

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1712
Data del provvedimento	05-07-2021
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Servizio Full Risk di manutenzione ordinaria, straordinaria e di assistenza tecnica ai muletti e transpallet in dotazione alle strutture dell'Azienda Usl Toscana centro area Firenze e area Prato per un periodo di 60 mesi. Approvazione documentazione tecnica, QE e autorizzazione al RUP di avvio indagine di mercato informale a cui seguirà procedura di affidamento diretto ex art. 1, co. 2 lett. a) L. 120/2020, in deroga all'art. 36, co. 2. lett. b) D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	MORBIDELLI ANDREA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
65.516,96	Manutenzioni Immobili Firenze	3B0406	2021
26.972,05	Manutenzione immobili Prato	3B0406	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Relazione del RUP di avvio del procedimento e relativo sub allegato A.1_Documentazione progettuale
B	2	Quadro Economico

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera n. 1064 del 19.07.2019 recante “*Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della S.O.C. Programmazione Investimenti sul Patrimonio*”;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali*” e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la delibera n. 1176 del 15.10.2020 “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16/7/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120: disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali*”;

Visti:

1. il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
2. la Legge 11/09/2020 n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16/7/2020 n. 76 (Decreto semplificazione) recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*””
3. il D.L. 31/05/2021 n. 77 “Governance del Piano di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture, amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”
4. il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
5. le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4)

Richiamata la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica*”, con la quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”;

Preso atto che con delibera n. 814 del 31/05/2019 l’Ing. Luca Meucci è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

Preso atto che ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 che ha operato una deroga temporanea dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., il servizio di cui trattasi, tenuto conto dell’importo stimato, può essere aggiudicato tramite affidamento diretto;

Preso atto che con nota del Direttore della SOC Manutenzione Ordinaria area Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, ha nominato il Geom. Andrea Morbidelli in qualità di Responsabile del Procedimento, in servizio presso la stessa struttura ai sensi dell’art. 31, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Premesso che:

- il contratto di manutenzione del “Servizio full risk di manutenzione ordinaria, straordinaria e di assistenza tecnica ai muletti e transpallet” in dotazione alle strutture dell’Azienda Usl Toscana centro area Firenze e area Prato, è previsto in scadenza per la data del 09.09.2021;
- per le apparecchiature già censite ed in carico ad archivi cartelle cliniche, farmacie, dialisi, sale operatorie, magazzini, distretti, depositi di ausili, ecc., ritenendo necessarie le operazioni di manutenzione del tipo preventiva e programmata, sono previsti i necessari interventi di manutenzione e controllo periodici a cadenza trimestrale, dando atto che per la criticità e peculiarità del servizio, la manutenzione delle apparecchiature deve essere costante per consentire un’azione di mantenimento a salvaguardia del personale delle strutture a cui sono assegnati, all’uso delle stesse;

Dato atto che sarà avviata indagine di mercato informale per l'acquisizione di preventivo finalizzato ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge 11/9/2020 n. 120, in deroga all'art. 36, co. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

Vista la Relazione del RUP del 29.03.2021, allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, parte integrante e sostanziale del presente atto, il RUP conferma l'importo che evidenzia e propone quanto segue:

- **di approvare** relativamente all'intervento denominato "Servizio full risk di manutenzione ordinaria, straordinaria e di assistenza tecnica ai muletti e transpallet in dotazione alle strutture dell'Azienda UsI Toscana centro - area Firenze e Prato" per la durata di 60 mesi la documentazione progettuale composta dagli elaborati di cui all'Elenco **allegato di lettera A.1)** alla relazione del RUP di avvio del procedimento – servizi e forniture, redatta all'interno della SOC Manutenzione Immobili Firenze del Dipartimento Area Tecnica, ed in particolare:

