

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2329
Data del provvedimento	28-09-2021
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Lavori di ristrutturazione del Reparto ex Day Service e Dialisi Peritoneale, Piano Primo P.O. Santa Maria Annunziata- Bagno a Ripoli (FI)_CUP D39J21013690005. Approvazione progetto esecutivo, quadro economico e avvio procedura affidamento diretto per lavori (art.1, co.2, lett.a) L. n.120/2021 e s.m.i.)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
230.000,00	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2021
30,00	Altri oneri diversi di gestione	3B070316	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	3	Relazione del RUP e sub-allegato A.1) Elenco elaborati progetto
B	1	Quadro Economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
----------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera n. 1064 del 19.07.2019 recante “*Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della S.O.C. Programmazione Investimenti sul Patrimonio*”;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020 ;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica la delibera n. 1176 del 15.10.2020 “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16/7/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120: disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali*”;

Visti:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.“Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge 11/09/2020 n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16/7/2020 n. 76 (Decreto semplificazione) recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*””
- il D.L. 31/05/2021 n. 77 “Governance del Piano di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture, amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento

Richiamata la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica*”, con la quale si stabilisce che:”... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”;

Dato atto che per il procedimento d’interesse, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., è l’Ing. Luca Meucci, Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze,

Preso atto i lavori di cui trattasi, tenuto conto dell’importo stimato, possono essere aggiudicati tramite affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 e s.m.i., in una deroga temporanea dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., ;

Premesso che il Reparto ex Day Service adibito a Dialisi peritoneale, collocato al piano primo del P.O. Santa Maria Annunziata, necessita di opere di ristrutturazione edile ed impiantistica, al fine di una più funzionale ed adeguata riorganizzazione dell’intero reparto di Dialisi;

Dato atto che:

- il servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e CSP dell’intervento, riguardante opere edili, impianti elettrici e meccanici, è stato affidato mediante apposito incarico a professionisti della H.C. Hospital Consulting Spa (affidamento diretto del RUP formalizzato con determina dirigenziale n. 2240 del 17/09/2021);

- il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e validato dal Rup (Verbale Validazione progetto del 20/09/2021 conservato agli atti della struttura);

Vista la Relazione del RUP del 22/09/2021, allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- **di approvare** il progetto esecutivo dei “Lavori di ristrutturazione del Reparto ex Day Service e Dialisi Peritoneale, Piano Primo P.O. Santa Maria Annunziata- Bagno a Ripoli (FI)_CUP D39J21013690005 redatto da tecnici della H.C. Hospital Consulting Spa composto dagli elaborati, di cui all’Elenco sub **allegato di lettera A.1)** alla relazione del RUP (copia cartacea ed informatica integrale conservata agli atti della struttura proponente), verificato internamente al Dipartimento Area Tecnica e validato dal Responsabile del Procedimento (Verbale di validazione del 20/09/2021 conservato agli atti della struttura), oltre al Capitolato Speciale di Appalto redatto all’interno della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze, agli atti della struttura in formato cartaceo e digitale;

- **di nominare** l’Ufficio di Direzione lavori così composto:

1. Direttore dei lavori p.i. Silvio Bernardi
2. Direttore Operativo Op. Edili arch. Anna Carlomagno
3. Direttore operativo I.E. e I.M. sig. Paolo Guazzini
4. Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione ing. Luca Meucci

- **di avviare** la procedura di affidamento diretto dei lavori ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) L. 120/2020, da espletarsi tramite il “Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana” - START, con applicazione del criterio del minor prezzo, mediante consultazione di un unico operatore economico, per un importo complessivo di euro 149.113,93, di cui € 143.013,94 per lavori soggetti a ribasso ed € 6.099,99 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%;

- **di approvare** il Quadro Economico dell’intervento **Allegato “B”**, parte integrante e sostanziale del presente atto, che riporta un importo complessivo di € 230.000,00 così ripartito:

- per lavori € 149.113,93 (di cui € 6.099,99 per oneri della sicurezza)
- somme a disposizione €. 80.886,07

dando atto che lo stesso è finanziato a valere sul Piano di Investimenti 2021-2023 rimodulato con delibera n. 918 del 01.07.2021, intervento FI50 ID a014 bis (Aut.2018-sub 3 Mutuo 2016/2018 e aut.2021-682 sub 6 Mutuo 2021);

