/08/2018;
- 5) Certificato del Casellario Giudiziale acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 03/08/2018, relativo a Carradori Stefano, amministratore e rappresentante d'impresa, Masi Denny, Amministratore e rappresentante d'impresa, Trezza Lucia, amministratore;
- 6) Verifica assenza di Annotazioni presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 03/08/2018;
- 7) Dichiarazione attestante la regolarità dell'impresa rispetto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99), acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 06/08/2018;
- 8) Documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico - professionali ex art. 83 co.1 lett.b) e c) del D. Lgs.50/2016, acquisita definitivamente tramite il sistema AVCPASS in data 22/08/2018, ovvero:
  - aver realizzato un fatturato globale medio annuo riferito agli ultimi tre esercizi disponibili pari o superiore a 72.000 euro (50% dell'importo dell'appalto su 24 mesi) e che almeno il 50% di tale fatturato corrispondente a 36.000 euro provenga da attività svolte nel settore oggetto della gara;
  - aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (2015-2016-2017) servizi analoghi nel settore di attività oggetto della gara, per un importo complessivo pari o superiore ad euro 72.000.

**Dato atto** che la documentazione sopraelencata, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'Impresa CARRADORI Srl ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, è conservata in atti presso la struttura proponente;



**Tenuto conto** che l'impresa ha manifestato, tramite le dichiarazioni rese mediante il modello DGUE, la volontà di non subappaltare parte del contratto a terzi;

**Ritenuto** pertanto di procedere alla aggiudicazione, e alla contestuale dichiarazione di efficacia della stessa, della procedura negoziata per l'affidamento del "Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici civili ed industriali quali: televisori, lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni e cucine a gas, ecc., in uso presso i presidi dell'azienda USL Toscana Centro per il periodo di 24 mesi" CIG: 752714086C a favore dell'impresa **CARRADORI Srl**, C.F e P.IVA: 01105300477, con sede legale in Via dei Macelli, 1, CAP 51100 Pistoia;

**Dato atto** che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato nella citata Determinazione n. 1265 del 11.07.2018;

**Considerato** che applicando all'importo del servizio a base di gara soggetto a ribasso, pari ad € 144.000,00= il ribasso percentuale offerto del 26,350%, l'importo è rideterminato in € 106.056,00=, e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 612,00=, l'importo contrattuale risulta pari ad **€ 106.668,00=** oltre Iva di legge;

**Evidenziato** che il costo complessivo dell'intervento di € 133.027,20=, come evidenziato dal Quadro economico assestato, documento allegato di **lettera C)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, trova copertura nei fondi di bilancio ed è da imputare nei relativi esercizi per l'anno 2018, 2019 e 2020, ai seguenti conti Economici:

AREA FIRENZE - 3B.04.06 Manutenzione impianti e macchinari: € 33.256,80=;

AREA PISTOIA - 0602202100 Manutenzione attrezzature non sanitarie: € 33.256,80=;

AREA PRATO - 22.03.200001 Manut. Conserv. impianti e macchinari: € 33.256,80=;

AREA EMPOLI - EB3020101 Manut. e riparazioni ordinarie mobili e macchinari: € 33.256,80=;

**Ritenuto opportuno**, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere alla stipula del contratto e all'attivazione del servizio;

**Dato atto** che il Direttore della Struttura SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare i verbali delle operazioni di gara, tenutesi in data 30/07/2018 e 02/08/2018 oltre al Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione, documentazione allegata di lettere **A) e C)**, quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

2) di aggiudicare la procedura negoziata per l'affidamento del "Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici civili ed industriali quali: televisori, lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni e cucine a gas, ecc., in uso presso i presidi dell'azienda USL Toscana Centro per il periodo di 24 mesi" (CIG: 752714086C) a favore dell'impresa **CARRADORI Srl**, C.F e P.IVA: 01105300477, con sede legale in Via dei Macelli, 1, CAP 51100 Pistoia, che ha offerto un ribasso del 26,350% per un importo contrattuale pari a **106.668,00=** ( di cui € 106.056,00= per il servizio e € 612,00 = per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva di legge;

3) di dichiarare contestualmente efficace la presente aggiudicazione, in considerazione della conclusione delle verifiche dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

- 4) di dare atto che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato nella citata Determinazione n. 1265 del 11.07.2018;
- 5) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, il presente provvedimento nella Sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di provvedere ad effettuare, entro un termine non superiore a cinque giorni dall'adozione del presente atto, le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, lettera a, del D.Lgs 50/2016;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere celermente alla stipula del contratto e alla attivazione del Servizio;
- 8) di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE**  
**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo**  
**Dr. Massimo Martellini**

