

REGIONE TOSCANA

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	1655
Data della delibera	28-10-2021
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett. b), D.lgs 50/2016 e s.m. per l'affidamento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro. Approvazione Conto finale e Certificati di Regolare Esecuzione e liquidazione rata di saldo alle ditte appaltatrici - Lotto 1 area Territoriale Empolese , Lotto 2 area Territoriale Fiorentina, Lotto 3 area Territoriale Pratese, Lotto 4 area Territoriale Pistoiese

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
576,05	Manutenzione Immobili	3B0401	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Conto finale e Certificato di regolare esecuzione Lotto 1 area Territoriale Empolese
B	5	Conto finale e Certificato di regolare esecuzione Lotto 2 area Territoriale Fiorentina
C	5	Conto finale e Certificato di regolare esecuzione Lotto 3 area Territoriale Pratese
D	5	Conto finale e Certificato di regolare esecuzione Lotto 4 area Territoriale Pistoiese

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]”*;

Visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, “Codice Appalti” come da ultimo novellato dal D.L. 32/2019 convertito con modificazione dalla Legge 55/2019;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto tutt’ora vigente;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018 n.49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*

Dato atto che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente a più unità organizzative appartenenti a più Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato dal Direttore a.i. del Dipartimento Area Tecnica, Dr. Massimo Braganti, con nota prot. 142906 del 28/11/2018 nella persona dell’Ing. Sergio Lami, Direttore SOC Manutenzioni Immobili Empoli;

Dato atto inoltre che con nota del 26/7/2019 il Direttore di Dipartimento Area Tecnica Dott. Marco Brintazzoli, in considerazione della delibera n.785 del 30/5/2019 che ha nominato l’Ing. Sergio Lami Direttore del dipartimento SIOR, ha sostituito il RUP Ing. Sergio Lami con il direttore della SOC Manutenzione Ing. Luca Salvadori;

Premesso che:

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1799 del 06/12/18 è stata indetta la Procedura Negoziata svolta con modalità telematica - articolo 36, comma 2, lettera B) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per il “Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro”, suddivisa in quattro lotti, ed approvando il Quadro economico per complessivi € 253.265,30;
- con determina dirigenziale della SOC Appalti e Supporto Amministrativo n. 215 del 11/2/2019 è stata disposta l’aggiudicazione, e la contestuale dichiarazione di efficacia della stessa, della procedura di cui trattasi in favore di:
 - Spurghi Santacrocesi Srl per il Lotto 1 area Territoriale Empolese CIG: 7722619ACB per un importo contrattuale di € 29.069,00 di cui € 27.569,00 per i servizi e € 1.500,00 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge.

- Autospurgo 90 S.r.l. per il Lotto 2 area Territoriale Fiorentina CIG: 7722677AA8 per un importo contrattuale di € 29.893,04 di cui € 28.093,04 per i servizi e € 1.800,00 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge,
- Durgoni Peppino e Figli Snc per il Lotto 3 area Territoriale Pratese CIG: 7722691637 per un importo contrattuale di € 22.652,00 di cui € 21.352,00 per i servizi e € 1.300,00 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge,
- Angiolo Bardi Srl per il Lotto 4 area Territoriale Pistoiese CIG: 772270736C per un importo contrattuale di € 17.693,04 di cui € 16.943,04 per i servizi e € 750,00 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge;

Dato atto che in data 13/3/2019 sono stati perfezionati i contratti con il caricamento sul sistema MEPA del Documento di stipula RDO e dell'Appendice integrativa con ciascun operatore economico affidatario del servizio;

Dato atto che:

- con determina dirigenziale n. 535 del 3.3.2020 del Direttore SOC Manutenzione Immobili Empoli, al fine di garantire la continuità del servizio in argomento, è stata approvata la prosecuzione del servizio per la di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili dell'Azienda USL Toscana centro per un periodo di nove mesi, alle stesse condizioni economiche già esistenti per ogni singolo lotto per l'importo complessivo di € 74.503,96 oltre IVA di legge e così suddiviso per i relativi quattro lotti:

- Spurghi Santacrocesi Srl – lotto 1 – Area Territoriale Empolese CIG: 7722619ACB - € 21.804,65 di cui € 1.183,00 oneri della sicurezza;
- Autospurgo 90 S.r.l. - lotto 2 - Area Territoriale Fiorentina CIG: 7722677AA8 - € 22.433,01 di cui € 1.420,00 per oneri della sicurezza;
- Durgoni Peppino e Figli Snc per il Lotto 3 – Area Territoriale Pratese – CIG: 7722691637 - € 16.996,50 di cui € 1.025,00 per oneri della sicurezza;
- Angiolo Bardi Srl – Lotto 4 – Area Territoriale Pistoiese – CIG: 772270736C - € 13.269,80 di cui € 587,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

- con determina dirigenziale n. 2857 del 23.12.2020 del Direttore SOC Manutenzione Immobili Empoli, vista la necessità di garantire la continuità del servizio, nelle more dell'aggiudicazione della nuova procedura di gara, è stata approvata un'ulteriore proroga del servizio per tutti e quattro gli ambiti territoriali, utilizzando le somme contrattuali ancora a disposizione per la prosecuzione dei contratti scaduti/in scadenza, fino all'esaurimento delle medesime e comunque fino alla data di subentro dei nuovi affidatari;

Visto il comma 2, terzo periodo e il comma 3, dell'articolo 102 del DLgs 50/2016 e s.m., in base al quale è sempre facoltà della Stazione Appaltante, per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro, sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione e che lo stesso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e che decorso tale termine, si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

Visti:

