

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**PUBBLICATA SU  
 AMMINISTRAZIONE  
 TRASPARENTE IL  
 02/08/2021**

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	1122
<b>Data della delibera</b>	29-07-2021
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Lavori di Ristrutturazione del Reparto di Fisiopatologia Respiratoria - P.O. Palagi Firenze  Approvazione progetto esecutivo e quadro economico. Indizione gara con procedura negoziata art.1, co.2, lett. b) L.120/2020 come modificato ex art.51 co.1, lett.a) sub 2.2 del D.L. 77 del 31.5.2021.

<b>Dipartimento</b>	<b>DIPARTIMENTO AREA TECNICA</b>
<b>Direttore del Dipartimento</b>	TANI LUCA f.f.
<b>Struttura</b>	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MEUCCI LUCA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
30.000,00	Fondo Aziendale (FAP) - Altri servizi non sanitari da privato	3B.03.01.73	2021
445.000,00	Fondo Aziendale (FAP) - Manutenzione Immobili	3B.04.01	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	12	Relazione del RUP con sub-allegato A.1) Elenco Elaborati Progetto e A.2) Verbale validazione
B	1	Quadro Economico

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

**“documento firmato digitalmente”**

**IL DIRETTORE GENERALE**

(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1064 del 19/07/2019 con cui il Dott. Marco Brintazzoli, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

**Richiamate** le delibere n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali*”, la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica e la delibera n. 889 del 23/07/2020 “*Sistema aziendale di deleghe: revisione della casistica riportata all’allegato “A” della Delibera del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019*”;

**Richiamate** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la Delibera n.885 del 16/06/2017 come modificata dalla delibera n.1348 del 26/09/2019 di ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, attribuendo, più specificamente, alla SOC tecnica competente la redazione della proposta di deliberazione per l’approvazione degli atti tecnici e alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo l’adozione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara e per la stipula del contratto;

- la Delibera n. 1176 del 15/10/2020 con cui, vista l’entrata in vigore in data 15 settembre 2020 della L.120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020 “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, che introduce una disciplina derogatoria delle procedure di aggiudicazione dei contratti pubblici, sono state approvate le nuove disposizioni operative per le procedure degli “affidamenti diretti” e le modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di “*Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante “disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni);
- Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (N. 4) “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione elenchi di operatori economici*”;

**Considerato** che la L. n.120/2020 (di conversione del DL 76/2020) così come modificata con D.L.77 del 31/5/2021, introduce una disciplina derogatoria delle procedure di aggiudicazione dei contratti pubblici, in particolare per quanto concerne il Titolo I “*Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia*” - Capo I “*Semplificazioni in materia di contratti pubblici*” (artt.1-9), il cui art. 1 recita: “*...in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.- Codice contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023...*”;

**Richiamata** la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (OMISSIS)”;

**Dato atto che** per il procedimento d'interesse, trattandosi di lavori da eseguirsi su presidi ospedalieri dell'area di Firenze, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Luca Meucci, Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze;

#### **Premesso che**

- il reparto di Fisiopatologia Respiratoria presso il P.O. Palagi, attivo dal 2011, ha notevolmente incrementato la attività sia per quanto riguarda il numero dei pazienti che per quanto riguarda la tipologia degli esami che vengono eseguiti; il reparto, adattato con pannelli divisorii per garantire l'esecuzione in contemporanea di esami e visite, ha attualmente una suddivisione non idonea a mantenere separati gli strumenti ed i pazienti che eseguono gli esami, con evidenti carenze sia dal punto di vista igienico sanitario che, più in generale, del rispetto delle norme di accreditamento delle strutture sanitarie e del D.Lgs 81/08;

- è necessaria la revisione del sistema degli scarichi delle acque piovane a causa di carenze dei sistemi di raccolta e smaltimento che provocano infiltrazioni anche all'interno degli ambienti sanitari;

- è inoltre emersa l'urgenza di avviare un intervento di ristrutturazione edilizia per adeguare i locali alla destinazione ambulatoriale e migliorare le condizioni generali degli ambienti e la logistica del processo;

- a seguito di nota del Direttore SEPP di richiesta sospensione dell'attività all'interno dei locali in questione e di sollecito di esecuzione degli interventi di ristrutturazione, con Determina del Direttore SOS Gestione investimenti ospedali Firenze n. 2642 del 01/12/2020, seguita da contratto prot. 98251 del 03/12/2020, è stata affidato alla Società CRIT Srl l'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici e meccanici, della Direzione operativa del cantiere, del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di ristrutturazione del Reparto;

- la progettazione architettonica definitiva ed esecutiva è stata eseguita internamente da un gruppo di progettazione costituito da Tecnici in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica;

**Preso atto** che il progetto esecutivo, redatto e consegnato dal gruppo interno al Dipartimento Area Tecnica Zona Firenze per la parte architettonica, e dalla Società Crit Srl per la parte impiantistica, è stato verificato internamente ai sensi dell'art. 26 D.Lsg 50/2016 e validato come risulta da verbale del 05/07/2021 redatto ai sensi dell'art. 55 c.2 D.P.R.207/2010, allegato alla Relazione del RUP (sub allegato A.2);