## AZIENDA USL Toscana centro DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per affidamento  
“Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici civili ed industriali quali:  
televisori, lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni e cucine a gas, ecc., in uso presso i presidi dell’Azienda  
USL Toscana centro per 24 mesi ”

**CIG: 752714086C**

**IMPORTO TOTALE A BASE D’ASTA: € 144.612,71= (oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).*

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 30/07/2018

L’anno duemiladiciotto (2018), il giorno 30 del mese di Luglio, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I° , alle ore 10.20 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10.00, l’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 1265 del 11-07-2018, composto come segue:

- *Dott. Massimo Martellini*, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- *Sig.ra Donatella Matteoli*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- *Dott.ssa Sara Guttadauro*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

### PREMESSO CHE

- con Delibera n. 765 del 31.05.2018 avente ad oggetto il “Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici civili ed industriali quali: televisori, lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni e cucine a gas, ecc., in uso presso i presidi dell’azienda USL Toscana Centro per il periodo di 24 mesi”, esecutiva ai sensi di legge:

- è stata approvata la documentazione tecnica dell’intervento come sopra denominato, composto dagli elaborati conservati agli atti della SOC Manutenzione Immobili Firenze in copia cartacea integrale;
- è stata indetta gara d’appalto per l’intervento in oggetto, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art 36, comma 2, lett b), D.Lgs.50/2016 e ss.mm., mediante consultazione di 15 operatori economici - individuati previa indagine di mercato con pubblicazione di avviso di manifestazione d’interesse su START - dando atto che in caso di manifestazioni d’interesse superiori al numero necessario al raggiungimento di 15 si procederà ad apposito sorteggio pubblico automatico tramite START, con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.) ed applicazione dell’esclusione automatica delle offerte (art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) - per un importo complessivo a base d’asta pari a € 144.612,00=, di cui € 144.000,00= per servizi e € 612,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato approvato il Quadro economico dell’intervento, che evidenzia un costo complessivo pari a € 179.318,88= di cui € 144.612,00= per importo complessivo a base d’asta (€ 144.000,00= per servizi e € 612,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 34.706.88= per somme a disposizione dell’Amministrazione, che trova copertura nei fondi di bilancio, da imputare nei relativi esercizi per l’anno 2018, 2019 e 2020, conti economici:

AREA FIRENZE - 3B.04.06 Manutenzione impianti e macchinari: € 44.829,72=;

AREA PISTOIA - 0602202100 Manutenzione attrezzature non sanitarie: € 44.829,72=;

AREA PRATO - 22.03.200001 Manut. Conserv. impianti e macchinari: € 44.829,72=;

AREA EMPOLI - EB3020101 Manut. e riparazioni ordinarie mobili e macchinari: € 44.829,72=.

- con determinazione del Direttore ad interim SOC Appalti e Supporto Amministrativo n. 1159 del 25/06/2018 è stato approvato lo schema di Avviso di indagine di mercato per manifestazione d’interesse per il reperimento di un numero massimo di 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 36,



comma 2, lett b), D.Lgs 50/2016 e ss.mm. per l'affidamento del Servizio in oggetto, rinviando ad atti successivi del Direttore SOC Appalti e Supporto Amministrativo l'approvazione dello schema di lettera di invito e della documentazione a corredo indispensabile per l'avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b), D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nonché la nomina del Responsabile del Procedimento di gara e dei relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

- in data 26/06/2018 è stato pubblicato su START l'Avviso di indagine di mercato per manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del Servizio, in cui sono previsti scadenza al 12/07/2018 ed eventuale sorteggio da effettuare in seduta pubblica tramite il sistema START qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a 15;
- con determinazione del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 1265 del 11/07/2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l'affidamento del servizio di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, oltre all'individuazione del Responsabile del Procedimento di gara e dei relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;
- alla scadenza prevista del 12/07/2018 hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura negoziata 10 operatori economici che, con lettera prot. 86531 del 12-07-2018, sono stati invitati a mezzo START;
- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 30-07-2018, con scadenza alle ore 09:00, e la prima seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica è stata prevista per lo stesso giorno 30-07-2018, con inizio delle operazioni alle ore 10,00;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10.25, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

Come previsto al paragrafo 8.2 della lettera di invito, si procede preliminarmente tramite il sistema START ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d), ed e) del D.Lgs 50/2016 e s.m. che verrà utilizzato per determinare la soglia di anomalia e l'eventuale ulteriore sorteggio del coefficiente di cui alla precedente lettera e). Il sorteggio automatico mediante il sistema telematico indica il metodo di calcolo dell'anomalia di cui alla lettera "e" ("media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con l'esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato" con coefficiente sorteggiato 0,7).