Preso atto che l’accantonamento del 2% dell’importo dei lavori ex art. 113, co. 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell’80% destinata all’incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, è riportato nel quadro economico;

Dato atto che, in base a quanto stabilito con delibera dell’Autorità Nazionale Anti Corruzione n.1197 del 18 dicembre 2019, per gli affidamenti in oggetto questa Stazione Appaltante è tenuta a versare a favore dell’Autorità medesima un contributo corrispondente ai valori complessivi posti a base di gara, che nel caso di specie ammonta ad € 30,00, somma gravante come costo sul conto “3B070316 – Altri oneri diversi di gestione” del Bilancio di previsione anno 2021;

Acquisito il parere favorevole circa la compatibilità economica delle spese con il Piano Investimenti aziendale, reso con nota del 31/08/2021 del Direttore Dipartimento Area Tecnica;

Preso atto che il Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo Ente stante anche l’istruttoria effettuata dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento;

Rilevato che è necessario provvedere con urgenza all'avvio delle lavorazioni di cui trattasi per garantire il ripristino del servizio sanitario interessato;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate, richiamando la propria relazione **Allegato A citata**, redatta in qualità di RUP:

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo dei “*Lavori di ristrutturazione del Reparto ex Day Service e Dialisi Peritoneale, Piano Primo P.O. Santa Maria Annunziata- Bagno a Ripoli (FI)*” CUP D39J21013690005”, composto dagli elaborati di cui all’Elenco sub allegato **A.1**) alla relazione del RUP (copia cartacea ed informatica integrale conservata agli atti della struttura proponente), verificato internamente al Dipartimento Area Tecnica e validato dal Responsabile del Procedimento (Verbale di validazione del 20/09/2021 conservato agli atti della struttura);
- 2) **di avviare** la procedura di affidamento diretto dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett.a), Legge 120/2020 e s.m., da espletarsi tramite START, con l’applicazione del criterio del minor prezzo, mediante consultazione di un unico operatore economico, per l’importo di euro 149.113,93, di cui 143.013,94 per lavori e euro 6.099,99 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- 3) **di approvare** il Quadro Economico dell’intervento **Allegato “B”**, parte integrante e sostanziale del presente atto, che riporta l’importo complessivo di € 230.000,00, dando atto che lo stesso è finanziato a valere sul Piano di Investimenti 2021-2023 rimodulato con delibera n. 918 del 01.07.2021, intervento FI50 ID a014 bis (Aut.2018-sub 3 Mutuo 2016/2018 e aut.20121-682 sub 6 Mutuo 2021; ;
- 4) **di approvare** l’accantonamento del 2% dell’importo dei lavori ex art. 113, commi 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell’80% destinata all’incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, è riportato nel quadro economico;
- 5) **di imputare** le spese relative al pagamento del contributo, stabilito con deliberazione n. 1197/2019 di ANAC (“*Attuazione dell’articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2020*”), pari a euro 30,00 sul Conto Economico 3B070316 “Altri oneri diversi di gestione” del Bilancio anno 2021;
- 6) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell’ art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii ;
- 7) **di pubblicare** il presente atto, ai sensi dell’art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “avvisi e bandi”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 8) **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 3 ter del D. Lgs. 502/92 e ss.mm.ii., articolo introdotto dal D. Lgs. 229/99, e dall’art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE
SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Ing. Luca Meucci
(documento firmato digitalmente)



**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

RELAZIONE DEL RUP DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO LAVORI
per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16
Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120 di importo pari o
superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro

Firenze, li 22/09/2021

Al Direttore della SOC GESTIONE INV. ZONA FI

alla P.O. Procedure affidamento diretto e negoziate ambito

Firenze

VISTI:

- Part. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 1176 del 15-10-2020, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di

Direttore del Dipartimento Area tecnica

Direttore di Area _____

Direttore della Struttura Gestione Investimenti Ospedali Firenze

nominato con nota _____ del _____

A) TRASMETTE PER L'APPROVAZIONE **il progetto definitivo** **il progetto esecutivo dei lavori di Ristrutturazione del Reparto ex Day Service e Dialisi Peritoneale – Piano primo – P.O. Santa Maria Annunziata – Bagno a Ripoli - Firenze** _____ (eventuale) CUP D39J21013690005, corredato dal relativo verbale di validazione, del 28/07/2021.

B) PROPONE l'avvio della procedura di cui all'oggetto per l'appalto, che di seguito si sintetizza:

1. Oggetto dell'appalto: Ristrutturazione del Reparto ex Day Service e Dialisi Peritoneale – Piano primo – P.O. Santa Maria Annunziata – Bagno a Ripoli - Firenze

2. Importo a base dell'affidamento € 143.013,94 per lavori ed € 6.099,99 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 149.113,93

di cui costo incidenza manodopera € 48.784,93

3. Oneri della sicurezza risultanti dal DUVRI (se previsti) € 6.099,99

4. Limite massimo di ricorso al subappalto (specificare le motivazioni) 50% dell'importo totale del contratto

5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

- richiesta offerta economica ad un unico operatore economico utilizzando la piattaforma telematica START o MEPA;
- richiesta offerta a più operatori, utilizzando le stesse piattaforme telematiche (START o MEPA);
- acquisizione in forma scritta, con modalità informale (mediante e-mail o pec) più preventivi di

spesa e, in seguito alla comparazione degli stessi, richiedere conferma del preventivo migliore, mediante piattaforma telematica START o MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati.

6. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta:

X ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni : la ditta selezionata, nel rispetto di criterio di rotazione, ha eseguito in passato lavori nell'adiacente reparto di dialisi individuando talune predisposizioni finalizzate alla esecuzione del presente intervento e garantisce la possibilità di dare uniformità alle lavorazioni e finitura all'interno del reparto

ricorrendo all'indirizzario fornitori di START o MEPA / o al mercato per le seguenti motivazioni

7. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice.
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

8. I criteri di selezione degli operatori economici - Requisiti speciali art. 83

- iscrizione Registro Imprese C.C.I.A.A.

- Requisiti art 90 per lavorazioni riconducibili alle categorie OG1, OS28 ed OS30 per i relativi importi

ovvero SOA categoria lavorazioni OG1, OS28, OS30.

9. Il criterio di affidamento

X solo prezzo/percentuale di ribasso

elementi qualitativi (*specificare*) _____

altro (*specificare*) _____

10. L'intervento è finanziato come segue:

Piano Investimenti 2021-2023 rimodulato con Delibera del D.G. 918 del 01/07/2021 intervento FI 50 ID A014 bis aut. 2018-500244 sub 3 mutuo 2016/2018 e 2021-682 sub 6 mutuo 2021, come da QE allegato.

RUP_ING: LUCA MBUCCI

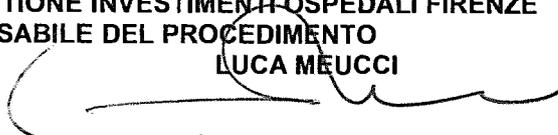
FIRMA _____

ESTAV CENTRO
RISTRUTTURAZIONE REPARTO DAY SERVICE E DIALISI PERITONEALE - PIANO PRIMO

ELENCO DOCUMENTI PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato	Titolo Elaborato	Scala	Formato	Rev. Elab.	Data Rev./Emis.	
DOCUMENTI AMMINISTRATIVI						
E	D-01	Elenco Documenti		A4	00	12/07/2021
E	D-02	Relazione Generale e Tecnica Opere Edili		A4	00	12/07/2021
E	D-03	Relazione Tecnica e di calcolo Impianti		A4	00	12/07/2021
E	D-04	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici		A4	00	12/07/2021
E	D-05	Piano di Manutenzione		A4	00	12/07/2021
E	D-06	Piano della Sicurezza e Coordinamento		A4	00	12/07/2021
E	D-07	Quadro Economico		A4	00	12/07/2021
E	D-08	Computo Metrico		A4	00	12/07/2021
E	D-09	Computo Metrico Estimativo		A4	00	12/07/2021
E	D-10	Elenco Prezzi Unitari		A4	00	12/07/2021
E	D-11	Analisi Nuovi Prezzi		A4	00	12/07/2021
ELABORATI GRAFICI						
PROGETTO OPERE EDILI						
E	A-01	STATO DI RILIEVO Finiture di Rilievo	1:50	A1+	00	12/07/2021
E	A-02	STATO DI PROGETTO Lay out funzionale	1:50	A1+	00	12/07/2021
E	A-03	STATO DELLE DEMOLIZIONI E SMONTAGGIO IMPIANTI	1:50	A1+	00	12/07/2021
E	A-04	STATO DELLE COSTRUZIONI Tipologia pareti	1:50	A1+	00	12/07/2021
E	A-05	STATO DELLE FINITURE Rivestimento Pareti e Pavimenti	1:50	A1+	00	12/07/2021
E	A-06	STATO DELLE FINITURE Rivestimento Soffitti e Tipologia Infissi	1:50	A1+	00	12/07/2021
E	A-07	Abaco Infissi Interni ed Esterni	1:20	A4	00	12/07/2021
E	A-08	Prospetti e Sezioni Stato di Rilievo, Progetto e Sovrapposto	varie	A1	00	12/07/2021
E	A-09	Particolari costruttivi	varie	A1	00	12/07/2021
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI						
E	E-01	Canalizzazioni, Classificazione dei Locali e Nodi Equipotenziali Pianta Piano Primo	1:50	A0	00	12/07/2021
E	E-02	Illuminazione Ordinaria e di Emergenza Pianta Piano Primo	1:50	A0	00	12/07/2021
E	E-03	Distribuzione UtENZE FM e Cablaggio Strutturato Pianta Piano Primo	1:50	A0	00	12/07/2021
E	E-04	Impianti Speciali e di Sicurezza a Bassissima Tensione Pianta Piano Primo	1:50	A1+	00	12/07/2021
E	E-05	Quadri Elettrici Schema a Blocchi, Schemi circuitali e Layout Carpenterie	-	A4	00	12/07/2021
E	E-06	Schemi Tipici e Funzionali	-	A1	00	12/07/2021
PROGETTO IMPIANTI MECCANICI						
E	M-01	Pianta delle Tubazioni Impianto Idrico Sanitario, Scarichi e Gas Medicali	1:50	A0	00	12/07/2021
E	M-02	Impianto aeraulico	1:50	A0	00	12/07/2021

RISTRUTTURAZIONE REPARTO EX DAY SERVICE E DIALISI PERITONEALE

S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

 LUCA MEUCCI

ING.

APPROVAZIONE
PROGETTO
ESECUTIVO

		aliquote oneri	28/07/2021
A LAVORI			
A.1	Opere		
A.1.1	OG1 - Opere edili e affini - P.O. Santa Maria Annunziata		€ 82.906,91
A.1.2	OS30 - Impianti elettrici - P.O. Santa Maria Annunziata		€ 41.792,79
A.1.3	OS28 - Impianti meccanici - P.O. Santa Maria Annunziata		€ 18.314,24
A.1.4	Totale Opere - P.O. Santa Maria Annunziata	10%	€ 143.013,94
A.2.1	Oneri per l'appl. del PSC Opere edili e affini - P.O. Santa	10%	€ 6.099,99
A.2.2			
A.2.3	Totale Opere ed Oneri (A1+A2)		€ 149.113,93
A.3 FORNITURE			
A.4.1	Totale Lavori + Forniture		€ 149.113,93
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1.0	Opere in economia fuori appalto		
B.1.1	Imprevisti sma	6,00%	€ 8.163,81
B.1.2	P.O. SMA Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999		€ 4.473,42
B.1.3	Totale Imprevisti		€ 12.637,22
B.2.1	Progettazione preliminare		€ 4.948,08
B.2.2	Progettazione definitiva		€ 14.888,95
B.2.3	Progettazione esecutiva		€ 19.850,21
B.2.4	Verifiche e Collaudi		
B.2.5	Coordinamento sicurezza per la progettazione P.O. SMA		
B.2.6	P.O. SMA Incentivo ex art.92, c.5. D.Lgs.163/2006	2%	€ 2.982,28
B.2.7	Totale Spese tecniche professionali		€ 42.669,52
B.3.1	Totale IVA sui lavori	10,00%	€ 14.911,39
	Totale IVA su opere in economia	22,00%	€ -
B.3.2	Totale IVA su forniture		
B.3.3	Contributo previdenziale (CNPAIA 4%)		€ 1.587,49
B.3.4	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%)	22%	€ 9.080,44
B.3.5	Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 25.579,32
B.4.3	FORNITURA Ribasso d'asta gara appalto osma	%	
B.4.4	FORNITURA IVA su ribasso d'asta gara appalto osma	10,00%	
B.4.5	Ribasso su oneri progettazione SMA		
B.4.6	IVA +cnpaia su ribasso oneri progettazione SMA	22,00%	
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO		
	Totale Somme a disposizione		€ 80.886,07
	IMPORTO TOTALE		€ 230.000,00