**Vista** la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luca Meucci, redatta in data 09/07/2021, allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- **di approvare** il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato “*Lavori di Ristrutturazione del Reparto di Fisiopatologia Respiratoria Piano Quarto – Corpo a pettine P.O. Palagi - Firenze*” redatto per la parte architettonica da gruppo di progettazione interno al Dipartimento Area Tecnica Zona Firenze, e dalla Società Crit Srl per la parte impiantistica, composto dagli elaborati di cui all'Elenco suballegato A.1 della Relazione del RUP (copia cartacea ed informatica integrale conservata agli atti della struttura proponente), dando atto che il progetto è stato sottoposto a verifica e validato dal RUP come sopra indicato (Verbale di validazione del 05/07/2021 suballegato A.2 della Relazione del RUP), dal quale risulta un importo di investimento complessivo pari a € 475.000,00, di cui € 306.442,49 per lavori (categoria prevalente OG1, scorporabili OS28 e OS30) e € 19.590,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;

- **di appaltare** i lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 come modificato ex art. 51, co.1, lett. a) sub 2.2 del D.L. 77/2021, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana"(START), con consultazione, in ragione dell'importo delle lavorazioni da affidare, di almeno 5 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento individuati dallo stesso RUP dall'aggiornato *Elenco Aziendale degli operatori economici*; il criterio di aggiudicazione prescelto è il minor prezzo ai sensi dell'art.36 co. 9-bis) Codice con esclusione automatica delle offerte anomale (art.97 co. 2, 2-bis e 8 del Codice contratti) qualora il numero delle offerte ammesse sia *pari* o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito in L. 120/2020);
- **di approvare** il Quadro Economico dell'intervento **allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente per un importo complessivo di **€ 475.000,00**, finanziato sul Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP)come segue:
  - quanto ad euro 30.000,00 sul conto economico 3B.03.01.73 "Altri servizi non sanitari da privato" di cui:
    - \* euro 16.240,64 autorizzati con variazione del B.P. 2020 n. 171 - aut. 323/27-2020
    - \* euro 13.759,36 autorizzati con variazione del B.P 2021 n. 15 - aut. 301/20 -2021
  - quanto ad euro 445.000,00 sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" di cui alle variazione del B.P. 2021 n. 15 e n. 73 - aut. 343/63 – 2021;
- **di istituire** l'Ufficio Direzione lavori così composto:
  - Direttore Lavori: Arch. Anna Carlomagno (tecnico Dipart. Area Tecnica Firenze)
  - Direttore operativo O.E.: Arch. Dafne Fontani (tecnico Dipart. Area Tecnica Firenze)
  - Direttore operativo I.E e I.M.: Ing. Antonio Matucci (Società CRIT)
  - Ispettore di cantiere: p.i. Antonio Croce (tecnico Dipart. Area Tecnica Firenze)
  - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Marco Frittelli

**Preso atto** che su proposta della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l'avvio della procedura di gara, oltre a procedere all'indizione della procedura di gara stessa, mentre l'adozione di tutti gli atti finalizzati all'esecuzione della procedura di gara spetta al Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo, delegato altresì alla sottoscrizione del contratto, in conformità a quanto previsto dalle sopra citate Delibere n. 885 del 16.06.2017 e n. 1348 del 26/09/2019;

**Ritenuto** necessario come proposto dal Responsabile unico del procedimento:

- **approvare** il Progetto esecutivo di cui all'Elenco **suballegato A.1)** alla Relazione del RUP e il Quadro Economico dell'intervento, **allegato B)**;
- **indire** procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento denominato "*Lavori di Ristrutturazione del Reparto di Fisiopatologia Respiratoria Piano Quarto – Corpo a pettine P.O. Palagi - Firenze*" ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), DL. 120/2020 come modificato ex art. 51, co.1, lett.a) sub 2.2 del D.L. 77/2021, secondo le modalità descritte nella Relazione RUP **allegato A)**, per un importo complessivo a base di gara di **€ 326.033,14** di cui **€ 306.442,49** per lavori (categoria prevalente OG1, scorporabili OS28 e OS30) e **€ 19.590,65** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;

**Dato atto** che con successivo provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica si provvederà a approvare la lettera d'invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, nonché ad imputare le spese relative al pagamento del contributo stabilito con deliberazione nr. 1197/2019 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

**Dato atto** che gli operatori economici da invitare alla procedura di cui all' "Elenco Ditte", conservato agli atti della struttura proponente, non è pubblicabile fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte a norma dell'art. 53, co.2, lett. b), del Codice e pertanto sarà reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura, mediante il provvedimento, di cui all'art. 76 comma 2-bis del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

**Ritenuto** necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

**Preso atto** che il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria dallo stesso effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica facente funzioni, Ing. Luca Tani, in sostituzione del Dr. Marco Brintazzoli (assente per ferie), che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

## DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

**1) di approvare** la Relazione del RUP Ing. Luca Meucci del 09/07/2021 relativamente all'intervento denominato "*Lavori di Ristrutturazione del Reparto di Fisiopatologia Respiratoria Piano Quarto – Corpo a pettine P.O. Palagi - Firenze*" **allegato A)** parte integrante e sostanziale del presente atto, nella quale viene indicata la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**2) di approvare** il Progetto Esecutivo composto dagli elaborati di cui all'Elenco **suballegato A.1** della Relazione RUP (copia cartacea integrale conservata agli atti della struttura proponente) verificato internamente ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/2016 e validato dal RUP come risulta da verbale del 05/07/2021 **suballegato A.2** della Relazione RUP;

**3) di indire** una procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per "*Lavori di Ristrutturazione del Reparto di Fisiopatologia Respiratoria Piano Quarto – Corpo a pettine P.O. Palagi - Firenze*" ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), L. 120/2020 come modificato ex art. 51, co.1, lett.a) sub 2.2 del D.L. 77/2021, da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana (START)", con aggiudicazione al minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte (art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020), per un importo complessivo pari a base di gara di **€ 326.033,14** di cui **€ 306.442,49** per lavori (categoria prevalente OG1, scorporabili OS28 e OS30) e **€ 19.590,65** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;



4) di **approvare** il Quadro Economico dell'intervento **allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, per un importo complessivo di investimento di **€ 475.000,00**, finanziato sul Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP) come segue:

- quanto ad euro 30.000,00 sul conto economico 3B.03.01.73 "Altri servizi non sanitari da privato" di cui:

\* euro 16.240,64 autorizzati con variazione del B.P. 2020 n. 171 - aut. 323/27-2020

\* euro 13.759,36 autorizzati con variazione del B.P. 2021 n. 15 - aut. 301/20 -2021

- quanto ad euro 445.000,00 sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" di cui alle variazioni del B.P. 2021 n. 15 e n. 73 - aut. 343/63 – 2021;

5) di **dare atto** l'Ufficio Direzione lavori è così composto:

- Direttore Lavori: Arch. Anna Carlomagno (tecnico Dipart. Area Tecnica Firenze)
- Direttore operativo O.E.: Arch. Dafne Fontani (tecnico Dipart. Area Tecnica Firenze)
- Direttore operativo I.E. e I.M.: Ing. Antonio Matucci (Società CRIT)
- Ispettore di cantiere: p.i. Antonio Croce (tecnico Dipart. Area Tecnica Firenze)

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Marco Frittelli

6) di approvare l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

7) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: "bandi di gara e contratti" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

8) di trasmettere a cura del Responsabile del procedimento, la presente delibera e tutti i documenti allegati ivi compresi i documenti conservati in atti presso la struttura proponente, e l'elenco operatori da invitare, alla S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;

9) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Lorenzo Pescini)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**

<b>Ubicazione:</b>	<b>Presidio Ospedaliero Palagi</b> <b>Viale Michelangiolo, n. 41 - Firenze</b>	
<b>Lavori:</b>	<b>Lavori di Ristrutturazione del Reparto di Fisiopatologia Respiratoria Piano Quarto – Corpo a pettine</b>	
<b>Importo dei lavori e degli oneri per la sicurezza</b>	Lavori (I.V.A. esclusa 22%)	€ 306.442,49
	Oneri sicurezza	€ 19.590,65
	<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 326.033,14</b>
<b>Importo investimento</b>	<b>€ 475.000,00</b>	
<b>Finanziamento:</b>	<p>L'intervento di euro 475.000,00 è finanziato sul Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP) come di seguito:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- in quanto ad euro 30.000,00 sul conto economico 3B.03.01.73 "Altri servizi non sanitari da privato" di cui: <ul style="list-style-type: none"> <li>* euro 16.240,64 autorizzati con variazione del B.P. 2020 n. 171 - aut. 323/27 esercizio 2020</li> <li>* euro 13.759,36 autorizzati con variazione del B.P. 2021 n. 15 - aut. 301/20 esercizio 2021</li> </ul> </li> <li>- in quanto ad euro 445.000,00 sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" di cui alle variazioni del B.P. 2021 n. 15 e n. 73 - aut. 343/63 esercizio 2021</li> </ul>	

**RELAZIONE R.U.P.**

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO  
INDIZIONE GARA E PROPOSTA AFFIDAMENTO LAVORI**

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Firenze, 09/06/2021

Il RUP  
Ing. Luca Meucci



## RELAZIONE R.U.P.

### PREMESSA

La Fisiopatologia Respiratoria del P.O. Palagi diretta dal 2011 dal Dott. Castellani, ha avuto, nel corso degli ultimi anni, un incremento notevole di attività sia per quanto riguarda il numero dei pazienti che per quanto riguarda la tipologia degli esami che vengono eseguiti.

Attualmente il servizio dispone di n. 4 spirometri, una cabina pletismografica, un oscillometro, un analizzatore di FeNO, una postazione per lo studio dei gas espirati durante sforzo (test da sforzo cardio-respiratorio), postazione per lo studio della reattività bronchiale, emogasanalizzatore per valutazione delle OTLT (ossigenoterapia domiciliare a lungo termine), un ecografo per ecografia toracica.

Il reparto, è inoltre collegato tramite computer con altri 5 spirometri dislocati nel territorio dell'area fiorentina, per i quali vengono fatti i referti degli esami eseguiti, oltre agli ambulatori per le visite.

Tutti gli esami vengono regolarmente svolti durante la normale attività quotidiana e richiedono l'utilizzo in contemporanea di ambienti separati, poiché non è possibile far esami a pazienti diversi nella stessa stanza per ovvi motivi di sicurezza e privacy.

Attualmente però, il reparto dispone di un ambiente unico, separato con pannelli divisorii che sono assolutamente non idonei a mantenere separati gli strumenti ed i pazienti che eseguono gli esami, con evidenti carenze sia dal punto di vista igienico sanitario che, più in generale, del rispetto delle norme di accreditamento delle strutture sanitarie e del D.L.gs 81/08.

Inoltre, di recente, in occasione di eventi meteorologici di particolare intensità, si sono verificati allagamenti per carenza di recettività di sistemi di smaltimento delle acque piovane causando disagi facilmente immaginabili sia ai pazienti che agli strumenti che agli operatori.

Ne consegue, che è di assoluta necessità, provvedere alla ristrutturazione del Reparto.

### OBIETTIVI DEL PROGETTO E DESCRIZIONE DELLE OPERE

Per adeguare i locali alla destinazione ambulatoriale è necessario procedere ad una integrale Ristrutturazione edilizia degli ambienti.

I lavori sono finalizzati a migliorare le condizioni generali degli ambienti e la logistica del processo e, relativamente alle opere edili, consistono sostanzialmente nello spostamento del corridoio dalla parte cieca e l'attestazione degli ambulatori lungo la parete finestrata. In particolare i lavori da eseguire sono:

- demolizione di alcune pareti;

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



- smontaggio delle porte interne e delle mezze pareti vetrate posizionate sui muretti;
- smontaggio di tutti i vecchi sanitari;
- rifacimento totale del servizio igienico;
- taglio a forza di parete per creazione di varco;
- rimozione rivestimenti in piastrelle e battiscopa;
- demolizione basamenti fanc-oil;
- demolizione controsoffitto;
- rifacimento completo di pavimenti con sguscia;
- rivestimenti in pvc;
- nuovi controsoffitti;
- nuove pareti insonorizzate a delimitare i nuovi ambulatori;
- sostituzione degli infissi esterni;
- installazione di nuove porte a scorrere;
- compartimentazioni e porte REI;
- coloriture;
- nuovi impianti elettrici e meccanici;
- sostituzione UTA.

Si precisa che i prezzi elementari e delle opere compiute assunti per la elaborazione del progetto sono stati desunti dal Prezzario della Regione Toscana e dal prezzario DEI (per la parte impiantistica), pertanto, le relative analisi prezzi, sono disponibili sul sito della Regione stessa.

Per quelli non contemplati nel Prezzario suddetto sono state elaborate analisi specifiche.

## PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

Il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di cui al punto precedente si compone degli elaborati riportati in allegato.

E' stato redatto per il progetto architettonico da risorse interne al Dipartimento, per il progetto degli impianti elettrici e meccanici e sicurezza in fase di progettazione dalla Società CRIT S.r.l.:

### Dipartimento Area Tecnica:

- Progetto architettonico: arch. Anna Carlomagno;
  - o Collaboratore: arch. Dafne Fontani
  - o Collaboratore: geom. Ivan Capanni

### Società CRIT S.r.l.:

- Progetto Impianti meccanici ed elettrici e speciali: ing. Antonio Matucci;

Dipartimento Area Tecnica

S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze

50135 Firenze

Via di San Salvi, 12

Telefono: 0556933347

Fax: 0556933714

Direttore: Ing. Luca Meucci

e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

- Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: ing. Marco Frittelli.

Per gli aspetti sanitari di igiene ed organizzativi, è stato coinvolto nelle scelte il responsabile del Servizio Dott. Walter Castellani, la cui relazione sanitaria è conservata agli atti presso la struttura proponente.

L'Ufficio di direzione lavori viene così costituito:

- Direttore Lavori: arch. Anna Carlomagno
- Direttore operativo opere edili: arch. Dafne Fontani
- Direttore operativo impianti elettrici e meccanici: ing. Antonio Matucci
- Ispettore di cantiere: p.i. Antonio Croce
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: ing. Marco Frittelli:

#### VERIFICA E VALIDAZIONE

Con sessione in data 30/06/2021 il progetto è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con i progettisti, i cui esiti sono riportati nel rapporto di verifica, e successivamente validato dallo scrivente Rdp in data 05/07/2021 (vedasi verbale allegato).

#### IMPORTO DELLE OPERE

Il quadro economico di progetto riportato di seguito indica una spesa complessiva di € 475.000,00 così suddivisi:

Parte A) per lavori

Importo lavori	€	306.442,49
Oneri Sicurezza	€	19.590,14
<b>Totale netto lavori</b>	<b>€</b>	<b>326.033,14</b>

Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:

lavori in economia fuori appalto (gas medicali)	€	6.000,00
traslochi e logistica	€	5.000,00
imprevisti	€	21.610,19
accantonamenti per accordo bonario e transazione artt. 205 e 208 D. Lgs 50/2016	€	9.780,99
spese tecniche progettazione esterna	€	20.419,07
spese tecniche e acc.to art. 113 D. Lgs 50/2016	€	6.520,66
I.V.A. eventuali altre imposte, imprevisti arrot.	€	79.635,94
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>148.966,86</b>

Dipartimento Area Tecnica

S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze

50135 Firenze

Via di San Salvi, 12

Telefono: 0556933347

Fax: 0556933714

Direttore: Ing. Luca Meucci

e-mail: luca.meucci@uscentro.toscana.it

**Totale parte A) + parte B)** € **475.000,00**



Il Q.E. prevede di ottemperare all'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" art. 113 commi 2 e 3, nelle more della definizione del Regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e l'accantonamento del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo.

L'intervento è finanziato sul Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP) come di seguito:

- in quanto ad euro 30.000,00 sul conto economico 3B.03.01.73 "Altri servizi non sanitari da privato" di cui:
  - \* euro 16.240,64 autorizzati con variazione del B.P. 2020 n. 171 - aut. 323/27 esercizio 2020
  - \* euro 13.759,36 autorizzati con variazione del B.P 2021 n. 15 - aut. 301/20 esercizio 2021
- in quanto ad euro 445.000,00 sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" di cui alle variazioni del B.P. 2021 n. 15 e n. 73 - aut. 343/63 esercizio 2021

## **AFFIDAMENTO LAVORI**

Trattandosi di affidamento con importo superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00, sulla base di quanto previsto dall'art. 1 comma lettera b della Legge 120/2020 e s.m.i., in deroga all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 aggiornato al Decreto Legge 77/2021 (legge semplificazioni 2021), si propone di procedere con affidamento mediante procedura negoziata di cui all'art 63 (da effettuarsi mediante la piattaforma telematica START della Regione Toscana), previa consultazione di almeno 5 operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati mediante i vigenti elenchi di operatori economici di cui alla Determina n. 758 del 22/03/2021, per l'importo da porre a base di negoziazione di € 306.442,49 oltre € 19.590,14 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 326.033,14.

Si indicano di seguito gli elementi principali per l'affidamento:

### **Forma del contratto**

Il contratto, di sola esecuzione, dovrà essere stipulato "a corpo" art. 59 del D.Lgs 50/2016.

### **Modalità di scelta del contraente**

Si propone l'affidamento mediante procedura negoziata art. 1, comma 2 lett. b, con il criterio di aggiudicazione della "minor prezzo", mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgs 50/2016, da inoltrare ad almeno 5 operatori

**Dipartimento Area Tecnica**  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

economici, individuati nell'Elenco approvato con Determina n. 758 del 22/03/2021, nel rispetto dell'art. 30 del citato Decreto.

### Categorie di Lavorazioni

Le lavorazioni che compongono l'intervento sono riconducibili alle seguenti categorie:

**Categoria prevalente (55,00 %): OG1 € 179.411,34**, comprensivo di oneri della sicurezza, pari a € 19.590,14 (6,00%), subappaltabile nella misura massima del 50% dell'intero importo di contratto, ai sensi dell'art. 49 del DL 77/2021, in deroga (dal 01/06/2021 al 31/10/2021) all'art. 105 D. Lgs 50/2016.

Inoltre, ai sensi dell'art. 105 comma 1 non può essere comunque affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1.

**Categoria scorporabile: OS 28 (24,00%) € 78.735,79** l'eventuale subappalto può essere fatto integralmente, fino al 100%, ma l'importo subappaltato concorre alla formazione del limite massimo del 50% dell'importo totale di contratto, come stabilito dall'art. 49 del DL 77/2021, in deroga all'art. 105 c. 2 D. Lgs 50/2016.

**Categoria scorporabile: OS 30 (21,00%) € 67.886,01**, l'eventuale subappalto non può superare il 50% dell'importo delle opere (art. 45 DL 77/2021 in deroga all'art. 105 c.5) e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Il suddetto limite concorre alla formazione della percentuale massima del subappalto, stabilita dall'art. 49 del DL 77/2021, in deroga all'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, nella misura del 50% dell'importo totale del contratto di lavori da affidare.

### Requisiti di partecipazione

Possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG1 classe I, possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 per le altre categorie di lavorazione che compongono l'intervento: OS28 e OS30, classe I.

### Garanzia assicurativa art. 103 c. 7 D.Lgs 50/2016

Importo assicurazione lavori C.A.R.	350.000,00
di cui: per le opere	225.000,00
per le preesistenze	80.000,00
per demolizioni e sgomberi	45.000,00
Importo assicurazione R.C.T.	1.000.000,00

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

### Tempo utile per l'esecuzione del contratto

Giorni consecutivi 120 (centoventi).

### Penale giornaliera lavori

1,000 ‰ dell'importo di contratto

Per le altre informazioni si rimanda agli elaborati di progetto.



## CONCLUSIONI

Tutto ciò premesso il sottoscritto RdP ing. Luca Meucci

### PROPONE

- L'approvazione del **Progetto Esecutivo** redatto, per la parte architettonica, internamente all'Ufficio del Dipartimento Area Tecnica e per la parte impianti e sicurezza dalla Società CRIT Srl, composto dagli elaborati di cui all'elenco allegato, con il relativo verbale di validazione in data 30/06/2021;
- L'approvazione del **Q.E.** per un importo complessivo di € 475.000,00 finanziato sul Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP) come di seguito:
  - in quanto ad euro 30.000,00 sul conto economico 3B.03.01.73 "Altri servizi non sanitari da privato" di cui:
    - \* euro 16.240,64 autorizzati con variazione del B.P. 2020 n. 171 - aut. 323/27 esercizio 2020
    - \* euro 13.759,36 autorizzati con variazione del B.P 2021 n. 15 - aut. 301/20 esercizio 2021
  - in quanto ad euro 445.000,00 sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" di cui alle variazioni del B.P. 2021 n. 15 e n. 73 - aut. 343/63 esercizio 2021
- L'indizione della **gara di appalto** per l'affidamento dei lavori in oggetto nella forma di procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett."b" del DL 120/2020, come modificato dall'art. 51 p. 2.2 DL 77/2021 in deroga all'art. 36 c.2 lettera "c" D.L.gs 50/2016, da svolgersi su piattaforma START mediante l'invito di almeno 5 operatori economici;
- La nomina dell'Ufficio di Direzione lavori così composto:
  - Direttore dei lavori arch. Anna Carlomagno
  - Direttore Operativo O.E. arch. Dafne Fontani
  - Direttore Operativo I.M. e I.E. ing. Antonio Matucci
  - Ispettore di cantiere p.i. Antonio Croce
  - Coordinatore sicurezza ing. Marco Frittelli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Luca Meucci



Allegati:

- A.1 - Progetto esecutivo (elenco-elaborati agli atti)
- A.2 - Verbale di Verifica e Validazione del progetto esecutivo
- A.3 - Quadro Economico

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**  
**S.O.s. Gestione Investimenti Ospedali Firenze**  
Via di San Salvi 12 – 50135 Firenze  
tel. 055 62.631 – fax 055 62.63.700

---

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE  
DEL REPARTO DI**

**“FISIOPATOLOGIA RESPIRATORIA”**

**PIANO QUARTO – CORPO A PETTINE  
P.O. PALAGI - FIRENZE**

\*\*\*\*\*

**ELENCO ELABORATI**

## **PROGETTO ESECUTIVO**

### **PROGETTO ARCHITETTONICO – DOCUMENTI GENERALI**

- 1 E.DG.RT\_01.0 - Relazione tecnica e illustrativa
- 2 E.DG.DF\_02.0 – Documentazione fotografica
- 3 E.DG.CE\_03.0 - Computo estimativo
- 4 E.DG.CM\_04.0 - Computo metrico
- 5 E.DG.AP\_05.0 - Analisi prezzi
- 6 E.DG.EP\_06.0 - Elenco prezzi
- 7 E.DG.PSC\_07.0 - Piano di sicurezza e coordinamento – Relazione tecnica
- 8 E.DG.PSC\_08.0 – Fascicolo dell'opera
- 9 E.DG.CR\_09.0 – Cronoprogramma
- 10 E.DG.CSA\_10.0 – Capitolato speciale d'appalto: parte normativa e schema di contratto
- 11 E.DG.CSA\_11.0 – Capitolato speciale d'appalto: parte normativa – Allegati
- 12 E.DG.CST\_12.0 – Capitolato speciale d'appalto: parte tecnica – Opere edili
- 13 E.DG.PM\_13.0 – Piano di manutenzione – Opere edili
- 14 E.DG.VV\_14.0 – Verbale di validazione
- 15 E.DG.QE\_15.0 – Quadro Economico

### **PROGETTO ARCHITETTONICO – ELABORATI GRAFICI**

- 16 E.AR.EG\_16.0 – Planimetria stato attuale
- 17 E.AR.EG\_17.0 – Planimetria stato di progetto
- 18 E.AR.EG\_18.0 – Stato di progetto con arredo
- 19 E.AR.EG\_19.0 – Planimetria stato sovrapposto
- 20 E.AR.EG\_20.0 – Progetto finiture pavimenti
- 21 E.AR.EG\_21.0 – Progetto finiture pareti
- 22 E.AR.EG\_22.0 – Progetto finiture controsoffitti
- 23 E.SC.EG\_22.0 – Layout di cantiere

### **PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – DOCUMENTI ED ELABORATI GRAFICI**

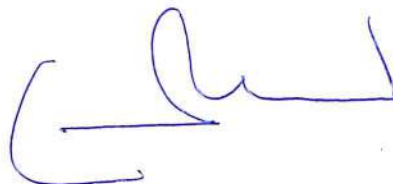
- 24 E.IE.RC\_01.0 - Relazione di calcolo - impianti elettrici e speciali
- 25 E.IE.CST\_02.0 – Capitolato speciale d'appalto: parte tecnica – Impianti elettrici e speciali
- 26 E.IE.PM\_03.0 – Piano di manutenzione – Impianti elettrici e speciali
- 27 E.IE.RS\_04.0 – Relazione specialistica – Impianti elettrici e speciali
- 28 E.IE.EG\_05.0 – Planimetrie Impianti elettrici. Forza motrice, canali, attacchi dei gas medicali e illuminazione ordinaria e di emergenza
- 29 E.IE.EG\_06.0 - Planimetrie Impianti speciali. Predisposizione EVAC e rete dati. Rivelazione incendi e termoregolazione
- 30 E.IE.EG\_07.0 – Schema Quadri elettrici ambulatori



- 31 E.IE.EG\_08.0 – Particolari d'installazione e collegamenti rivelazione incendio
- 32 E.IE.EG\_09.0 – Schema rivelazione incendio
- 33 E.IE.EG\_10.0 – Schema rete e fronte rack dati
- 34 E.IE.EG\_11.0 – Schema di collegamento predisposizione impianto EVAC
- 35 E.IE.EG\_12.0 – Particolari d'installazione e collegamento impianti elettrici

### **PROGETTO IMPIANTI MECCANICI – DOCUMENTI ED ELABORATI GRAFICI**

- 36 E.IM.RC\_01.0 - Relazione di calcolo - impianti meccanici
- 37 E.IM.CST\_02.0 – Capitolato speciale d'appalto: parte tecnica – Impianti meccanici
- 38 E.IM.RS\_03.0 – Relazione specialistica – Impianti meccanici
- 39 E.IM.RS\_04.0 – Relazione specialistica – Impianti meccanici
- 40 E.IM.EG\_05.0 – Impianto di climatizzazione e ventilazione
- 41 E.IM.EG\_06.0 – Impianto di adduzione acqua sanitaria e scarico acque reflue
- 42 E.IM.EG\_07.0 – Impianto gas medicali
- 43 E.IM.EG\_08.0 – Impianto di estinzione incendi
- 44 E.IE.EG\_09.0 – Schema funzionale UTA



#### Progettisti

Progetto architettonico: arch. Anna Carlomagno

Progetto impianti: ing. Antonio Matucci

Coordinamento sicurezza in fase di progettazione: ing. Marco Frittelli



## RAPPORTO DI VERIFICA E VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(Cap. VII Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 (approvate dal Consiglio dell'autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016))

### OGGETTO: Presidio Ospedaliero Palagi - Viale Michelangiolo n. 41 – Comune di Firenze

Importo dei lavori € 326.033,14 di cui € 19.590,65 per oneri per la sicurezza.

L'anno 2021 il giorno 30 del mese di Giugno in Firenze, via di San Salvi n. 12, io sottoscritto, Ing. Luca Meucci, incaricato della verifica del progetto dei Lavori specificati in oggetto, in contraddittorio e con il supporto dei seguenti soggetti:

- a) arch. Anna Carlomagno, tecnico progettista incaricato della progettazione architettonica;
- b) ing. Antonio Matucci, tecnico progettista incaricato della progettazione degli impianti meccanici ed elettrici;
- c) ing. Marco Frittelli, tecnico progettista incaricato del Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione;
- d) arch. Dafne Fontani, tecnico incaricato della verifica del progetto architettonico,
- e) Ing. Alessandro Zaccagnini, tecnico incaricato della verifica del progetto impianti meccanici;
- f) P.I. Serena Fiorini, tecnico incaricato della verifica del progetto impianti elettrici;



esprime la seguente verifica sugli elaborati del progetto esecutivo.

#### PARTE 1: PREMESSE

Il presente intervento ha per oggetto la Ristrutturazione del Reparto di Fisiopatologia Respiratoria, piano quarto – corpo a pettine, P.O. Palagi – Firenze.

L'intervento comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dagli elaborati progettuali.

L'appalto è nel suo complesso di opere di ristrutturazione edile ed impiantistica, con contratto stipulato a corpo.

#### PARTE 2: VERIFICA DELLA CONFORMITA' DEL PROGETTO

I documenti componenti il progetto sono indicati nell'allegato al presente verbale. In relazione alle finalità di rappresentazione degli interventi da effettuare si esprime una valutazione complessivamente positiva circa il numero e la qualità degli elaborati progettuali prodotti.

#### PARTE 3: VERIFICHE GENERALI E DELLA DOCUMENTAZIONE

Come meglio evidenziato nelle allegati schemi di verifica sono state effettuate, per quanto applicabili, le seguenti verifiche con esito positivo:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione;
- b) conformità del progetto alle linee di sviluppo programmatiche relative ai presidi ospedalieri;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente, anche con riferimento a quella relativa all'accreditamento delle strutture sanitarie;
- d) corrispondenza dei nominativi del progettista e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali  
Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714  
E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

- f) esistenza delle indagini eseguite per le scelte progettuali;
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- h) esistenza delle relazioni tecniche illustrative delle opere e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- i) esistenza della stima dei costi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- n) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto.

Firenze li 30/06/2021

Coordinatore Gruppo di verifica;  
**Ing. Luca Meucci**

**Azienda Sanitaria Firenze**



Firenze li 05/07/2021

Tutto ciò premesso e avendo dato, le verifiche, esito positivo l'Ing. Luca Meucci, in qualità di Responsabile del Procedimento, valida il progetto esecutivo in oggetto.

Il Responsabile del procedimento:  
**Ing. Luca Meucci**

## ELENCO N. 1 – DOCUMENTI COSTITUENTI IL PROGETTO

1. Vedi elenco elaborati

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali  
Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714

E-mail: [luca.meucci@asf.toscana.it](mailto:luca.meucci@asf.toscana.it)



LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PRESSO IL REPARTO DI FISIOPATOLOGIA  
RESPIRATORIA - P.O. PALAGIS.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ING. LUCA MEUCCISTUDIO DI  
FATTIBILITA'PROGETTO  
ESECUTIVO

CUP ..... - CIG GARA.....		aliquote oneri	18/09/2020	20/05/2021
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
<b>A.1</b>	<b>Opere</b>			
A.1.1	OG1 - Opere edili e affini		€ 160.000,00	€ 159.820,69
A.1.2	OS30 - Impianti elettrici e speciali		€ 50.000,00	€ 67.886,01
A.1.3	OS28 - Impianti termici e meccanici		€ 45.000,00	€ 78.735,79
A.1.3	Gas medicali			
<b>A.1.4</b>	<b>Totale Opere</b>			
A.2.1	Oneri per l'appl. del PSC Opere edili e affini	10%	€ 255.000,00	€ 306.442,49
A.2.2		5%	€ 12.750,00	€ 19.590,65
<b>A.2.3</b>	<b>Totale Opere ed Oneri (A1+A2)</b>		€ 267.750,00	€ 326.033,14
<b>A.3</b>	<b>FORNITURE</b>			
A.4.1	<b>Totale Lavori + Forniture</b>			
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1.0	Lavori in economia fuori appalto (gas medicali)			€ 6.000,00
B.1.1	Traslochi e logistica		€ 5.000,00	€ 5.000,00
B.1.2	Imprevisti	9,00%	€ 24.428,31	€ 21.610,19
B.1.3	Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999			
		3%	€ 8.032,50	€ 9.780,99
<b>B.1.4</b>	<b>Totale Imprevisti</b>		€ 37.460,81	€ 42.391,19
B.2.1	Progettazione definitiva		€ 6.478,53	€ 6.478,53
B.2.2	Progettazione esecutiva		€ 6.736,37	€ 6.736,37
B.2.3	Direzione operativa impianti e Coordinamento Sicurezza		€ 7.204,17	€ 7.204,17
B.2.4	Verifiche e collaudi			
B.2.5	P.O. SMA Incentivo art.113 D.Lgs.50/2016			
		2%	€ 5.355,00	€ 6.520,66
<b>B.2.5</b>	<b>Totale Spese tecniche professionali</b>		€ 19.295,54	€ 26.939,73
B.3.1	<b>Totale IVA sui lavori</b>	22,00%	€ 58.905,00	€ 71.727,29
	<b>Totale IVA su opere in economia</b>	22,00%		€ 1.320,00
B.3.2	<b>Totale IVA su traslochi e logistica</b>	22%	€ 1.100,00	€ 1.100,00
B.3.3	Contributo previdenziale (CNPAIA 4%) SMA	4%	€ 816,76	€ 816,76
B.3.4	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%) SMA	22%	€ 4.671,88	€ 4.671,88
<b>B.3.5</b>	<b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>		€ 65.493,65	€ 79.635,94
B.4.3	FORNITURA Ribasso d'asta gara appalto osma			
B.4.4	FORNITURA IVA su ribasso d'asta gara appalto	10,00%		
B.4.5	Ribasso su oneri progettazione			
B.4.6	IVA +cnpaia su ribasso oneri progettazione	22,00%		
	<b>Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO</b>			
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		€ 122.250,00	€ 148.966,86
	<b>IMPORTO TOTALE</b>		€ 390.000,00	€ 475.000,00