Il Responsabile del Procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema START, risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di n. 3 (tre) concorrenti, di seguito indicati secondo l'ordine ivi presente:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	CARRADORI SRL	01105300477	Via dei Macelli 1 51100 Pistoia amministrazione@pec.carradori.it	Carradori Stefano
2	ELMA ENERGIE SRL	08231450969	Via Saverio Mercadante 3 20124 Milano (MI) elmaenergie@legalmail.it	Frangipane Demetrio Massimo
3	CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO	P.IVA: 06419460487 C.F.: MNZMRC78B25D612K	Via Giovanni Antonio Dosio 64 50142 Firenze cmz.cryolab@pec.it	Manzani Marco

### FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazioni - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per riscontrare che al loro

interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

All'esame della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

**1) CARRADORI SRL:**

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Certificato per riduzione garanzia	SI	\\	\\	ISO 9001
PASSOE	\\	\\	L'operatore economico non ha prodotto il modello PASSOE generato da ANAC per la gara in oggetto debitamente sottoscritto, presentando invece una ricevuta di avvenuta richiesta.	\\
BOLLO F23	SI	\\	\\	\\

M. Telli  
 D. Telli  
 S. Telli

**2) ELMA ENERGIE SRL**

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)



	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione	\\	\\	L'operatore al punto 1.16 indica il nominativo del socio di minoranza che non risulta congruente con quanto riportato nella visura camerale prodotta dallo stesso operatore nella documentazione aggiuntiva di gara	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	\\	\\	L'operatore ha omesso di rispondere al punto 6) del Modello relativo all'art.80 co. 5 f-ter) del Codice	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Certificato per riduzione garanzia	SI	\\	\\	ISO 9001
PASSOE	SI	\\	\\	\\
BOLLO F23	SI	\\	\\	\\

3) CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO:

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	\\	SI Il concorrente ha dichiarato di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99 ma non ha fornito la motivazione. L'organismo deputato alla verifica della documentazione verifica tramite visura del certificato camerale che la ditta	\\	\\

Della Martelli

		in questione è una impresa individuale priva di dipendenti e pertanto non tenuta alla disciplina della legge 68/99.		
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Certificato per riduzione garanzia	Non presente	\\	\\	\\
PASSOE	\\	\\	Il documento PASSOE di Anac è carente di firma	\\
BOLLO F23	SI	\\	\\	\\

L'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica dà atto di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nel modello "A.2 - Documento di gara Unico Europeo - DGUE", Parte IV, Sezioni A, B, C, D, in quanto nella lettera di invito, al par. 6 "Modalità di presentazione delle offerte" sub. 6.3) A.2 "Documento di gara Unico Europeo - DGUE", si chiedeva esclusivamente la compilazione della sezione  $\alpha$  della Parte IV del DGUE.

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A), la documentazione amministrativa di **TUTTI I CONCORRENTI offerenti RISULTA SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni della lettera di invito per le motivazioni di cui alle sopra riportate tabelle. **TUTTI I CONCORRENTI NON vengono direttamente AMMESSI alla successiva fase di gara telematica bensì RINVIATI alla procedura di SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Ai concorrenti viene inviata apposita comunicazione, tramite la piattaforma START e via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione da presentare **entro il termine delle ore 12,00 del giorno 02 agosto 2018**.

Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, verranno riprese in data **02 agosto 2018**, alle ore 14,00, stessa sede, dandone avviso tramite il sistema telematico START.

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 13,35 del giorno 30/07/2018. Il presente verbale composto di n 6 pagine compreso l'allegato, è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

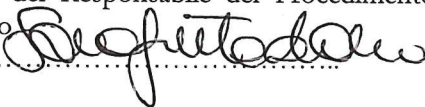
Responsabile del Procedimento di gara Dr. Massimo Martellini

..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli

..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Sara Guttadauro

..... 

