

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2341
<b>Data del provvedimento</b>	29-09-2021
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	“Lavori di manutenzione ordinaria di tinteggiatura e prestazioni affini c/o il reparto di dialisi e altri locali del P.O. di San Miniato”. Affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art.1, co.2, lett.a), della L. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L.76/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 77/2021, in deroga all'art. 36, co. 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, all'O.E. “Imbiancature di Pertici Marco”.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	SALVADORI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	GELLI IURI

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
34.792,78	Manutenzione immobili	3B0401	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della L.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, di importo inferiore a 40.000 euro.

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del dipartimento SIOR”*;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019, avanti indicata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene prevista la possibilità di *“procedere all’affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, così come disciplinato dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., con un’unica Determinazione Dirigenziale del Direttore della Competente struttura di riferimento del RUP, su sua proposta (...omissis...)”*;

### **Richiamate:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20.02.2020 ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in Legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32: approvazione indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b)”* con la quale, tra l’altro, sono state approvate le indicazioni operative e relativa modulistica per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1176 del 15/10/2020 avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120: Disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”* con la quale sono stati delineati nuovi indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto in applicazione della deroga agli ex artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016, introdotta dall’art. 1 del Decreto 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, per il periodo della sua efficacia, come da documento allegato di lettera A) alla suddetta deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;

### **Visti:**

- la Legge 11 Settembre 2020, N. 120, di conversione con modificazioni del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77;
- il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, come novellato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del Decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e come aggiornato dalla Legge n. 55 del 14/06/2019, di conversione con modificazioni del D.L. n. 32 del 18/04/2019, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”* del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*

approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n 636 del 10/01/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

#### **Viste:**

- la sopra citata Delibera del Direttore Generale n. 1176 del 15/10/2020 con la quale è stato inoltre modificato il Regolamento per la formazione dell'elenco degli operatori economici, approvato con delibera n. 279 del 15/02/2018;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1260 del 11.05.2021 *“Approvazione Elenco degli operatori economici del Dipartimento Area tecnica dell’Azienda USL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all’art. 1, comma, comma 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 2021, n. 120”*;

**Rilevata** la necessità di procedere all'affidamento dei *Lavori di manutenzione ordinaria di tinteggiatura e prestazioni affini c/o il reparto di dialisi e altri locali del P.O. di San Miniato*”, al fine di garantire la salubrità e le condizioni igienico sanitarie necessarie per gli ambienti in interesse;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei Responsabili Unici del Procedimento - Dipartimento Area Tecnica”*, nella quale si stabilisce che: *“... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)”*;

**Vista** la nota del 17/08/2021, agli atti della struttura proponente, con la quale l'Ing. Iuri Gelli, Dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli, viene nominato “Responsabile Unico del Procedimento” ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e della sopra citata delibera nr. 1064 del 13/07/2017, per i *“Lavori di manutenzione ordinaria di tinteggiatura e prestazioni affini c/o il reparto di dialisi e altri locali del P.O. di San Miniato”*;

**Dato atto** che l'Ing. Iuri Gelli, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha predisposto la documentazione tecnico amministrativa per l'affidamento di cui trattasi, conservata agli atti della SOC Manutenzione Immobile Empoli, nello specifico:

- Lettera di richiesta offerta,
- Relazione generale,
- Elenco Prezzi Unitari,
- Computo Metrico,
- Duvri,
- Disciplinare tecnico;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento ha stimato in € 30.000,00 oltre iva di legge (22%) di cui € 29.617,33 importo lavori soggetto al ribasso e € 382,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, l'importo da porre a base della richiesta di offerta per l'esecuzione dei *“Lavori di manutenzione ordinaria di tinteggiatura e prestazioni affini c/o il reparto di dialisi e altri locali del P.O. di San Miniato”* e che, pertanto, considerato l'importo inferiore alla soglia di € 40.000,00, ha avviato le procedure di affidamento diretto, di cui all'art. 1, co.2, lett.a), della L. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L.76/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 77/2021, in deroga all'art. 36, co. 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, tramite procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo dei lavori soggetti a ribasso;

**Dato atto**, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Iuri Gelli, ha individuato quale operatore economico al quale richiedere la presentazione di un'offerta, l'impresa *“Imbiancature di Pertici Marco, Partita Iva:02031830504/Codice Fiscale:PRTMRC87R13G702W, Via G. Carducci, 5 – 56028 San Miniato (PI)”*, ricorrendo al mercato per la specifica e particolare prestazione da eseguire in orari notturni e sotto determinate condizioni operative, non essendo presenti nell'Elenco degli operatori economici aziendali ditte che, contattate, hanno accettato di eseguire le prestazioni specifiche richieste; inoltre, la preventiva indagine di mercato effettuata, ha selezionato l'operatore economico di seguito indicato sulla base delle lavorazioni similari già eseguite in ambienti pubblici aventi analoghe difficoltà operative, verificandone inoltre il possesso delle necessarie capacità tecniche, professionali e organizzative tali da garantire il corretto e puntuale svolgimento dei lavori;

**Preso atto** che è stata avviata in data 21/09/2021 tramite piattaforma START la procedura telematica per l'affidamento della prestazione di che trattasi, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 27/09/2021 alle ore 12,00, e che è stato acquisito il CIG: Z3F3321470;

**Dato atto** che entro il citato termine di scadenza è pervenuta l'offerta da parte dell'operatore economico come sopra individuato e che la documentazione presentata risulta essere regolare e conforme a quanto richiesto;

**Vista** l'offerta economica presentata dall'operatore economico "Imbiancature di Pertici Marco, Partita Iva:02031830504/Codice Fiscale:PRTMRC87R13G702W, Via G. Carducci, 5 – 56028 San Miniato (PI)", così determinata:

- Importo complessivo offerto, al netto dell'IVA (22%), euro 28.518,67 corrispondente ad un ribasso del 5,00156%, di cui per lavori euro 28.136,00 e oneri della sicurezza pari ad euro 382,67;

**Preso atto** che nei confronti dell'operatore economico "Imbiancature di Pertici Marco, Partita Iva:02031830504/Codice Fiscale:PRTMRC87R13G702W, Via G. Carducci, 5 – 56028 San Miniato (PI)" in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite le verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e requisiti di capacità economica e finanziaria;

**Vista** la "Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge N. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 77/2021" datata 29/09/2021, allegata lettera A) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Iuri Gelli :

- attesta che quanto offerto dall'operatore economico "Imbiancature di Pertici Marco, Partita Iva:02031830504/Codice Fiscale:PRTMRC87R13G702W, Via G. Carducci, 5 – 56028 San Miniato (PI)", è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione Appaltante;
- attesta che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- attesta che l'offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- attesta che le verifiche di legge effettuate sull'operatore economico si sono concluse positivamente;
- propone l'affidamento all'operatore economico "Imbiancature di Pertici Marco, Partita Iva:02031830504/Codice Fiscale:PRTMRC87R13G702W, Via G. Carducci, 5 – 56028 San Miniato (PI)" per un importo complessivo pari a € 28.518,67 esclusa Iva di legge (22%);

**Ritenuto**, pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti *all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge N. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 77/2021*, l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria di tinteggiatura e prestazioni affini c/o il reparto di dialisi e altri locali del P.O. di San Miniato" all'operatore economico "Imbiancature di Pertici Marco, Partita Iva:02031830504/Codice Fiscale:PRTMRC87R13G702W, Via G. Carducci, 5 – 56028 San Miniato (PI)", CIG: Z3F3321470, per un importo di € 28.518,67, di cui € 28.136,00 per i lavori soggetti a ribasso ed € 382,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge;

**Dato atto** che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.;

**Rilevato** che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Iuri Gelli, Dirigente in servizio presso della SOC Manutenzione Immobili Empoli ha individuato come Direttore dei Lavori la Geom. Simona Pertici, in servizio presso la medesima SOC Manutenzione Immobili di Empoli;

Dato atto, altresì, che la spesa complessiva relativa all'affidamento dei lavori in oggetto pari a euro 34.792,78 inclusa IVA (22%), è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione immobili", del Bilancio di Previsione anno 2021, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dell'Ing. Iuri Gelli, Responsabile del Procedimento;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente Determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di dare avvio, nel minor tempo possibile, ai lavori di cui trattasi;

### **DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare ai sensi e per gli effetti all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge N. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 77/2021", l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria di tinteggiatura e prestazioni affini c/o il reparto di dialisi e altri locali del P.O. di San Miniato" all'operatore economico "Imbiancature di Pertici Marco, Partita Iva:02031830504/Codice Fiscale:PRTMRC87R13G702W, Via G. Carducci, 5 – 56028 San Miniato (PI)", CIG: Z3F3321470, per un importo di € 28.518,67, di cui € 28.136,00 per i lavori soggetti a ribasso ed € 382,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge;
2. di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.;
3. di dare atto, altresì, che la spesa complessiva relativa all'affidamento del servizio in oggetto pari a euro 34.792,78 inclusa IVA (22%), è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione immobili", e trova copertura nel Bilancio di Previsione anno 2021, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021 e per la restante parte sulle risorse economiche degli esercizio successivo;
4. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di dare avvio, nel minor tempo possibile, ai lavori di cui trattasi;
5. di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gare e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
6. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**Il Direttore**  
**SOC Manutenzioni Immobili Empoli**  
**(Ing. Luca Salvadori)**

**RELAZIONE DEL RUP**

*per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 31/05/2021, n.77., in deroga all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm, in deroga all'art.36, comma2, lett.a) del D.lgs n.50/2016 di importo inferiore a Euro 40.000,00.*

Empoli, 29/09/2021

Al Direttore della SOC Manutenzione  
Immobili Empoli

Ing. Luca Salvadori

Indirizzo mail:  
luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

**VISTI:**

- l'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 31/05/2021, n.77 in deroga all'art.36, co. 2, lett.a), del D.Lgs n.50/2016;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art.1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con Delibera n. 1176 del 15/10/2020, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di<sup>1</sup>

Direttore del Dipartimento Area tecnica

Direttore di Area \_\_\_\_\_

Dirigente Ingegnere della Struttura SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI

nominato Responsabile Unico del Procedimento con nota del 17/08/2021

**ILLUSTRA**

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto<sup>2</sup>

Lavori  Servizi  Forniture

**1. Titolo dell'affidamento:** Lavori di manutenzione ordinaria di tinteggiatura e prestazioni affini c/o il reparto di dialisi e altri locali del P.O. di San Miniato.

**SMART CIG:** Z3F3321470

**CUP** \_\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_

**2. Sommara descrizione della prestazione:** Le lavorazioni previste consistono prevalentemente nella preparazione di pareti e soffitti da tinteggiare mediante raschiatura, scartatura e riprese di piccoli tratti di intonaco, e successiva tinteggiatura da distinguere fra semplice idropittura a tempera murale (per i depositi, magazzini, spogliatoi e servizi igienici e simili) e idropittura lavabile (per i locali destinati prevalentemente a dialisi, degenze, visite mediche e simili), il tutto previa mano di fissativo su tutte le superfici oggetto d'intervento.

<sup>1</sup> *Barrare il quadrato di interesse*

<sup>2</sup> *Barrare il quadrato relativo all'affidamento oggetto della procedura*

**3. Importo complessivo a base dell'affidamento:** € 30.000,00 (trentamila/00) di cui € 29.617,33 (ventinovemilaseicentodiciassette/33) soggetti a ribasso e € 382,67 (trecentottantadue/67) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge.

**4. Conto economico:**

**Codice Conto:** 3B0401 – Manutenzione Immobili      **Descrizione:** Manutenzione Immobili

**Anno di Bilancio:** 2021

**5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento<sup>3</sup>:**

A)  richiesta offerta economica ad un unico operatore economico mediante la piattaforma  START  MEPA

B)  richiesta offerta a più operatori, utilizzando la piattaforma  START  MEPA

C)  acquisizione in forma scritta, con modalità informale, di più preventivi di spesa e richiesta di conferma del preventivo, mediante la piattaforma  START  MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati;

D)  richiesta preventivo/offerta mediante mezzi di comunicazione elettronici  E-MAIL  PEC

**6. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta/preventivo<sup>4</sup>:**

ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni: operatore economico perfettamente a conoscenza delle caratteristiche tecniche e organizzative per la gestione e la riparazione degli impianti e degli apparecchi di illuminazione di emergenza, avendo eseguito a regola d'arte il precedente rapporto contrattuale nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti.

ricorrendo al Mercato per la specifica e particolare prestazione da eseguire in orari notturni e sotto determinate condizioni operative, non essendo presenti nell'Elenco degli operatori economici aziendali ditte che, contattate, hanno accettato di eseguire le prestazioni specifiche richieste. La preventiva indagine di mercato ha selezionato l'operatore economico di seguito indicato sulla base delle lavorazioni similari già eseguite in ambienti pubblici aventi analoghe difficoltà operative, verificandone inoltre il possesso delle necessarie capacità tecniche, professionali e organizzative tali da garantire il corretto e puntuale svolgimento dei lavori.

**7. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura**

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice;

- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;

- assenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165.

**8. I criteri di selezione degli operatori economici:**

- **Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016:**

Iscrizione alla camera di commercio     Iscrizione al seguente ordine professionale/collegio \_\_\_\_\_  
 Altro: \_\_\_\_\_

- **Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016:**

SOA;  Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività;  Comprova dei requisiti di cui all'art. 90 DPR 207/2010

- **Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016:**

Nessuno     Esperienze maturate nello specifico settore nel periodo \_\_\_\_\_

Possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico

Ovvero in alternativa ai due punti precedenti:  SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori \_\_\_\_\_

**9. Il criterio di affidamento:** minor prezzo

**10. Subappalto**

<sup>3</sup> *Barrare il quadrato relativo alla modalità di affidamento adottata e allo strumento utilizzato*

<sup>4</sup> *Barrare il quadrato relativo al criterio utilizzato*



Non è ammesso il subappalto, in quanto soltanto attraverso la continuità dell'attività svolta da parte dell'impresa aggiudicataria, è possibile considerare garantito il livello qualitativo di manutenzione richiesto in termini di uniformità, tempestività e rapidità di esecuzione.

\*\*\*\*\*

*(Nel caso in cui sono state utilizzate una delle modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui ai precedenti punti 5 sub A) o 5 sub B)*

**11. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i a rimettere offerta mezzo  START  MEPA specificando<sup>5</sup>**

Ragione sociale: "IMBIANCATURE DI PERTICI MARCO"

Partita IVA: 02031830504

Codice Fiscale: PRTMRC87R13G702W

Sede legale: VIA G. CARDUCCI, 5 – 56028 San Miniato (PI)

con nota di richiesta offerta del: 21 /09 /2021

**12. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i che ha/hanno rimesso offerta specificando**

Data di acquisizione dell'offerta: 27/ 09/2021

Ragione sociale: : "IMBIANCATURE DI PERTICI MARCO"

Partita IVA: 02031830504

Codice Fiscale: PRTMRC87R13G702W

Sede legale: VIA G. CARDUCCI, 5 – 56028 San Miniato (PI)

Prezzo offerto/percentuale di ribasso: importo offerto al netto dell'Iva: euro 28.136,00, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di euro 5,00156%, per un importo complessivo offerto di 28.518,67 oltre Iva 22%.

Altri elementi *(se previsti)* \_\_\_\_\_

**13. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando**

Ragione sociale: "IMBIANCATURE DI PERTICI MARCO"

Partita IVA: 02031830504

Codice Fiscale: PRTMRC87R13G702W

Sede legale: VIA G. CARDUCCI, 5 – 56028 San Miniato (PI)

Prezzo offerto/percentuale di ribasso: importo offerto al netto dell'Iva: euro 28.136,00, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di euro 5,00156%, per un importo complessivo offerto di 28.518,67 oltre Iva 22%.

Altri elementi *(se previsti)* \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

*(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto 5 sub C)*

**14. Operatori economici ai quali sono stati richiesti più preventivi mezzo<sup>6</sup>  e-mail  pec specificando**

Data della richiesta \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

<sup>5</sup> **Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato**

<sup>6</sup> **Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato**



**15. Operatore economico al quale è stata richiesta conferma del preventivo mezzo<sup>7</sup>  START  MEPA**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

La nota Prot. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ della richiesta

**16. Contenuto dell'offerta acquisita mezzo<sup>8</sup>  START  MEPA**

Data di acquisizione dell'offerta \_\_\_\_\_

Prezzo offerto/percentuale di ribasso: \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

*(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub D)*

**17. Operatore economico/Operatori economici/ interpellato/i/invitato/i mezzo<sup>9</sup>  E-MAIL  PEC specificando**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_ della richiesta

**18. Operatore economico/Operatori economici/interpellato/i/invitato/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta specificando**

Data di acquisizione preventivo/offerta \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

**19. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando**

Data di acquisizione dell'offerta \_\_\_\_\_

Ragione sociale: \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale: \_\_\_\_\_

Sede legale: \_\_\_\_\_

Prezzo offerto/percentuale di ribasso: \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- che quanto offerto dall'operatore economico "IMBIANCATURE DI PERTICI MARCO" è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che l'offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che sono state attivate le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico e che tali verifiche si sono concluse tutte positivamente mediante acquisizione di:

<sup>7</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

<sup>8</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

<sup>9</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

- Documento Unico di Regolarità Contributiva tramite il portale INAIL con validità fino al 04/01/2022;
- Visura camerale tramite il portale Telemaco/InfoCamere in data 27/09/2021;
- Ricerca annotazioni riservate tramite casellario informatico Anac in data 27/09/2021;
- Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività, tramite acquisizione polizza assicurativa.

**PROPONE**

L'affidamento in favore dell'operatore economico

Ragione sociale: "IMBIANCATURE DI PERTICI MARCO"

Partita IVA: 02031830504

Codice Fiscale: PRTMRC87R13G702W

Sede legale: VIA G. CARDUCCI, 5 – 56028 San Miniato (PI)

**per un importo dell'affidamento di: euro 28.518,67**, per le motivazioni sopra esposte.

RUP<sup>10</sup>

Ing. Iuri Gelli

FIRMA<sup>11</sup> (*Documento firmato digitalmente*)

Documento firmato digitalmente in data 29.09.2021 e conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli.

---

<sup>10</sup> *Indicare il nome e cognome per esteso*

<sup>11</sup> *Olografa o digitale*