



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2529
Data del provvedimento	20-10-2021
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Accordo quadro "Lavori di manutenzione edile dell'involucro edilizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda Usl Toscana centro - Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture" Lotto Sud-Est e Mugello CIG 870121341E. Contratto applicativo n. 1/2021 CIG DERIVATO 8853278420. Autorizzazione al subappalto

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	MUTOLO SABRINA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate la delibera n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“[...] Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Preso atto che con delibera n. 814 del 31/05/2019 l’Ing. Luca Meucci è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

Visti:

1. il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
2. la legge n. 55 del 14/6/2019 di *“Conversione con modificazioni, del decreto legge 18/4/2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”* pubblicato nella G.U. n. 140 del 17/6/2019, in vigore dal 18/6/2019;
3. il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
4. il Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* (cd. Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Richiamata altresì la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento... dipartimento area tecnica”, con la quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”*;

Richiamate integralmente:

- la delibera n. 470 del 02/04/2021 di indizione gara con procedura negoziata art. 1, co.2, lett. b) D.L. 76/2020 come convertito con L.120/2020 per la conclusione di accordi quadro dei *“Lavori di manutenzione edile involucro edilizio ed annessi degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana Centro – Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture, suddivisi in due lotti”* per l’importo a base di affidamento:

LOTTO SUD-EST E MUGELLO - € 996.119,22, di cui € 846.980,60 soggetti a ribasso (€ 785.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 25.980,60 per aliquota prestazione servizi soggetta a ribasso ed € 36.000,00 per fornitura di materiale di consumo) ed € 149.138,62 non soggetto a ribasso (€ 51.016,54 per oneri per la sicurezza sui lavori ed € 98.122,08 per aliquota prestazione servizi) CAT. OG1. OG2 e lavori riconducibili alle categorie OS30, OS28 E OS3;

- la Determina dirigenziale n. 1607 del 21/06/2021 con la quale, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 il LOTTO SUD-EST E MUGELLO CIG

870121341E, è stato affidato all'impresa **FAESULAE S.R.L.**, C.F. e P.I. 00826780488, con sede legale in Via del Madonnone, 25 50136 Firenze (FI), con un ribasso pari al 31,313% che ha determinato un importo complessivo di contratto così suddiviso:

Importo lavori - € 590.209,49 di cui:

€ 539.192,95 per lavori ed € 51.016,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Importo servizi - € 115.967,37 di cui:

€ 17.845,295 per servizi ed € 98.122,08 per servizi non soggetti a ribasso;

Importo forniture - € 24.727,32

Visto il contratto di accordo quadro, stipulato con l'impresa Faesulae s.r.l. per l'importo di € 730.904,18;

Dato atto che per la quota lavori è stato stipulato il contratto applicativo n. 1/2021 prot. 56282 del 29.07.2021 relativo all'*Accordo Quadro per lavori di manutenzione edile dell'involucro edilizio ed annessi degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro - area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture, LOTTO SUD-EST E MUGELLO (CIG 870121341E)*, firmato dalla Stazione Appaltante in data 29.07.2021 e dalla ditta Faesulae s.r.l., in data 30.07.2021, per l'importo di euro 299.999,98 di cui euro 274.495,78 per lavori ed euro 25.504,20 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge;

Visto il processo verbale del 02.08.2021, con il quale è stata effettuata la consegna dei lavori all'impresa Faesulae s.r.l.;

Ricordato che il RUP dell'intervento è l'Ing. Sabrina Mutolo, Dirigente in servizio della SOC Manutenzione Immobili Firenze;

Preso atto che in sede di presentazione dell'offerta l'appaltatore Faesulae s.r.l. si è riservato la facoltà di subappaltare le lavorazioni appartenenti alla Cat. OG1 – OG2 non oltre il 40% dell'importo complessivo contrattuale;

Preso atto che:

- è pervenuta a questa amministrazione tramite PEC del 21.09.2021 protocollata in pari data con n. 68065, da parte dell'Impresa Faesulae s.r.l. appaltatrice, istanza di subappalto a favore del Consorzio Telma s.r.l. con sede in Firenze Viale E. de Amicis n. 165/a C.F. - P.IVA 04335650489 , con la quale è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori relativi a "opere di sola posa in opera di pavimenti e rivestimenti in pvc categoria OG1", per un importo complessivo di € 15.000,00 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura proponente);
- questa amministrazione ha chiesto chiarimenti e integrazioni documentali, chiedendo dichiarazione da parte dell'impresa subappaltatrice di designazione delle imprese consorziate esecutrici e nuova istanza di subappalto con l'elenco delle imprese esecutrici consorziate interrompendo nel contempo i termini del procedimento (istanza agli atti della struttura proponente);
- con pec prot. n. 71188 del 01.10.2021 l'appaltatore ha inviato istanza di subappalto corretta e la documentazione;
- con pec prot. n. 74071 del 12.10.2021 l'appaltatore ha inviato nuovamente la documentazione, avendo verificato che nell'invio precedente del 01.10.2021 risultavano delle imperfezioni sugli atti stessi;

Dato atto che il Consorzio Telma ha designato le seguenti imprese esecutrici:

Elenco delle imprese esecutrici consorziate con il Consorzio Telma:

- 1) - Impresa individuale **Berlincioni Filippo** – con sede in Via Ser Lapo Mazzei n. 11 – 50126 Firenze – codice fiscale BRLFPP73A29d612I – Partita Iva 05286840482
- 2) - Impresa individuale **Bracci Luca** – con sede in Via Cardinal Latino n. 20 – 50126 Firenze – codice fiscale BRCLCU61D08I135U – Partita Iva 01758820482
- 3) - Impresa individuale **Iorio Oberdan** – con sede in località La Rocca 47- 52100 Arezzo – codice fiscale RIOBDN69S27H501T – Partita Iva 04224601007
- 4) - Impresa individuale **Orsis di Berlincioni Alessandro** – con sede a Filine e Incisa Valdarno (FI) in Via Borratino Vallerempoli n. 21 – 50063 Frazione Matassino – codice fiscale BRLLSN70H06D612A Partita Iva 04866980487

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D. Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Tenuto conto che:

- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi rientrano nella categoria OG1;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;
- l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di aver favorevolmente verificato l'idoneità tecnico professionale della ditta subappaltatrice, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 90, comma 9, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., con le modalità di cui all'Allegato XVII, e, a comprova, ha trasmesso la relativa documentazione prevista all'art. 16;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

Rilevato che non occorre richiedere l'informazione antimafia nei confronti del Consorzio Telma e delle imprese consorziate esecutrici, prescritta dal D. Lgs. 159/2011 e s.m. in quanto l'importo del subappalto da autorizzare non supera il valore di euro 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1, lett. c) del medesimo decreto, né trattasi di attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa;

Ricordato che la stazione appaltante provvederà al pagamento diretto del subappaltatore secondo quanto previsto all'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016 s.m. e all'art. 28 del Capitolato Speciale di Appalto;

Ritenuto di autorizzare il subappalto richiesto sulla base della documentazione acquisita agli atti di ufficio;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda Usl Toscana centro;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/2/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di garantire il corretto andamento dei lavori in relazione al rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili area Firenze nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell'atto proposto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dall'Ing. Sabrina Mutolo in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare l'appaltatore Impresa Faesulae s.r.l., ad affidare in subappalto i lavori relativi a "opere di sola posa in opera di pavimenti e rivestimenti in pvc" rientranti nella categoria OG1 al Consorzio Telma con sede in Firenze Viale E. de Amicis n. 165/a C.F. - P.IVA 04335650489 che si avvale delle imprese consorziate esecutrici: Berlincioni Filippo di Firenze, Bracci Luca di Firenze, Iorio Oberdan di Arezzo e Orsis di Berlincioni Alessandro, per un importo complessivo di € 15.000,00 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura proponente);
2. di dare atto che la stazione appaltante provvederà al pagamento diretto del subappaltatore secondo quanto previsto all'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016 s.m. e all'art. 28 del Capitolato Speciale di Appalto;
3. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
4. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
5. Di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.;

S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
Ing. Pierluigi Bellagambi
"documento firmato digitalmente"