- * Relazione di avvio del procedimento;
- * Relazione illustrativa del progetto;
- * Relazione tecnica preliminare;
- * Capitolato Speciale di Appalto – parte speciale e capitolato prestazionale tecnico;
- * Quadro Economico di Progetto;
- * Allegato 1) Scheda tecnica di appalto
- * Allegato "A" - elenco dei canoni quinquennali di manutenzione programmata full risk;
- * Allegato "B" - prescrizioni tecniche;
- * Allegato "C" - Elenco apparecchiature e referenti tecnici
- * Allegato "D" - Scheda del mezzo per movimentazione merci
- * Allegato "E" - Elenco prezzi unitari per interventi non compresi nel canone full risk;
- * DUVRI;
- * DVR da infezione biologica da virus COVID-19

- **di avviare indagine di mercato** informale, mediante mail o Pec di richiesta preventivo agli operatori economici individuati dal RUP, per l'importo complessivo del servizio (area Firenze e Prato) di € 71.636,30, di cui € 57.000,00 per canone Full Risk soggetto a ribasso d'asta 60 mesi, € 13.800,00 per fornitura parti consumabili extra canone soggetto a ribasso d'asta 60 mesi, ed € 836,30 per oneri della sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso d'asta 60 mesi, oltre IVA 22%, ed in seguito, dopo comparazione degli stessi, avviare la procedura di affidamento diretto del servizio da effettuarsi ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge 11/9/2020 n. 120, in deroga all'art. 36, co. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. di conferma del preventivo migliore ad uno degli operatori economici interpellati tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, autorizzato alla manutenzione e riparazione degli impianti installati;

- **di approvare** il Quadro Economico dell'intervento, **Allegato "B"** parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'importo complessivo di € 92.489,01 Iva inclusa così suddiviso:

- per area Firenze € 65.516,96

- per area Prato € 26.972,05

che trovano entrambi copertura nel Conto Economico 3B.04.06 "Manutenzione Impianti e macchinari" per gli esercizi dal 2021 al 2026 per la quota parte relativa ai singoli esercizi di competenza;

Dato atto che il documento "Elenco delle imprese chiamate a rimettere offerta di gara" con il quale il RUP propone gli operatori economici a cui inviare la richiesta di preventivo, sarà conservato in atti alla struttura proponente;

Preso atto che l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per "Progettazione" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, è riportato nel quadro economico;

Preso atto che per l'intervento in oggetto il sottoscritto RUP è Direttore Esecutivo del Contratto con supporto al RUP del Per. Ind. Marco Nencioli (assegnato allo Staff Manutenzione Immobili Firenze) e del Geom. Francesco Boldrini (assegnato allo Staff Manutenzione Immobili Prato) e si rapporteranno ai referenti dei rispettivi Uffici Tecnici Decentrati delle aree di manutenzione del Dipartimento Area Tecnica per le zone di Firenze e Prato;

Dato atto che, come riportato nel Comunicato ANAC del 23.12.2020, dal 01.01.2021 è stato riattivato il contributo di gara e che quindi tutti gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della delibera di autofinanziamento dell'Autorità nr. 1197 del 18 dicembre 2019 attualmente in vigore e che per l'affidamento in oggetto questa Stazione Appaltante è tenuta a versare a favore dell'Autorità medesima, con le modalità e i termini di cui all'art. 3 co. 4 del provvedimento, un contributo corrispondente al valore complessivo posto a base di gara, che nel caso di specie ammonta ad € 30,00= (trenta/00), somma gravante sul Conto economico "3B070316 – Altri oneri diversi di gestione" del Bilancio anno 2021;

Preso atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, Geom. Andrea Morbidelli;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio di affidamento di cui trattasi;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di avviare, richiamando la propria relazione **Allegato A citata**, l'indagine di mercato informale tramite mail o Pec di richiesta preventivo agli operatori economici individuati dal RUP, per l'importo complessivo del servizio (area Firenze e Prato) di € 71.636,30, di cui € 57.000,00 per canone Full Risk soggetto a ribasso d'asta 60 mesi, € 13.800,00 per fornitura parti consumabili extra canone soggetto a ribasso d'asta 60 mesi, ed € 836,30 per oneri della sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso d'asta 60 mesi, oltre IVA 22%, ed in seguito, dopo comparazione degli stessi, avviare la procedura di affidamento diretto del servizio da effettuarsi ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge 11/9/2020 n. 120, in deroga all'art. 36, co. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. di conferma del preventivo migliore ad uno degli operatori economici interpellati tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, autorizzato alla manutenzione e riparazione degli impianti installati;
2. di approvare la documentazione progettuale del servizio composta dagli elaborati di cui all'elenco A.1 alla relazione del RUP, **Allegato A citato**, (copia cartacea integrale conservata agli atti della struttura proponente) redatta all'interno della SOC Manutenzione Immobili Firenze del Dipartimento Area Tecnica;
3. di dare atto che il sottoscritto RUP è il Direttore Esecutivo del Contratto con supporto al RUP del Per. Ind. Marco Nencioli (assegnato allo Staff Manutenzione Immobili Firenze) e del Geom. Francesco Boldrini (assegnato allo Staff Manutenzione Immobili Prato) e si rappresenteranno ai referenti dei rispettivi Uffici Tecnici Decentrati delle aree di manutenzione del Dipartimento Area Tecnica per le zone di Firenze e Prato;
4. di approvare il Quadro Economico dell'intervento, **Allegato "B"** parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'importo complessivo di € 92.489,01 Iva inclusa così suddiviso:
 - per area Firenze € 65.516,96
 - per area Prato € 26.972,05

che trovano entrambi copertura nel Conto Economico 3B.04.06 "Manutenzione Impianti e macchinari" per gli esercizi dal 2021 al 2026 per la quota parte relativa ai singoli esercizi di competenza;

5. di approvare l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per "Progettazione" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e del rimanente

20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo per l'importo di € 1.014,91 per area Firenze ed € 417,82 per area Prato;

6. di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di affidamento di cui trattasi;
7. di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "avvisi e bandi", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
8. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter del D. Lgs. 502/92 e ss.mm.ii., articolo introdotto dal D. Lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

SOC GESTIONE IMMOBILI FIRENZE
Ing. Pierluigi Bellagambi
(documento firmato digitalmente)



**USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Via di San Salvi 12 – 50135 Firenze
tel. 055 6933.701/711 - – fax 055 6933.714

**Relazione di avvio del Responsabile Unico del
Procedimento**

Servizio "Full-Risk" di manutenzione ordinaria, straordinaria e di assistenza tecnica ai muletti e transpallet in dotazione alle strutture dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze e Area Prato.

**PERIODO PREVISTO PER LA DURATA DELL'ATTIVITÀ: 2021/2026
DURATA PREVISTA DEL CONTRATTO : 60 MESI (5 ANNI)**



AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

RELAZIONE DEL RUP DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO – SERVIZI E FORNITURE
per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120 di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 75.000 euro

Firenze, li 17 Maggio 2021

Al Direttore della
SOC Appalti e Supporto Amministrativo

alla P.O.
Procedure affidamento diretto e negoziate
ambito Firenze

VISTI:

- Part. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 1176 del 15-10-2020, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Arca _____
- Direttore della Struttura _____

X nominato con nota del Direttore SOC Manutenzione Immobili Firenze in data 11 Marzo 2021

A) TRASMETTE PER L'APPROVAZIONE il capitolato speciale d'appalto/capitolato d'oneri e i documenti contenenti le condizioni contrattuali dell'affidamento della/del Fornitura/Servizio

"Servizio "Full-Risk" di manutenzione ordinaria, straordinaria e di assistenza tecnica ai muletti e transpallet in dotazione alle strutture della Azienda USL Toscana Centro Arca Firenze e Arca Prato."

Durata – 60 (sessanta) mesi Periodo : 2021/2026

CUP – Non presente

B) PROPONE l'avvio della procedura di cui all'oggetto per l'appalto, che di seguito si sintetizza:

1. **Oggetto dell'appalto** "Servizio "Full-Risk" di manutenzione ordinaria, straordinaria e di assistenza tecnica ai muletti e transpallet in dotazione alle strutture della Azienda USL Toscana Centro Arca Firenze e Arca Prato."
Durata – 60 (sessanta) mesi Periodo : 2021/2026

2. **Importo a base dell'affidamento** : € 70.800,00 soggetti a ribasso d'asta oltre € 836,30 per Oneri da interferenza per totali € 71.636,30

di cui costo incidenza manodopera (solo per i servizi) : € 31.860,00 pari al 45% dell'intero servizio

3. **Oneri della sicurezza risultanti dal DUVRI (se previsti)** : € 836,30

4. **Limite massimo di ricorso al subappalto (specificare le motivazioni)** 40% come disposto dal Decreto Legge 16 Luglio 2020 n° 76, convertito in Legge 11 Settembre 2020 n° 120, limite concesso fino al 30 Giugno 2021

5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

- A) richiesta offerta economica ad un unico operatore economico utilizzando la piattaforma telematica
 START o MEPA;
- B) richiesta offerta a più operatori, utilizzando le stesse piattaforme telematiche (START o MEPA);
- C) **X** acquisizione in forma scritta, con modalità informale (mediante e-mail o pec) più preventivi di spesa e, in seguito alla comparazione degli stessi, richiedere conferma del preventivo migliore, mediante piattaforma telematica **X** START o MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati.

6. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta²:

ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni _____

X ricorrendo all'indirizzo fornitori di START o MEPA mediante emissione di apposito avviso di interesse in quanto, a seguito della rotazione prevista dalla normativa vigente per la quale non è possibile invitare nuovamente la ditta titolare del contratto per la categoria merceologica del servizio che dovrà essere eseguito, le Imprese specializzate che possono svolgere la manutenzione richiesta, non sono al momento presenti nell'Elenco degli operatori economici aziendali.

7. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice.
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

8. I criteri di selezione degli operatori economici

X requisiti speciali art. 83 comma 1 lett. a)

a) Viene richiesta l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, industria, artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) o registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi dell'Unione Europea;

b) Viene richiesta l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A. (solo per le Società co-operative e per i consorzi di cooperative).

X Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa (83, comma.1 lettera b)

c) Aver realizzato un fatturato specifico medio annuo proveniente da attività svolte nel settore dei servizi oggetto della procedura riferito agli ultimi tre esercizi disponibili pari all'importo di un anno del canone del servizio di stessa categoria merceologica oggetto di affidamento.

Il settore di attività si accosta alla realizzazione manutentiva di impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi.

Tale requisito è richiesto per cautelare la Stazione Appaltante dall'eventuale rischio di futura inadempienza contrattuale o da un'evidente carenza di opportuna e specifica preparazione per le manutenzioni da svolgere, e nel caso che le imprese invitate a rimettere offerta abbiano sviluppato una inadeguata tracciabilità dei flussi finanziari.

9. Il criterio di affidamento

X solo prezzo/percentuale di ribasso (MINOR PREZZO)

elementi qualitativi (specificare) _____

altro (specificare) _____

RUP

Geom. Andrea Morbidelli

FIRMA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. ANDREA MORBIDELLI

² Barrare il quadrato relativo al criterio che si intende utilizzare
¹ Olografa o digitale

Sub allegato A1 _ documentazione progettuale

1. Relazione di avvio del procedimento;
2. Relazione illustrativa del progetto;
3. Relazione tecnica preliminare;
4. Capitolato Speciale di Appalto – parte speciale e capitolato prestazionale tecnico;
5. Quadro Economico di Progetto;
6. Allegato 1) Scheda tecnica di appalto
7. Allegato “A” - elenco dei canoni quinquennali di manutenzione programmata full risk;
8. Allegato “B” - prescrizioni tecniche;
9. Allegato “C” - Elenco apparecchiature e referenti tecnici
10. Allegato “D” - Scheda del mezzo per movimentazione merci
11. Allegato “E” - Elenco prezzi unitari per interventi non compresi nel canone full risk;
12. DUVRI;
13. DVR da infezione biologica da virus COVID-19



**USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Via di San Salvi 12 – 50135 Firenze

tel. 055 6933.701/711 - – fax 055 6933.714

Allegato B

Quadro Economico di progetto

Servizio "Full-Risk" di manutenzione ordinaria, straordinaria e di assistenza tecnica ai muletti e transpallet in dotazione alle strutture dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze e Area Prato.

PERIODO PREVISTO PER LA DURATA DELL'ATTIVITÀ: 2021 - 2026
DURATA PREVISTA DEL CONTRATTO : 60 MESI (5 ANNI)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. ANDREA MORBIDELLI



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI

Via San Galv, 12 - 50135 Firenze - Tel. 055 69331 / Fax. 055 6933089

FINANZIAMENTO
DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Area Firenze	CIG :		Conto Economico	IMPORTO	IMPEGNO	%
			FIRENZE	38.04,06	50.745,41	70,84%
			PISTOIA			
			EMPOLI			
			PRATO	38.04,06	20.890,89	29,16%
Totale IVA inclusa				71.636,30		100,00%

Copertura finanziaria **A GARA ASSESTATO**
COSTO GLOBALE DEL SERVIZIO € 92.489,01 € 65.516,96

INTERVENTO

TITOLO DEL SERVIZIO di MANUTENZIONE: Servizio di manutenzione "Full Risk" per muletti e transpallet in uso alle strutture dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze e Area Prato
 Durata del contratto 60 mesi - Perloso 2021/2026
 Cartella Server: 402

AZIENDA : USL TOSCANA CENTRO ex USL n. 10 DI FIRENZE COMUNE: FIRENZE

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN : _____

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO : Geom. ANDREA MORBIDELLI

DATA DI COMPILAZIONE : 29/03/2012
 DATA AGGIORNAMENTO : _____

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	ASSESTATO ZONA FIRENZE	ASSESTATO ZONA PRATO	ASSESTATO ZONA EMPOLI	ASSESTATO ZONA PISTOIA		Colonna di controllo
A) - SERVIZIO							
A1a) Servizio di manutenzione programmata Full Risk	57.000,00	40.500,00	16.500,00	0,00	0,00	0,00	57.000,00
A1b) Servizio di manutenzione con interventi di parti ricambiabili	13.800,00	9.660,00	4.140,00	0,00	0,00	0,00	13.800,00
Totale A1	70.800,00	50.160,00	20.640,00	0,00	0,00	0,00	70.800,00
A2) ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	836,30	585,41	250,89	0,00	0,00	0,00	836,30
Totale A2	836,30	585,41	250,89	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	71.636,30	50.745,41	20.890,89	0,00	0,00	0,00	20.890,89
B) SOMME A DISPOSIZIONE							
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE							
Arredi e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Telefonia e trasmissione dati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese ed oneri accessori sulle prestazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale B1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE							
Fondo appl. art. 31/bis L.109/94 art. 12 DPR554 (3% lav.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per traslochi e logistica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettazione art. 113 D.Lgs. 50/16 (2%)	1.432,73	1.014,91	417,82	0,00	0,00	0,00	1.432,73
Direzione e contabilità dei lavori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Collaudi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale B2	1.432,73	1.014,91	417,82	0,00	0,00	0,00	417,82
B3) ONERI FISCALI E ALTRO							
Acquisizione area e spese notarili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Allecamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su lavori 22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su servizi 22%	15.759,99	11.163,99	4.596,00	0,00	0,00	0,00	15.759,99
IVA suprestazioni professionali 22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su CNPAIA 22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CNPAIA (2% o 4%) 4%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	3.000,00	2.125,13	874,87	0,00	0,00	0,00	3.000,00
Incremento aliquota iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su ribasso d'asta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su improvvisi	660,00	467,53	192,47	0,00	0,00	0,00	660,00
Percentuale di ribasso offerto 0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale B3	19.419,99	13.756,65	5.663,34	0,00	0,00	0,00	19.419,99
Totale B1 + B2 + B3	20.852,71	14.771,55	6.081,16	0,00	0,00	0,00	20.852,71
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO							
Ribasso d'asta 0,00%							
Ribasso d'asta di competenza dello Stato €.							
Totale somme a disposizione	20.852,71	14.771,55	6.081,16	0,00	0,00	0,00	20.852,71
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A e spese tecniche)	92.489,01	65.516,96	26.972,05	0,00	0,00	0,00	92.489,01
TOTALE DEL SERVIZIO (Compresa IVA escluso spese tecniche)	91.056,29	64.502,06	26.554,23	0,00	0,00	0,00	91.056,29

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Geom. ANDREA MORBIDELLI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 Geom. Andrea Morbidelli