

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1419
<b>Data del provvedimento</b>	28-05-2021
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Lavori di realizzazione in somma urgenza dei posti letto di degenza ordinaria presso l'edificio EX CREAM, ubicato in Via Galcianese nel Comune di Prato, di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A - presa d'atto modifica contratti di subappalto impresa OMAR S.N.C. di Wolfrano e Walter Rozzi

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	GAVAZZI GIANLUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	GAVAZZI GIANLUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera nr. 1064 del 19.07.2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamata** la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’ingegnere Gianluca Gavazzi Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: “*Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”;*

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area tecnica, la delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 come da ultima modificata con la deliberazione n. 1348 del 26/09/2019 avanti richiamata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

### Visti:

- la Legge regionale 25 giugno 2020, n. 45 recante “Sistema regionale della protezione civile e disciplina delle relative attività”;
- l’Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile n. 630 del 3 febbraio 2020 avente ad oggetto “*Primi interventi urgenti di protezione civile in relazione all’emergenza relativa al rischio sanitario connesso all’insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili*”, che introduce deroghe ad alcune disposizioni del D.lgs 50/2016 e s.m., nonché le successive Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile, recanti ulteriori interventi urgenti in relazione all’emergenza in corso
- l’Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale Toscana, 09 novembre 2020, n. 105 recante “*Misure di contenimento e gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID -19. Attivazione di nuovi posti*”;

### Premesso:

- che con deliberazione 1371 del 20.11.2020, immediatamente eseguibile, questa Azienda ha preso atto dell’Ordinanza nove novembre 2020, n. 105 avanti indicata e del mandato in essa contenuto per l’attivazione di posti letto di degenza ordinaria negli edifici CREAM di Sviluppo Toscana S.p.A. e dell’Ospedale “Santo Stefano” di Prato;
- che il mandato prevede di procedere in somma urgenza, ai sensi dell’art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, all’effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantire la funzionalità e l’operatività delle strutture di degenza ordinaria negli immobili avanti indicati, rimandando a successivo atto, la redazione, l’approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall’art. 3, comma 2, dell’ordinanza del Capo della Protezione Civile del 3 febbraio 2020, n. 630;

**Preso atto** che con la stessa deliberazione 1371 del 20.11.2020:

- è stato dato mandato alle strutture organizzative del Dipartimento Area tecnica e alla SOC Acquisizione Beni e Servizi, ognuno per le proprie competenze, all’esecuzione con massima urgenza, delle attività necessarie alla realizzazione degli interventi oggetto dell’Ordinanza regionale;
- è stato nominato l’Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato, già Responsabile Unico del Procedimento, giusta nomina di cui alla nota prot. la nota Prot. 91256 del 09.11.2020, Coordinatore, a livello aziendale, di tutte le attività necessarie alla realizzazione e all’attivazione dei posti letto di degenza ordinaria presso l’edificio CREAM, ubicato in Via Galcianese nel Comune di Prato, di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. e presso l’Ospedale “Santo Stefano” di Prato, nel rispetto delle disposizioni contenute nella Ordinanza regionale sopra richiamata;
- è stato delegato, in deroga a quanto stabilito dalle deliberazioni nn. 885/2017 e 1348/219, l’Ing. Gianluca Gavazzi, in qualità di Coordinatore delle attività di cui trattasi, alla sottoscrizione di tutti gli atti e contratti relativi alla realizzazione e attivazione dei posti letto di degenza negli immobili di cui trattasi, ad eccezione degli atti previsti dall’art. 163, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016;

**Visto** il verbale di “accertamento somma urgenza” n. 1, depositato agli atti d’ufficio, sottoscritto il giorno 09.11.2020, con il quale, ai sensi del comma 1 dell’art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata disposta l’immediata esecuzione dei lavori di “realizzazione di posti letto di degenza ordinaria per la gestione dell’emergenza COVID presso l’edificio EX CREAM, ubicato in Via Galcianese nel Comune di Prato, di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A., necessari a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità causato dall’emergenza sanitaria in corso;

**Dato atto:**

- che, l’esecuzione dei suddetti lavori di somma urgenza e della progettazione, è stata affidata, ai sensi dell’art. 163, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, alla Società INSO SISTEMI PER LE INFRASTRUTTURE SOCIALI S.P.A. in A.S. con sede legale in via Via G. del Pian dei Carpini, 1, nel Comune di Firenze, Partita IVA 01226390480, che si è resa disponibile all’immediata esecuzione dei suddetti lavori, sulla base dell’ordine di esecuzione dei lavori (CIG 8534556A67 e CUP D35F20002890007), per un importo presunto di € 3.000.000,00 al netto di IVA 10%;
- che in data 10 novembre 2020 è stato sottoscritto il relativo verbale di consegna lavori, depositato agli atti d’ufficio del Responsabile Unico del procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi

**Richiamata** la Delibera n. 304 del 1/03/2021, immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati i lavori di somma urgenza di cui all’art. 163 del D.Lgs. 50/2016 di realizzazione di posti letto di degenza ordinaria per la gestione dell’emergenza COVID presso l’edificio CREAM, ubicato in Via Galcianese nel Comune di Prato, di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A, il Verbale di Somma Urgenza n. 1, il progetto di cui alla Relazione illustrativa della perizia giustificativa dei lavori, comprensiva del verbale di concordamento prezzi e del relativo quadro economico dell’intervento nonché gli ulteriori elaborati della Perizia Giustificativa conservati agli atti del Responsabile Unico del Procedimento presso i locali della SOC Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, ubicati nel nosocomio di Prato e, infine, lo schema di contratto, che evidenziano un importo dei lavori pari ad € 2.825.774,59 + IVA 10%;

**Dato atto:**

- che il Contratto per i lavori di cui trattasi è stato sottoscritto in data 03/03/2021 (data dell’ultima firma digitale apposta);
- che l’edificio PO1 è stato consegnato con Processo Verbale di Consegna Parziale in data 07/12/2020.
- che l’edificio PO2 è stato consegnato con Processo Verbale di Consegna Parziale in data 24/01/2021;

**Visti:**

- L’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 630 del 3 febbraio 2020, in particolare l’art 3 - Deroghe – che, al comma 3, prevede la possibilità di derogare all’art. 105 per consentire l’immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla richiesta dell’appaltatore, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all’art. 163, comma 7, dello stesso decreto;
- l’art. 163, comma 7, del Codice dei contratti pubblici;

**Considerato** che le norme sopra richiamate consentono l’immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla richiesta dell’appaltatore nei procedimenti di affidamento di lavori in somma urgenza (art. 163 del Codice dei contratti pubblici);

**Ricordato:**

- che con Determina n. 648 dell’11/03/2021 è stato preso atto dei contratti di subappalto (“ordini”), trasmessi con nota Prot. 16396 del 5/03/2021 e e-mail del 10/03/2021 dall’impresa affidataria dei lavori di realizzazione dei posti letto di degenza ordinaria presso l’edificio ex CREAM, ubicato in Via Galcianese nel Comune di Prato, INSO SISTEMI PER LE INFRASTRUTTURE SOCIALI S.P.A. in A.S. di Firenze, stipulati con imprese qualificate come micro e piccole imprese;
- che fra i contratti (“ordini”) di subappalto indicati nella determina sopra indicata vi erano quelli stipulati con OMAR S.N.C. di Wolfrano e Walter Rozzi, per un importo complessivo di € 33.675,00 di seguito indicati:
- Ordine 14248 del 21/11/2020 – oggetto: Fornitura e montaggio in opera carpenteria metallica di irrigidimento strutturale nel rispetto del progetto esecutivo e n. 3 pedane in alluminio bugnato – importo € 9.450,00;
- Ordine 14290 9/12/2020 – oggetto: 1) esecuzione in opera struttura in elevazione in carpenteria metallica zincata a caldo del vano corsa montalettighe. 2) esecuzione in opera del tamponamento perimetrale e di copertura del vano corsa montalettighe – importo € 24.225,00;

**Vista:**

- la nota PCRT\_21\_043-DV, Protocollo n. 39202 del 26/05/2021, con cui la Società INSO ha trasmesso:
- l'ordine n. 14248 rev. 1 del 25/05/2021 nel quale vengono aggiunte prestazioni e, conseguentemente, viene rideterminato l'importo contrattuale in € 11.329,00;
- l'ordine 14290 rev. 1 dell'11/03/2021, nel quale vengono aggiunte prestazioni e, conseguentemente, l'importo contrattuale viene rideterminato in € 32.744,50;

**Dato atto:**

- che i contratti di subappalto stipulati fra INSO S.p.a in A.S. e OMAR S.N.C. vengono così ridefiniti:

SUBAPPALTATORE	OGGETTO DEL CONTRATTO DI SUBAPPALTO	"ORDINI" Prot. n. 16396/ 05/03/2021-mail del 10/03/2021 e revisione P39202 26/05/2021	Importo del contratto	Importo aggiuntivo	Importo definitivo del contratto
OMAR S.n.c. di Wolfrano e Walter Rozzi  (PICCOLA impresa)	1) Fornitura e montaggio in opera carpenteria metallica di irrigidimento strutturale nel rispetto del progetto esecutivo e n. 3 pedane in alluminio bugnato;	14248 21/11/2020	€ 9.450,00		€ 11.329,00
	2) Fornitura e montaggio di carpenteria metallica di irrigidimento strutturale. Prestazioni integrative a ultimazione lavori	14248 rev. 1 25/05/2021		€ 1.879,00	
	1) esecuzione in opera struttura in elevazione in carpenteria metallica zincata a caldo del vano corsa montalettighe. 2) esecuzione in opera del tamponamento perimetrale e di copertura del vano corsa montalettighe	14290 9/12/2020	€ 24.225,00		€ 32.744,50
	3) ulteriore fornitura e posa in opera manufatti in carpenteria metallica- Prestazioni a misura	14290 rev 1 11/03/2021		€ 8.519,50	
<b>TOTALE</b>			<b>33.675,00</b>	<b>10.398,50</b>	<b>44.073,50</b>

**Ritenuto** di prendere atto dei contratti di subappalto avanti elencati;

**Dato atto** altresì che la Stazione appaltante, fermo restando l'esito favorevole delle verifiche sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m, provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori secondo quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. e dall'art. 18 del contratto d'appalto, sottoscritto in data 03/03/2021 ed avanti richiamato;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della stessa Struttura;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente Determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di concludere quanto prima le procedure oggetto del presente atto;

**DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto della revisione relativa ai contratti di subappalto ("Ordini") trasmessi con nota Prot. 39202 del 26/05/2021 dall'impresa affidataria dei lavori di realizzazione dei posti letto di degenza ordinaria presso l'edificio

CREAF, ubicato in Via Galcianese nel Comune di Prato, di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A.”, INSO SISTEMI PER LE INFRASTRUTTURE SOCIALI S.P.A. in A.S. di Firenze, stipulati con l’impresa subappaltatrice OMAR S.n.c. di Wolfrano e Walter Rozzi di Prato come indicato nella tabella sotto riportata:

SUBAPPALTATORE	OGGETTO DEL CONTRATTO DI SUBAPPALTO	“ORDINI” Prot. n. 16396/ 05/03/2021-mail del 10/03/2021 e revisione P39202 26/05/2021	Importo del contratto	Importo aggiuntivo	Importo definitivo del contratto
<b>OMAR S.n.c. di Wolfrano e Walter Rozzi</b> <b>(PICCOLA impresa)</b>	1) Fornitura e montaggio in opera carpenteria metallica di irrigidimento strutturale nel rispetto del progetto esecutivo e n. 3 pedane in alluminio bugnato;	14248 21/11/2020	€ 9.450,00		<b>€ 11.329,00</b>
	2) Fornitura e montaggio di carpenteria metallica di irrigidimento strutturale. Prestazioni integrative a ultimazione lavori	14248 rev. 1 25/05/2021		€ 1.879,00	
	1) esecuzione in opera struttura in elevazione in carpenteria metallica zincata a caldo del vano corsa montalettighe. 2) esecuzione in opera del tamponamento perimetrale e di copertura del vano corsa montalettighe	14290 9/12/2020	€ 24.225,00		<b>€ 32.744,50</b>
	3) ulteriore fornitura e posa in opera manufatti in carpenteria metallica- Prestazioni a misura	14290 rev 1 11/03/2021		€ 8.519,50	
<b>TOTALE</b>			<b>33.675,00</b>	<b>10.398,50</b>	<b>44.073,50</b>

2) di dare atto che la stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori secondo quanto previsto dall’art. 105, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.;

3) che l’adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell’amministrazione;

4) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Bandi di gara e contratti” nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di concludere quanto prima le procedure oggetto del presente atto);

6) di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l’art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

**II DIRETTORE**  
**S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI**  
**E GESTIONE INVESTIMENTI**

*Ing. Gianluca Gavazzi*