

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1662
<b>Data del provvedimento</b>	28/06/2021
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Ponte Buggianese (PT), Via della Libertà nc.85" – CUP: D74E15003360007 – CIG: 8793013FDC. Determinazione concorrenti ammessi/esclusi.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	CARLINI ESTERINA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Elenco operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Vista** la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio”*;

**Vista** la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto legge 19.05.2020, n. 34, convertito in legge 17.07.2020, n. 77, recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”*;
- il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo 22 agosto 2017, n. 154 *“Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42”*;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, s.m. e i. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 10 novembre 2016 n. 248 *“Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell’articolo 89, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- le Linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018 e da ultimo aggiornate, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 lettera j), con delibera numero 636 del 10 luglio 2019, in seguito all’entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

**Ricordato** che con delibera n. 836 del 11.6.2021, esecutiva ai sensi di legge:

a) è stato preso atto della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei *“Lavori di realizzazione di Casa della Salute in Comune di Ponte Buggianese (PT), Via della Libertà nc.85”*;

b) sono stati approvati:

- gli elaborati del progetto esecutivo dei *“Lavori di realizzazione di Casa della Salute in Comune di Ponte Buggianese (PT), Via della Libertà nc.85”*, redatto, fatta eccezione per la redazione della parte strutturale e per il coordinamento della

sicurezza, affidati allo studio professionale BF Progetti Studio Associato di Pistoia, internamente alla SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia, dai progettisti geom. Claudia Biondi, per. ind. Alessio Incerpi e per. ind. Filippo Poggi, verificato e validato in data 10.09.2020 dal RUP, descritti ed elencati nella relazione avanti richiamata, la cui copia cartacea è depositata agli atti d'ufficio della struttura proponente lo stesso atto;

- il capitolato speciale d'appalto, lo schema lettera contratto e il quadro economico dell'intervento;

c) è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, che si svolgerà in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per un importo complessivo a base d'asta pari a €383.987,64= (diconsi euro trecentottantatremilanovecentottantasette/64) di cui: €366.347,08= (diconsi euro trecentosessantaseimilatrecentoquarantasette/08) per lavori e €17.640,56= (diconsi euro diciassettemilaseicentoquarantamila/56) per oneri della sicurezza, al netto di I.V.A. 10%, dando atto che le lavorazioni oggetto del contratto sono:

Lavorazione	Categ. Ex all.A DPR 207/2010	Class. Ex art.61 DPR 207/2010	Qual. obbl (si/no)	Importo	%	Indicazioni ai fini della gara	
						Prevalente /scorpor. (P/S)	Subappaltabile (SI/NO)
a) Edifici civili ed industriali	OG1	I	si	€ 240.642,63	62,67	P	Si Entro i limiti art.105 c.2 D. Lgs 50/2016
b) Impianti tecnologici	OG11	Requisiti art. 90 207/2010	si	€ 143.345,01	37,33	S	Si Entro i limiti art.105 c.5 D. Lgs 50/2016

d) è stata prevista nel quadro economico un'opzione di incremento, pari a euro 6.650,49 per lavori ed euro 1.356,80 per oneri della sicurezza, al fine di rivedere in aumento l'importo da corrispondere all'appaltatore laddove dovessero essere messe in atto le misure derivanti dall'emergenza Covid-19, come definito dalla delibera della Regione Toscana n. 645 del 25/05/2020 e come di seguito riportato:

		Colonna A	Colonna B	Colonna C (A+B)
		Importo dato dall'incremento del 2% delle spese generali	Oneri aggiuntivi da PSC derivante da adoziane di misure di sicurezza per emergenza Covid 19	TOTALE
1	A misura	€ 6.650,49	€ 1.356,80	€ 8.007,29

e) è stato nominato Direttore dei Lavori per l'appalto di cui trattasi nella persona della geom. Claudia Biondi, in servizio presso la S.O.C. Gestioni Investimenti Pistoia;

d) è stato dato atto che l'importo presunto complessivo della spesa dei lavori oggetto del presente provvedimento, pari a € 450.000,00 (IVA e somme a disposizione incluse), è individuato con il Codice PT-26 nel Piano degli investimenti 2021/2023, adottato nel Bilancio di Previsione 2021-2023 approvato con Delibera DG n. 386 del 11.03.2021, e trova copertura sul conto 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e precisamente:

- € 350.000,00 Finanziamento DGRT 1699/2020 – aut. 2020-729 sub 1;

- € 100.000,00 Mutuo 2019 – aut. 2019-320004 sub 4;

#### Richiamate:

- la Determinazione dirigenziale n. 1568 del 15/06/2021 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo con la quale:

- sono stati approvati lo schema della lettera di invito per la procedura negoziata di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta;
- sono stati individuati il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

- la Determinazione dirigenziale n. 1647 del 28/06/2021 con la quale è stata modificata la predetta determina n. 1568 del 15.6.2021 quanto all'individuazione di due assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa, in conseguenza della quale l'organo di verifica della documentazione di gara risulta composto come di seguito specificato:

- ✓ *Responsabile del Procedimento di gara:* Dr. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo;
- ✓ *Assistente al Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Maria Teresa Parrino, Assistente Amministrativo della SOC Appalti e supporto amministrativo;

- ✓ *Assistente al Responsabile del procedimento di gara:* Cristina Cafissi, Collaboratore Amministrativo Professionale della SOC Appalti e supporto amministrativo (in sostituzione di Andrea Monni);
- ✓ eventuale sostituto, in caso di necessità o assenze o impedimenti dei due assistenti: Esterina Carlini, Collaboratore Amministrativo Professionale *Senior* della SOC Appalti e supporto amministrativo (in sostituzione di Ester Zio);”

#### **Dato atto:**

- che la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 15/06/2021;
- che con lettera prot. n. 44417 del 15/06/2021 sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, gli operatori economici, individuati dal RUP, selezionati dal vigente Elenco Aziendale degli Operatori Economici, e da ultimo aggiornato con determina n. 1260 del 11.5.2021 tra quelli in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alla tipologia dei lavori che compongono l'intervento, ed elencati nel documento “Elenco degli operatori economici invitati”, allegato al presente atto sotto la lettera A) punto 1), a presentare offerta entro le ore 09:00 del giorno 28/06/2021;
- che la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica è stata prevista per il giorno 28/06/2021, con inizio delle operazioni alle ore 10.00;

#### **Preso atto:**

- che la seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica si è svolta in data 28/06/2021 con inizio delle operazioni alle ore 10:00;
- che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte è pervenuta tramite START n. 1 (una) offerta, elencata nell'Allegato A), punto sub 2), “Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta”, allegato al presente provvedimento quale parte integrante;
- che si è proceduto con l'apertura della documentazione amministrativa dell'operatore economico sulla base dell'elencazione risultante dalla piattaforma START, come si evince dall'elenco avanti indicato,
- che, all'esito della fase amministrativa della seduta pubblica, l'organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha formato gli elenchi dei concorrenti ammessi ed esclusi alle successive fasi di gara, elencate nello stesso allegato A) punti 3) e 4), nel quale sono riportate le motivazioni di ammissione/esclusione, come risulta dal verbale della prima fase di gara, depositato agli atti dell'organismo di valutazione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica;

**Visti** inoltre gli articoli 29, comma 1, e 76, comma 2-bis del D.lgs. n. 50/2016, s.m e i.;

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara in parola, nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.lgs 50/2016, s.m. e i.;

**Dato atto** che la presente determina non comporta spesa;

**Dato atto** che il sottoscritto Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura della dottoressa Esterina Carlini, Collaboratore Amministrativo Professionale Senior in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

### **DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) le ammissioni e le esclusioni nell'ambito della procedura negoziata di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento dei *Lavori di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Ponte Buggianese (PT), Via della Libertà nc.85* come da “Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi”, **Allegato A)** al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, articolato nelle sezioni:

1. Elenco degli operatori economici invitati,
2. Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta,

3. Elenco degli operatori economici ammessi,
  4. Elenco degli operatori economici esclusi,  
in esito ai lavori dell'organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'esame dell'offerta economica, espletati nelle seduta del 28/06/2021;
- 2) di dare atto che la presente determina non comporta spesa;
- 3) di pubblicare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 29, comma 1, e 76, comma 2-bis del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., il presente provvedimento e il relativo allegato, contrassegnato con la lettera **A)** "Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi", sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente, entro 5 giorni dall'adozione dello stesso, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della regione Toscana;
- 4) di dare avviso ai concorrenti, entro i medesimi termini di cui al punto 2), tramite comunicazione a mezzo START e posta elettronica certificata, ai sensi 76, comma 2-bis, del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., dell'adozione del presente provvedimento che determina l'ammissione e l'esclusione dalla procedura di gara;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara in parola nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all'art. 29, comma 1, del D.lgs 50/2016 e s.m.;
- 6) di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 1 e comma 5, del D.lgs. n. 104/2010 e s.m., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 30 gg. Dalla notifica del presente provvedimento;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**II DIRETTORE**  
**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo**  
**Dr. Massimo Martellini**  
*Firmato digitalmente*

**Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi**

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 1 , comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione dalla L. 120/2020, dei "Lavori di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Ponte Buggianese (PT), Via della Libertà nc.85". - CUP: D74E15003360007 – CIG: 8793013FDC.

**1) Elenco dei concorrenti invitati**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale	Indirizzo pec
1	POLONI SRL	01261100166	Via Gustinelli, 3 - 24022 Alzano Lombardo (BG)	
2	LE.CO.GEN SRL	02235730799	Via Roma, 7 - San Nicola da Crissa (VV)	info@pec.lecogen.it
3	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE	05704160968	Viale E.Forlanini n. 23 - 20134 Milano	srlostruzionialtomonte@pecimprese.it
4	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	03383330275	Via C. Battisti, 27 - 30016 Jesolo (VE)	gare.costruzioniferracin@legalmail.it
5	MARZANO BUILDING SRL	02197220516	Via Montenapoleone, 8 - 20121 Milano	marzanobuildingsrl@cgn.legalmail.it
6	MARRONE COSTRUZIONI SRL	03075910541	Borroni, 83/a 0634 Foligno (PG)	marronecostruzioni@legalmail.it
7	UNICOP Soc. Cooperativa Consortile	02215840972	Viale della Repubblica 126 - Prato	unicop@legalmail.it
8	GRAN SASSO COSTRUZIONI	01731880678	Via Salita del Torrione, 5 Isola del Gran Sasso (TE)	gransassocostruzioni@pec.it
9	TADDEI MASSIMO	TDDMSM63D06B455Y	Via Santa Caterina, 13 55041 Camaione (LU)	info@pec.taddeimassimo.it
10	ELMAS SRL	01706350483	Via G.B. Vico 65 - 5003 Empoli	elmas@arubapec.it

**2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	ATI: UNICOP Soc. Cooperativa Consortile (Mandataria)	Codice Fiscale: 02215840972	Viale della Repubblica n. 126 – Prato <a href="mailto:unicop@legalmail.it">unicop@legalmail.it</a>	ALICE ONDRACKOVA
	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM.FRANCESCO (Mandante)	Codice fiscale: DRGFNC70T29I754D, Partita I.V.A.: 01214130898	Via Unione Sovietica n. 6/A 96100 Siracusa ( SR ) <a href="mailto:drago.francesco@arubapec.it">drago.francesco@arubapec.it</a>	FRANCESCO DRAGO

**3) Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	Legale rappresentante
1	ATI: UNICOP Soc. Cooperativa Consortile (Mandataria)	Codice Fiscale: 02215840972	Viale della Repubblica n. 126 – Prato <a href="mailto:unicop@legalmail.it">unicop@legalmail.it</a>	ALICE ONDRACKOVA
	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM.FRANCESCO (Mandante)	Codice fiscale: DRGFNC70T29I754D, Partita I.V.A.: 01214130898	Via Unione Sovietica n. 6/A 96100 Siracusa ( SR ) <a href="mailto:drago.francesco@arubapec.it">drago.francesco@arubapec.it</a>	FRANCESCO DRAGO

4) Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	motivazione
//	//	//	//	//