Oggetto: Procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento di "Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici civili ed industriali quali: televisori, lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni e cucine a gas, ecc., in uso presso i presidi dell'Azienda USL Toscana centro per 24 mesi"

CIG: 752714086C

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo
1	AS.TEC SNC DI LEPRI CARLO & C.	01663440483	Via Bruno Bozzi 253 50013 Campi Bisenzio (FI) astecsnc@cert.cna.it
2	HINELSY SRL	04368150654	Via Mezzogiorno 14 83020 San Michele di Serino (AV) hinelsysrl@legalmail.it
3	ELMA ENERGIE SRL	08231450969	Via Saverio Mercadante 3 20124 Milano (MI) elmaenergie@legalmail.it
4	COSTRUZIONI GENERALI MAISTO SRL	03346560612	V. L. Misto 15 81030 Villa di Briano (CE) cgm@pec.costruzionigeneralimaisto.com
5	RIEL SAT SRL	01473200507	Via A. Bellatalla 13 56121 Pisa amministrazione@pec.rielsat.com
6	L'ELETTROTECNICA S.N.C. DI PIERACCIONI GIULIANO & C	00132300500	Viale Lombardia 6 56021 Cascina (PI) lelettrotecnica@cert.cna.it
7	CIEM SRL	05273370485	Via di Scandicci alto 28 50018 Scandicci (FI) amministrazione@pec.ciem-impianti.it
8	CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO	P.IVA: 06419460487 C.F.: MNZMRC78B25D612K	Via Giovanni Antonio Dosio 64 50142 Firenze cmz.cryolab@pec.it
9	ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE	P.IVA: 05055841216 C.F.: RIOGPP84D15G812W	Corso Vittorio Emanuele 359 83100 Avellino (AV) giuseppeiorio@arubapec.it
10	CARRADORI SRL	01105300477	Via dei Macelli 1 51100 Pistoia amministrazione@pec.carradori.it

*Sen Montelli*

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	CARRADORI SRL	01105300477	Via dei Macelli 1 51100 Pistoia amministrazione@pec.carradori.it	Carradori Stefano
2	ELMA ENERGIE SRL	08231450969	Via Saverio Mercadante 3 20124 Milano (MI) elmaenergie@legalmail.it	Frangipane Demetrio Massimo
3	CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO	P.IVA: 06419460487 C.F.: MNZMRC78B25D612K	Via Giovanni Antonio Dosio 64 50142 Firenze cmz.cryolab@pec.it	Manzani Marco



**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per affidamento  
“Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici civili ed industriali quali:  
televisori, lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni e cucine a gas, ecc., in uso preso i presidi dell’Azienda  
USL Toscana centro per 24 mesi ”

**CIG: 752714086C**

**IMPORTO TOTALE A BASE D’ASTA: € 144.612,71= (oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).*

**VERBALE n. 2 - SEDUTA PUBBLICA del 02/08/2018**

L’anno duemiladiciotto (2018), il giorno 02 del mese di Agosto, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I° , alle ore 14.20 si riunisce, per la seconda seduta pubblica, convocata per le ore 14.00, l’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 1265 del 11-07-2018, composto come segue:

- Dott. Massimo Martellini, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- Dott.ssa Rita Marziantonio, Collaboratore Amministrativo Professionale in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, membro supplente dell’assistente del Responsabile del Procedimento di gara, in sostituzione della Sig.ra Donatella Matteoli, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C. Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica;
- Dott.ssa Sara Guttadauro, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE**

- nella seduta pubblica di gara del 30/07/2018 l’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa e al controllo dell’offerta economica ha provveduto all’apertura e all’esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell’art.83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e della lettera d’invito al paragrafo 10, nei confronti di tutti i concorrenti offerenti:

- 1) CARRADORI SRL
- 2) ELMA ENERGIE SRL
- 3) CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO

ai quali sono state inviate apposite comunicazioni con lettera prot.93765, prot. 93771 e prot.93774 del 30/07/2018, inviate tramite piattaforma START e via PEC, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione (come riportate nel verbale), invitando gli stessi a presentare a mezzo START, entro le ore 12,00 del 02/08/2018 la documentazione regolarizzata come richiesto;

- in data 30/07/2018 è stato reso noto ai concorrenti tramite comunicazione sulla piattaforma START la data, l’ora e il luogo della seduta pubblica di gara prevista per la data odierna per la valutazione della documentazione pervenuta in risposta alla richiesta di soccorso istruttorio e per l’apertura delle offerte economiche;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 14.30, riprende le operazioni di gara chiuse in data 30/07/2018, secondo le modalità riportate nella lettera d’invito, dopo aver constatato che non è presente nessuno dei concorrenti.

Il Responsabile del procedimento di gara procede all'apertura, nella sezione "comunicazioni ricevute" della documentazione trasmessa in data 30/07/2018 da CARRADORI Srl, in data 31/07/2018 da CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO, che hanno aderito al soccorso istruttorio entro i termini richiesti.

ELMA ENERGIE Srl non ha aderito al soccorso istruttorio entro i termini richiesti.

All'esito della procedura di soccorso istruttorio risulta che:

**1) CARRADORI SRL:**

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
PASSOE	SI L'operatore economico ha prodotto il modello PASSOE generato da ANAC per la gara in oggetto sottoscritto dal legale rappresentante.	\\	\\	\\

Martelli - Pich...  
Pich...

**3) CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO:**

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
PASSOE	SI L'operatore economico ha trasmesso il documento PASSOE di Anac sottoscritto dal legale rappresentante.	\\	\\	\\

P...

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa inviata i concorrenti:

- 1) CARRADORI SRL
- 3) CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO



vengono **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica in quanto la documentazione presentata **RISULTA REGOLARE E CONFORME ALLE PRESCRIZIONI DELLA LETTERA D'INVITO**, e pertanto il responsabile del procedimento di gara la contrassegna come "approvata" sul sistema START.

Il concorrente

2) ELMA ENERGIE SRL

viene **ESCLUSO** dalla successiva fase di gara telematica, ai sensi dell'art. 83 co.9 del D. Lgs. n. 50 /2016 e s.m. per la mancata produzione della documentazione richiesta entro il termine indicato nella comunicazione prot. 93771 del 30/07/2018 trasmessa a mezzo PEC e START e più precisamente per le seguenti motivazioni:

- Nel documento "Domanda di partecipazione" l'operatore al punto 1.16 indica il nominativo del socio di minoranza che non risulta congruente con quanto riportato nella visura camerale prodotta dallo stesso operatore nella documentazione aggiuntiva di gara.

E' stato richiesto di fornire dichiarazione ai sensi del DPR 445/00 resa dal legale rappresentante circa la composizione societaria dell'operatore. Decorso il termine dato per rendere le dichiarazioni necessarie, l'operatore economico non ha inviato la documentazione richiesta.

- Nel "Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico" l'operatore ha omesso di rispondere al punto 6) del Modello relativo all'art.80 co. 5 f-ter) del Codice.

È stato attivato il Soccorso Istruttorio richiedendo invio del Modello A.2 bis – Dichiarazioni aggiuntive DGUE debitamente compilato o dichiarazione ai sensi del DPR 445/00 resa dal legale rappresentante relativa alla risposta mancante dato che, ai sensi del punto 10.1 della Lettera di Invito, "l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni?". Decorso il termine dato per rendere le dichiarazioni necessarie, l'operatore economico non ha inviato la documentazione richiesta.

Pertanto, ai sensi del punto 10 della Lettera d'invito e dell'art. 83 comma 9 del Codice, la documentazione amministrativa risulta non regolare e non conforme alle prescrizioni della lettera d'invito, neppure a seguito della procedura di soccorso istruttorio alla quale il concorrente non ha aderito e il responsabile del procedimento di gara la contrassegna come "non approvata" sul sistema START.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede ad avanzare la procedura telematica mediante conferma utilizzando il pulsante "completa esame della documentazione"

Considerata conclusa la valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile del procedimento di gara, che coincide nella presente procedura con il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 8.3.3a) – Procedure di aggiudicazione – della lettera di invito, **dispone l'adozione del provvedimento di ammissione/esclusione, previa formazione dell' "Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi"**, (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

al punto 1) l'Elenco operatori economici invitati alla procedura di gara;

al punto 2) l' Elenco operatori economici che hanno presentato offerta;

al punto 3) l' Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;

al punto 4) l' Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;

per consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m..

Alle ore 15,10 la seduta pubblica viene sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su "Amministrazione Trasparente" e dell'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 17,30

\*\*\* \*\*

La seduta viene ripresa alle ore 17,30

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi, e gli invii delle comunicazioni agli ammessi/esclusi ai sensi dell'art. 29, c.1, del D.Lgs 50/2016 e s.m., con inoltre a mezzo START e PEC sono in corso.

Il Responsabile del Procedimento di gara ricorda che, essendo le offerte ammesse inferiori a cinque, non si procede a calcolare la soglia di anomalia secondo il metodo sorteggiato, come previsto al par. 8 punto 3 sub 7.3 della lettera di invito.

Si procede quindi, come previsto al punto 8.3.4) "Procedura di aggiudicazione" della lettera d'invito, all'apertura delle offerte economiche sul sistema e alla verifica della regolarità formale delle stesse.  
Le offerte presentate da tutti i concorrenti risultano formalmente regolari.

Il responsabile del procedimento di gara dà quindi lettura delle offerte ammesse, che di seguito si trascrivono:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 144.000,00	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro
1	CARRADORI SRL	26,350%	€ 530,28	€ 47.926,70
2	CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO	24,555%	€ 738,75	€ 67.185,28

Viene quindi approvata sul sistema START la documentazione economica dei 2 (due) concorrenti ammessi sopra evidenziati, e sul sistema START la procedura telematica viene avanzata mediante conferma dei pulsanti "completata la fase di esame documentazione economica manuale", e "completa valutazione delle offerte", per poter accedere alla classifica formulata automaticamente dal sistema START, che si allega.

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che l'offerta risultata prima classificata, avendo effettuato ribasso pari a 26,350% corrisponde all'operatore economico CARRADORI SRL

Il Responsabile del Procedimento di gara, accertata la disponibilità del RUP Ing. Pierluigi Bellagambi a intervenire direttamente in seduta di gara pubblica per valutare l'eventuale necessità di attivazione facoltativa della verifica di congruità a partire dall'offerta classificatasi prima in graduatoria, invita lo stesso a presentarsi in seduta di gara.

Il RUP, viste le offerte presentate, dichiara quanto segue:

*"In considerazione dei ribassi presentati in gare simili a questa il ribasso percentuale offerto da parte della prima classificata si può ritenere congruo".*

Il Responsabile del Procedimento di gara, preso atto della dichiarazione del RUP sopra riportata, formula pertanto la proposta di aggiudicazione nei confronti della prima miglior offerta, che risulta quella del concorrente CARRADORI SRL che ha offerto il ribasso del 26,350%.

Della proposta verrà data apposita comunicazione sul sistema telematico START.

Il Responsabile del Procedimento di gara alle ore 17,55 dichiara conseguentemente chiusa la seduta e trasmette gli atti agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti.

Il presente verbale composto di n. 8 pagine (compresi gli allegati) è redatto in unico esemplare.

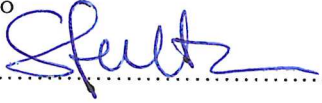
Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dr. Martellini Massimo..... *Massimo Martellini*.....

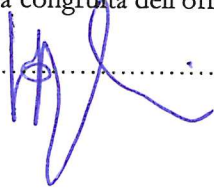
Membro supplente quale Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Rita Marziantonio

*Rita Marziantonio*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Sara Guttadauro



Il RUP Ing. Pierluigi Bellagambi, che sottoscrive il presente verbale in relazione alla propria dichiarazione rilasciata in merito alla congruità dell'offerta classificatasi prima in graduatoria.



*Rikhardus Mantell*



**Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi**

**Oggetto:** Procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento di "Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici civili ed industriali quali: televisori, lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni e cucine a gas, ecc., in uso preso i presidi dell'Azienda USL Toscana centro per 24 mesi"

**CIG: 752714086C**

**1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo
1	AS.TEC SNC DI LEPRI CARLO & C.	01663440483	Via Bruno Bozzi 253 50013 Campi Bisenzio (FI) astecsnc@cert.cna.it
2	HINELSY SRL	04368150654	Via Mezzogiorno 14 83020 San Michele di Serino (AV) hinelsysrl@legalmail.it
3	ELMA ENERGIE SRL	08231450969	Via Saverio Mercadante 3 20124 Milano (MI) elmaenergie@legalmail.it
4	COSTRUZIONI GENERALI MAISTO SRL	03346560612	V. L. Misto 15 81030 Villa di Briano (CE) cgm@pec.costruzionigeneralemaisto.com
5	RIEL SAT SRL	01473200507	Via A. Bellatalla 13 56121 Pisa amministrazione@pec.rielsat.com
6	L'ELETTROTECNICA S.N.C. DI PIERACCIONI GIULIANO & C	00132300500	Viale Lombardia 6 56021 Cascina (PI) lelettrotecnica@cert.cna.it
7	CIEM SRL	05273370485	Via di Scandicci alto 28 50018 Scandicci (FI) amministrazione@pec.ciem-impianti.it
8	CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO	P.IVA: 06419460487 C.F.: MNZMRC78B25D612K	Via Giovanni Antonio Dosio 64 50142 Firenze cmz.cryolab@pec.it
9	ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE	P.IVA: 05055841216 C.F.: RIOGPP84D15G812W	Corso Vittorio Emanuele 359 83100 Avellino (AV) giuseppeiorio@arubapec.it
10	CARRADORI SRL	01105300477	Via dei Macelli 1 51100 Pistoia amministrazione@pec.carradori.it

**2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	CARRADORI SRL	01105300477	Via dei Macelli 1 51100 Pistoia amministrazione@pec.carradori.it	Carradori Stefano
2	ELMA ENERGIE SRL	08231450969	Via Saverio Mercadante 3 20124 Milano (MI) elmaenergie@legalmail.it	Frangipane Demetrio Massimo
3	CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO	P.IVA: 06419460487 C.F.: MNZMRC78B25D612K	Via Giovanni Antonio Dosio 64 50142 Firenze cmz.cryolab@pec.it	Manzani Marco

3) Elenco dei concorrenti **ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche**

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/</u> P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
1	CARRADORI SRL	01105300477	Via dei Macelli 1 51100 Pistoia amministrazione@pec.carradori.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito a seguito di soccorso istruttorio
3	CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO	P.IVA: 06419460487 C.F.: MNZMRC78B25D612K	Via Giovanni Antonio Dosio 64 50142 Firenze cmz.cryolab@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito a seguito di soccorso istruttorio

2) Elenco dei concorrenti **esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche**

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/P.Iva</u>	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni
2	ELMA ENERGIE SRL	08231450969	Via Saverio Mercadante 3 20124 Milano (MI) elmaenergie@legalmail.it	Il concorrente non ha aderito al soccorso istruttorio entro i termini richiesti lasciando quindi la documentazione amministrativa non regolare e non conforme alle prescrizioni della lettera d'invito

*Manzani*  
*Manzani*  
*Manzani*



Allegato B

Fornitore	Offerta economica	Azioni
<b>CARRADORI SRL</b> <a href="#">Nascondi i dettagli</a>	<p>€ 106.668,000</p> <p>Ribasso percentuale 26,350 %</p> <p>Importo a base di gara al netto dell'IVA € 144.000,000</p> <p>Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 106.056,000</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 530,280</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 47.926,700</p> <p>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 612,000</p>	<p>DESIGNA</p>
<b>CMZ CRYOLAB DI MANZANI MARCO</b> <a href="#">Nascondi i dettagli</a>	<p>€ 109.252,800</p> <p>Ribasso percentuale 24,555 %</p> <p>Importo a base di gara al netto dell'IVA € 144.000,000</p> <p>Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 108.640,800</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 738,750</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 67.185,280</p> <p>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 612,000</p>	<p>DESIGNA</p>

Regione Toscana

Contatti per Operatori economici

Contatti per Stazioni appaltanti

*RP Mastelloni - Riduzione*

*[Signature]*

Firenze li 9/8/2018

Prot. //

TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo

(a mezzo email)

[supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

Azienda USL Toscana centro



**OGGETTO: "Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici civili ed industriali quali: televisori, lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni e cucine a gas, ecc., in uso presso i presidi dell'Azienda USL Toscana centro per 24 mesi" CIG: 752714086C (procedura negoziata art. 36, co.2 lett.b) codice contratti) Esito verifica requisiti tecnico-professionali.**

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 11 della lettera d'invito,

### COMUNICO

che le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione del servizio indicato in oggetto, Carradori Srl, p.iva/cod.fisc. 01105300477, in merito ai requisiti tecnico – professionali:

hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

Distinti saluti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Pierluigi Ballagambi*

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'P. Ballagambi', written over a faint circular stamp.

Firenze li 30/08/2018  
Prot. //  
TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo  
(a mezzo email)  
[supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

**OGGETTO: "Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici civili ed industriali quali: televisori, lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni e cucine a gas, ecc., in uso presso i presidi dell'Azienda USL Toscana centro per 24 mesi" CIG: 752714086C (procedura negoziata art. 36, co.2 lett.b) codice contratti)**  
**Esito verifica costi della manodopera.**

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 11 della lettera d'invito,

### COMUNICO

che le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione del servizio indicato in oggetto, Carradori Srl, p.iva/cod.fisc. 01105300477, in merito ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell'offerta economica:

hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

Distinti saluti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Pierluigi Ballagambi*



Azienda USL Toscana centro





## AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI

Via San Salvi, 12 - 50135 Firenze - Tel. 055 693311 / Fax. 055 6933089

FINANZIAMENTO DEL  
PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Area Firenze		CIG :	C.E.	IMPORTO	IMPEGNO	%
			FIRENZE	38.04.06	26.514,00	25,00%
			PISTOIA	602202100	26.514,00	25,00%
			EMPOLI	3020101	26.514,00	25,00%
			PRATO	22.03.200001	26.514,00	25,00%
			Totale IVA inclusa		106.056,00	

Copertura finanziaria **A GARA ASSESTATO**  
**COSTO GLOBALE DEL SERVIZIO € 179.318,88 € 133.027,20**

INTERVENTO

TITOLO DEL SERVIZIO di MANUTENZIONE  
 SERVIZIO DI MANUTENZIONE A GUASTO E DI ASSISTENZA TECNICA DEGLI ELETTRODOMESTICI CIVILI E INDUSTRIALI QUALI: TELEVISORI, LAVATRICI, LAVASTOVIGLIE, FRIGORIFERI, FORNI E CUCINE A GAS, ECC. IN USO PRESSO I PRESIDII DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO, AREA DI FIRENZE, PRATO, EMPOLI E PISTOIA. N. ORD. :

AZIENDA :  ex USL n.  COMUNE:

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN :

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. PIRLUIGI BELLAGAMBI DATA DI COMPILAZIONE :   
 DATA AGGIORNAMENTO :

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Determina	ASSESTATO ZONA FIRENZE	ASSESTATO ZONA PISTOIA	ASSESTATO ZONA EMPOLI	ASSESTATO ZONA PRATO	
<b>A) SERVIZI</b>							
A1) SERVIZI A CHIAMATA	144.000,00	106.056,00	26.514,00	26.514,00	26.514,00	26.514,00	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Totale A1</b>	<b>144.000,00</b>	<b>106.056,00</b>	<b>26.514,00</b>	<b>26.514,00</b>	<b>26.514,00</b>	<b>26.514,00</b>	
A2) Oneri della sicurezza per interferenze	612,00	612,00	153,00	153,00	153,00	153,00	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Totale A2</b>	<b>612,00</b>	<b>612,00</b>	<b>153,00</b>	<b>153,00</b>	<b>153,00</b>	<b>153,00</b>	
<b>Totale</b>	<b>144.612,00</b>	<b>106.668,00</b>	<b>26.667,00</b>	<b>26.667,00</b>	<b>26.667,00</b>	<b>26.667,00</b>	
<b>B ) SOMME A DISPOSIZIONE</b>							
B1 ) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE							
Arredi e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
Telefonia e trasmissione dati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
spese ed oneri accessori sulle prestazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
<b>Totale B1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
B2 ) SPESE GENERALI E TECNICHE							
Fondo appl. art. 31/bis L.109/94 art. 12 DPR554 (3% lav.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
Spese per traslochi e logistica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
progettazione art. 113 D.Lgs. 50/16 (2%)	2.892,24	2.892,24	723,06	723,06	723,06	723,06	.....
direzione e contabilità dei lavori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
collaudi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
<b>Totale B2</b>	<b>2.892,24</b>	<b>2.892,24</b>	<b>723,06</b>	<b>723,06</b>	<b>723,06</b>	<b>723,06</b>	
B3 ) ONERI FISCALI E ALTRO							
acquisizione area e spese notarili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
IVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
iva sulla prestazione professionale	31.814,64	23.466,96	5.866,74	5.866,74	5.866,74	5.866,74	.....
iva su oneri accessori < 25%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
iva su spese generali e tecniche e CNPAIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
CNPAIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
incremento aliquota iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
IVA su ribasso d'asta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
IVA su imprevidi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
Maggiorazione iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.....
<b>Totale B3</b>	<b>31.814,64</b>	<b>23.466,96</b>	<b>5.866,74</b>	<b>5.866,74</b>	<b>5.866,74</b>	<b>5.866,74</b>	
<b>Totale B1 + B2 + B3</b>	<b>34.706,88</b>	<b>26.359,20</b>	<b>6.589,80</b>	<b>6.589,80</b>	<b>6.589,80</b>	<b>6.589,80</b>	
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO							
ribasso d'asta	<input type="text" value="0,00%"/>						
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.							
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>34.706,88</b>	<b>26.359,20</b>	<b>6.589,80</b>	<b>6.589,80</b>	<b>6.589,80</b>	<b>6.589,80</b>	
<b>IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A e spese tecniche)</b>	<b>179.318,88</b>	<b>133.027,20</b>	<b>33.256,80</b>	<b>33.256,80</b>	<b>33.256,80</b>	<b>33.256,80</b>	
<b>TOTALE DEL SERVIZIO (Compresa IVA escluso spese tecniche)</b>	<b>176.426,64</b>	<b>130.134,96</b>	<b>32.533,74</b>	<b>32.533,74</b>	<b>32.533,74</b>	<b>32.533,74</b>	

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO