

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2475
<b>Data del provvedimento</b>	13-10-2021
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura negoziata per il servizio di manutenzione del sistema di controllo e supervisione 'DESIGO' degli impianti tecnologici installati negli stabilimenti ospedalieri "San Giuseppe" di Empoli, "San Pietro Igneo" di Fucecchio e "Santa Verdiana" di Castelfiorentino, per la durata di 24 mesi. CUP: //-CIG: 88932058EC. Aggiudicazione.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	MATTEOLI DONATELLA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
35.583,32	Manutenzioni Immobili	3B0401	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Verbale n. 1 della seduta di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa
B	2	Nota RUP esito verifica dei requisiti tecnico-professionali e costi della manodopera

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore della SOC Programmazione investimenti sul patrimonio e del Dipartimento Area Tecnica;

**Vista** la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”* nella quale, fra le altre disposizioni, viene deliberato di delegare il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto e che le disposizioni ivi contenute si intendono applicabili, in senso estensivo, anche al Dipartimento interaziendale SIOR per l’espletamento delle procedure di propria competenza;

### Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del D.L 77/2021;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- la Legge 17/07/2020, n. 77 di conversione, con modificazioni, del Decreto legge 19/05/2020, n. 34 recante (cd. *“Decreto Rilancio”*), relativamente all’art. 207 *“Disposizioni urgenti per la liquidità delle imprese appaltatrici”*;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018 recante *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- la Legge regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

### Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1435 del 24/09/2021 *“Servizio di manutenzione del sistema di controllo e supervisione degli impianti tecnologici del presidio ospedaliero “S. Giuseppe” di Empoli, del presidio ospedaliero “San Pietro Igneo” di Fucecchio e del presidio ospedaliero “Santa Verdiana” di Castelfiorentino – approvazione documenti tecnici e indizione gara di appalto con modalità telematica nella forma della procedura negoziata ex art. 63, comma 2, lettera b), punti 2) e 3), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. – CIG: 88932058EC”*;
- la determina del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 2330 del 28/09/2021 *“Proc neg art. 63, c. 2, let. b), punti 2) e 3), D.lgs. 50/2016 s.m.i. per affidamento ‘servizio di manut del sistema di controllo e supervisione degli impianti tecnologici del P.O. S. Giuseppe di Empoli, del P.O. San Pietro Igneo di Fucecchio e del P.O. Santa Verdiana di Castelf.no’-Approvazione schema lettera di invito con i mod di dich sost a corredo dell’offerta. Individuazione Responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica della doc. amm. e dell’offerta economica.”*;

**Preso atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sergio Lami Direttore della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione, ha individuato come operatore economico al quale richiedere la presentazione di una offerta la Siemens s.p.a., con sede legale a Milano in via Vipiteno n. 4, P.IVA 00751160151, come risulta dall' Allegato A) "Relazione del Responsabile Unico del Procedimento" della Deliberazione del Direttore Generale n. 1435 del 24/09/2021;

**Dato atto** che:

- in data 28/09/2021 è stata avviata tramite la piattaforma START, la procedura per l'affidamento in oggetto;
- in data 05/10/2021 alle ore 10:00, è scaduto il termine per la presentazione dell'offerta;
- in data 05/10/2021 alle 11:26, si è svolta la seduta pubblica dell'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa ed economica, nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa del concorrente invitato, che ha presentato offerta nel suddetto termine utile del 05/10/2021, ore 10:00, senza ricorrere al soccorso istruttorio, ed esaminata la documentazione economica, come si evince dal verbale allegato lettera **A)** alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;

**Dato atto**, infine, che con determinazione dirigenziale n. 2379 del 05/10/2021 è stata disposta l'ammissione del concorrente invitato alle successive fasi di gara per la procedura di cui trattasi, come da "*Elenco dei concorrenti offerenti, ammessi ed esclusi*" allegato alla stessa determinazione;

**Vista** l'offerta economica presentata dall'operatore economico "Siemens s.p.a., con sede legale a Milano in via Vipiteno n. 4, P.IVA 00751160151", così determinata:

- Importo offerto, al netto dell'IVA (22%), euro **349.884,00** corrispondente ad un ribasso del 0,03314 %;

**Ritenuto** di approvare il verbale delle operazioni di gara tenutasi in data 05/10/2021, allegato di lettera **A)**, quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

**Dato atto** che l'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa ed economica, nella seduta pubblica predetta, ha proposto alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione della procedura negoziata in privativa in favore dell'unico operatore economico invitato e offerente, Siemens s.p.a., con sede legale a Milano in via Vipiteno n. 4, P.IVA 00751160151, rilevando che l'offerta presentata è stata ritenuta congrua dal RUP in seduta di gara, quindi non si è ritenuto necessario l'attivazione da parte dello stesso, della verifica dell'anomalia;

**Tenuto conto** che:

- ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., la Stazione Appaltante approva la proposta di aggiudicazione entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione della proposta stessa formulata dall'Organismo di verifica, comunicazione che, nel caso in oggetto, è stata effettuata in data 05/10/2021, con la trasmissione del verbale della seduta pubblica predetta, conservato agli atti della struttura proponente;
- l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016 s.m.i. del possesso dei prescritti requisiti, come precisato al paragrafo 8 della lettera di invito;

**Preso atto** che:

- in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e di cui al D.Lgs. 81/2008, è stata esperita, con esito positivo, nei confronti del concorrente in favore del quale è stata proposta l'aggiudicazione, la verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008, così come riportato nella nota del RUP del 12/10/2021, allegato di lettera **B)**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m., è stata esperita, con esito positivo, nei confronti del medesimo concorrente, la verifica dei costi della manodopera indicati in sede di formulazione dell'offerta economica, anch'esso riportato nella medesima nota del RUP, allegato di lettera **B)** al presente atto;

**Ritenuto** quindi di aggiudicare la procedura negoziata ex art. 63, comma 2, lettera b), punti 2) e 3), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento del "servizio di manutenzione del sistema di controllo e supervisione 'DESIGO' degli impianti tecnologici installati negli stabilimenti ospedalieri "San Giuseppe" di Empoli, "San Pietro Igneo" di Fucecchio e "Santa Verdiana" di Castelfiorentino, per la durata di 24 mesi", all'O.E. Siemens s.p.a., con sede legale a Milano in via Vipiteno n. 4, P.IVA 00751160151 per un importo pari ad 349.884,00 oltre IVA al 22%;

**Precisato** che ai sensi dell'art. 32 comma 7, la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del concorrente aggiudicatario, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto e che da tale data decorre il termine di 60 (sessanta) giorni per la stipulazione del contratto;

**Tenuto conto** che il suddetto Operatore Economico aggiudicatario ha dichiarato, nella documentazione di gara presentata tramite il sistema telematico START, che non intende subappaltare;

**Ritenuto** quindi di aggiudicare la procedura negoziata ex art. 63, comma 2, lettera b), punti 2) e 3), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento del "servizio di manutenzione del sistema di controllo e supervisione 'DESIGO' degli impianti tecnologici installati negli stabilimenti ospedalieri "San Giuseppe" di Empoli, "San Pietro Igneo" di Fucecchio e "Santa Verdiana" di Castelfiorentino, per la durata di 24 mesi", all'O.E. Siemens s.p.a., con sede legale a Milano in via Vipiteno n. 4, P.IVA 00751160151 per un importo pari ad 349.884,00 oltre IVA al 22%;

**Dato atto** che si procederà alla sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, in base alle condizioni contrattuali contenute nel "Disciplinare tecnico e condizioni contrattuali" approvato con la citata Deliberazione n. 1435 del 24/09/2021;

**Visto** l'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, il quale dispone che *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*;

**Considerato** che il RUP, ai sensi del citato art. 8 comma 1 lettera a) della L. 120/2020, potrà quindi autorizzare l'esecuzione anticipata del servizio in oggetto, nelle more della sottoscrizione del contratto, per il quale sono in corso le verifiche sulla sussistenza dei requisiti in capo all'operatore economico aggiudicatario;

**Dato atto** che il costo complessivo pari a € 426.858,48 al lordo dell'IVA di legge (22%), derivante dall'adozione della presente deliberazione, è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per € 35.583,32 nel Bilancio di Previsione 2021, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021, e per il rimanente importo nei Bilanci degli anni successivi;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza alla stipula del contratto del servizio di cui trattasi al fine di mantenere l'efficienza e garantire la continuità del funzionamento del sistema di controllo e supervisione "DESIGO" degli impianti tecnologici installati negli stabilimenti ospedalieri "San Giuseppe" di Empoli, "San Pietro Igneo" di Fucecchio e "Santa Verdiana" di Castelfiorentino, per la durata di 24 mesi;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, P.O. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare il verbale delle operazioni di gara relativo alla procedura negoziata ex art. 63, comma 2, lettera b), punti 2) e 3), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento del “servizio di manutenzione del sistema di controllo e supervisione ‘DESIGO’ degli impianti tecnologici installati negli stabilimenti ospedalieri “San Giuseppe” di Empoli, “San Pietro Igneo” di Fucecchio e “Santa Verdiana” di Castelfiorentino, per la durata di 24 mesi”, allegato sotto la lettera **A)** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di aggiudicare la procedura di gara negoziata ex art. 63, comma 2, lettera b), punti 2) e 3), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento del “servizio di manutenzione del sistema di controllo e supervisione ‘DESIGO’ degli impianti tecnologici installati negli stabilimenti ospedalieri “San Giuseppe” di Empoli, “San Pietro Igneo” di Fucecchio e “Santa Verdiana” di Castelfiorentino, per la durata di 24 mesi” in favore dell’O.E. Siemens s.p.a., con sede legale a Milano in via Vipiteno n. 4, P.IVA 00751160151, sulla base della proposta di aggiudicazione formulata dall’Organismo di verifica, in esito alla seduta pubblica di gara del 05/10/2021, per un importo contrattuale pari ad € **349.884,00** oltre a IVA di legge (22%);
- 3) di precisare che ai sensi dell’art. 32 comma 7, la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del concorrente aggiudicatario, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto e che da tale data decorre il termine di 60 (sessanta) giorni per la stipulazione del contratto;
- 4) di dare atto che si procederà alla sottoscrizione del contratto, ai sensi dell’art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio, in base alle condizioni contrattuali contenute nel “Disciplinare tecnico e condizioni contrattuali” approvato con la citata Deliberazione n. 1435 del 24/09/2021;
- 5) di dare atto che il RUP, ai sensi dell’art. 8 comma 1 lettera a) della L. 120/2020, potrà autorizzare l’esecuzione anticipata del servizio in oggetto, nelle more della sottoscrizione del contratto, per il quale sono in corso le verifiche sulla sussistenza dei requisiti in capo all’operatore economico aggiudicatario;
- 6) di dare atto che il costo complessivo pari a € 426.858,48 al lordo dell’IVA di legge (22%), derivante dall’adozione della presente deliberazione, è da attribuire al conto economico 3B0401 “Manutenzione Immobili” e trova copertura per € 35.583,32 nel Bilancio di Previsione 2021, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021, e per il rimanente importo nei Bilanci degli anni successivi;
- 7) di effettuare le comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell’art. 76, comma 5 lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;
- 8) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 9) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’ Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 10) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell’art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

11) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore  
SOC Appalti e supporto amministrativo  
*Dott. Massimo Martellini*

**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**  
**SOC Appalti e supporto amministrativo**

**PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 2, LETTERA B), PUNTI 2) E 3), DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM. PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL SISTEMA DI CONTROLLO E SUPERVISIONE 'DESIGO' DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI INSTALLATI NEGLI STABILIMENTI OSPEDALIERI "SAN GIUSEPPE" DI EMPOLI, "SAN PIETRO IGNEO" DI FUCECCHIO E "SANTA VERDIANA" DI CASTELFIORENTINO, PER LA DURATA DI 24 MESI. CUP: // - CIG: 88932058EC**

€ 350.000,00 Importo complessivo del servizio a base di gara

*Procedura espletata tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE N. 1**

**SEDUTA PUBBLICA DEL 05/10/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 5 del mese di ottobre, a Empoli, in Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 21, II° piano, alle ore 11:26 si riunisce, per la seduta pubblica, convocata per le ore 10.30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica, nominato con determina dirigenziale n. 2330 del 28/09/2021, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Collaboratore Amministrativo Professionale Sig.ra Silvia Soriani in servizio presso la SOC Gestione Amministrativa SIOR e Ospedali in Concessione

- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Assistente Tecnico Geom. Fabrizio Tofani in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Empoli;

**PREMESSO CHE:**

- con delibera del Direttore Generale n. 1435 del 24/09/2021 "Servizio di manutenzione del sistema di controllo e supervisione degli impianti tecnologici del presidio ospedaliero "S. Giuseppe" di Empoli, del presidio ospedaliero "San Pietro Igneo" di Fucecchio e del presidio ospedaliero "Santa Verdiana" di Castelfiorentino – approvazione documenti tecnici e indizione gara di appalto con modalità telematica nella forma della procedura negoziata ex art. 63, comma 2, lettera b), punti 2) e 3), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. – CIG: 88932058EC":

- è stata approvata la documentazione tecnica predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Sergio Lami e, nello specifico, il "Disciplinare tecnico e condizioni contrattuali" inclusi gli allegati A sub 1, A sub 2 e A sub 3, il tutto allegato di lettera B) alla sopra citata deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

- è stata indetta una gara d'appalto per l'affidamento del servizio di manutenzione in parola, per la durata di 24 mesi, nella forma della procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti di cui al citato art. 63, comma 2, lett. b), punti 2) e 3) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana" (START), per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 350.000,00 esclusa IVA (22%);

- è stato dato atto di aggiudicare l'appalto mediante il criterio del prezzo più basso, con applicazione, ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo, della Legge n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, così come modificata dal decreto legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito, con modificazioni, in Legge n. 108 del 29 luglio 2021;

- è stato dato atto che il costo complessivo del servizio pari a € 427.000,00 al lordo dell'IVA di legge (22%), è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per € 35.583,32 nel Bilancio di Previsione 2021, e per il rimanente importo nei Bilanci degli anni successivi;
- è stato disposto di invitare, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria Relazione, un unico operatore economico in considerazione della sussistenza, nel caso di specie, dei presupposti individuati dal comma 2, lett. b), punti 2) e 3) dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sia perché la concorrenza è assente per motivi tecnici, in quanto non è presente sul mercato altro operatore in grado di mantenere l'efficienza e garantire la continuità del funzionamento degli impianti tecnologici, sia per la tutela di diritti esclusivi, in quanto la peculiare tipologia del sistema tecnologico installato nei suddetti stabilimenti ospedalieri implica l'affidamento del relativo servizio di manutenzione all'operatore economico proprietario dei diritti software e hardware;
- è stato dato atto che si procederà alla sottoscrizione del contratto per l'appalto in questione, che sarà concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante scambio di lettere, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm., secondo le condizioni contrattuali contenute nel "Disciplinare tecnico e condizioni contrattuali", previa acquisizione della documentazione antimafia, ai sensi del D.lgs. 159/2011, utilizzando il collegamento alla Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;
- con Determinazione n. 2330 del 28/09/2021 "PROC NEG ART. 63, c. 2, let. B), punti 2) e 3), D.Lgs. 50/2016 S.M.I. per affidamento "SERVIZIO DI MANUT DEL SISTEMA DI CONTROLLO E SUPERVISIONE DEGLI IMPLANTI TECNOLOGICI DEL P.O. S. GIUSEPPE DI EMPOLI, DEL P.O. SAN PIETRO IGNEO DI FUCECCHIO E DEL P.O. SANTA VERDIANA DI CASTELF.NO". Approvazione schema lettera di invito con i mod di dich sost a corredo dell'offerta. Individuazione Responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica della doc. amm. e dell'offerta economica" del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, è stato approvato lo schema di lettera di invito con i modelli di dichiarazioni da presentare a corredo dell'offerta;
- con lettera prot. n. 70036 del 28/09/2021 è stato invitato a presentare offerta, tramite il Sistema Telematico START, l'operatore economico individuato dal RUP e riportato nella propria Relazione del 16/09/2021;
- il termine per il ricevimento dell'offerta indicato nella citata lettera d'invito è stato fissato per il giorno 05/10/2021 alle ore 10:00; la seduta pubblica dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica, è stata prevista per il giorno 05/10/2021, con inizio delle operazioni alle ore 10.30 presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo ubicati a Empoli (Fi), in Via dei cappuccini n. 79;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Constatato che non è presente il concorrente invitato, il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 11:26, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, dichiara aperta la seduta pubblica dando inizio alle operazioni di gara che si svolgono mediante procedura telematica, secondo le modalità riportate al par. 7 "APERTURA BUSTA TELEMATICA – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E ECONOMICA" della lettera di invito.

L'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa e al controllo dell'offerta economica rileva, quindi, mediante il sistema START, che risulta regolarmente pervenuta nel termine prescritto dall'anzidetta lettera di invito - ore 10.00 del giorno 05/10/2021 - l'offerta dell'operatore economico invitato:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Procuratori
----	-----------------	--------------------------	--------------------------------	-------------

1	SIEMENS S.p.a.	00751160151	Viale Piero e Alberto Pirelli n. 10 – 20126 Milano (MI) PEC:	Claudia Guenzi e Massimo Gilardoni
---	----------------	-------------	--	--

Di seguito vengono registrate in tabella la data e l'orario della seduta pubblica tenuta.

**Registro degli orari di svolgimento della seduta pubblica necessaria per il compimento delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica**

**Seduta del 05/10/2021**

La seduta pubblica inizia alle ore 11:26, nella stanza 21 al secondo piano della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

Alle ore 11:57, terminata la verifica della documentazione amministrativa senza riscontro di necessità di attivazione del soccorso istruttorio, la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su "Amministrazione trasparente" e dell'invio della comunicazione ai concorrenti.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 13:30.

La seduta viene ripresa alle ore 13:36.

La seduta termina alle ore 13:45.

*Manzoni*

**FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA**

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione- Esame delle offerte", del plico elettronico trasmesso dal concorrente per riscontrare che al suo interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutarne la regolarità e la rispondenza della stessa alle prescrizioni della lettera di invito (lex specialis di gara) e il possesso in capo al candidato dei requisiti soggettivi necessari per la partecipazione alla procedura. Si precisa altresì che i requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, trattandosi di un servizio in privativa per il quale il concorrente invitato sta già rendendo le relative prestazioni a questa Stazione Appaltante, non sono stati chiesti in quanto già a conoscenza della stessa.

*[Signature]*

All'esame della documentazione presentata si riscontra quanto segue:

**1) SIEMENS S.p.a.**

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	

*[Signature]*

		ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni		
DGUE dell'operatore economico	SI			
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS), ART. 80 COMMA 3, ART. 80 COMMA 4 E ART. 80 COMMA 5, LETT. C), C-BIS), C-TER, C-QUATER), F-BIS) E F-TER) D.LGS. n. 50/2016 E S.M.I.	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			

Al termine della verifica della documentazione amministrativa componente l'offerta, il concorrente invitato che ha presentato offerta, individuato nel presente verbale, risulta IN REGOLA con quanto richiesto nella lettera di invito e, pertanto, viene AMMESSO alla successiva fase di gara.

Si procede, dunque, ad approvare i documenti ritenuti regolari e conformi sul sistema START.

Considerata conclusa la valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento di Gara, che coincide nella presente procedura con il Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 7 della Lettera d'Invito, adotta il provvedimento di ammissione/esclusione di cui all'art. 76, comma 2-bis del Codice, e provvede ai conseguenti adempimenti di comunicazione previsti dal medesimo articolo, previa formazione dell' "Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi", (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

al punto 1) l'Elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara;

al punto 2) l' Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta;

al punto 3) l' Elenco degli operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;

al punto 4) l' Elenco degli operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni.

Alle ore 11:57 la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su "Amministrazione trasparente" e dell'invio della relativa comunicazione al concorrente.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 13:30

\*\*\* \*\*

La seduta viene ripresa alle ore 13:36

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata e pubblicata la determinazione ammessi/esclusi e sottoscritta la comunicazione all'unico concorrente ammesso, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis del Codice, il cui inoltro a mezzo PEC tramite il sistema START è in corso.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede all'esame dell'offerta economica sul sistema e ne verifica la regolarità formale.

Il Responsabile del Procedimento di Gara dà lettura dell'offerta ammessa, che di seguito si trascrive:

1) Siemens S.p.a.

Documento	Prezzo offerto/ribasso corrispondente	Importo dei costi della sicurezza aziendali	Costi della Manodopera
Offerta economica	€ 349.884,00 0,03314 %	//	//
Dichiarazione costi sicurezza e manodopera	//	€ 3.000,00	€ 216.998,48

Il Responsabile del Procedimento di Gara procede ad approvare la documentazione economica sul Sistema START e, accertata la disponibilità del RUP Ing. Sergio Lami a intervenire direttamente in seduta di gara pubblica per valutare l'eventuale necessità di attivazione facoltativa della verifica di congruità dell'offerta, invita lo stesso a presentarsi in seduta di gara.

Il RUP, vista l'offerta presentata, dichiara quanto segue:

In considerazione della tipologia di servizio, il ribasso percentuale offerto può essere ritenuto congruo.

Il Responsabile del Procedimento di gara, preso atto della dichiarazione del RUP sopra riportata, formula pertanto proposta di aggiudicazione in favore della stessa, e dispone la trasmissione dei verbali della seduta pubblica di gara alla Stazione Appaltante per gli adempimenti conseguenti.

Il Responsabile del Procedimento di gara alle ore 13:45 dichiara conseguentemente chiusa la seduta.

Il presente verbale, composto di n. 5 pagine, è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini

*Massimo Martellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Silvia Soriani

*Silvia Soriani*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante Geom. Fabrizio Tofani

*Fabrizio Tofani*

IL RUP Ing. Sergio Lami che sottoscrive il presente verbale in relazione alla propria dichiarazione rilasciata in merito alla congruità dell'offerta presentata

*Sergio Lami*

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo  
Dott. Massimo Martellini  
(a mezzo email)

[supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

**OGGETTO:** procedura negoziata svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera b), punti 2) e 3), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. per il servizio di manutenzione del sistema di controllo e supervisione 'DESIGO' degli impianti tecnologici installati negli stabilimenti ospedalieri "San Giuseppe" di Empoli, "San Pietro Igneo" di fucecchio e "Santa Verdiana" di Castelfiorentino, per la durata di 24 mesi. CUP: // - CIG: 88932058EC - **Esito verifica costi della manodopera e requisiti tecnico-professionali.**



In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 8, sub 8.1, della relativa lettera d'invito, vista la proposta di aggiudicazione trasmessa dal Responsabile del Procedimento di Gara in data 05/10/2021,

#### COMUNICO

che le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione dell'affidamento in oggetto, SIEMENS S.p.a., sede legale in Viale Piero e Alberto Pirelli n. 10 – 20126 Milano (MI) – Partita IVA/Codice Fiscale 00751160151, in merito ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell'offerta economica, e ai requisiti tecnico – professionali:

#### 1^ ipotesi

hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

#### 2^ ipotesi

hanno avuto esito positivo in merito alla verifica dei costi della manodopera in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### 3^ ipotesi

hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il Direttore SOC Gestione  
amministrativa SIOR e  
Ospedali in concessione  
Dipartimento interaziendale SIOR  
Ing. Sergio Lami

Via dei Cappuccini 79  
50053 Empoli (FI)  
Telefono: 0571702809  
Fax: 0571878722  
e-mail:

hanno avuto esito positivo in merito alle verifiche tecnico – professionali in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

**4^ ipotesi**

hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

---

---

hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

---

---

Distinti saluti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Sergio Lami*  


Azienda USL Toscana centro



Il Direttore SOC Gestione  
amministrativa SIOR e  
Ospedali in concessione  
Dipartimento interaziendale SIOR  
Ing. Sergio Lami

Via dei Cappuccini 79  
50053 Empoli (FI)  
Telefono: 0571702809  
Fax. 0571878722  
e-mail: