

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Approvazione Collaudo
Contenuto	Approvazione collaudo dell'intervento di ristrutturazione edilizia per l'installazione di un'apparecchiatura per la risonanza magnetica all'interno della ex chiesa del P.O. Santa Maria Annunziata. CUP: E33B09000240005 -CIG: 5730869EB1

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	20	Collaudo Tecnico amministrativo
B	8	Relazione del Responsabile del procedimento
C	1	Quadro Economico

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1064 del 19.07.2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20.07.2019;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante “Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16.06.2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Vista la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’Ingegnere Luca Meucci Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze;

Ricordato che il contratto relativo ai lavori in argomento rientra nell’applicazione del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e del suo regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

Premesso che

- nell’ambito della definizione delle nuove dotazioni tecnologiche nei vari Presidi Aziendali fu prevista la dotazione di una nuova apparecchiatura per Risonanza Magnetica Nucleare a servizio del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata – Località Antella;
- con delibera D.G. n. 593 del 31 luglio 2009, fu avviato l’intervento di “*Accreditamento reparto radiologia con opere per installazione nuova Risonanza Magnetica – P.O. S. Maria Annunziata*”, (con nomina in qualità di Responsabile del Procedimento dell’Ing. Luca Meucci), per l’importo di programma pari a complessivi € 2.300.000,00, finanziato a valere sul Piano Investimenti 2010-2012, scheda R.T. 85/2, codice regionale n. 10.EO01.1111, Codice Unico di Progetto E33B09000240005;
- con provvedimento dirigenziale dell’ESTAV Centro n. 599 del 26 ottobre 2011, in esito al Pubblico Incanto, l’appalto fu aggiudicato all’Impresa A.T.I. PHILIPS S.P.A. con sede legale in Milano 20123 Via L. Mascheroni n. 5 – AR.CO. LAVORI S.C.C.con sede legale in Ravenna, Via Argirocastro, n. 15, (CIG 09301976D7);
- con Provvedimento del Dipartimento Risorse Tecniche n. 139 del 21.12.2011, in esecuzione della delibera 593 del 31.07.2009, fu indetta la Conferenza di Servizi decisoria sul progetto esecutivo restituito in sede di offerta dall’A.T.I. aggiudicataria, ai sensi dell’art. 14 e successivi della legge 241/1990;
- con delibera del D.G. n. 997 del 22.12.2013 fu approvato il progetto esecutivo presentato dall’ATI aggiudicataria, verificato internamente al Dipartimento Area Tecnica e validato dal Responsabile del procedimento;

- il contratto di appalto fu stipulato in data 04.03.2014 rep. 611, tra Estav Centro e A.T.I. Philips s.p.a. (capogruppo) AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. (mandante), per un importo complessivo di € 3.650.500,00 comprendente oltre alla fornitura di attrezzature sanitarie, la realizzazione di lavori per un importo di € 1.593.000,00 (di cui € 95.000,00 per oneri della sicurezza) ed il servizio di progettazione esecutiva per € 89.100,00;
- i lavori hanno avuto una prima consegna parziale in data 05.05.2014, e successivamente in data 03.09.2014 è avvenuta la consegna definitiva, con una durata complessiva prevista di 280 giorni naturali e consecutivi e pertanto con fine lavori fissata per il 09.06.2015;
- con delibera del Commissario n. 131 del 09.09.2015 fu approvata la perizia di variante e suppletiva n.1 di importo pari ad € 55.961,82 oltre Iva 10% pari ad € 5.596,18 per un importo complessivo di € 61.261,00 che ha determinato l'aumento dell'importo contrattuale dei lavori che sono ascesi a complessivi € 1.648.691,82 (compresi € 95.000,00 per oneri della sicurezza) e dell'importo contrattuale della progettazione esecutiva a complessivi € 9.984,88. Contestualmente furono concessi n 90 giorni di proroga per il termine dei lavori;
- con delibera del D.G. n. 251 del 03.03.2017 fu approvata la perizia suppletiva e di variante n. 2 di importo complessivo pari ad € 72.083,60 oltre Iva al 10% pari ad € 7.208,36 per complessivi € 79.291,95, per effetto della quale l'importo dei lavori è asceso ad € 1.720.775,42 compresi oneri della sicurezza per € 95.000,00 al netto dell'Iva al 10% pari ad € 172.077,54 e contestualmente furono concessi all'appaltatore ulteriori 60 giorni di proroga per l'ultimazione dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 2212 del 13.11.2017 fu approvata la perizia di assestamento e suppletiva n. 3 di importo complessivo pari ad euro 16.027,33 oltre oneri fiscali per euro 1.602,73 per complessivi euro 17.630,06 per effetto della quale l'importo dei lavori è asceso ad € 1.736.802,75 compresi oneri della sicurezza per € 95.000,00 al netto dell'Iva al 10% pari ad € 173.680,27 e contestualmente furono concessi all'appaltatore ulteriori 60 giorni di proroga per l'ultimazione dei lavori;

Vista la Relazione ed il certificato di collaudo redatte dal collaudatore ing. Alessandro Matteucci sottoscritto dallo stesso, dall'Impresa Arco Lavori Soc. Coop. Cons. (per conto dell'ATI affidataria), senza riserve, dal Direttore dei Lavori P.I. Silvio Bernardi e dal Responsabile del Procedimento, ing. Luca Meucci (**Allegato di lettera "A"** parte integrante e sostanziale del presente atto) dai quali in sintesi si desume che:

- i lavori sono stati ultimati in data 3 maggio 2017 come accertato nel verbale di ultimazione lavori redatto in data 5 maggio 2017. Furono concessi 60 giorni per l'ultimazione di opere di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera;
- i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto esecutivo e le varianti approvate nel rispetto della prescrizioni contrattuali;
- il collaudo delle strutture e quello impiantistico hanno avuto esito positivo;
- i lavori sono stati regolarmente collaudati come da certificato di collaudo Tecnico Amministrativo del 10.03.2021 redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 229 del D.P.R. 207/2010 ;
- il conto finale dei lavori risulta pari ad € 1.736.802,75 e si riconosce un credito finale residuo all'ATI di € 132.802,75 oltre oneri fiscali, che trova piena copertura nelle somme disponibili nel finanziamento dell'intervento, quale saldo di ogni spettanza.
- la validità del collaudo è subordinata alla realizzazione entro 120 giorni dalla data di sottoscrizione di n. 2 piccoli interventi finalizzati al miglioramento della sicurezza di esercizio del reparto ed alla consegna del progetto esecutivo per la realizzazione al piano ipogeo di uno spogliatoio per il personale.

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento (**Allegato di lettera "B"** parte integrante e sostanziale del presente atto), con la quale:

- si propone di approvare il Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento di *"Ristrutturazione edilizia per l'installazione di una apparecchiatura per la risonanza magnetica all'interno della ex chiesa del P.O. Santa Maria Annunziata"*, redatto dal collaudatore;

- si autorizza, visto l'esito positivo del collaudo, subordinatamente alla presentazione della polizza sulla rata di saldo ai sensi dall'art. 126 del DPR n. 207/10, la liquidazione all'ATI del credito residuo relativo all'importo dei lavori, pari ad € 132.802,75 oltre Iva 10% pari ad € 13.280,28 per complessivi € 146.083,03;
- si autorizza, altresì, la liquidazione all'ATI dell'importo di € 4.884,88, oltre CNPAIA 4 % pari ad € 195,40 ed Iva 22% pari ad € 1.117,66 per complessivi € 6.194,94 riguardante oneri di progettazione per la variante strutturale presentata;
- si attesta che dall'esame della contabilità dei lavori e dei pagamenti effettuati, dall'importo totale del Q.E. dell'intervento residuano € 188.267,88;
- si attesta, altresì, che sulle fonti di finanziamento dell'intervento risulta un'economia di € 224.245,68 in quanto all'economia di € 188.267,88 risultante dal Q.E. dell'intervento va a sommarsi l'importo di € 35.977,80, Iva inclusa, relativo alla fornitura di arredi e attrezzature che risulta pagato dalla SOC Acquisizione beni e servizi con Ordine numero: IA-49 del 15.03.2016 sull'aut. 100485/2016 sub 2.;
- si richiede di ridestinare tale economia ad un intervento di manutenzione finalizzato alla realizzazione di opere di miglioramento della sicurezza antincendio del reparto nonché di sistemazioni esterne accessorie al presente appalto, avente le caratteristiche di complementarietà di cui all'art. 57 c. 5 lettera "a" del D.L.gs. n. 163/2006, e pertanto si procederà con tale tipologia di affidamento;
- si conferma che la validità del collaudo è subordinata alla realizzazione entro 120 giorni dalla data di sottoscrizione di n. 2 piccoli interventi finalizzati al miglioramento della sicurezza di esercizio del reparto ed alla consegna del progetto esecutivo per la realizzazione al piano ipogeo di uno spogliatoio per il personale;

Visto il Quadro Economico assestato al collaudo tecnico amministrativo (**Allegato "C"** - parte integrante e sostanziale del presente atto) che evidenzia un costo totale dell'intervento pari a € 2.300.000,00 ed un'economia di spesa di € 188.267,88 e che trova copertura economica, nel P.I. 2021/2023 approvato con D.G. n. 386/2021 rigo FI -27, come di seguito indicato:

Finanziamento Nuovi contributi Regionali (DGRT 1272/2014 e 1169/2015)	€ 1.605.809,12
Mutuo BPM 2016/2018	€ 689.524,18
Alienazioni Anticipazione	€ 4.666,70

Accertato, altresì, che sulle fonti di finanziamento dell'intervento risulta un'economia di € 224.245,68 in quanto, all'economia di € 188.267,88, risultante dal Q.E. dell'intervento, va a sommarsi l'importo di € 35.977,80 relativo alla fornitura di arredi e attrezzature pagato dalla SOC Acquisizione beni e servizi con Ordine numero: IA-49 del 15/03/2016 sull'aut. 100485/2016 sub 2. Tale economia sarà ridestinata ad un intervento di manutenzione finalizzato alla realizzazione di opere di miglioramento della sicurezza antincendio del reparto nonché di sistemazioni esterne accessorie al presente appalto che verranno affidate ai sensi dell'art. 57 c. 5 lettera "a" del D.L.gs. n. 163/2006 in quanto opere complementari all'appalto principale;

Dato atto che il credito residuo da corrispondere all'impresa appaltatrice, a saldo di ogni avere, dell'importo complessivo di € 152.277,97 oneri ed Iva inclusi (di cui € 146.083,03 per lavori ed € 6.194,94 per oneri di progettazione per variante strutture) trova copertura economica nel P.I. aziendale 2021/2023 approvato con D.G. n. 386/2021 rigo FI 27 contributi Regionali (DGRT 1272/2014 e 1169/2015) aut. 100591/2015;

Dato atto, altresì che è stato disposto l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D.Lgs. 163/06, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, su specifico Fondo del Bilancio aziendale;

Preso atto che il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza

dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Dr Marco Brintazzoli che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore Struttura S.O S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze ing. Luca Meucci;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere vista la necessità di procedere alla liquidazione dei corrispettivi dovuti ai professionisti ed allo svincolo della cauzione definitiva;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate :

- 1) di dichiarare ammissibile ed approvare, ai sensi dell'art. 234 del DPR 207/10, il collaudo tecnico amministrativo dell'intervento di *“Ristrutturazione edilizia per l'installazione di una apparecchiatura per la risonanza magnetica all'interno della ex chiesa del P.O. Santa Maria Annunziata”*, allegato **A** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto della Relazione del Responsabile del procedimento allegato **B** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di autorizzare la liquidazione all'ATI del credito residuo, a saldo di ogni avere, dell'importo complessivo di € 152.277,97 oneri ed Iva inclusi (di cui € 146.083,03 per lavori ed € 6.194,94 per oneri di progettazione per variante strutture) che trova copertura economica nel P.I. aziendale 2021/2023 approvato con D.G. n. 386/2021 rigo FI 27 contributi Regionali (DGRT 1272/2014 e 1169/2015) aut. 100591/2015;
- 4) di approvare Quadro Economico assestato al collaudo tecnico amministrativo (Allegato “C” - parte integrante e sostanziale del presente atto) che evidenzia un costo totale dell'intervento pari a € 2.300.000,00 ed un'economia di spesa di € 188.267,88 70
- 5) di dare atto che sulle fonti di finanziamento dell'intervento risulta un'economia di € 224.245,68 in quanto, all'economia di € 188.267,88, risultante dal Q.E. dell'intervento, va a sommarsi l'importo di € 35.977,80 relativo alla fornitura di arredi e attrezzature pagato dalla SOC Acquisizione beni e servizi con Ordine numero: IA-49 del 15/03/2016 sull'aut. 100485/2016 sub 2 che sarà ridestinata ad un intervento di manutenzione finalizzato alla realizzazione di opere di miglioramento della sicurezza antincendio del reparto nonché di sistemazioni esterne accessorie al presente appalto che verrà affidato ai sensi dell'art. 57 c. 5 lettera “a” del D.Lgs. n. 163/2006 in quanto opere complementari all'appalto principale;
- 6) di dare incarico al RUP di notificare la presente deliberazione all'appaltatore ai sensi dell'art. 234 del DPR 207/2010;
- 7) di dare atto dell'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D.Lgs. 163/06, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, su specifico Fondo del Bilancio aziendale;

- 8) di pubblicare il presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione: “bandi di gara e contratti” nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 9) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, vista la necessità di procedere alla liquidazione dei corrispettivi dovuto all'ATI;
- 10) di trasmettere la presente Deliberazione al Dipartimento Amministrazione Pianificazione e Controllo di Gestione, Area Amministrazione e Finanza;
- 11) di trasmettere la presente Deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)