1. il Conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana Centro Lotto 1 Zona empolese CIG: 7722619ACB redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, in data 25/5/2021 e sottoscritto senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice, (**Allegato di lettera A parte integrante e sostanziale al presente provvedimento**) da cui si rileva che:
 - il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 14/03/2019;
 - il servizio è stato ultimato in data 31/3/2021 ed è stato regolarmente eseguito conformemente alle prescrizioni contrattuali per l'importo conclusivo pari a € 34.640,66;

- che al netto degli acconti già corrisposti pari a € 34.467,46 oltre IVA, il credito residuo dell'Impresa appaltatrice risulta pari ad € 173,20 oltre IVA 22% per complessivi € 211,30;
2. il Conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana Centro Lotto 2 Zona Fiorentina CIG: 7722677AA8 redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, in data 11/8/2021, e sottoscritto senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice (**Allegato di lettera B parte integrante e sostanziale al presente provvedimento**) da cui si rileva che:
 - il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 14/03/2019;
 - il servizio è stato ultimato in data 31/3/2021 ed è stato regolarmente eseguito conformemente alle prescrizioni contrattuali per l'importo conclusivo pari a € 30.346,25;
 - che al netto degli acconti già corrisposti pari a € 30.346,25 oltre IVA, il credito residuo dell'Impresa appaltatrice risulta pari ad € 151,73 oltre IVA 22% per complessivi € 185,11;
 3. il Conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana Centro Lotto 3 Zona Pratese CIG: 7722691637 redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, in data 02/09/2021, e sottoscritto senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice (**Allegato di lettera C parte integrante e sostanziale al presente provvedimento**) da cui si rileva che:
 - il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 26/03/2019;
 - il servizio è stato ultimato in data 26/3/2021 ed è stato regolarmente eseguito conformemente alle prescrizioni contrattuali per l'importo conclusivo pari a € 21.795,02;
 - che al netto degli acconti già corrisposti pari a € 21.795,02 oltre IVA, risulta presente un residuo di € 0,00 (zero);
 4. il Conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana Centro Lotto 4 Zona Pistoiese CIG: 772270736C redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori in data 07/09/2021, e sottoscritto senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice, (**Allegato di lettera D parte integrante e sostanziale al presente provvedimento**) da cui si rileva che:
 - il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 22/02/2019;
 - il servizio è stato ultimato in data 31/3/2021 ed è stato regolarmente eseguito conformemente alle prescrizioni contrattuali per l'importo conclusivo pari a € 29.450,59;
 - che al netto degli acconti già corrisposti pari a € 29.303,34 oltre IVA, il credito residuo dell'Impresa appaltatrice risulta pari ad € 147,25 oltre IVA 22% per complessivi € 179,64;

Ritenuto:

- di approvare i Conti Finali ed i Certificati di Regolare Esecuzione del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana Centro Lotto 1 zona Empolese, Lotto 2 zona Fiorentina, Lotto 3 zona Pratese, Lotto 4 zona Pistoiese, quali parti integranti e sostanziali del presente atto sotto le lettere A, B, C, D e di autorizzare la liquidazione della rata di saldo per un importo pari ad € 472,18 oltre IVA 22% per complessivi € 576,05:
 - alla ditta Spurghi Santacroceti Srl per il Lotto 1 area Territoriale Empolese CIG: 7722619ACB pari ad € 173,20 oltre IVA 22% per complessivi € 211,30;
 - alla ditta Autospurgo 90 S.r.l. per il Lotto 2 area Territoriale Fiorentina CIG: 7722677AA8 pari ad € 151,73 oltre IVA 22% per complessivi € 185,11;
 - alla ditta Durgoni Peppino e Figli Snc per il Lotto 3 – Area Territoriale Pratese – CIG: 7722691637 risulta presente un residuo di € 0,00(zero);
 - alla ditta Angiolo Bardi Srl per il Lotto 4 area Territoriale Pistoiese CIG: 772270736C pari ad € 147,25 oltre IVA 22% per complessivi € 179,64;

Dato atto che la spesa derivante dall'adozione del presente atto pari a complessive € 576,05 al lordo dell'IVA 22%, trova copertura al Conto Economico 3B0401 "Manutenzione immobili" del Bilancio di Previsione anno 2021, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021;

Dato atto che il Direttore della struttura SOC Manutenzioni immobili di Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura di sé medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Dott. Marco Brintazzoli che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOC Manutenzioni immobili di Empoli, Ing. Luca Salvadori;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare i Conti Finali e i Certificati di Regolare Esecuzione riguardante il "*Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili dell'Azienda USL Toscana centro*", Lotto 1 Zona Empolese, Lotto 2 Zona Fiorentina, Lotto 3 Zona Pratese, Lotto 4 Zona Pistoiese, sottoscritti dal RUP, Ing. Luca Salvadori, e dall'impresa appaltatrice senza riserva alcuna, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali del presente atto sotto le lettere A, B, C, D;
2. di autorizzare la liquidazione della rata di saldo per un importo pari ad € 472,18 oltre IVA 22% per complessivi € 576,05:
 - alla ditta Spurghi Santacrocesi Srl per il Lotto 1 area Territoriale Empolese CIG: 7722619ACB pari ad € 173,20 oltre IVA 22% per complessivi € 211,30;
 - alla ditta Autospurgo 90 S.r.l. per il Lotto 2 area Territoriale Fiorentina CIG: 7722677AA8 pari ad € 151,73 oltre IVA 22% per complessivi € 185,11;
 - alla ditta Durgoni Peppino e Figli Snc per il Lotto 3 – Area Territoriale Pratese – CIG: 7722691637 risulta presente un residuo di € 0,00(zero);
 - alla ditta Angiolo Bardi Srl per il Lotto 4 area Territoriale Pistoiese CIG: 772270736C pari ad € 147,25 oltre IVA 22% per complessivi € 179,64;
3. di dare che la spesa derivante dall'adozione del presente atto pari a complessive € 576,05 al lordo dell'IVA 22%, trova copertura al Conto Economico 3B0401 "Manutenzione immobili" del Bilancio di Previsione anno 2021, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021;
4. di autorizzare lo svincolo delle seguenti polizze fideiussorie definitive:
 - Polizza n.40027591000103, rilasciata in data 15/2/19 dalla Compagnia Assicurativa Tua Assicurazioni relativa al Lotto 1;
 - Polizza n. A0787947, rilasciata in data 14.02.2019 dalla Compagnia Groupama Assicurazioni relativa al Lotto 2;
 - Polizza n. 1402391 rilasciata in data 20/2/2019 dalla Compagnia Elba Assicurazioni Spa relativa al Lotto 3;

- Polizza n. 164851456 rilasciata in data 14/2/2019 dalla compagnia UnipolSai relativa al Lotto 4;

5. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 37 c.1 lettera b) del D.lgs.n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione";
6. di pubblicare il presente atto sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.
7. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P.Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili Empoli

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA
USL TOSCANA CENTRO**

LOTTO 1 - AREA TERRITORIALE EMPOLESE

CIG: 7722619ACB

DITTA ESECUTRICE:

Spurghi Santacrocesi S.r.l. via di Pelle, 72 – 56029 - Santa Croce sull'Arno (PI).
E-mail: spurghisantacrocesi@libero.it - Partita IVA: 02134720503

CONTO FINALE DEL SERVIZIO

(Art. 14 del D.M. 49/2018)

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102, comma 2, del Codice Dlgs. 50/2016)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Luca Salvadori, in qualità RUP incaricato con lettera di nomina da parte del Direttore di Dipartimento Area Tecnica Dott. Marco Brintazzoli del 26/07/2019.

Premessa

Con la determinazione n.215 del 11/02/2019 è stata aggiudicata alla ditta Spurghi Santacrocesi S.r.l. il Lotto 1 della procedura negoziata ex art.36, comma 2, lett.b), D.lgs 50/2016la s.m. per l'affidamento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro.

La stipula del contratto con la suddetta ditta aggiudicataria è avvenuta successivamente, in data 13/03/2019.

Progetto

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA
USL TOSCANA CENTRO - LOTTO 1 - AREA TERRITORIALE EMPOLESE**

Descrizione del Servizio

Il Servizio, secondo quanto previsto dal CSA, ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche meglio specificato in statura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici

REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P.Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili Empoli

nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale empolesse. Nel servizio è compresa l'attività di pronto intervento di cui all'Art.6 del CSA.

L'esecuzione del servizio di manutenzione dovrà garantire la continuità dell'esercizio degli impianti a servizio degli immobili oggetto di manutenzione e a tal proposito, dovranno essere predisposte di concerto con il Direttore per l'Esecuzione del Contratto tutte le metodologie di intervento che risultano necessarie al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione delle attività di manutenzione stesse.

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi richiesti a regola d'arte nel rispetto di tutte le norme di legge e di tutte le disposizioni, anche amministrative vigenti e che entreranno in vigore durante l'esecuzione del contratto.

Importo del Servizio – Lotto 1 Area territoriale empolesse

Importo del Servizio relativo al lotto 1 – Area territoriale empolesse, pari a € 27.569,00 oltre oneri per la sicurezza di € 1.500,00 per un totale di € 29.069,00 oltre I.V.A. di legge.

Finanziamento della spesa

L'importo del Servizio di cui sopra (relativo al lotto 1 – Area empolesse) ha trovato copertura nel quadro economico dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo (per i quattro lotti in gara) di Euro 253.265,30 = (IVA inclusa), a valere per:

- Euro 29.069,00 sul bilancio SOC Manutenzione Immobili Empoli, anno 2019/2020 al conto 3B0401 “Manutenzione immobili”.

Appaltatore

Spurghi Santacrocesi S.r.l. via di Pelle, 72 – 56029 - Santa Croce sull'Arno (PI).
E-mail: spurghisantacrocesi@libero.it - Partita IVA: 02134720503

Direzione dell'Esecuzione del contratto

Il suddetto RUP Ing. Luca Salvadori ricopre anche il ruolo di Direttore dell'esecuzione del Contratto per l'area territoriale Empolessa.

Deposito Cauzionale

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza assicurativa n. 40027591000103, rilasciata in data 14.02.2019 da Compagnia TUA Assicurazioni, per la somma garantita di Euro 2.906,90.

Polizze Assicurative

L'affidatario ha stipulato, a “copertura assicurativa per danni di esecuzione” e per “responsabilità civile, terzi e garanzie di manutenzione” la polizza assicurativa n. 40027512000266 con la compagnia TUA Assicurazioni, per una somma assicurata come di seguito esplicitato:

Fabbricato € 300.000,00

Contenuto € 10.000,00

Responsabilità civile € 500.000,00

Subappaltatori

Non sono presenti subappaltatori

Consegna del Servizio

Il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 14 marzo 2019.

Tempo stabilito per l'esecuzione del Servizio

Secondo quanto indicato all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di consegna del Servizio, l'esecuzione dello stesso dovrà concludersi entro un anno solare a partire dalla data di avvio e pertanto entro il 13 marzo 2020.

Proroghe

Come previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, all'art. 2, è stata esercitata la possibilità di proroga per ulteriori 9 mesi, mediante determina n.535 del 03/03/2020 e allegato atto aggiuntivo prot. 22747.

Il CIG della prosecuzione è 8229592A26.

L'importo per la prosecuzione risulta di € 21.804,65 compreso oneri della sicurezza pari a € 1.183,00 il tutto escluso iva.

Il termine del servizio pertanto è stato prorogato al 13.12.2020.

Alla data di scadenza della proroga di cui sopra, con Determina n. 2857 del 23.12.2020, vista la presenza di risorse economiche contrattuali residue ancora a disposizione, si è disposta una proroga temporale fino all'esaurimento delle stesse, nelle more dei tempi di aggiudicazione della nuova procedura di gara.

Ultimazione del Servizio

In data 02.04.2021 la Stazione appaltante comunicava all'Appaltatore l'avvenuta conclusione del servizio, avvenuta in data 31.03.2021. Il giorno 31.03.2021 il sottoscritto DEC ha potuto constatare l'avvenuta ultimazione del servizio entro i termini stabiliti.

Penali per ritardo

Essendo l'ultimazione del servizio avvenuta in tempo utile, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui all'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Andamento del Servizio

Il servizio si è svolto in conformità a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P.Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili Empoli

Confronto tra la somma autorizzata e la somma spesa

Il conto finale del servizio ammonta complessivamente ad Euro 34.640,66 di cui Euro 31.957,66 = per le prestazioni di servizio ed Euro 2.683,00 = per oneri della sicurezza.

Di seguito vengono messi a confronto la somma autorizzata e quella realmente spesa:

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI AUTORIZZATI	€ 50.873,65
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO (SERVIZI ESEGUITI)	€ 34.640,66
	<u>IMPORTO NON SPESO € 16.232,99</u>

Conto finale e credito dell'Impresa

Dal conto finale, detratti i pagamenti eseguiti, risulta presente un residuo di Euro 173,20 (centosettantatre/20) netti, così come di seguito esplicitato:

IMPORTO TOTALE (STATO FINALE SERVIZI ESEGUITI)	€ 34.640,66 –
CP N. 1 DEL 02.04.2019	€ 1.753,43 –
CP N. 2 DEL 27.06.2019	€ 2.087,42 –
CP N. 3 DEL 24.09.2019	€ 4.625,33 –
CP N. 4 DEL 23.12.2019	€ 4.654,16 –
CP N. 5 DEL 01.04.2020	€ 4.050,73 –
CP N. 6 DEL 01.07.2020	€ 2.973,77 –
CP N. 7 DEL 07.10.2020	€ 5.513,82 –
CP N. 8 DEL 11.01.2021	€ 4.367,82 –
CP N. 9 DEL 09.04.2021	€ 4.440,98 –
	<hr/>
	€ 173,20

Tale residuo corrisponde alla cifra trattenuta durante l'esecuzione del servizio pari allo 0,50% secondo quanto previsto dall'art.50 c.5 bis del D.lgs n.50/2016.

Infortuni in corso dell'esecuzione del Servizio

Durante l'esecuzione del Servizio non è avvenuto nessun infortunio.

Sinistri alle persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto RUP non ha avuto notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione del Servizio.

Avvisi ai creditori

Il sottoscritto RUP dichiara che per l'esecuzione del Servizio non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Cessioni di credito

L'Esecutore non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Conformità dell'esecuzione del Servizio

Il Responsabile Unico del Procedimento, visto il buon andamento delle attività di Servizio svolte dall'Appaltatore, il rispetto dei tempi e della corretta esecuzione delle attività previste dal Capitolato speciale d'Appalto, dichiara conforme l'esecuzione del Servizio e dispone la liquidazione all'impresa del credito residuo ammontante ad Euro 173,20 oltre Iva di legge salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Empoli, 25/05/2021

Il Responsabile del Procedimento/
Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Ing. Luca Salvadori (firmato digitalmente)

L'Impresa
Il Legale rappresentante
Sig.ra Dora Martino (firmato digitalmente)

(Documento firmato digitalmente e conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli)

REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P. Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili Empoli

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA
USL TOSCANA CENTRO**

LOTTO 2 - AREA TERRITORIALE FIORENTINA

CIG: 7722677AA8

DITTA ESECUTRICE:

AUTOSPURGO 90 S.p.A. via Rocca Tedalda 453 – 50136 - FIRENZE
E-mail: autospurgo90@notekonlin.it - PEC : autospurgo90@legalmail.it - Partita IVA: 04221880489

CONTO FINALE DEL SERVIZIO

(Art. 14 del D.M. 49/2018)

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102, comma 2, del Codice Dlgs. 50/2016)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Luca Salvadori, in qualità RUP incaricato con lettera di nomina da parte del Direttore di Dipartimento Area Tecnica Dott. Marco Brintazzoli del 26/07/2019.

Premessa

Con la determinazione n.215 del 11/02/2019 è stato aggiudicato alla ditta Autospurgo90 S.p.A. il Lotto 2 della procedura negoziata ex art.36, comma 2, lett. b), DLgs 50/2016la s.m. per l'affidamento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro.

La stipula del contratto con la suddetta ditta aggiudicataria è avvenuta successivamente, in data 13/03/2019.

Progetto

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA
USL TOSCANA CENTRO - LOTTO 2 - AREA TERRITORIALE FIORENTINA**

Descrizione del Servizio

Il Servizio, secondo quanto previsto dal CSA, ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche meglio specificato in stasatura delle fognature,

REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P. Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili Empoli

disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale empolesse. Nel servizio è compresa l'attività di pronto intervento di cui all'Art.6 del CSA.

L'esecuzione del servizio di manutenzione dovrà garantire la continuità dell'esercizio degli impianti a servizio degli immobili oggetto di manutenzione e a tal proposito, dovranno essere predisposte di concerto con il Direttore per l'Esecuzione del Contratto tutte le metodologie di intervento che risultano necessarie al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione delle attività di manutenzione stesse.

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi richiesti a regola d'arte nel rispetto di tutte le norme di legge e di tutte le disposizioni, anche amministrative vigenti e che entreranno in vigore durante l'esecuzione del contratto.

Importo del Servizio – Lotto 2 Area territoriale fiorentina

Importo del Servizio relativo al lotto 2 – Area territoriale fiorentina, pari a € 28.093,04 oltre oneri per la sicurezza di € 1.800,00 per un totale di € 29.893,04 oltre I.V.A. di legge.

Finanziamento della spesa

L'importo del Servizio di cui sopra (relativo al lotto 2 – Area fiorentina) ha trovato copertura nel quadro economico dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo (per i quattro lotti in gara) di Euro 253.265,30 = (IVA inclusa), a valere per:

- Euro 29.893,04 sul bilancio SOC Manutenzione Immobili Firenze, anno 2019/2020 al conto 3B0401 "Manutenzione immobili".

Appaltatore

AUTOSPURGO90 S.p.A. via Rocca Tedalda 353 – 50136 - FIRENZE

E-mail: autospurgo90@notekonlin.it - PEC : autospurgo90@legalmail.it - Partita IVA: 04221880489

Direzione dell'Esecuzione del contratto

La Direzione Esecutiva del Contratto per l'Area Territoriale Fiorentina è stata ricoperta, per il ruolo assegnato da 02 Agosto 2019, dal Geom. Andrea Morbidelli, subentrato al primo DEC incaricato Geom. Stefano Puccini posto in pensionamento dal 01 Agosto 2019.

Deposito Cauzionale

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza assicurativa per cauzione definitiva n. A0787947 rilasciata in data 14.02.2019 dalla Compagnia GROUPAMA Assicurazioni con sede in via Baracca 2 Firenze, per la somma garantita di Euro 5.149,78.

Polizze Assicurative

L'affidatario ha stipulato, a "copertura assicurativa per danni di esecuzione" e per "responsabilità civile, terzi e garanzie di manutenzione" la polizza assicurativa n. 00A0787947 con la compagnia GROUPAMA Assicurazioni, Via Baracca 2 Firenze, per una somma assicurata come di seguito esplicitato:

REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P. Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili Empoli

Fabbricato € 300.000,00
Pregresso €. 200.000,00
Contenuto € 64.978,00
Responsabilità civile totale € 564.978,00

Subappaltatori

Non sono presenti subappaltatori

Consegna del Servizio

Il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 14 marzo 2019.

Tempo stabilito per l'esecuzione del Servizio

Secondo quanto indicato all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di consegna del Servizio, l'esecuzione dello stesso dovrà concludersi entro un anno solare a partire dalla data di avvio e pertanto entro il 13 marzo 2020.

Proroghe

Come previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, all'art. 2, è stata esercitata la possibilità di proroga per l'area Firenze per ulteriori 9 mesi, mediante determina n.535 del 03/03/2020 e allegato atto aggiuntivo prot. 22747.

Il CIG della prosecuzione Lotto 2 Firenze è 8231348341.

L'Importo per la prosecuzione risulta di € 22.433,01 compreso oneri della sicurezza pari a € 0,00 il tutto escluso iva.

Il termine del servizio pertanto è stato prorogato al 13.12.2020.

Alla data di scadenza della proroga di cui sopra, con Determina n. 2857 del 23.12.2020, vista la presenza di risorse economiche contrattuali residue ancora a disposizione, si è disposta una proroga temporale fino all'esaurimento delle stesse, nelle more dei tempi di aggiudicazione della nuova procedura di gara.

Il termine ultimo di esecuzione degli interventi e della temporaneità estesa per capienza economica ancora disponibile per il Lotto 2 Area Fiorentina, è stato fissato al 31/03/2021.

Ultimazione del Servizio

In data 02.04.2021 la Stazione appaltante comunicava all'Appaltatore l'avvenuta conclusione del servizio, avvenuta in data 31.03.2021. Il giorno 31.03.2021 il sottoscritto DEC ha potuto constatare l'avvenuta ultimazione del servizio entro i termini stabiliti.

Penali per ritardo

Essendo l'ultimazione del servizio avvenuta in tempo utile, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui all'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P. Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili Empoli

Andamento del Servizio

Il servizio si è svolto in conformità a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

Confronto tra la somma autorizzata e la somma spesa

Il conto finale del servizio ammonta complessivamente ad Euro 30.346,25 di cui Euro 29.897,59 per le prestazioni di servizio ed Euro 448,66 per oneri della sicurezza.

Di seguito vengono messi a confronto le somme autorizzate e quelle realmente spese:

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI AUTORIZZATI

Importo di contratto netto	€. 29.893,04
Importo di proroga netto	€. 22.433,01
TOTALE IMPORTO CONTRATTO E PROROGA netto	€. 52.326,05

IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO (SERVIZI ESEGUITI) € 30.346,25

IMPORTO NON SPESO € ***21.979,80***

Conto finale e credito dell'Impresa

Dal conto finale, detratti i pagamenti eseguiti, risulta presente un residuo di Euro 151,73 (centocinquantuno/73) netti, così come di seguito esplicitato:

IMPORTO TOTALE (STATO FINALE SERVIZI ESEGUITI) € 30.346,25 –

CdP N. 1 DEL 31.03.2019	€ 5.167,70 –
CdP N. 2 DEL 10.07.2019	€ 1.335,93 –
CdP N. 3 DEL 27.12.2019	€ 1.408,93 –
CdP N. 4 DEL 27.12.2019	€ 3.472,30 –
CdP N. 5 DEL 31.03.2020	€ 3.431,94 –
CdP N. 6 DEL 15.04.2020	€ 448,66 –
CdP N. 7 DEL 10.07.2020	€ 4.412,38 –
CdP N. 8 DEL 09.10.2020	€ 2.314,32 –
CdP N. 9 DEL 29.12.2020	€ 5.530,96 –
CdP N. 10 DEL 31.03.2021	€ 2.669,40 –
Totale corrisposto per n° 10 certificati di pagamento	€ 30.194,52 –

Totale detrazioni -0,50% su n° 10 certificati di pagamento € **151,73**

Tale residuo corrisponde alla cifra trattenuta durante l'esecuzione del servizio pari allo 0,50% secondo quanto previsto dall'art.50 c.5 bis del D.lgs n.50/2016.

Infortuni in corso dell'esecuzione del Servizio

Durante l'esecuzione del Servizio non è avvenuto nessun infortunio.

Sinistri alle persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto RUP non ha avuto notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione del Servizio.

Avvisi ai creditori

Il sottoscritto RUP dichiara che per l'esecuzione del Servizio non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Cessioni di credito

L'Esecutore non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Conformità dell'esecuzione del Servizio

Il Responsabile Unico del Procedimento, visto il buon andamento delle attività di Servizio svolte dall'Appaltatore, il rispetto dei tempi e della corretta esecuzione delle attività previste dal Capitolato speciale d'Appalto, dichiara conforme l'esecuzione del Servizio e dispone la liquidazione all'impresa del credito residuo ammontante ad Euro 151,73 (centocinquantuno virgola settantatre) oltre Iva di legge salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Firenze, 11/08/2021

Il Responsabile del Procedimento/
Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Ing. Luca Salvadori (firmato digitalmente)

L'Impresa
Il Legale rappresentante
Sig. Andrea Pucciarelli (firmato digitalmente)

(Documento firmato digitalmente e conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli)

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA
USL TOSCANA CENTRO**

LOTTO 3 - AREA TERRITORIALE PRATESE

CIG: 7722691637

DITTA ESECUTRICE:

Durgoni Peppino e figli S.n.c. via Sabadell, 139/1 – 56029 - Prato (PO).
E-mail: durgonipeppino@legalmail.it - Partita IVA: 01623820972

CONTO FINALE DEL SERVIZIO

(Art. 14 del D.M. 49/2018)

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102, comma 2, del Codice Dlgs. 50/2016)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Luca Salvadori, in qualità RUP incaricato con lettera di nomina da parte del Direttore di Dipartimento Area Tecnica Dott. Marco Brintazzoli del 26/07/2019.

Premessa

Con la determinazione n.215 del 11/02/2019 è stato aggiudicato alla ditta Durgoni Peppino e Figli Snc il Lotto 3 della procedura negoziata ex art.36, comma 2, lett.b), D.lgs 50/2016la s.m. per l'affidamento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro.

La stipula del contratto con la suddetta ditta aggiudicataria è avvenuta successivamente, in data 28/02/2019.

Progetto

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL
TOSCANA CENTRO - LOTTO 3 - AREA TERRITORIALE PRATESE**

Descrizione del Servizio

Il Servizio, secondo quanto previsto dal CSA, ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche meglio specificato in stasatura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici nella disponibilità

REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P.Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili e gestione investimenti Prato

dall'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pratese. Nel servizio è compresa l'attività di pronto intervento di cui all'Art.6 del CSA.

L'esecuzione del servizio di manutenzione dovrà garantire la continuità dell'esercizio degli impianti a servizio degli immobili oggetto di manutenzione e a tal proposito, dovranno essere predisposte di concerto con il Direttore per l'Esecuzione del Contratto tutte le metodologie di intervento che risultano necessarie al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione delle attività di manutenzione stesse.

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi richiesti a regola d'arte nel rispetto di tutte le norme di legge e di tutte le disposizioni, anche amministrative vigenti e che entreranno in vigore durante l'esecuzione del contratto.

Importo del Servizio – Lotto 3 Area territoriale pratese

Importo del Servizio relativo al lotto 3 – Area territoriale pratese, pari a € 21.352,00 oltre oneri per la sicurezza di € 1.300,00 per un totale di € 22.652,00 oltre I.V.A. di legge.

Finanziamento della spesa

L'importo del Servizio di cui sopra (relativo al lotto 3 – Area pratese) ha trovato copertura nel quadro economico dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo (per i quattro lotti in gara) di Euro 253.265,30 = (IVA inclusa), a valere per:

- Euro 22.652,00 sul bilancio SOC Manutenzione Immobili Prato, anno 2019/2020 al conto 3B0401 "Manutenzione immobili".

Appaltatore

Durgoni Peppino e figli S.n.c. via Sabadell, 139/1 – 56029 - Prato (PO).
E-mail: durgonipeppino@legalmail.it - Partita IVA: 01623820972

Direzione dell'Esecuzione del contratto

Direttore dell'esecuzione del Contratto per l'area territoriale pratese è l'assistente tecnico geometra Francesco Boldrini.

Deposito Cauzionale

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza assicurativa n. 1402391, rilasciata in data 20/02/2019 da Compagnia ELBA Assicurazioni, per la somma garantita di Euro 3.397,80.

Polizze Assicurative

L'affidatario ha stipulato, a "copertura assicurativa per danni di esecuzione" e per "responsabilità civile, terzi e garanzie di manutenzione" la polizza assicurativa n. 15200396144 con la compagnia ASSITALIA Le Assicurazioni d'Italia Spa, per una somma assicurata come di seguito esplicitato:

Responsabilità civile Terzi € 2.500.000,00

Subappaltatori

Non sono presenti subappaltatori

Consegna del Servizio

Il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 26 marzo 2019.

Tempo stabilito per l'esecuzione del Servizio

Secondo quanto indicato all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di consegna del Servizio, l'esecuzione dello stesso dovrà concludersi entro un anno solare a partire dalla data di avvio e pertanto entro il 26 marzo 2020.

Proroghe

Come previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, all'art. 2, è stata esercitata la possibilità di proroga per ulteriori 9 mesi, mediante determina n.535 del 03/03/2020 e allegato atto aggiuntivo prot. 22747.

Il CIG della prosecuzione è 8231439E56.

L'importo per la prosecuzione risulta di € 16.996,50 compreso oneri della sicurezza pari a € 1.025,00 il tutto escluso iva.

Il termine del servizio pertanto è stato prorogato al 26.12.2020.

Alla data di scadenza della proroga di cui sopra, con Determina n. 2857 del 23.12.2020, vista la presenza di risorse economiche contrattuali residue ancora a disposizione, si è disposta una proroga temporale fino all'esaurimento delle stesse, nelle more dei tempi di aggiudicazione della nuova procedura di gara.

Ultimazione del Servizio

In data 02.04.2021 la Stazione appaltante comunicava all'Appaltatore l'avvenuta conclusione del servizio, avvenuta in data 26.03.2021. Il giorno 26.03.2021 il sottoscritto DEC ha potuto constatare l'avvenuta ultimazione del servizio entro i termini stabiliti.

Penali per ritardo

Essendo l'ultimazione del servizio avvenuta in tempo utile, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui all'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Andamento del Servizio

Il servizio si è svolto in conformità a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P.Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili e gestione investimenti Prato

Confronto tra la somma autorizzata e la somma spesa

Il conto finale del servizio ammonta complessivamente ad Euro 21.795,02 comprensivi degli oneri della sicurezza.

Di seguito vengono messi a confronto la somma autorizzata e quella realmente spesa:

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI AUTORIZZATI	€ 39.648,50
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO (SERVIZI ESEGUITI)	€ 21.795,02
	<u>IMPORTO NON SPESO € 17.853,48</u>

Conto finale e credito dell'Impresa

Dal conto finale, detratti i pagamenti eseguiti, risulta presente un residuo di Euro 0,00 (zero/00) netti, così come di seguito esplicitato:

IMPORTO TOTALE (STATO FINALE SERVIZI ESEGUITI)	€ 21.795,02 –
Quadrimestre N. 1	€ 4.875,94 –
Trimestre N. 2	€ 1.947,18 –
Trimestre N. 3	€ 2.577,88 –
Trimestre N. 4	€ 731,00 –
Trimestre N. 5	€ 3.325,20 –
Trimestre N. 6	€ 1.946,84 –
Trimestre N. 7	€ 4.295,73 –
Trimestre N. 8	€ 2.095,25 –
	<hr/>
	€ 0,00

Infortuni in corso dell'esecuzione del Servizio

Durante l'esecuzione del Servizio non è avvenuto nessun infortunio.

Sinistri alle persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto RUP non ha avuto notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione del Servizio.

Avvisi ai creditori

Il sottoscritto RUP dichiara che per l'esecuzione del Servizio non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Cessioni di credito

L'Esecutore non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Conformità dell'esecuzione del Servizio

Il Responsabile Unico del Procedimento, visto il buon andamento delle attività di Servizio svolte dall'Appaltatore, il rispetto dei tempi e della corretta esecuzione delle attività previste dal Capitolato speciale d'Appalto, dichiara conforme l'esecuzione del Servizio salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Empoli, 02/09/2021

Il Responsabile del Procedimento/
Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Ing. Luca Salvadori (firmato digitalmente)

L'Impresa
Il Legale rappresentante
Sig. Durgoni Massimo (firmato digitalmente)

(Documento firmato digitalmente e conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli)

**REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P.Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili Pistoia**

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA
USL TOSCANA CENTRO**

LOTTO 4 - AREA TERRITORIALE PISTOIESE

CIG: 772270736C

DITTA ESECUTRICE:

Angiolo Bardi srl, via Di Porto 10, 50018 Scandicci (FI), C.F./P.IVA 00385290481.

CONTO FINALE DEL SERVIZIO

(Art. 14 del D.M. 49/2018)

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102, comma 2, del Codice Dlgs. 50/2016)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Luca Salvadori, in qualità RUP incaricato con lettera di nomina da parte del Direttore di Dipartimento Area Tecnica Dott. Marco Brintazzoli del 26/07/2019.

Premessa

Con la determinazione n.215 del 11/02/2019 è stata aggiudicata alla ditta Angiolo Bardi srl il Lotto 4 della procedura negoziata ex art.36, comma 2, lett.b), D.lgs 50/2016la s.m. per l'affidamento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro.

La stipula del contratto con la suddetta ditta aggiudicataria è avvenuta successivamente, in data 13/03/2019.

Progetto

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA
USL TOSCANA CENTRO - LOTTO 4 - AREA TERRITORIALE PISTOIESE.**

Descrizione del Servizio

Il Servizio, secondo quanto previsto dal CSA, ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche meglio specificato in stasatura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici

REGIONE TOSCANA - Azienda USL Toscana Centro
P.zza S. Maria Nuova 1 - 50122 Firenze - P.Iva 06593810481
S.O.C. Manutenzioni Immobili Pistoia

nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiese. Nel servizio è compresa l'attività di pronto intervento di cui all'Art.6 del CSA.

L'esecuzione del servizio di manutenzione dovrà garantire la continuità dell'esercizio degli impianti a servizio degli immobili oggetto di manutenzione e a tal proposito, dovranno essere predisposte di concerto con il Direttore per l'Esecuzione del Contratto tutte le metodologie di intervento che risultano necessarie al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione delle attività di manutenzione stesse.

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi richiesti a regola d'arte nel rispetto di tutte le norme di legge e di tutte le disposizioni, anche amministrative vigenti e che entreranno in vigore durante l'esecuzione del contratto.

Importo del Servizio – Lotto 4 Area territoriale Pistoiese

Importo del Servizio relativo al lotto 4 – Area territoriale Pistoiese, pari a € 16.943,04 oltre oneri per la sicurezza di € 750,00 per un totale di € 17.693,04 oltre I.V.A. di legge.

Finanziamento della spesa

L'importo del Servizio di cui sopra (relativo al lotto 4 – Area pistoiese) ha trovato copertura nel quadro economico dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo (per i quattro lotti in gara) di Euro 253.265,30 = (IVA inclusa), a valere per:

- Euro 16.943,04 sul bilancio SOC Manutenzione Immobili Pistoia, anno 2019/2020 al conto 3B0401 "Manutenzione immobili".

Appaltatore

Angiolo Bardi srl, via Di Porto 10, 50018 Scandicci (FI), C.F./P.IVA 00385290481.

Direzione dell'Esecuzione del contratto

Il ruolo di Direttore dell'esecuzione del Contratto per l'area territoriale Pistoiese è stato svolto dal Per. Ind. Poggi Filippo.

Deposito Cauzionale

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza assicurativa n. 1/54154/96/164851456, rilasciata in data 14.02.2019 da UnipolSai Assicurazioni, per la somma garantita di Euro 1.769,30.

Polizze Assicurative

L'affidatario ha stipulato per "responsabilità civile verso terzi e prestatori di lavoro" la polizza assicurativa n. 1/54154/61/164822925 con UnipolSai Assicurazioni, per una somma assicurata di 3.000.000,00 €.

Subappaltatori

Non sono presenti subappaltatori

Consegna del Servizio

Il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 22 Febbraio 2019.

Tempo stabilito per l'esecuzione del Servizio

Secondo quanto indicato all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di consegna del Servizio, l'esecuzione dello stesso dovrà concludersi entro un anno solare a partire dalla data di avvio e pertanto entro il 22 Febbraio 2020.

Proroghe

Come previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, all'art. 2, è stata esercitata la possibilità di proroga per ulteriori 9 mesi, mediante determina n.535 del 03/03/2020 e allegato atto aggiuntivo prot. 22747.

Il CIG della prosecuzione è 8231398C81.

L'Importo per la prosecuzione risulta di € 13.269,80 compreso oneri della sicurezza pari a € 587,00 il tutto escluso iva.

Il termine del servizio pertanto è stato prorogato al 22.11.2020.

Alla data di scadenza della proroga di cui sopra, con Determina n. 2857 del 23.12.2020, vista la presenza di risorse economiche contrattuali residue ancora a disposizione, si è disposta una proroga temporale fino all'esaurimento delle stesse, nelle more dei tempi di aggiudicazione della nuova procedura di gara.

Ultimazione del Servizio

In data 02.04.2021 la Stazione appaltante comunicava all'Appaltatore l'avvenuta conclusione del servizio, avvenuta in data 31.03.2021. Il giorno 31.03.2021 il DEC ha potuto constatare l'avvenuta ultimazione del servizio entro i termini stabiliti.

Penali per ritardo

Essendo l'ultimazione del servizio avvenuta in tempo utile, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui all'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Andamento del Servizio

Il servizio si è svolto in conformità a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

Confronto tra la somma autorizzata e la somma spesa

Il conto finale del servizio ammonta complessivamente ad Euro 29.450,59 di cui Euro 27.888,09= per le prestazioni di servizio ed Euro 1.562,50= per oneri della sicurezza.

Di seguito vengono messi a confronto la somma autorizzata e quella realmente spesa:

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI AUTORIZZATI	€ 30.212,84
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO (SERVIZI ESEGUITI)	€ 29.450,59
	<hr/>
	<i>IMPORTO NON SPESO € 762,25</i>

Conto finale e credito dell'Impresa

Dal conto finale, detratti i pagamenti eseguiti, risulta presente un residuo di Euro 147,25 (centoquarantasette/25) netti, così come di seguito esplicitato:

IMPORTO TOTALE (STATO FINALE SERVIZI ESEGUITI)	€ 29.450,59 –
CP N. 1 DEL 30.09.2019	€ 6.206,66 –
CP N. 2 DEL 31.12.2019	€ 4.817,27 –
CP N. 3 DEL 07.05.2020	€ 4.367,67 –
CP N. 4 DEL 11.08.2020	€ 2.988,91 –
CP N. 5 DEL 10.12.2020	€ 8.449,67 –
CP N. 6 DEL 16.02.2021	€ 1.689,12 –
CP N. 7 DEL 23.04.2021	€ 784,05 –
	<hr/>
	€ 147,25

Tale residuo corrisponde alla cifra trattenuta durante l'esecuzione del servizio pari allo 0,50% secondo quanto previsto dall'art.50 c.5 bis del D.lgs n.50/2016.

Infortuni in corso dell'esecuzione del Servizio

Durante l'esecuzione del Servizio non è avvenuto nessun infortunio.

Sinistri alle persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto RUP non ha avuto notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione del Servizio.

Avvisi ai creditori

Il sottoscritto RUP dichiara che per l'esecuzione del Servizio non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Cessioni di credito

L'Esecutore non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Conformità dell'esecuzione del Servizio

Il Responsabile Unico del Procedimento, visto il buon andamento delle attività di Servizio svolte dall'Appaltatore, il rispetto dei tempi e della corretta esecuzione delle attività previste dal Capitolato speciale d'Appalto, dichiara conforme l'esecuzione del Servizio e dispone la liquidazione all'impresa del credito residuo ammontante ad Euro 147,25 oltre Iva di legge salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Empoli, 08/07/2021

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Salvadori (firmato digitalmente)

L'Impresa
Il Legale rappresentante
Sig. Marco Brilli (firmato digitalmente)

(Documento firmato digitalmente e conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli)